

Na osnovu člana 6. Zakona o postupku prijenosa prava vlasništva na nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, gradova i općina na nastradalim područjima („Sl. novine F BiH“, broj: 59/14), člana 3. Pravilnika o postupku objavljivanja konkursa za prijenos prava vlasništva na nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, gradova i općina na nastradalim područjima („Sl. novine F BiH“ broj: 65/14) i Odluke općinskog vijeća broj: 01-31-2570/14 od 28.08.2014.god. Općinski načelnik o b j a v l j u j e

JAVNI KONKURS ZA PRENOS PRAVA VLASNIŠTVA NA NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE GRAČANICA

Član 1.

Predmet Javnog konkursa je prenošenje prava vlasništva na neizgrađenom građevinskom zemljištu državne svojine u Mjesnoj zajednici Lukavica za izgradnju stambenih objekata, prema urbanističko-tehničkim uslovima utvrđenim u rješenju o načelnoj urbanističkoj saglasnosti Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove i to:

1. Plac broj 1.- k.č. broj: 1285/2, Površine P = 207,0m²,
2. Plac broj 2.- k.č. broj: 1285/3, Površine P = 208,0m²,
3. Plac broj 3.- k.č. broj: 1285/4, Površine P = 206,0m²,
4. Plac broj 4.- k.č. broj: 1285/5, Površine P = 204,0m²,
5. Plac broj 5.- k.č. broj: 1285/6, Površine P = 206,0m²,
6. Plac broj 6.- k.č. broj: 1285/7, Površine P = 205,0m²,
7. Plac broj 7.- k.č. broj: 1285/8, Površine P = 206,0m²,
8. Plac broj 8.- k.č. broj: 1285/9, Površine P = 205,0m²,
9. Plac broj 9.- k.č. broj: 1285/10, Površine P = 208,0m²,
10. Plac broj 10.- k.č. broj: 1285/11, Površine P = 203,0m²,
11. Plac broj 11.- k.č. broj: 1285/12, Površine P = 204,0m²,
12. Plac broj 12.- k.č. broj: 1285/13, Površine P = 223,0m²,
13. Plac broj 13.- k.č. broj: 1285/14, Površine P = 227,0m²,
14. Plac broj 14.- k.č. broj: 1285/15, Površine P= 190,0m²,
15. Plac broj 15.- k.č. broj: 1285/16, Površine P= 202,0m².

Sve parcele su upisane u zemljišno-knjižni uložak broj: 449 k.o. Lukavica kao Državna svojina.

II

Pravo učešća na javnom konkursu imaju fizička lica kojima je, usljed prirodne nesreće, trajno onemogućeno korištenje nekretnine za stanovanje, shodno odredbama Zakona o postupku prijenosa prava vlasništva na nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, kantona, gradova i općina na nastradalim područjima.

III

Da bi ostvarili pravo učešća na javnom konkursu zainteresovani građani trebaju dostaviti slijedeću dokumentaciju:

1. Prijavu na javni konkurs sa osobnim podacima (ime, prezime, ime oca, jedinstveni matični broj, adresa na kojoj će se dostavljati pismena Komisije i kontakt telefon);
2. uvjerenje izdato od nadležne službe da je podnosiocu zahtjeva:
 - a) trajno onemogućeno korištenje stambenog prostora ili
 - b) da nije moguće izvršiti sanaciju stambenog prostora;

3. dokaz da nema u vlasništvu parcelu na teritoriji Općine Gračanica na kojoj se može graditi stambeni objekat u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju TK (da se parcele ne nalaze u okviru građevinskog zemljišta prema planskoj dokumentaciji);
4. ovjerenu kućnu listu;
5. dokaz o zaposlenju svih punoljetnih članova domaćinstva odnosno uvjerenje sa Biroa za zapošljavanje za sve nezaposlene članove domaćinstva.

Dokaze iz tačke 2. pod a) i b) pribavit će Konkusna komisija po službenoj dužnosti, a ostale dokaze će dostaviti podnosilac prijave uz prijavu.

IV

Prijave na konkurs u zatvorenoj koverti dostaviti poštom ili lično u prijemnu kancelariju Općine Gračanica sa naznakom «Općina Gračanica-Komisija za provođenje javnog konkursa u postupku prenosa prava vlasništva na nekretninama u vlasništvu Općine za lokaciju Lukavica, -NE OTVARAJ». Na poleđini koverta obavezno naznačiti ime i prezime, adresu i kontakt-telefon.

Prijava za konkurs dostavlja se u roku od 15 dana od dana objavljivanja u sredstvima javnog informisanja.

Nepotune i neblagovremene prijave neće se uzeti u razmatranje.

V

Učesnici konkursa bit će pismeno obaviješteni o odabiru korisnika u roku od 15 dana od dana donošenja odluke.

Protiv odluke o odabiru korisnika učesnik konkursa može podnijeti prigovor Komisiji za prigovore u roku od 3 (tri) dana od dana prijema pismene odluke.

VI

Sve informacije oko lokacije zainteresovani mogu dobiti u Službi za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Gračanica, kancelarija broj 12 (nova zgrada Općine) ili na telefon broj 700-859, svakog radnog dana od 7.³⁰ sati do 16.⁰⁰ sati.

Broj: 02-05-2311/14
Gračanica, 10.09.2014.god.

OPĆINSKI NAČELNIK
Nusret Helić