

An aerial photograph of a town, likely Gračanica, showing a dense cluster of buildings with red-tiled roofs. The town is nestled in a valley, with green hills and forests visible in the background. A road or highway runs through the town, and a bridge is visible in the distance. The text "Pourquoi investir à Gračanica?" is overlaid in the center of the image.

*Pourquoi investir à
Gračanica?*

Vision et mission de la municipalité de Gračanica



Les données fondamentales sur Gračanica

- Région: nord-est de B-H
- Canton: **Canton de Tuzla**
- Nombre d'habitants: **58.926 (données statistiques)**
- Densité de la population: **268 habitants / km²**
- Nombre d'agglomérations: **25**
- Rapport de la population urbaine-rurale : **33 % / 67 %**
- Nombre d'emplois (moyenne de nov./2012): **8.283**
- Nombre d'emplois dans l'agriculture (approx.): **2.259**
- Personnes morales: **431**
- Personnes physiques: **656**

Spécificités de Gračanica

- Tradition d'entreprenariat
- Réseau développé de petites et moyennes entreprises
- Jumelages avec 3 villes: Fleury Les Aubrais (France), Formia et Laterina (Italie)
- Proclamation de « la ville la plus européenne avec le maire le plus européen » en 2007 (décerné par l'ONG Mouvement européen pour la B-H).

Excellente position géographique

- A proximité immédiate de la route principale M-4 (Tuzla-Doboj), 17 km du futur corridor Vc
- Gare ferroviaire Sočkovac éloignée de 1 km
- Aéroport international de Tuzla à 40 km
- Localité excellente – éloignement égal des capitales de la région



Economie

- **431** compagnies avec un capital total de **337 millions de KM**, **6.153** employés en moyenne, salaire moyen de 455 KM/mois, ont donné en 2011:
- **Revenu total de 590 millions de KM**
- **Revenu net de 25,3 millions de KM**

Economie

- L'index de développement socio-économique de la municipalité de Gračanica est de 117, ce qui fait qu'elle occupe la 14^{ème} place parmi les 70 municipalités de F-BH
- Commerce extérieur : **331,7** millions de KM
- Couverture des importations par les exportations de **88%**
- Nombre d'employés dans l'administration par rapport au nombre d'habitants 0,20 % - une des administrations les plus efficaces de FB-H

Structure de l'économie

- 99% des entreprises petites et moyennes avec un capital privé (capital national privatisé en 2003)
- Orientation moyenne vers l'export et une participation constamment haute de l'industrie d'accumulation basse
- Les plus importantes branches autrefois:
 - Industrie métallurgique, industrie du textile et des chaussures

Structure de l'économie

- Les plus importantes branches aujourd'hui:

- Industrie manufacturière, 42% du total des revenus de la municipalité, 146 compagnies, 3.796 employés réalisent 251 millions de KM du revenu total (production et manufacture de plastique, du bois pour les meubles, de la nourriture et des boissons, des machines et des engins, de la cellulose et du papier, des chaussures et des produits en cuir).

- Le commerce représente 32,5% du total des revenus de la municipalité, 132 compagnies, 892 employés réalisent 192 millions de KM du total des revenus

- La construction fait 9% du total des revenus de la municipalité, 34 compagnies, 360 employés réalisent 54 millions de KM du total des revenus

Stratégie et politique pour le développement économique local

Définie par la documentation de planification de l'espace et par les documents de stratégie

I – Documentation de planification

1. Plan de l'espace de Gračanica
2. Plan urbain de Gračanica de 2001 à 2021
3. Plan de régulation:
 - * Plan du Centre
 - * Plan de la zone d'affaires I, II et III

Stratégie et politique pour le développement économique local

II – Documents stratégiques

1. Stratégie pour le développement économique de la municipalité de Gračanica de 2011 à 2020
2. Stratégie de communication
3. Politique de qualité de la municipalité de Gračanica
4. Stratégie de développement des ressources humaines dans l'administration de la Municipalité
5. Stratégie de partenariat avec les habitants
6. Document «Planification du développement de l'utilisation du terrain de la municipalité de Gračanica» (résultat du projet FAO de l'inventaire de l'état des ressources du terrain en B-H dans la période d'après guerre - Organisation des Nations unies pour la nourriture et l'agriculture)
7. LEAP – Plan d'action écologique locale 2012-2017
8. Stratégie pour les jeunes
9. Plan d'action pour le renforcement de la protection sociale et de l'inclusion des enfants et des adultes 2013-2014

Projets actuels prioritaires pour le développement

- Projets de l'infrastructure (routière et communale)
- Projets d'efficacité énergétique
- Projets de déminage
- Construction de dépôts d'ordures en vue d'une utilisation durable
- Centre économique, culturel et sportif (PKSC) de Gračanica
- Projet de chauffage de Gračanica – PPP projet avec le partenaire autrichien
- Zone industrielle (élargissement)
- Projet de régulation de la rivière Sokoluša avec le collecteur principal (suite du projet)
- Ponts „Žitokombinat“ et «Šumska uprava» (en cours)
- Projet d'approvisionnement en eau et de traitement des eaux usées (collecteurs et purificateurs des eaux usées)
- Station thermale „Terme“

Infrastructure de développement

- Association des chefs d'entreprises et des entrepreneurs de Gračanica, fondée en 2001, partenaire actif dans le développement économique local www.upgracanica.com
- Groupement des producteurs (plastique et outils) de B-H, fondé en 2008 par les entrepreneurs de Gračanica, les membres en sont les entrepreneurs de toute la B-H. Création également d'un centre pour les études avancées (MTTC) <https://www.mttc.ba>
- Association des agriculteurs, ingénieurs et techniciens agricoles
- Une telle infrastructure de développement permet une augmentation de la compétitivité par la création des liens entre les compagnies et les institutions publiques, suppression des obstacles, renforcement des communications, augmentation des emplois et accès aux hautes technologies, dans les industries manufacturière et agricole.

Foire internationale de l'entrepreneuriat et de l'artisanat GRAPOS-EXPO

- Projet commun de la municipalité de Gračanica et de l'Association des chefs d'entreprise et des entrepreneurs de Gračanica
- Cette 4^{ème} foire a lieu du 23 au 26.04.2013.
- Elle représente les activités économiques de petites et moyennes entreprises et des autres acteurs du développement économique en Bosnie-Herzégovine
- Nombre d'exposants planifié 300 (locaux et étrangers)
- Nombre de visiteurs planifié 18.000

„L'avenir ne s'attend pas,



Privilèges pour les investissements à Gračanica

- Des procédures raccourcies et simplifiées pour la délivrance du permis sont mises en place (délais de 3 jours)
- Prévenance et efficacité du personnel de la mairie pour un meilleur développement des petites et moyennes entreprises
- Soutien financier des niveaux supérieurs du pouvoir pour une meilleure infrastructure d'entrepreneuriat
- 128 projets planifiés pour 2013 d'une valeur de 7,4 millions de KM

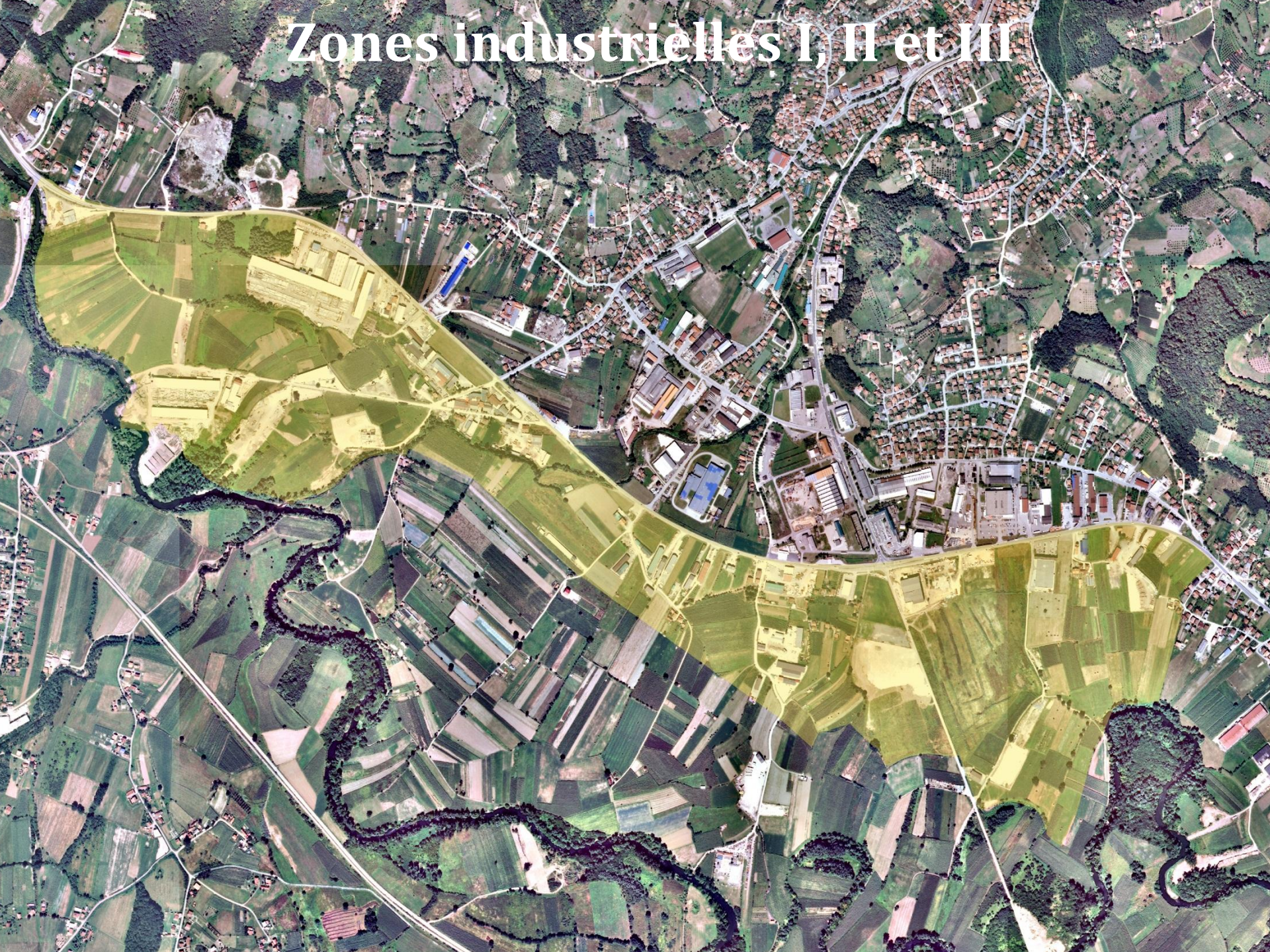
Privilèges pour les investissements à Gračanica

- Opportunités pour la production et l'approvisionnement en produits de grande qualité
- Main d'œuvre qualifiée et possibilités de requalification
- Prix avantageux du terrain
- Bonne position géographique
- Riche héritage culturel et historique
- Le centre avec sa tradition, le sport, la culture, des infrastructures développées favorables au développement des petites et moyennes entreprises

Zones industrielles I, II et III



Zones industrielles I, II et III









Merci de votre attention!

Municipalité de Gračanica

M.M. Bašeskije 1

75320 Gračanica

T: +387 35 700 805

F: +387 35 707 000

Web: <http://www.opcina-gracanica.ba>