Službeni glasnik
Grada Gračanica

Godina 57	15.04.2021	Br. 4

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
GRAD GRAČANICA
GRADSKO VIJEĆE

Broj: 01-19- 01265 -2021
Gračanica,31.03.2021.god.

Na osnovu člana 22. i člana 38. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine TK", broj: 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16, 4/17), člana 8. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave Federaciji BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 49/06 i 51/09) i člana 8. Statutarne Odluke o organizaciji Grada Gračanica u skladu sa Zakonom o Gradu Gračanica („Sl. glasnik Grada Gračanica“, broj: 1/19) Gradsko vijeće na sjednici održanoj dana 31.03.2021. godine, d o n o s i

ODLUKU O USVAJANJU I PROVOĐENJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „CENTAR“ GRAČANICA

OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Usvaja se i donosi izmjena i dopuna regulacioni plan „Centar“ Gračanica (u daljem tekstu Plan) za vremenski period 2018 – 2028 godine.

Član 2.

Ovom Odlukom se utvrđuju uslovi korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i način provođenja Plana, a naročito granice prostorne cjeline, urbanističko – tehnički uslovi za izgradnju, uslovi za uređenje građevinskog zemljišta, uređenje zelenih i slobodnih površina, te odnosi prema postojećim objektima.

Član 3.

Plan je izrađen u analognom i digitalnom obliku i sadrži:

A. Urbanističku osnovu sa usvajanjem osnovne koncepcije izgradnje uređenja prostorne cjeline

Tekstualni dio Urbanističke osnove sadrži:

a) Izvod iz plana šireg područja, koji je osnov za izradu regulacionog plana;
b) Prikaz postojećeg stanja, njegovu analizu i vrednovanje, ocjenu mogućnosti izgradnje i uređenja prostorne cjeline u granicama utvrđenim odlukom o pristupanju izradi regulacionog plana;
c) Osnovnu koncepciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline, urađenu na osnovu smjernica iz odluke o pristupanju izradi Plana;

Grafički dio čini 6 digitalnih priloga na kojima je prikazano postojeće stanje prostornog uređenja i 3 digitalna grafička priloga na kojima je dato planirano stanje.
Digitalne karte urađene su na geodetskim podlogama u razmjeri 1:1000.

B. Regulacioni plan

Tekstualni dio Regulacionog plana sadrži:

1. UVOD

2. IZVOD IZ URBANISTIČKE OSNOVE

3. PROJEKCIJA IZGRADNJE I UREĐENJA PROSTORNE CJELINE

   a) Plan prostorne organizacije;
   b) Infrastruktura;
   c) Bilansi površina po namjenama;
   d) Urbanistički pokazatelji;
   e) Troškovi uređenja građevinskog zemljišta

Grafički dio čini 6 digitalnih priloga na kojima je prikazano postojeće stanje prostornog uređenja i 10 digitalna grafički priloga na kojem je dato planirano stanje.
Digitalne karte urađene su na geodetskim podlogama u razmjeri 1:1000.

Član 4.

Plan je javni dokument i može se dati na javni uvid pravnim i fizičkim licima, odnosno, građanima, a kod organa uprave nadležnog za poslove prostornog uređenja.
Plan se čuva u opštinskim organima nadležnim za prostorno uređenje.

GRANICA OBUHVATA I NAMJENA POVRŠINA

Član 5.

Granica obuhvata Plana počinje na jugozapadnoj strani od tačke 1 na tromeđi parcela označenih kao k.č. broj: 4160/2 i 4159, odakle skreće u smijeru jugoistoka granicama parcela k.č. 4159 i 4158, izlazi na ulicu Mehmeda Ahmedbegovića, presjeca ulicu dolazeći do rijeke Sokoluše. Presjeca rijeku Sokolušu izlazeći na Riječku ulicu dolazeći do tačke 2 na tromeđi granice ove ulice i parcela k.č. broj: 4402 i 4404. Granica dalje nastavlja desnom granicom ulice Riječka do ulice Bosanskih kraljeva, a zatim u smjeru sjeveroistoka prati desnu stranu ove ulice do tačke 3, na granici parcele k.č. broj: 4705. U istom smjeru nastavlja presjecajući navedenu parcelu od tačke 3 do tačke 4, a zatim nastavlja granicama parcela k.č. broj: 4595/1, 4596 i 4597. Obuhvata ove parcele izlazeći na ulicu Stubljanska strana, do tačke 5. Presijeca ovu ulicu izlazeći na njenu drugu stranu, dolazeći do tačke 6. Od ove tačke granica skreće u smjeru jugozapad, prateći desnu stranu ulice do tromeđe ulice i parcela k.č. broj: 4594 i 4586. Nastavlja dalje stražnjim granicama parcela k.č. broj: 4594, 4593/1, 4592, 4591/2, 4591/1, 4590/3, 4589/2, 4589/3, 4589/1, 4578 i 4577, obuhvatajući ove parcele, zatim, izlazi na put k.č. broj: 4572 i presijeca ga do spoja sa granicom parcela k.č. broj: 4570/1 i 4568. Prati granicu ove parcele i nastavlja granicom parcele k.č. 4567/4, izlazi na granicu parcela k.č. broj: 4565/2, 4565/1 i 4567/3. U smjeru istoka prati zajedničku granicu navedenih parcela, dolazeći na kraj granice parcele k.č. 4565/1. Odavde u smjeru sjevera nastavlja istočnom granicom navedene parcele i parcele k.č. 4566, a zatim granicama parcela k.č. 4564 i 4563/1, obuhvatajući ove parcele izlazi na ulicu Muhameda Seida Mašića, skreće u smjeru istoka prateći desnu granicu ove ulice do kraja ulice izlazeći na ulicu Stubo, dolazeći do tačke 7. Presjeca ovu ulicu od tačke 7 do tromeđe parcela k.č. 4537 i 4535, skreće u smjeru sjevera desnom granicom navedene ulice dolazeći do spoja sa ulicom Potok Mahala. U smjeru istoka prati desnu stranu ove ulice do tačke 8, na tromeđi parcela k.č.

3386/1 i 3384/2. Od tačke 8 granica se nastavlja u smjeru sjevera presjecajući ulicu Potok Mahala na granici parcela k.č. 3391 i 3401, nastavlja granicom ove parcele i parcela k.č. 3400/2 i 3393/2, obuhvatajući granice ove parcele, a zatim nastavlja u cik–cak liniji prateći granice parcela k.č. 3394, 3399, 3407/1 i 3411, izlazi na put k.č. 3413, presjeca ga do granice parcele k.č. 3479, nastavlja granicom ove parcele i parcela 3484/3, 3484/2, 3484/1 i 3485/2, dolazeći do puta k.č. 3486. presijeca put do granice parcele k.č. 3489, nastavlja granicom ove parcele i parcela k.č. 3496/1 i 3494. Izlazi na raskršće ulica Mejdanić i Hazima Vikala. Presjeca navedene ulice dolazeći do tačke 9. U smjeru sjeverozapada granica nastavlja granicama parclea k.č. 3575, 3574, 3561/1, do tačke 10, na tromeđi parcela k.č. 3562 i 3564/2. Skreće u smjeru sjeveroistoka od tačke 10 do tačke 11, zatim izlazi i presjeca Hadžikadijinu ulicu. Desnom stranom ove ulice skreće u smjeru sjeverozapada do spoja sa ulicom 111. Gračaničke brigade, a zatim nastavlja desnom granicom ove ulice u smjeru sjevera do spoja sa Bosanskom ulicom. Prelazi na desnu stranu Bosanske ulice, presijeca je, a zatim nastavlja u smjeru sjeverozapada, dolazeći do spoja sa ulicom Armije BiH u tački 12. Nastavlja ulicom Armije BiH do tačke 13, presjeca ovu ulicu izlazeći na desnu stranu ulice Kotoruša. Prati granicu ove ulice do tačke 14 na rijeci Sokoluši, presjeca rijeku izlazeći na granicu parcele k.č. 2469/1 i nastavlja granicom ove parcele do tačke 15. Od ove tačke granica skreće u smjeru jugozapada, prateći granicu postojeće saobraćajnice u naselju Bazen, do spoja sa granicom parcele k.č. 2820/3. Odavde se lomi u smjeru jugoistoka, prateći jugozapadnu granicu ove parcele do njenog kraja, zatim ponovo skreće u jugozapadnom smjeru granicama parcela k.č. 2820/4, 2816/2, 2815 i 2813, uzlazeći na tačku 16 na granici parcele k.č. 2806/1. Odavde granica izlazi na raskršće ulica Mustafe Rešidbegovića i Sarajevske, prelazi na desnu stranu ulice Mustafe Rešidbegovića i nastavlja u smjeru jugoistoka desnom stranom ove ulice do spoja sa ulicom Patkovača. Presjeca ovu ulicu izlazeći na ulicu Lipa, zatim prati desnu stranu ove ulice do granice parcele k.č. 3960, presjeca ulicu na granici parcela k.č. 3979 i 3969/2. Dalje prati granicu parcela 3979, 3980 i 3982, do spoja sa tačkom 17 na ulici Mladih muslimana. Presjeca ulicu na granici parcele k.č. 3984/1 i nastavlja granicom ove parcele i parcela k.č. 3990, 3989, 3988, 39797, 4098, 4096, 4110, 4112, 4114, 4122/1, 4122/3 i 4128/2, dolazi do granice parcele k.č. 4124, zatim nastavlja u smjeru jugoistoka, do tačke 18. Presjeca ulicu i izlazi na granicu parcele k.č. 4142. Nastavlja granicom ove parcele i parcela k.č. 4127, 4144, 4145, 4146, 4150, 4152, 4156, 4160/2, dolazeći na tromeđu ove parcele sa parcelom k.č. 4159 do tačke 1, odnosno, do početne tačke. Sve naprijed navedene parcele se nalaze u K.O. Gračanica.

Površina obuhvata Plana 31,55ha.

Član 6.

U sklopu površina obuhvaćenim granicama opisanim u članu 5. ove Odluke, predviđene su sljedeće zone:

- Zona stanovanja koja obuhvata tri dijela unutar Plana. Prvi dio obuhvata površinu između zapadne granice regulacionog plana i ulica: Sarajevska, Mehmeda Vehbi ef.Šemsekadića i ul. Mehmeda Ahmetbegovića. Drugi dio obuhvata površinu između istočne granice regulacionog plana i ulica: Riječka, do ukrštanja sa ulicom Bosanskih kraljeva i ulice Mehmeda Seida Mašića. Treći dio obuhvata površinu između sjeverne granice regulacionog plana i ulica: Mula Mustafe Bašeskije, ulice Armije BIH i Kotoruša.

- Poslovna zona koja obuhvata područje Plana koje se graniči ulicama: Gračanički skver, Muhameda Seida Mašića, Stubo i Ahmet paše Budimlije.
- Središnja zona koja obuhvata središnji dio područja Plana koji se sa istočne strane graniči ulicama: 22.divizije, Armije BiH i Mula Mustafe Bašeskije i sa zapadne strane rijekom Sokolušom i dijelom ulice Vehbi ef.Mehmeda Šemsekadića.
- Mješovita zona koja obuhvata dva dijela unutar Plana. Prvi dio obuhvata površinu između ulica: Bosanskih kraljeva, Gračanički skver i Riječke ulice. Drugi dio obuhvata površinu ograničenu sa istočne, sjeverne i zapadne strane granicom regulacionog plana i ulicama: Potok-Mahala, ulica 22. divizije i Armije BiH.

Unutar definisanih zona formirani su blokovi:

- Zona stanovanja: od A1 do A13;
- Poslovna zona: blok B;
- Središnja zona :od C1 do C7;
- Mješovita zona: od D1 do D8.

URBANISTIČKO-TEHNIČKI I DRUGI USLOVI

Član 7.

Građenje i uslovi korištenja zemljišta na području obuhvaćenom granicama utvrđenim u članu 5., se vrši na osnovu Plana.

Član 8.

Planom su definisane i razrađene osnovne smjernice za pojedinačne zone i blokove unutar zona, kako za postojeće objekte, objekte na kojima se vrše intervencije, tako i za planirane objekte unutar pojedinih cjelina, saobraćajnu i drugu infrastruktura, te slobodne i zelene površine.

Urbanističko - tehnički uslovi utvrđuju: regulacionu i građevinsku liniju, veličinu i oblik parcele, koeficijent izgrađenosti, kao i koeficijent iskorištenosti, tehničke pokazatelje građevine, nivelacijske kote prizemlja u odnosu na javni put, visinu i odstojanje građevine od susjednih parcela, odnos prema postojećim objektima, uslove arhitektonskog oblikovanja građevine i uslove uređenja zelenih, saobraćajnih i slobodnih površina.

Urbanističko-tehnički uslovi se određuju na osnovu grafičkih priloga i atributivnih tabela GIS baze Plana.

Prilikom spajanja parcela u urbanističke cjeline radi gradnje novih stambenih i stambeno-poslovnih objekata prije određivanja urbanističko-tehničkih uslova za planirane intervencije obavezna je predhodna izrada programskog i urbanističkog rješenja uz davanje saglasnosti nadležnog organa jedinice lokalne samouprave.

Regulaciona linija

Regulaciona linija je planska linija definisana grafički i numerički grafičkim prilogom br.14 i ne može se mijenjati. Granice građevinskih parcela ne mogu prelaziti regulacionu liniju.

Građevinska linija

Građevinska linija je planska linija definisana grafički i numerički grafičkim prilogom br.15 i označava liniju prema kojoj se gradi, odnosno iskolčava građevina, odnosno liniju koju građevina ili gabarit građevine ne smije preći.
Građevinska linija se utvrđuje lokacijskom informacijom za svaku pojedinačnu parcelu prema regulacionom planu.
Građevinska linija po potrebi i u zavisnosti od lokacije objekta može biti određena posebno za svaku etažu objekta.

Građevinska linija prizemlja označava liniju prizemne ezaže prema kojoj se gradi, odnosno liniju koju gabarit prizemlja ne smije preći.
Građevinska linija podzemne etaže može preći građevinsku liniju objekta, ako ova izgradnja ne ugrožava osnovnu funkciju komunalne infrastrukture i ne zahtjeva izmještanje njihovih vodova, te ne ugrožava objekte na susjednim parcelama.

Dogradnja postojećih objekata moguća je samo u okviru uspostavljene postojeće ili planirane građevinske linije prema uličnom frontu.

Građevinska parcela

Građevinska parcela je zemljište na kojem se nalazi građevina i uređene površine koje služe toj građevini, odnosno zemljište na kojem je pridviđeno građenje.
Građevinske parcele, ukoliko se radi o istom vlasniku, a zavisno od potrebe potencijalnih investitora, se mogu spajati u urbanističke cjeline, na način kako je to predviđeno Planom, pri čemu se ne može remetiti planirani saobraćajni kocept i utvrđena distanca građevinskih linija u odnosu na saobraćajnice.
Građevinske parcele, ukoliko se radi o istom vlasniku, a zavisno od potrebe potencijalnih investitora, mogu se spajati u urbanističke cjeline, odnosno može se odobriti ukrupnjivanje stambenih objekata u stambeno-poslovne objekte kolektivnog stanovanja, s tim da spratnost i koeficijent izgrađenosti ne smiju biti veći od maksimalne spratnosti i koeficijenta izgrađenosti bloka u kojem se parcele nalaze.
Građevinska parcela se može realizovati fazno, pod uslovom da svaka faza mora zadovoljiti kriterijume izgradnje date Planom.

Koeficijent izgrađenosti i iskorištenosti

Koeficijent izgrađenosti i iskorištenosti dati su Planom za svaku zonu i blok unutar zone. Maksimalni koeficijenti pojedinačne građevinske parcele ne smiju preći maksimalne koeficijente bloka u kojem se parcela nalazi.

Visina i etaže objekata

Visina objekta mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz fasadu objekta na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg sprata, odnosno, do vrha nadzide potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1,20 m.
Ukupna visina objekta mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz fasadu objekta do najviše tačke krova (sljemena, atike).
Etaže objekata su: podrum (Po), suteren (S), prizemlje (P), spratovi („1“, „2“, ...), potkrovlje (Pk) i povučena etaža (Pe).
Podrum je potpuno ukopani dio objekta ili je ukopan više od 50% svog volumena, čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena. Jedna ili više podrumskih etaža se mogu realizovati kod izgradnje planiranih objekata, pod uslovom da se osiguraju odgovarajuće tehničke mjere u cilju zaštite od podzemnih i površinskih voda, kao i stabilizacije terena.
Suteren je dio objekta čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svog volumena u konačno uređeni teren, odnosno da je najmanje jednom svojom fasadom izvan terena.
Potkrovlje je dio objekta čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg sprata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, pri čemu visina nadzida ne može biti viša od 1,20m.
Povučena etaža je dio objekta čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg sprata i neposredno ispod ravnog krova, a koja svojom tlocrtnom površinom ne prelazi 80% tlocrtne površine objekta.

Spratnost postojećih i planiranih objekata, te odstojanje od građevinskih linija i susjednih parcela utvrđene su Planom i ne mogu se mijenjati.

Kod izgradnje novih objekata, završna etaža može biti izvedena u formi: potkrovlja, povučene etaže, ravnog ili kosog krova i u skladu s ambijentom.

Spratnost objekta na kosom terenu odnosi se na dio vertikalnog gabarita objekta, lociranog na nižoj strani uređenog terena, odnosno, računa se od kote najnižeg ruba uređenog terena uz građevinu.

Prilikom spajanja parcela u urbanističke cjeline radi gradnje stambeno- poslovnih objekata kolektivnog stanovanja, maksimalna spratnost objekata u zonama obuhvata bloka od A1 do A13 je:

Blok A1

- Kod pridruživanje parcela, zamjene objekata i ukrupnjavanja objekata omogućiti maksimalnu spratnost P+3 uz primjenu minimalnih propisanih urbanističkih standarda u pogledu održavanja objekta, pristupa i udaljenosti od susjednih objekata.

Blok A2

a) Kod parcela kojima se pristupa iz ulice Riječka i objekata koji su locirani neposredno uz navedenu ulicu, kod pridruživanje parcela, zamjene objekata i ukrupnjavanja objekata omogućiti maksimalnu spratnost P+3 uz primjenu minimalnih propisanih urbanističkih standarda u pogledu održavanja objekta, pristupa i udaljenosti od susjednih objekata.
b) Za neizgrađene parcele koje se nalaze unutar bloka mogu se graditi objekti spratnosti planirane regulacionim planom.
c) Parcelama i objektima kojima se pristupa iz ulice Bosanskih kraljeva i pretežne spratnosti P+1, može se povećavati spratnost do P+1+Pk odnosno P+2 u zavisnosti od mogućnosti parcele.

Blok A3

- Maksimalna spratnost novih objekata je P+2+Pk.

Blok A4

- Maksimalna spratnost novih objekata je P+2.

Blok A5

- Maksimalna spratnost novih objekata je P+2.

U ostalim blokovima zamjena postojećih objekata novim objektima regulisana je grafičkim prologom Regulacionog plana, list 8. Plan prostorne organizacije.

U cilju maksimalnog iskorištavanja građevinskog zemljišta i ako to prostorni i drugi uslovi dozvoljavaju spratnost može biti veća za jedan sprat.

Nivelacione kote objekata

Nivelacione kote poda prizemlja građevine u odnosu na saobraćajnicu utvrdit će se na osnovu nivelacionih kota saobraćajnica datih u Planu i moraju biti od istih uvećane za min 15 cm.

Član 9.

Odnos prema postojećim objektima

Odlukom se utvrđuje tretman i moguće intervencije na izgrađenim objektima unutar granica Plana:

- Postojeći objekti mogu se sanirati, redizajnirati, rekonstruisati, dograditi, nadograditi, te izvršiti zamjena građevinskog fonda, u obimu građevinskih linija i urbanističko – tehničkih uslova u skladu sa postavkama Plana;

- Kod zamjene građevinskog fonda, novi objekat mora biti povučen na utvrđenu građevinsku liniju, koja je sastavni dio grafičkog dijela ovog Plana;
- U sklopu postojećih stambenih objekata, moguće je odobriti promjenu namjene u dijelu prizemlja, za potrebe poslovnih sadržaja u skladu s namjenom prostora;
- Dogradnja se može odobriti ukoliko dograđeni dio objekta ne prelazi udaljenost od susjedne parcele manju od 1,0m i ne ometa korištenje susjednog objekta;
- Na prostoru pješačke zone , u nivou prizemlja i u okviru građevinske parcele kod poslovne namjene ugostitieljskih objekata moguće je formiranje proširenog sadržaja (staklena bašta). Prošireni sadržaj oblikovati montažno-demontažnim elementima koji se mogu preklapati i otvarati (otvorena natkrivena bašta);
- Na objektima koji su Planom predviđeni za rušenje zbog zamjene građevinskog fonda, se ne mogu vršiti intervencije koje povećavaju materijalnu vrijednost objekta, dok je moguće odobriti intervencije u cilju redovnog održavanja objekta;
- Stambeni prostor se može pretvoriti u poslovni prostor, u prizemlju individualnih i kolektivnih stambenih objekata. Ovi poslovni prostori se mogu namijeniti za sadržaje koji svojom funkcijom ne ugrožavaju prirodnu sredinu ili izazivaju povećana opterećenja saobraćajnih i komunalnih uređaja, više nego što je to predviđeno Planom;
- Intervencije na objektima koji predstavljaju objekte od posebnog kulturno – istorijskog značaja, kao objekti visoke arhitektonske ili ambijentalne vrijednosti, moguće su samo u skladu sa mjerama zaštite, koji su za njih ustanovljene. Dozvoljene intervencije na postojećim objektima su naznačene u grafičkom dijelu Plana i iste se moraju dosljedno provoditi i poštovati. Za intervencije na navedenim objektima potrebno je pribaviti mišljenje nadležnih institucija, ako za iste nisu već ustanovljeni uslovi zaštite i očuvanja;
- Legalizacija postojećih pomoćnih objekata se može odobriti ako su isti u funkciji redovnog korištenja glavnog objekta, ukoliko za to postoje prostorne mogućnosti, smještaj iza građevinske linije i ukoliko ne ugrožava korištenje objekata na susjednim parcelama.

Projektovanje i arhitektonsko oblikovanje objekata

Unutar granica Plana projektovanje i arhitektonsko oblikovanje novih objekata i intervencije na objektima vrše se na način da:

- Arhitektonsko oblikovanje i materijalizacija kod rekonstrukcije, dogradnje ili nadogradnje, te izgradnje novoplaniranih objekata, prilagoditi postojećem ambijentalnom izrazu i arhitektonsko – urbanističkom okruženju u kojem se objekat nalazi;
- Kod izgradnje zamjenskih ili novih objekata treba se slijediti savremeni pristup, bez direktnog preuzimanja ili imitiranja tradicionalnih arhitektonskih izraza, već kroz savremenu interpretaciju tradicionalnih oblikovnih postulata, usklađivati nove objekte;
- Novi i zamjenski objekti moraju svojim likovnim izrazom i predviđenim proporcijama, arhitekturom i odnosom masa, činiti oblikovnu cjelinu sa susjednim objektima ili blokom u cjelini. Sa aspekta kolorističke obrade fasade, treba izbjegavati jarke i intenzivne boje, te koristiti ublažene bijele nijanse, te svijetle pastelne boje, u kombinaciji sa neutralnim nijansama;

- Prije izdavanja odobrenja za građenje i izrade glavnog projekta za izgradnju i određene vrste intervencija na postojećim objektima, obavezna je izrada Idejnog projekta na situacionoj podlozi, izrađenog na osnovu Plana i lokacijske informacije i uslova datih od strane nadležnog organa Grada.
- Svi novoplanirani arhitektonski objekti moraju biti projektovani u skladu s odredbama ovog Plana i važećim zakonskim propisima;
- Odobrenje za građenje za novoplanirane objekte može se izdati na bazi odgovarajuće tehničke dokumentacije,koja obuhvata i vanjsko uređenje, sa prikazom kontakta sa susjednim parcelama.
- Svaka parcela mora imati mogućnost priključenja na javnu komunalnu mrežu;
- Obavezno je projektovanje brojila za sve vrste instalacija i njihovo ugrađivanje za potrebe svakog potrošača;
- Novoplanirani i zamjenski objekti, pomoćni objekti kao što su garaže, ostave i sl.,moraju se riješiti u okviru gabarita osnovnog objekta i unutar građevinskih linija;
- Na području Plana ne dozvoljavaju se intervencije na poslovnim objektima, objektima individualnog i kolektivnog stanovanja (ustakljivanje balkona, zaziđivanje ili probijanja otvora koji nisu predviđeni izvornom projektnom dokumentacijom), bez prethodne saglasnosti nadležne gradske Službe i bez sistemskog rješenja za cjelokupni objekat;
- Krovovi objekata mogu biti dvovodni, višev odni ili ravni.
- Kod objekata sa dvovodnim i viševodnim kosim krovom, a koji se nalaze na kosom terenu, jedna krovna ravan mora biti sa nagibom orjentisanim u smjeru pada terena;
- Nagib kosih krovova je potrebno prilagoditi nagibu na susjednim objektima, odnosno, za objekte u nizu sa zabatnim zidom je neophodno ujednačiti krovnu ravan. Cijela krovna ravan mora biti jednakog nagiba.
- Krovni pokrivač je potrebno uskladiti sa pretežnim načinom pokrivanja u naselju;
- Preporučuje se primjena jednostavnih krovnih formi: ravnih krovova, krovova sa blagim nagibom i četvorovodnih krovova.
- U slučaju primjene kosih krovova, tavanski prostori se mogu koristiti za sadržaje koji su u funkciji primarne namjene objekta, odnosno, za proširenje postojećih ili uspostavu novih stambenih jedinica, ali bez realizacije krovnih badža, već se osvjetljenje prostora osigurava krovnim prozorima;
- Kod objekata veće spratnosti:
  a) krov izvoditi kao ravni radi smanjivanja zasjenjenosti susjednih objekata; dijelom prohodni radi nadomještanja slobodne zelene površine.
  b) zadnju etažu raditi kao mansardu radi uklapanja objekta u postojeći urbani ambijent.
- Podrumi se mogu realizirati kod izgradnje svih objekata, pod uslovom da se obezbjede odgovarajuće tehničke mjere, u cilju zaštite od podzemnih i površinskih voda;
- U okviru Plana ograničiti djelatnosti i namjene koje povećavaju opasnost od eksplozije, požara, te stvaraju buku iznad granice propisane zakonom o zaštiti od buke.

Uslovi uređenja zelenih, saobraćajnih i slobodnih površina

Unutar granica Plana uređenja zelenih, saobraćajnih i slobodnih površina tretira se prema sledećim odredbama:

- Javne površine (zelene površine, parkirališta, pločnici i sl.), ne mogu se zaposjedati drugim građevinama i sadržajima;
- Parkiranje organizovati na pripadajućim parcelama, u sklopu novih i postojećih objekata, te na Planom utvrđenim parking prostorima;
- Pješačka kretanja rješavati koridorski uz kolovoz saobraćajnica i pješačkim stazama, kroz uređenje slobodnih površina;
- U zonama pješačkih kretanja ne dozvoljava se parkiranje, ali se omogućava kretanje interventnih vozila;
- Za površinsku obradu planiranih javnih pješačkih površina treba primjenjivati materijale koji su otporni na habanje, pogodni za kretanje u zimskim uslovima (klizanje), a podnose opterećenja neophodna za kretanje interventnih vozila;
- Uređenje pješačkih površina podrazumijeva i jedinstven tretman urbanog mobilijara (korpe za otpatke, klupe, vizulne komunikacije vezane za pješačka kretanja, telefonske govornice, elemente vode i sl.);
- Pješačke i druge javne površine se ne mogu izdvajati postavljanjem barijera ili prepreka, u cilju sprečavanja normalnog pješačkog toka;
- Zelene površine se uređuju na osnovu projekta sadnje, čiju osnovu čine elementi dati Planom zelenih površina u okviru Plana.

Član 10.

Obaveze donošenja urbanističkih projekata i konkursnih rješenja

- Za izgradnju građevina unutar parcela označenih sa k.č. broj: 3069/1,2, i 3070/2,3,4 i 5 (prostor rukometnog igrališta) utvrđuje se obaveza izrade urbanističkog projekta sa idejnim projektom objekata i idejnim projektom saobraćajne i komunalne infrastrukture.
- Za prostor unutar parcele označene sa k.č. broj 3592 (prostor parka) utvrđuje se obaveza raspisivanja konkursnog rješenja za uređenje parkovskih površina.
- Konkursno rješenje mora definisati uređenje zelenih i pješačkih površina, oplemeniti prostor sa elementima urbanog mobilijara, a sve u skladu sa objektima u neposrednom okruženju.
- Za područje sportske dvorane, u skladu sa Planom, obavezna je izrada projekta vanjskog uređenja.
- Za prostor, most kod „Žitokombinata“ i raskrsnicu kod „BKC“ saobraćajno riješenje kružnog toka riješiti idejnim projektom i konkursnim rješenjem u saglasnosti sa nadležnim organom.

UREĐENJE I KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA

Član 11.

Uređenje građevinskog zemljišta se mora izvesti u obimu i na način kako je to predviđeno Planom.

Izgradnja građevina se ne može započeti bez prethodnog minimalnog uređenja građevinskog zemljišta, pod čime se podrazumijeva obezbjeđenje saobraćajnog pristupa parceli, priključenje na vodovodnu, kanalizacionu i elektroenergetsku mrežu, te eventualno izmještanje vodova komunalne infrastrukture.

Izgradnja građevina se ne može započeti prije uklanjanja objekata predviđenih za rušenje. Izuzetno se ovi objekti mogu koristiri za potrebe gradilišta, ali se isti moraju ukloniti prije tehničkog prijema građevine.

Član 12.

Slobodne i zelene površine

Ovim Planom utvrđene su slijedeće kategorije zelenila:

- Zelene površine privatnih parcela
- Zelene površine javnog korištenja
- Zelene površine ograničenog korištenja
- Linijsko zelenilo

Površine utvrđene kao neka od ovih kategorija, ne mogu se koristiti za druge namjene, niti se mogu graditi građevine koje nisu u skladu sa funkcijom koju ta kategorija zelenila treba da ostvari.
Obodom zelenih površina se ne može odobriti postavljanje stalnih ili privremenih objekata. Zadržava se postojeće kvalitetno drveće.
Na površinama svih kategorija zelenila može se odobriti uvođenje cvjetnih aplikacija, skulptura, fontana ili drugih elemenata za oblikovanje prostora.
U zonama individualne stambene izgradnje treba u maksimalnom obimu ozeleniti okućnice i vrtove, uz obezbjeđenje predbašti, a na udaljenijim dijelovima parcele formirati, po mogućnosti, voćnjake. Koncept ozelenjavanja, osim estetsko – psihološke, treba da obezbjedi i druge funkcije, kao što su: stvaranje ugodnog ambijenta za život i odmor, zaštitu od buke, prašine, izduvnih gasova itd. Unutar građevinske parcele, kao segment vanjskog uređenja, investitor mora predviđeti minimalno 30 % zelenih površina, od ukupne površine parcele koja nije obuhvaćena građevinskim linijama.
Linijsko zelenilo se formira duž novoplaniranih i postojećih saobraćajnica, a prema prostornim mogućnostima. U ovom slučaju je potrebno zasaditi stablašice markantnih morfoloških iskaza, koje nemaju samo estetsko – dekorativnu, već i zaštitno – sanitarni karakter.
Koristiti sadni materijal odabranih vrsta dendroflore visokog kvaliteta, uz obavezan certifikat. Tehnički prijem arhitektonskih i drugih građevina podrazumijeva i prijem izvedenih radova na
uređenju slobodnih i zelenih površina.
Prilikom realizacije svih građevina, a prije iskopa temeljinih jama, obavezno je iskoličavanje građevine, skidanje i deponovanje površinskog sloja zemljišta.
Na parcelama na kojima se planiraju nove parkovske i zelene površine, biološka komponenta treba da je zastupljena kroz visokoatraktivne vrste, sve tri vegetacione etaže.
Preporučuju se različiti vrtno-arhitektonski elementi, koji su u skladu sa tematikom parka. Izbor vrsta treba da zadovolji derokativnu komponentu i obezbjedi zaštitu od buke, prašine i sl. Uz rijeku Sokolušu planirano je produženje šetnice, koja će upotpuniti pješačke tokove i povezati visokovrijedne prostore u centru grada. U skladu s prostornim mogućnostima, šetnicu obogatiti urbanim mobilijarom.

Član 13.

Saobraćaj u mirovanju

Saobraćajne površine i površine za parkiranje utvrđene su ovim Planom, faza Saobraćaj. Parkiranje se mora obezbjediti u sklopu pripadajuće parcele i na predviđenim parkinzima .
Za potrebe parkiranja planiranih objekata, prema normativima, neophodno je obezbjediti jedno PM po stanu, odnosno, odgovarajući broj parking mjesta prema vrsti djelatnosti, koja se obavlja u objektu. U načelu, 1 PM/60 m^2.
Za parcele koje se nalaze u ul. Alije Izetbegovića odnosno u pješačkoj zoni i koje nemaju izlaz na javne saobraćajnice (k.č. br. 3586, 3587/1, 3587/3, 3593, 3594/3, 3594/2, 3617, 3621, 3620/1, 3620/2, 3620/3, 3620/4, 3594/4, 3594/3, 3594/2, 3594/1, 3596, 3597/3, 3597/4, 3597/2, 3597/5, 3597/1, 3615/2, 3615/3, 3615/1, 3614/5, 3614/7,

3614/8, 3637/3, 3637/2, 3639) parkiranje obezbjediti na javnim parking površinama i u podzemnim parking garažama koje se nalaze u okviru regulacionog plana.
Za parcele iz predhodnog stava, obezbjeđivanje parking mjesta će se regulisati izdavanjem rješenja o odobrenju za građenje.
Interni saobraćaj koji je definisan u grafičkom prilogu, u okviru građevinskih parcela, realizuje sam investitor.
Unutar saobraćajnog ugla preglednosti, utvrđenom u okviru „Faze saobraćaj“, se ne mogu postavljati ograde, vršiti sadnja viskog zelenila ili graditi fizičke strukture.
Izgradnja podzemih parking garaža na tri lokacije, utvrđena je u grafičkim i tekstualnim prilozima Plana. Grafičkim prilozima je definisan mogući broj parking mjesta, pristupne rampe i pješački izlazi.

Član 14.

Pomoćni objekti

Pomoćni objekti, u smislu ove Odluke su objekti koji služe za redovnu upotrebu individualnog stambenog ili stambeno-poslovnog objekta za koje je izdana građevinska dozvola.
Pomoćni objektikoji čine ekonomski i funkcionalnu cjelinu sa objektom mogu biti: garaže, kotlovnice, ostave, drvarnice i sl.
Navedeni objekti moraju biti izvedeni u čvrstom materijalu, a u skladu sa materijalizacijom osnovnog objekta na parceli.
Spratnost pomoćnihobjekata ne može preći P (prizemlje).
Izgradnja garažnog prostorase može odobriti, stim da se lociranje izvrši na način da je objekat udaljen minimalno 5,0 m od regulacione linije javne saobraćajnice.
Postojeći pomoćni objekti koji se prema Planu zadržavaju mogu se rekonstruisati, redizajnirati i sanirati, a po prethodno pribavljenom odobrenju za građenje od nadležnog organa.

Član 15.

Privremeni objekti

Privremeni objekti su objekti montažno-demontažnog tipa koji se postavljaju za potrebe gradilišta, za organizovanje sajmova, javnih manifestacija, zatim kiosci, telefonske govornice, ljetne i zimske bašte, kao i objekti koji se postavljaju u slučaju vanrednih uslova i okolnosti.
Privremeni objekti moraju biti locirani tako da ni u kom pogledu:

- ne ometaju pješačke i saobraćajne tokove,
- ne umanjuju saobraćajnu preglednost,
- ne narušavaju izgled prostora,
- ne otežavaju održavanje i korištanje komunalnih građevina,
- ne ometaju korištenje susjednih objekata.

Kiosci

Kiosci su tipski privremeni objekti, izrađeni od lakih kvalitetnih materijala, koji se postavljaju na gotovu podlogu, a mogu biti komercijalni i namjenski.
U skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju površina kioska je do 12 m².
Unutar granica Plana postavljanje kioska može biti na osnovu utvrđenog Plana nadležene gradske Službe i na privatnim parcelama.
Kiosk na javnoj i privatnoj parceli može biti postavljen tako da prednja strana kioska, zajedno sa prodajnim pultom, bude najmanje 1,20 m uvučena u odnosu na javnu površinu (regulacionu liniju).
Kiosci moraju zadovoljavati estetske, sanitarne i protivpožarne uslove i ne mogu se locirati na način da ugrožavaju preglednost

saobraćaja i korištenje objekata na susjednim parcelama.

Bašte za ugostiteljske objekte

U smislu ove Odluke, baštama se smatraju prostori ispred ugostiteljskih objekata i slobodno stojeće otvorene ugostiteljske bašte sa pripadajućim mobilijarom (stolice, stolovi, suncobrani i sl.) locirani na javnoj površini ili površini javnog korištenja.
Bašta svojim položajem ne smije da ometa pješačke tokove, niti da umanji saobraćajnu preglednost. Prostor koji preostaje za prolaz pješaka ne smije biti uži od 1,50 m, a udaljenost ograde bašte od ruba saobraćajnice, ne smije biti manja od 1,00 m.
Postavljanje bašta na javnim površinama vrši se u skladu s posebnom Odlukom Gradskog vjeća.

Tende i nadstrešnice

Tende su, u smislu ove Odluke, privremeni objekti koji se postavljaju ispred ulaza ili izloga poslovnih ili stambeno-poslovnih objekata, u svrhu zaštite od atmosferskih uticaja.
Nadstrešnice su, u smislu ove Odluke, privremeni objekti koji se postavljaju ispred ulaza ili izloga poslovnih objekata i autobuskih stajališta, u svrhu zaštite od atmosferskih uticaja.
Konstrukcija tendi i nadstrešnica moraju biti izradjene od lakih materijala (metal, drvo) i pokrivene čvrstim pokrovom (staklo, pleksiglas, i sl.) ili pokrovom od platna (impregniranim ili plastificiranim platnom).
Nadstrešnice na autobuskim stajalištima su tipske montažne konstrukcije, koje se postavljaju kao zaštita korisnika javnog prostora od atmosferskih uticaja, a postavljanje se vrši samo na registrovanim autobuskim stajalištima.
Tende ili nadstrešnice svojim položajem i gabaritom ne smiju narušavati kolske i pješake tokove.

Član 16.

Zaštita standarda stanovanja i sprječavanje nepovoljnih uticaja na okolinu

U svrhu zaštite kvaliteta stanovanja, kod realizacije objekata poslovne i stambene namjene preduzeti mjere zaštite od buke i vibracija u skladu sa Zakonom o zaštiti od buke.
Na području obuhvaćenom Planom, ne mogu se obavljati djelatnosti koje ugrožavaju prirodnu sredinu i okolinu i utiču na kvalitet života u susjednim objektima.

Član 17.

Normativi za osobe sa umanjenom sposobnošću kretanja

U toku sprovođenja Plana, primjenjivati principe urbanističko - tehničkih uslova, prostornih standarda i normativa za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera za kretanje osoba sa umanjenom sposobnošću kretanja, koja koriste tehnička i ortopedska pomagala, u skladu sa Uredbom na način:

- Nivelete pješačkih saobraćajnica, kao prilazi i ulazi u sve objekte moraju biti isprojektovani i izvedeni sa nagibima koji omogućavaju nesmetano kretanje osoba sa umanjenom sposobnošću kretanja, odnosno, neophodno je obezbjediti odgovarajuće rampe, držače, posebno obilježena parking mjesta i sl.
- Osobe sa umanjenim tjelesnim sposobnostima ne smiju imati prepreke u kretanju javnim površinama. Autobuska stajališta

moraju imati površinu u istoj razini sa podom javnog prevoznog sredstva.

- Potrebno je obezbjediti dovoljan broj parking mjesta za lica sa umanjenim tjelesnim sposobnostima, a koja moraju biti smještena najbliže ulaznim particijama objekata, a u svim javnim, društvenim i stambeno-poslovnim objektima, koji imaju parking prostore. Javna parkirališta i garaže trebaju imati najmanje 5 % obezbjeđenih parking mjesta od ukupnog broja, koja su namijenjena licima sa umanjenom sposobnošću kretanja. Površina PM mora biti 5,0x3,0 m, te mora biti izvedena sa ukošenim rubnikom, minimalne širine 100 cm, kako bi se povezala sa sistemom javnih pješačkih komunikacija.
- Svi trgovi, ulice, staze, te ostale površine namijenjene kretanju pješaka, moraju biti međusobno povezane, sa minimalnom širinom staze od 120 cm, a na mjestima gdje se invalidska kolica mimoilaze, sa širinom od 180 cm. Na pješačkim prelazima, rubnik mora biti iskošen, sa minimalnom širinom od 100 cm. U svim javnim objektima moraju se obezbjediti liftovi ili rampe za podizanje i spuštanje lica sa umanjenim tjelesnim sposobnostima. Prolazi i ulazna vrata javnih objekata ne smiju biti manja od 180 cm. Svi javni objekti moraju imati toalet za invalide.
- Osim svjetlosne signalizacije, sva prometna signalizacija (semafori), mora emitovati i zvučne signale.

Član 18.

Ograde

Mogu se postaviti ograde uz individualne stambene objekte od kamena, zelenila ili metala, ne mogu preći visinu 1,2 m uz uslov da 2/3 ograde bude transparentno.

Član 19.

Reklame

Uređaji i objekti za reklamiranje sadržaja, unutar obuhvata Plana, mogu se odobriti na osnovu Odluka Gradskog vjeća i odobrenja nadležne gradske Službe.

Član 20.

Skloništa

Uslovi izgradnje građevina za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara, kao i za druge potrebe odbrane i civilne zaštite na području koje je obuhvaćeno granicama Plana, moraju biti obezbjeđeni u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća i propisima utvrđenim na osnovu navedenog Zakona.

Član 21.

Izmjene Plana mogu se vršiti na način i po postupku utvrđenim Zakonom o prostornom uređenju i građenju. Najraniji rok za pokretanje incijative za izmjenu Plana je dvije godine od dana stupanja na snagu ovog planskog dokumenta.

PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 22.

Realizacija planiranih objekata u bloku C6 koji obuhvata parcele k.č.broj: 3652/1, 3652/2, 3652/3, 3652/4 n.p. k.o. Gračanica je moguća nakon izgradnje međugradske autobuske stanice i uspostave javnog gradskog prijevoza.

Član 23.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka broj: 01-23-03661-2013 od 31.10. 2013. godine.

Član 24.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u Službenom glasniku Grada Gračanica.

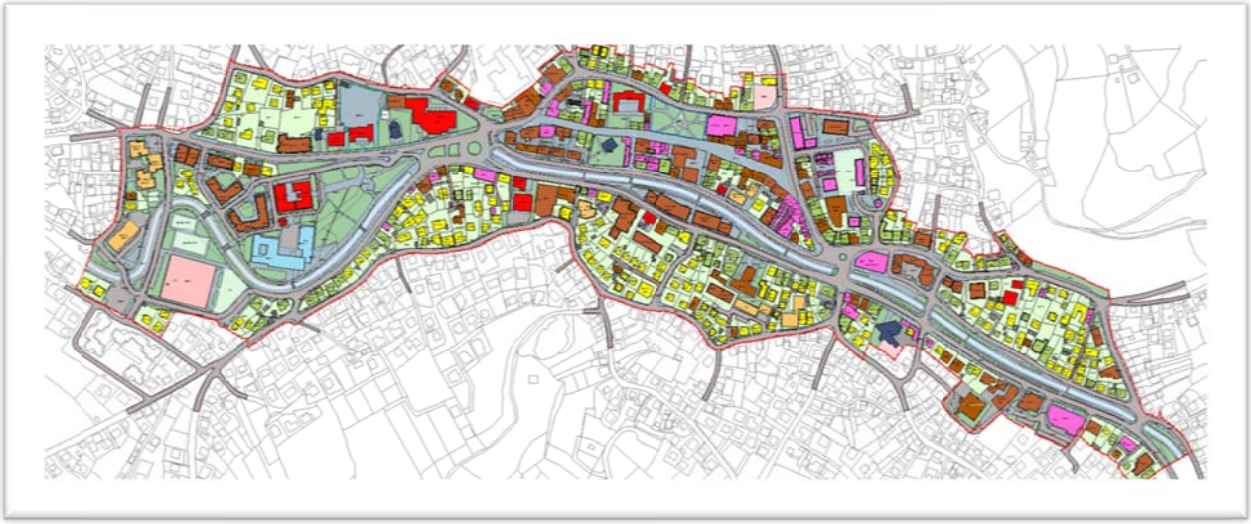
PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA
Nihad Krajinović, s.r.

Institut za građevinarstvo "IG" Banja Luka
Naučno istraživački institut
Br. reg. upisa: U/I-1-11425-00 Osnovni sud Banja Luka
Matični broj: 1928694
JIB: 4400918310005
PDV broj: 400918310005
Žiro račun: 555-007-00004438-38
Nova banka a.d. Banja Luka
ISO QMS 9001
ISO EMS 14001
ISO OHSAS 18001
Banja Luka, Kralja Petra I Karađorđevića 92-98 tel: 00387(0)51/348-360; lab. 533-380 fax: 00387(0)51/348-372 e-mail: info@institutig.com i izg@blic.net

TUZLANSKI KANTON

GRAD GRAČANICA

IZMJENA I DOPUNA
REGULACIONOG PLANA „CENTAR“ GRAČANICA



Banja Luka
Mart 2021.

IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „CENTAR“ GRAČANICA za period od 2018. do 2028. godine

NOSILAC PRIPREME PLANA:	**Služba za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko pravne poslove Grada Gračanica** Mula Mustafe Bašeskije br. 1, 75320 Gračanica web stranica: www.gracanica.gov.ba
NOSILAC IZRADE PLANA:	**Institut za građevinarstvo d.o.o. Banja Luka** Kralja Petra I Karađorđevića 92-98, 78000 Banja Luka e-mail: info@institutig.com web stranica: www.institutig.com
STRUČNI PLANERSKI TIM:	
Odgovorni planer:	Nataša Grgić, dipl.inž.arh.
Saradnici:	Marko Kondić, dipl.inž.arh.
	Jelena Bojanić, dipl.inž.arh.
	Milan Tešanović,dipl.inž.saob.
	Nevenko Samouković, dipl.inž.građ.
	Milka Mijatović, master.građ.
	mr Boško Mijatović, dipl.inž.el.
	Brajan Dabarčić, dipl.inž.el.
	Svetlana Ćejić, dipl.inž.maš.
BR. PROJEKTA:	**2488/19**
BR. UGOVORA:	**243-1/19**
DIREKTOR INSTITUTA ZA GRAĐEVINARSTVO „IG“ d.o.o. Banja Luka	Doc. dr Nebojša Knežević _____

SADRŽAJ

I OPŠTA DOKUMENTACIJA
ODLUKA O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „CENTAR“ GRAČANICA 8
PROJEKTNI ZADATAK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „CENTAR“ 14

II TEKSTUALNI DIO
1. UVOD 27
1.1. Uvodno obrazloženje 27
1.2. Pravni i planski osnov za izradu i dopunu Plana 27
1.3. Dostavljena dokumentacija 28
2. IZVOD IZ URBANISTIČKE OSNOVE 29
2.1. IZVOD IZ PLANA ŠIREG PODRUČJA 29
2.2. PRIKAZ POSTOJEĆEG STANJA 30
2.2.1. Opći podaci o prostornoj cjelini 30
2.2.2. Prirodni uslovi (preuzeto iz važećeg Regulacionog plana „Centar“ Gračanica) 30
2.2.2.1. Hidrografske, hidrogeološke i geološke karakteristike 30
2.2.2.2. Seizmološke karakteristike i stabilnost terena 31
2.2.3. Namjena površina 31
2.2.4. Fizičke strukture prostorne cjeline 31
2.2.4.1. Namjena objekata 32
2.2.4.2. Fizička dimenzija objekata 34
2.2.4.3. Bonitet objekata 34
2.2.4.4. Historijska vrijednost objekata 35
2.2.5. Infrastruktura 35
2.2.5.1. Saobraćajna infrastruktura 35
2.2.5.2. Vodovod i kanalizacija 36
2.2.5.3. Elektroenergetska infrastuktura 36
2.2.5.4. Telekomunikaciona infrastuktura 37
2.2.5.5. Toplifikaciona infrastuktura 37
2.2.6. Životna sredina 37
2.2.7. Mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda, katastrofa i ratnih djelovanja 38
2.2.8. Mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima 39
2.2.9. Analiza ograničenja u prostoru 39
2.2.10. Analiza i vrednovanje stanja 39
2.2.11. Bilansi stanja 40
3. PROJEKCIJA IZGRADNJE I UREĐENJA PROSTORNE CJELINE 41
3.1. PLAN PROSTORNE ORGANIZACIJE 41
3.1.1. Stanovanje 42
3.1.2. Poslovne i proizvodne djelatnosti 42
3.1.3. Javne službe i druge društvene djelatnosti 42
3.1.4. Parcelacija, građevinske i regulacione linije 43
3.1.5. Životna sredina 43
3.2. INFRASTRUKTURA 44
3.2.1. Saobraćajna infrastruktura 44
3.2.2. Vodovod i kanalizacija 46
3.2.3. Elektroenergetska infrastuktura 48
3.2.4. Telekomunikaciona infrastuktura 51
3.2.5. Toplifikaciona infrastuktura 54

3.3. BILANS POVRŠINA PO NAMJENAMA 56
3.4. URBANISTIČKI POKAZATELJI 58
3.5. TROŠKOVI UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA ZA PROSTORNU CIJELINU 59
4. ODLUKA O USVAJANJU I PROVOĐENJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA 63

III PRILOZI

IV GRAFIČKI DIO

Karte stanja

1. Izvod iz plana šireg područja (Prostorni plan)
2. Izvod iz važećeg regulacionog plana 1:1000
3. Inženjersko-geološka karta 1:1000
4. Karta vlasničke strukture 1:1000
5. Karta postojećih namjena površina 1:1000
6. Sintezna karta postojećeg stanja 1:1000

Karte plana

7. Plan uklanjanja 1:1000
8. Plan prostorne organizacije 1:1000
9. Plan saobraćaja i nivelacije 1:1000
10. Plan infrastrukture – hidrotehnika 1:1000
11. Plan infrastrukture – elektorenergetika i telekomunikacije 1:1000
12. Plan infrastrukture – termoenergetika 1:1000
13. Sintezna karta infrastrukture 1:1000
14. Karta regulacionih linija 1:1000
15. Karta građevinskih linija 1:1000
16. Plan parcelacije 1:1000

I OPŠTA DOKUMENTACIJA

Broj: UPI-02-23-1-104/11 F.Š.
Sarajevo, 06.06. 2016. godine

Federalno ministarstvo prostornog uređenja u Sarajevu rješavajući zahtjev poduzeća Institut za građevinarstvo „IG" Banja Luka, ul. Kralja Petra I Karađorđevića br.92, za produženje ovlaštenja za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata, na osnovu člana 3. i 4. Uredbe o posebnim uslovima koja moraju ispunjavati privredna društva i druga pravna lica da bi se mogla registrirati za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata („Službene novine Federacije BiH", broj 71/08) i člana 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH", broj 2/98 i 48/99), Federalni ministar za prostorno uređenje donosi

R J E Š E NJ E

1. Daje se ovlaštenje poduzeću **Institut za građevinarstvo „IG" Banja Luka, ul. Kralja Petra I Karađorđevića br.92,** sa rokom od pet godina od dana izdavanja istog, za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata :
   a) Prostornih i urbanističkih planova,
   b) Detaljnih planskih dokumenata (zoning planovi, regulacioni planovi i urbanistički projekti),
2. Poduzeće Institut za građevinarstvo „IG" Banja Luka, je dužno da u roku od 15 dana od dana nastale promjene, zatražiti izmjenu ovlaštenja, ako su se naknadno promijenili podaci na temelju kojih je ovlaštenje izdato,
3. Poduzeće Institut za građevinarstvo „IG" Banja Luka, može podnijeti zahtjev za produženje ovlaštenja najranije godinu dana, a najkasnije dva mjeseca prije isteka roka važenja ovlaštenja.

O b r a z l o ž e nj e

Dana 05.04.2016. godine Federalno ministarstvo prostornog uređenja je zaprimilo zahtjev poduzeća Institut za građevinarstvo „IG" Banja Luka, za produženje ovlaštenja za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata.

Dana 09.05.2016. godine Federalno ministarstvo prostornog uređenja je zatražilo dopunu podneska, u svrhu uplate administrativne takse i naknade za izdavanje ovlaštenja. U ostavljenom roku podnosilac zahtjeva je dopunio podnesak, na način da je dostavio kopije uplatnica za administrativnu taksu i naknadu za izdavanje ovlaštenja.

Rješavajući zahtjev poduzeća Institut za građevinarstvo „IG" Banja Luka za produženje ovlaštenja za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata, Federalno ministarstvo prostornog uređenja je izvršilo uvid u zahtjev podnosioca, kompletan spis predmeta sa priloženim dokazima, te nakon ocjene svakog dokaza pojedinačno i svih dokaza u međusobnoj uslovljenosti i povezanosti, utvrdilo da poduzeće Institut za građevinarstvo „IG" Banja Luka, ispunjava uslove za izdavanje ovlaštenja za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata.

Naime odredbom člana 3. i 4. Uredbe o posebnim uslovima koja moraju ispunjavati privredna društva i druga pravna lica da bi se mogla registrirati za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata („Službene novine Federacije BiH", broj 71/08), propisano je da ovlaštenje za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata, na

zahtjev privrednog društva ili drugog pravnog lica izdaje Federalno ministarstvo prostornog uređenja, ako isto ispunjava uslove u članu 3. i 4. Uredbe, a koji se odnose na broj uposlenih lica po strukama, na staž ostvaren u struci, položen stručni ispit, te računarske programe kojim podnosilac zahtjeva raspolaže.

Kako je podnosilac zahtjeva dostavio ovom Federalnom ministarstvu ovjerenu dokumentaciju o broju uposlenih stručnih lica, ovjerene kopije diploma, ovjerenu dokumentaciju o radnom stažu uposlenih stručnih lica, te ostale dokaze propisane članom 3. i 4. Uredbe, to je donesena odluka da se zahtjevu podnosioca udovolji i izda rješenje kojim se daje ovlaštenje za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata.

Na temelju utvrđenog činjeničnog stanja a u skladu sa članom 26. stav 3. Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH", broj 2/06 , 72/07, 32/08, 4/10, 13/10 i 45/10), članom 3. i 4. Uredbe o posebnim uvjetima koja moraju ispunjavati privredna društva i druga pravna lica da bi se mogla registrovati za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata („Službene novine Federacije BiH", broj 71/08), i člana 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH", broj 2/98 i 48/99) doneseno je rješenje kao u dispozitivu.

Taksa u iznosu 7,00 KM pada na teret podnosioca zahtjeva u smislu člana 3. i tarifnog broja 55. Zakona o Federalnim upravnim pristojbama i tarifi Federalnih upravnih pristojbi („Službene novine Federacije BiH", broj 6/98 i 8/00). Naknada za izdavanje ovlaštenja u iznosu 600, 00 KM pada na teret podnosioca zahtjeva u skladu sa rješenjem Federalnog ministra za prostorno uređenje broj 02-14-3-341/09 od 08.05.2014. godine.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor, podnošenjem tužbe nadležnom sudu u roku od 30 dana od njegovog prijema.

MINISTAR

Josip Martić

Dostaviti :

1. Institut za građevinarstvo „IG" Banja Luka, ul. Kralja Petra I Karađorđevića br.92
2. Evidenciji
3. Arhivi x 2

ODLUKA O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „CENTAR“ GRAČANICA

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovina
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRAČANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj predmeta: 01-05-04261-2018
Gračanica, 27.12.2018. godine

Na osnovu člana 41. stav 1. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine TK", broj: 6/11, 4/13, 15/13, 03/15, 2/16 i 4/17) i čl. 16. Statuta Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09 i 11/18), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 27.12.2018. godine, d o n o s i

O D L U K U
O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "CENTAR" GRAČANICA

Vrsta planskog dokumenta

Član 1.

Pristupa se izradi Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Centar" Gračanica („Službeni glasnik Općine Gračanica“ broj: 13/13), u daljem tekstu Plan.

Površina i granice obuhvata za koje se radi Izmjena i dopuna Plana

Član 2.

(1) Površina obuhvata Izmjene Regulacionog plana iznosi P = 31,55 ha.

(2) Granica obuhvata Izmjene Regulacionog plana, počinje na jugozapadnoj strani od tačke 1 na tromeđi parcela označenih kao k.č. broj: 4160/2 i 4159, odakle skreće u smjeru jugoistoka granicama parcela k.č. 4159 i 4158, izlazi na ulicu Mehmeda Ahmeđbegovića, presjeca ulicu dolazeći do rijeke Sokoluše. Presjeca rijeku Sokolušu izlazeći na Riječku ulicu dolazeći do tačke 2 na tromeđi granice ove ulice i parcela k.č. broj: 4402 i 4404. Granica dalje nastavlja desnom granicom ulice Riječka do ulice Bosanskih kraljeva, a zatim u smjeru sjeveroistoka prati desnu stranu ove ulice do tačke 3, na granici parcele k.č. broj: 4705. U istom smjeru nastavlja presjecajući navedenu parcelu od tačke 3 do tačke 4, a zatim nastavlja granicama parcela k.č. broj: 4595/1, 4596 i 4597. Obuhvata ove parcele izlazeći na ulicu Stubljanska strana, do tačke 5. Presijeca ovu ulicu izlazeći na njenu drugu stranu, dolazeći do tačke 6. Od ove tačke granica skreće u smjeru jugozapad, prateći desnu stranu ulice do tromeđe ulice i parcela k.č. broj: 4594 i 4586. Nastavlja dalje stražnjim granicama parcela k.č. broj: 4594, 4593/1, 4592, 4591/2, 4591/1, 4590/3, 4589/2, 4589/3, 4589/1, 4578 i 4577, obuhvatajući ove parcele, zatim, izlazi na put k.č. broj: 4572 i presijeca ga do spoja sa granicom parcela k.č. broj: 4570/1 i 4568. Prati granicu ove parcele i nastavlja granicom parcele k.č. 4567/4, izlazi na granicu parcela k.č. broj: 4565/2, 4565/1 i 4567/3. U smjeru istoka prati zajedničku granicu navedenih parcela, dolazeći na kraj granice parcele k.č. 4565/1. Odavde u smjeru sjevera nastavlja istočnom granicom navedene parcele i parcele k.č. 4566, a zatim granicama parcela k.č. 4564 i 4563/1, obuhvatajući ove parcele izlazi na ulicu Muhameda Seida Mašića, skreće u smjeru istoka prateći desnu granicu ove ulice do kraja ulice izlazeći na ulicu Stubo, dolazeći do tačke 7. Presjeca ovu ulicu od tačke 7 do tromeđe parcela k.č. 4537 i 4535, skreće u smjeru sjevera desnom granicom navedene ulice dolazeći do spoja sa ulicom Potok Mahala. U smjeru istoka prati desnu stranu ove ulice do tačke 8, na tromeđi parcela k.č. 3386/1 i 3384/2. Od tačke 8 granica se nastavlja u smjeru sjevera presjecajući ulicu Potok Mahala na granici parcela k.č. 3391 i 3401, nastavlja granicom ove parcele i parcela k.č. 3400/2 i 3393/2, obuhvatajući

granice ove parcele, a zatim nastavlja u cik–cak liniji prateći granice parcela k.č. 3394, 3399, 3407/1 i 3411, izlazi na put k.č. 3413, presjeca ga do granice parcele k.č. 3479, nastavlja granicom ove parcele i parcela 3484/3, 3484/2, 3484/1 i 3485/2, dolazeći do puta k.č. 3486. presijeca put do granice parcele k.č. 3489, nastavlja granicom ove parcele i parcela k.č. 3496/1 i 3494. Izlazi na raskršće ulica Mejdanić i Hazima Vikala. Presjeca navedene ulice dolazeći do tačke 9. U smjeru sjeverozapada granica nastavlja granicama parclea k.č. 3575, 3574, 3561/1, do tačke 10, na tromeđi parcela k.č. 3562 i 3564/2. Skreće u smjeru sjeveroistoka od tačke 10 do tačke 11, zatim izlazi i presjeca Hadžikadijinu ulicu. Desnom stranom ove ulice skreće u smjeru sjeverozapada do spoja sa ulicom 111.Gračaničke brigade, a zatim nastavlja desnom granicom ove ulice u smjeru sjevera do spoja sa Bosanskom ulicom. Prelazi na desnu stranu Bosanske ulice, presijeca je, a zatim nastavlja u smjeru sjeverozapada, dolazeći do spoja sa ulicom Armije BiH u tački 12. Nastavlja ulicom Armije BiH do tačke 13, presjeca ovu ulicu izlazeći na desnu stranu ulice Kotoruša. Prati granicu ove ulice do tačke 14 na rijeci Sokoluši, presjeca rijeku izlazeći na granicu parcele k.č. 2469/1 i nastavlja granicom ove parcele do tačke 15. Od ove tačke granica skreće u smjeru jugozapada, prateći granicu postojeće saobraćajnice u naselju Bazen, do spoja sa granicom parcele k.č. 2820/3. Odavde se lomi u smjeru jugoistoka, prateći jugozapadnu granicu ove parcele do njenog kraja, zatim ponovo skreće u jugozapadnom smjeru granicama parcela k.č. 2820/4, 2816/2, 2815 i 2813, uzlazeći na tačku 16 na granici parcele k.č. 2806/1. Odavde granica izlazi na raskršće ulica Mustafe Rešidbegovića i Sarajevske, prelazi na desnu stranu ulice Mustafe Rešidbegovića i nastavlja u smjeru jugoistoka desnom stranom ove ulice do spoja sa ulicom Patkovača. Presjeca ovu ulicu izlazeći na ulicu Lipa, zatim prati desnu stranu ove ulice do granice parcele k.č. 3960, presjeca ulicu na granici parcela k.č. 3979 i 3969/2. Dalje prati granicu parcela 3979, 3980 i 3982, do spoja sa tačkom 17 na ulici Mladih muslimana. Presjeca ulicu na granici parcele k.č. 3984/1 i nastavlja granicom ove parcele i parcela k.č. 3990, 3989, 3988, 39797, 4098, 4096, 4110, 4112, 4114, 4122/1, 4122/3 i 4128/2, dolazi do granice parcele k.č. 4124, zatim nastavlja u smjeru jugoistoka, do tačke 18. Presjeca ulicu i izlazi na granicu parcele k.č. 4142. Nastavlja granicom ove parcele i parcela k.č. 4127, 4144, 4145, 4146, 4150, 4152, 4156, 4160/2, dolazeći na tromeđu ove parcele sa parcelom k.č. 4159 do tačke 1, odnosno, do početne tačke. Sve naprijed navedene parcele se nalaze u K.O. Gračanica.

(3) Granice obuhvata date su prelomnim geodetskim tačkama od 1 do 18.

(4) Granica obuhvata Izmjene Regulacionog plana je prikazana na Grafičkom prilogu u R 1:1000.

Period na koji se donosi Izmjena i dopuna Plana

Član 3.

Izmjena i dopuna Plana se donosi za period od 10 godina (2018-2028) godine.

Cilj i osnovne smjernice za izradu Izmjena i dopuna Plana

Član 4.

(1) Izmjena i dopuna Plana se radi u cilju definisanja detaljnih uslova, naročito u segmentu sagledavanja zatečenog stanja u tretiranom obuhvatu, kako bi se stvorili uslovi za izgradnju objekata stambene, stambeno-poslovne i poslovne namjene i omogućile intervencije na postojećim objektima, riješilo pitanje saobraćajne, komunalne i energetske infrastrukture, kao i pratećih elemenata urbane opreme i vanjskog uređenja prostora.

(2) Osnovne smjernice za izradu Izmjena i dopune Plana:

a) Analizirati nedostatke i propuste rješenja datih Planom iz ranijeg perioda.
b) Izvršiti analizu ukupnog stanja za područje obuhvata koja sadrži:

- prirodni uslovi - opći podaci o prostornoj cjelini, površina, odnosno granice prostorne cjeline, inženjersko-geološke, hidrološke, seizmološke i klimatske karakteristike, ugroženost područja, namjena površina;
- gustinu i procenat izgrađenosti, koeficijent izgrađenosti, zelenilo, rekreativne i slobodne površine; fizičke strukture prostorne cjeline - fizička dimenzija, namjena, historijske i druge vrijednosti objekata, vrste djelatnosti;
- izvršiti anketiranje i valorizaciju postojećeg građevinskog fonda; saobraćaj - saobraćajne površine,
- analizirati saobraćajne povezanosti sa svim vidovima saobraćaja i kapacitet;

c) Izvršiti geodetsko snimanje postojećeg stanja u prostornom obuhvatu i izraditi potrebne geodetske podloge. Uz geodetske podloge potrebno je obezbjediti i podatke o posjedovnom stanju i ažurnom katastru komunalne infrastrukture.
d) Izvršiti valorizaciju postojećeg stanja te izvršiti integraciju postojećih fizičkih struktura u planiranu koncepciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline.
e) Voditi računa o tretmanu planiranih sadržaja spram namjene postojećih objekata i namjene i sadržaja kontaktnih prostornih cjelina.
f) Zadržati osnovnu koncepciju saobraćajnica definisanih u koncepciji postojećeg plana vodeći računa o rješenjima pristupa svakom objektu prilaznim saobraćajnicama do objekata, imajući u vidu kofiguraciju terena i imovinsko-pravni status zemljišta.
g) Razmotriti i planirati izgradnju objekata i sadržaja, stambenih i poslovnih namjena, u skladu s važećim propisima, uz veće uvažavanje i analizu aktualnih tržišnih zahtjeva.
h) Izraditi izvršiti dodatna analiziranja istraživanja na terenu, ažuriranje podataka i njihovo prilagođavanje potrebama planiranja, kao i drugu dokumentaciju za koju se ukaže potreba u toku izrade izmjene Plana.
i) Kroz izradu koncepta prostorne organizacije preispitati prijedloge koje su ponudili investitori u toku pripreme izrade Plana radi inkorporiranja u kompletnu prostornu organizaciju što podrazumijeva i mogućnost promjene, a što se odnosi na: građevinske linije, spratnost, pristup parceli i objektu, saobraćaj u mirovanju, zelenilo, i sl.

(3) Posebne smjernice:
a) analizirati pristigle zahtjeve u postupku pripreme izrade Plana;
b) definisati parametre za određene namjene uzimajući u obzir i proširenje kapaciteta;
c) razmotriti vrste sadržaja u kontaktnoj zoni;
d) riješiti pitanje parkiranja unutar svake građevinske parcele, bloka i obuhvata Plana;
e) u Plan ugraditi sve vrste idejne i izvedbene i projektne dokumentacije, infrastrukture, te razmotriti date prijedloge u cilju poboljšanja datih rješenja;

Rok za izradu Izmjena i dopuna Plana

Član 5.

Rok za izradu Izmjena i dopuna Plana je 12 mjeseci od stupanja na snagu ove Odluke.

Nosilac pripreme plana i Nosilac izrade Izmjena i dopuna Plana

Član 6.

(1) Nosilac pripreme Plana je Služba za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko pravne poslove Općine Gračanica (u daljem tekstu: Nosilac pripreme).
(2) Nosilac izrade Plana biće izabran putem javne nabake u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama („Sl. glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 39/14) (u daljem tekstu: Nosilac izrade).

Obaveze Nosioca pripreme i Nosioca izrade Izmjena i dopuna Plana

Član 7.

(1) Nosilac izrade Izmjena i dopuna Plana je dužan da prednacrt, kao i svaku sljedeću fazu izrade Izmjena i dopuna Plana, uradi u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju (u daljnjem tekstu: Zakon), propisima donesenim na osnovu Zakona i ovom Odlukom.
(2) Nosilac izrade Izmjena i dopuna Plana je obavezan Nosiocu pripreme predati prednacrt planskog dokumenta,sa svim dijelovima koje odgovarajući dokumenti treba da sadrže, radi davanja eventualnih primjedbi, prijedloga i sugestija na isti, zauzimanja stava i formulisanja zaključaka s preporukama koji se dostavljaju Nosiocu izrade.
(3) Nosilac izrade razmatra primjedbe, mišljenja i sugestije na prednacrt, a one izmjene koje smatra opravdanim ugrađuje u nacrt Izmjena i dopuna Plana i dostavlja ga Nosiocu pripreme, uz odgovarajuće obrazloženje.
(4) Nacrt Izmjena i dopuna Plana sadrži grafički i tekstualni dio, a za potrebe rasprave na sjednicama Općinskog vijeća, posebno se izrađuje skraćeni nacrt, s najvažnijim grafičkim i tekstualnim prilozima koji su dovoljno detaljni i informativni.
(5) Općinsko vijeće razmatra nacrt Izmjena i dopuna Plana i upućuje ga u javnu raspravu i stavljanje na javni uvid pod uslovima utvrđenim ovom Odlukom, u trajanju do 60 dana.
(6) Nakon provedene javne rasprave i usaglašavanja s eventualnim primjedbama, prijedlog Izmjena i dopuna Plana se dostavlja Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

Sadržaj Izmjena i dopuna Plana

Član 8.

(1) Izmjenu i dopunu Plana izraditi u skladu sa sadržajem koji je za ovu vrstu planova utvrđen čl. 57. do čl. 69. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata (“Sl. novine Federacije BiH”, br. 63/04, 57/07 i 84/10) i čl. 37. Zakonom o prostornom uređenju i građenju (“Sl. novine TK”, br. 6/11, 4/13,15/13, 03/15, 2/16, 4/17), između ostalog naročito:

a. detaljnu namjenu površina,
b. gustinu naseljenosti,
c. koeficijent izgrađenosti,
d. regulacionu i građevinsku liniju,
e. nivelacione podatke,
f. uređenje prostora,
g. način opremanja zemljišta prometnom, komunalnom, energetskom, telekomunikacionom i drugom infrastrukturom sa uvjetima i obvezama priključivanja na istu,
h. uslove za građenje i druge zahvate u prostoru,
i. programske uslove za raspisivanje javnog konkursa za određene lokalitete,
j. mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda i katastrofa i ratnih djelovanja,kao i mjerezaštite od požara,
k. mjere zaštite prava osoba sa smanjenim tjelesnim sposobnostima,
l. mjere za zaštitu okolice, očuvanje prirodnog i kulturno povijesnog naslijeđa,
m. plan parcelacije,
n. podatke o vlasničkom statusu zemljišta,
o. uslove uređenja građevinskog zemljišta,
p. druge elemente od značaja za područje za koje se plan donosi.

Obaveza korištenja postojećih pravosnažnih rješenja

Član 9.

(1) Kod izrade Izmjena i dopuna Plana koristiti svu do sada izrađenu dokumentaciju koja se odnosi na izdata pravosnažna rješenja o urbanističkoj saglasnosti, kao i odobrenja za građenje i odobrenja za upotrebu objekata.
(2) U skladu sa stavom 1. ovog člana, obavezuju se investitori i druga preduzeća i institucije koji raspolažu sa dokumentacijom vezanom za objekte i infrastrukturu u ovoj prostornojcjelini, da istu stave na raspolaganje Nosiocu pripreme i Nosiocu izrade Izmjena i dopuna Plana.

Finansiranje izrade Izmjena i dopuna Plana

Član 10.

Sredstva za finansiranje izrade Izmjene i dopune Plana plana, u skladu s navedenim smjernicama, Zakonom i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata, obezbijedit će se iz Budžeta OpćineGračanica.

Obaveza pridržavanja postojećih propisa

Član 11.

Izmjenu i dopunu Plana izraditi u skladu sa svim važećim propisima kojima se uređuje oblast prostornog planiranja.

Ostale odredbe

Član 12

Subjekti planiranja su: Općina Gračanica, komunalna i javna preduzeća, vjerske zajednice, vlasnici i korisnici zemljišta, potencijalni investitori i drugi zainteresovani subjekti.

Član 13.

(1) Investitori koji su pribavili lokacijsku informaciju ili stekli pravo gradnje na području izrade izmjena i dopuna Plana na osnovu donesenih rješenja u upravnom postupku, mogu nastaviti započetu proceduru i gradnju.
(2) Zahtjeve investitora koji se odnose na odobravanje promjena u prostoru u okviru prostora i granica Plana, u periodu izrade izmjena i dopuna Plana, Služba za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko pravne poslove će rješavati uz pribavljanje stručnog mišljenja nosioca izrade Plana. Mišljenja nosioca izrade Plana moraju biti u skladu sa smjernicama iz člana 5. ove Odluke.

Grafički prilozi

Član 14.

Sastavni dio ove Odluke su:
- izvod iz postojećeg regulacionog plana "Centar"Gračanica
- grafički prilog sa ucrtanom granicom prostora obuhvata za koji se rade izmjene i dopune Plana.

Stupanje na snagu

Član 15.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Gračanica".

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Nihad Krajinović s.r.

PROJEKTNI ZADATAK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „CENTAR“

UVOD I ZAKONSKI OSNOV IZRADE

Priprema, izrada i način donošenja prostorno-planske dokumentacije utvrđeni su Zakonom o prostornom uređenju („Sl. Novine TK", br. 6/11, 4/13 i 15/13 i 4/17), i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja ("Službene novine FBiH " br. 63/04, 50/07 i 84/10).

Regulacioni plan "CENTAR" Gračanica usvojen je 2013. godine ("Sl. glasnik Općine Gračanica", br.13/13). Regulacioni plan je urađen u analognoj i digitalnoj formi u GIS-u (u ArcGIS programu), u skladu s Zakonom o prostornom uređenju i građenju („Sl. Novine TK", broj 6/11, 4/13 i 15/13 i 4 /17) i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata (" Sl. novine Federacije BiH", broj 63/04,57/07 i 84/10).

Odluka o pristupanju izradi izmjena i dopuna plana usvojena je 2018. godine ("Sl. glasnik Općine Gračanica", broj 13/18).

II OSNOVNI FAKTORI ZA PRISTUPANJE IZRADI IZMJENI I DOPUNI

1. OSNOVNI FAKTORI

Razlog za izradu izmjena i dopuna regulacionog plana je vrijeme donošenja Regulacionog plana „Centar“ Gračanica i vrijeme donošenja Prostornog plana općine Gračanica kojim su utvrđeni režimi gradnje i donošenje planskih dokumenata, a u cilju sprovođenja mjera i aktivnosti za korištenje i zaštitu prostora općine Gračanica.

Drugi razlozi za pristupanje izmjeni Regulacionog plana su rješenja data u ovom planskom dokumentu koja ne konkretizuju moguće intervencije na postojećim objektima i parcelama.

Prostorni obuhvat uglavnom obuhvata izgrađeno zemljište i objekte u privatnom vlasništvu, pri čemu dolazi do stalnih transakcija i promjene vlasnika nekretnina i zemljišta unutar prostornog obuhvata a time i zahtjeva za drugačije korištenje i građenje na ovom prostoru, pa se u velikom broju, zahtjevi investitora i korisnika prostora ne poklapaju sa rješenjima datim Regulacionim planom.

Budući da se planska dokumentacija, u skladu s Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata (“Sl. novine F BiH”, br. 63/04 i 57/07), izrađuje u digitalnom i analognom obliku, GIS baza postojećeg plana nije do kraja popunjena i ne daje alfanumeričke podatke za svaku zonu pojedinačno, odnosno parcelu i objekte unutar parcele.

2. OSTALI FAKTORI

Ostali faktori za pokretanje izrade izmjene i dopune regulacionog plana su:

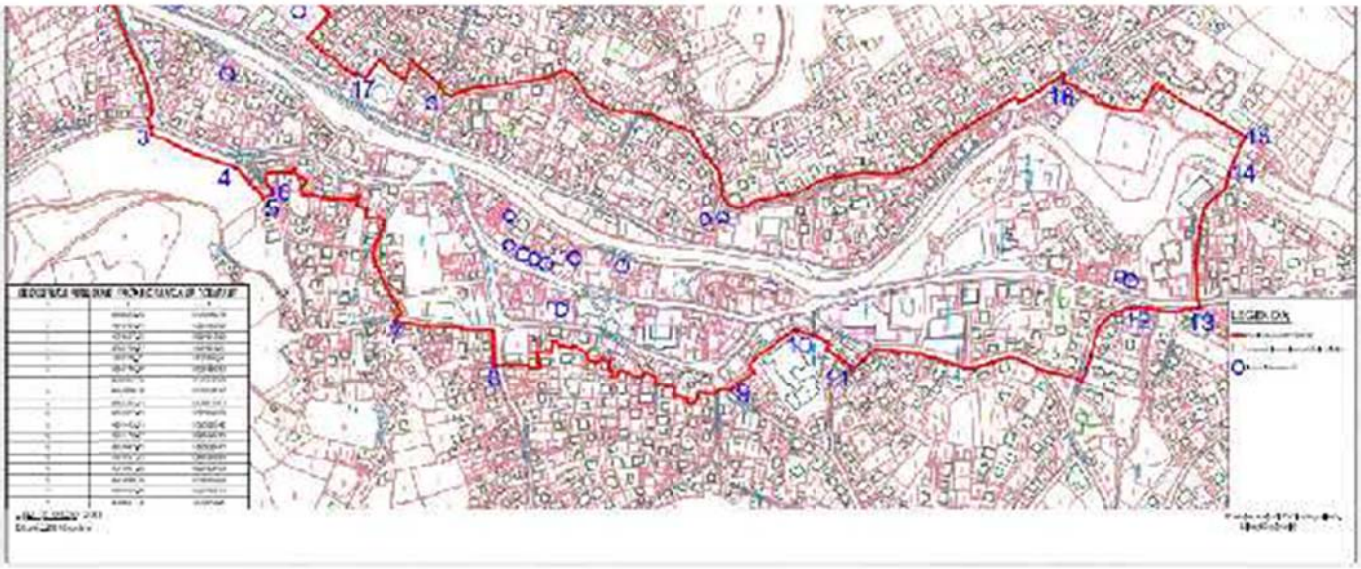
- Period od 5 godina od usvajanja regulacionog plana u kojem su određene postavke plana nedovoljno analizirane i onemogućavaju njegovo provođenje u skladu sa zahtjevima stranaka i izdavanje lokacijske informacije u pravom smislu ovog instituta kako je to regulisano zakonom.
- Zahtjevi pojedinih vlasnika parcela za preispitivanje postojećih postavki Plana, odnosno mogućnosti drugačijih rješenja u okviru Plana.
- Zahtjevi pojedinih vlasnika parcela za trajna rješenja priključka na saobraćajnice i regionalnu cestu.
- Promjena vlasničkih i posjedovnih odnosa na području Plana.
- Realnost i provodivost pojedinih rješenja datih Regulacionim planom.

III OPĆI PODACI

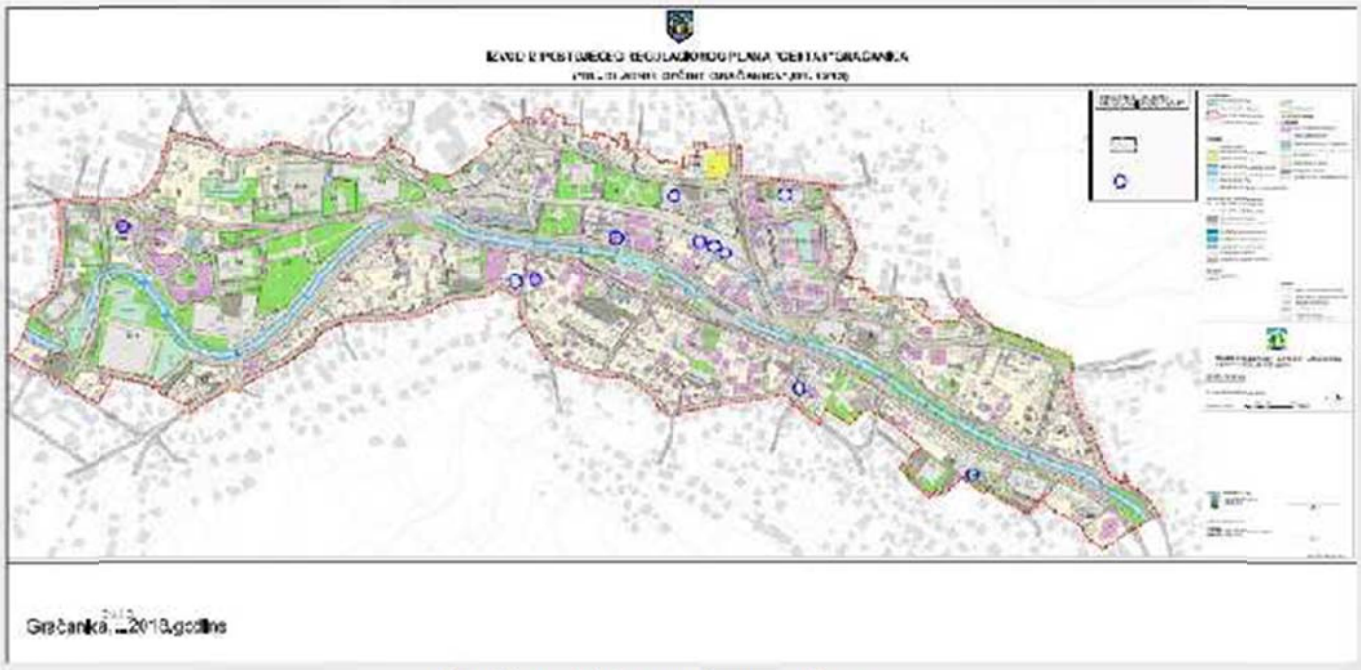
Odlukom o pristupanju izradi izmjena i dopuna plana utvrđene su granice plana i ostali uslovi u skladu s čl. 41. Zakonom o prostornom uređenju i građenju („Sl. Novine TK", br. 6/11, 4/13, 15/13 i 4 /17).

Površina obuhvata iznosi 31,55ha.

Regulacioni plan obuhvata dio katastarske općine Gračanica.



Grafički prilog Odluke o pristupanju izradi izmjena i dopuna



Izvod iz postojećeg regulaconog plana

IV METODOLOGIJA IZRADE

Pripremu, izradu i sadržaj Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Centar" (**u daljem tekstu Plan**) uraditi u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i građenju Tuzlanskog kantona (**u daljem tekstu: Zakon**) koje se odnose na izradu detaljnih planova, Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata (**u daljem tekstu: Uredba**) i u skladu s Odlukom o pristupanju izradi izmjena i dopuna Regulacionog plana "CENTAR" Gračanica ("Sl. glasnik Općine Gračanica ", br.13/18).

Plan raditi u dvije faze:

I. FAZA: priprema i izrada urbanističke osnove sa usvajanjem osnovne koncepcije izgradnje uređenja prostorne cjeline.

II. FAZA: Izrada prednacrta, nacrta i prijedloga Plana.

Urbanističku osnovu i osnovnu koncepciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline razmatra nosilac pripreme Plana, provjerava da li je osnovna koncepcija izrađena u skladu sa smjernicama iz Odluke o pristupanju izradi, prikuplja prijedloge, stavove i mišljenja dobivena u komunikaciji sa javnošću prema Programu uključivanja javnosti, mišljenja i prijedloge Komisije za urbaniza Općinskog vijeća i drugih tijela, zauzima stavove u odnosu na predložena rješenja i usvaja koncepciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline .

Nakon usvajanja Urbanističke osnove, odnosno osnovne koncepcije izgradnje i uređenja prostorne cjeline tretiranog područja, pristupa se drugoj fazi izrade prednacrta, nacrta i prijedloga Plana.

1. URBANISTIČKA OSNOVA

Urbanistička osnova obuhvata izvod iz Prostornog plana općine Gračanica za period 2006-2026, prikaz postojećeg stanja, njegovu analizu i vrednovanje i ocjenu mogućnosti izgradnje i uređenja prostorne cjeline uzimajući u obzir smjernice za izradu, Projektni zadatak i Uredbu.

Svi podaci moraju biti prezentirani na način koji omogućava raspravu o njima i opredjeljivanje za koncepciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline.

Urbanistička osnova formira se iz sljedećih izvora :

- Prostorni plan za područje općine Gračanica za period 2006-2026;
- detaljni planovi: Regulacioni plan "Centar" Gračanica ("Sl. glasnik Općine Gračanica ",br.13/13);
- istraživanja u pojedinim oblastima (vodoprivreda, poljoprivreda, saobraćaj i dr.);
- glavni projekat prikupljanja i odvođenja oborinskih i fekalnih voda za gradsko područje Gračanica;
- Strategija lokalnog razvoja općine Gračanica 2011-2020;
- dokumentacija i podatci korisnika prostora (Udruženje poslodavaca, mala i srednja preduzeća, podaci katastra, propisi koji tretiraju oblast prostornog uređenja i sl.);

Izrada Urbanističke osnove obuhvata:

- izvod iz plana šireg područja (Prostorni plan općine Gračanica), koji su osnova za izradu Plana;
- prikaz postojećeg stanja, njegovu analizu i vrednovanje i ocjenu mogućnosti izgradnje i uređenja prostorne cjeline u granicama utvrđenim Odlukom o pristupanju izradi Plana.

2. OSNOVNA KONCEPCIJA IZGRADNJE I UREĐENJA PROSTORNE CJELINE

Osnovna koncepcija se radi na osnovu postojećeg stanja i smjernica za izradu Plana. Osnovna koncepcija sadrži:

2.1. Izvod iz Prostornog plana općine Gračanica na osnovu koje se izrađuje Plan i podrazumijeva prikaz opredjeljenja utvrđenih ovim planom za odnosnu prostornu cjelinu, a naročito onih koja se odnose na:

- osnovnu namjenu površina,
- izgradnju objekata i mreže komunalne, energetske i saobraćajne infrastrukture,
- gustinu naseljenosti i koeficijent izgrađenosti,
- zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa,
- obaveze zaštite okoliša,
- mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda i katastrofa i ratnih djelovanja u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća i drugim propisima, mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima u skladu sa odredbama Uredbe o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za spriječavanje stvaranja svih barijera za lica sa umanjenim tjelesnim sposobnostima.

Izvod iz plana šireg područja, na osnovu kojeg se radi Plan, prezentira se tekstualno i grafički (u jednoj od razmjera propisanoj za izradu grafičkih dijelova navedenih planova).

2.2. U okviru snimanja i prezentiranja postojećeg stanja, njegove analize i vrednovanja, te ocjene mogućnosti izgradnje i uređenja prostorne cjeline u granicama utvrđenim Odlukom o pristupanju izradi Plana, ovisno o stanju na terenu, tekstualno i grafički obraditi slijedeće sadržaje:

- prirodni uslovi - opći podaci o prostornoj cjelini, površina, odnosno granice prostorne cjeline,
- inženjersko-geološke, hidrološke, seizmološke i klimatske karakteristike;
- namjenu površina;
- fizičke strukture prostorne cjeline - bonitet objekata, fizička dimenzija, namjena ;
- saobraćaj - saobraćajne površine, analiza saobraćajne povezanosti,kapacitet i bonitet postojeće saobraćajne mreže;
- vodovod i kanalizacija - vrsta, kapacitet i bonitet mreže - katastar podzemnih i nadzemnih instalacija;
- energetska infrastruktura - elektrodistribucija, toplifikacija kapacitet i bonitet mreže,
- (katastar podzemnih i nadzemnih instalacija);
- kapaciteti objekata društvene infrastrukture - snabdijevanje, usluge, ugostiteljstvo i dr.;
- zaštićeno kulturno-historijsko i prirodno naslijeđe;
- okoliš - stanje zraka, tla i vode, životinjski i biljni svijet, postojeći zagađivači u datoj prostornoj cjelini i sa šireg područja koji imaju utjicaj na stanje okoliša date cjeline;
- mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda i katastrofa i ratnih djelovanja u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća i drugim propisima;
- mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima u skladu sa odredbama Uredbe o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za spriječavanje stvaranja svih barijera za lica sa umanjenim tjelesnim sposobnostima;
- analiza ograničenja u prostoru (koridori komunalne infrastrukture, koridori primarnih gradskih saobraćajnica i dr.);
- katastarski i vlasnički podaci o zemljištu;
- analiza i vrednovanje stanja;
- mogućnosti izgradnje, uređenja i korištenja prostorne cjeline zavisno od prirodnih i radom stvorenih uslova.

Grafički dio postojećeg stanja pored tematskih karata prezentira se na jednoj karti kao sintezni prikaz korištenja prostora u razmjeri propisanoj za grafički dio regulacionog plana.

2.3. Osnovnu koncepciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline izraditi na osnovu smjernica iz Odluke o pristupanju izradi izmjeni Plana. Osnovna koncepcije izgradnje i uređenja prostorne cjeline obuhvata:

- namjenu površina;
- rješenje gabarita saobraćajnica i saobraćaja u mirovanju i način povezivanja iste sa infrastrukturom šireg područja, a naročito broj i saobraćajna rješenja priključaka na regionalni put, primarne i druge saobraćajnice;
- stepen opremljenosti komunalnom i energetskom infrastrukturom;
- građevinske linije, regulacione linije, vertikalne gabarite i orijentacione horizontalne gabarite objekata, mogućnost intervencije i namjenu objekata.

Osnovna koncepcija sadrži tretman postojećih objekata, odnosno utvrđuje potrebu njihovog uklanjanja, sanacije, rekonstrukcije, dogradnja, nadogradnje,zamjene i sl.).

Za osnovnu koncepciju dati i alternativna rješenja.

Osnovna koncepcija ima tekstualni i grafički dio. Tekstualni dio sadrži obrazloženje predloženih rješenja sa urbanističko-tehničkim i drugim uslovima za realizaciju Plana, kao i orijentacione troškove te realizacije.

Grafički dio osnovne koncepcije prezentira se na potrebnom broju karata koje sadrže:

- granice prostorne cjeline sa namjenom površine;
- prikaz saobraćajnica i saobraćajnih površina sa prijedlogom gabarita;
- prijedlog građevinskih i regulacionih linija;
- razmještaj objekata sa vertikalnim i orijentacionim horizontalnim gabaritima, kao i namjenama
- prikaz odnosa prema postojećim građevinskim strukturama.

Sve tekstualne i grafičke dijelove Urbanističke osnove izraditi u **analognoj i digitalnoj formi** i kao takvi će se arhivirati.

3. IZRADA PREDNACRTA, NACRTA I PRIJEDLOGA PLANA

3.1. U skladu s Odlukom o pristupanju izradi izmjena i dopuna Plana nosilac pripreme izrade Plana će donijeti i usvojiti Pogram i plan aktivnosti za pripremu i izradu planskog dokumenta,kojim će se precizirati :

- učesnici u pripremi i izradi planskog dokumenta;
- obim i vrstu stručnih podloga potrebnih za pripremu i izradu regulacionog plana ;
- postupak i dinamiku izrade regulacionog plana sa preciziranim obavezama i rokovima sudionika pripreme i izrade regulacionog plana.

3.2. Prednacrt, nacrt i prijedlog Plana sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela. Tekstualni dio Plana, odnosno njegov prednacrt, nacrt i prijedlog, formira se po obliku i sadržaju, tako da ima tri dijela:

1. izvod iz urbanističke osnove,
2. projekcija izgradnje uređenja prostorne cjeline,
3. odluka o provođenju Plana .

3.2.1. Izvod iz urbanističke osnove sadrži odnos prostorne cjeline i šireg područja, obuhvaćene površine regulacionog plana, postojeće namjene, postojeće prirodne i izgrađene uslove i njihovo vrjednovanje i ograničenja mogućnosti korištenja prostora.

3.2.2. Za projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline Plana obavezan je slijedeći sadržaj:

- obrazloženje projekcije uređenja i izgradnje prostorne cjeline sa bitnim karakteristikama koji se odnose na rješenje saobraćajnica i saobraćajnih površina sa tačno utvrđenim gabaritom saobraćajnica,
- razmještaj objekata sa vertikalnim gabaritima, orijentacionim horizontalnim gabartima i namjenama,

- utvrđivanje građevinskih linija i regulacionih linija, kao i odnosa prema postojećim građevinskim strukturama,
- bilans površina po namjenama,
- urbanistički pokazatelji (koeficijent izgrađenosti, gustina naseljenosti, odnos izgrađenih i zelenih površina i slično),
- troškovi uređenja građevinskog zemljišta za prostornu cjelinu.

3.2.3. Odlukom o provođenju Plana utvrđuju se uslovi korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora na prostornoj cjelini za koju se regulacioni plan radi, a naročito:

- granice prostorne cjeline,
- urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina,
- odnosi prema postojećim objektima,
- uslovi uređenja građevinskog zemljišta,
- uslovi korištenja zemljišta na zaštitnim infrastrukturnim pojasevima i zaštićenim područjima,
- mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih
- nepogoda i katastrofa i ratnih djelovanja u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća i drugim propisima,
- mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima u skladu sa odredbama Uredbe o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprječavanje stvaranja svih barijera za lica sa umanjenim tjelesnim sposobnostima, posebno kod izgradnje objekata i izgradnje pristupa svim javnim objektima, uslovi uređenja zelenih i slobodnih površina,
- mjere sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš,
- mjere zaštite od požara.

Odluka o provođenju Plana može da sadrži i druge odredbe vezane za prostornu cjelinu za koju se regulacioni plan donosi.

3.3. Grafički dio Plana prezentira se na odgovarajućem broju tematskih karata i to:

- izvod iz plana šireg područja (iz urbanističke osnove),
- prikaz postojećeg stanja iz urbanističke osnove sa postojećom namjenom površina, katastarskim,parcelama, nadzemnim i podzemnim objektima i instalacijama i sl.,
- granice prostorne cjeline sa namjenom površina,
- prijedlog plana parcelacije sa numeracijom parcela i objekata,
- razmještaj, orijentaciona namjena objekata, vertikalni gabariti i orijentacioni horizontalni gabariti,
- regulacione i građevinske linije u skladu s Zakona o prostornom uređenju i građenju,
- nivelacione podatke,
- saobraćajna, komunalna i energetska infrastruktura na nivou idejnih rješenja (pješački i kolski saobraćaj i parking, regulacija voda, vodovodna i kanalizaciona mreža, TT mreža,zaštita od požara i dr.),
- tretman zelenih površina na nivou idejnih rješenja,
- sintezni prikaz.
- mjere sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš,
- mjere zaštite od požara.

Broj karata na kojima se daju navedeni sadržaji ovisi od mogućnosti objedinjavanja pojedinih tema,s tim da sadržaj mora biti pregledno prezentiran, odnosno daje moguća identifikacija površina i objekata svake pojedine teme.

Mjerila za izradu karata grafičkog dijela utvrđena su u članu 73. stav 3. Uredbe.

Svi kartografski prikazi koje sadrži grafički dio planskog dokumenta izrađuju se u boji. Površine, crte, linije, tačke i sl. označavati i prikazivati u skladu čl. 76. Uredbe .

Tekstualne i grafički dijelovi prednacrta,nacrta i prijedloga Plana izraditi u **analognoj i digitalnoj formi** i kao takvi se arhiviraju.

Sve kartografske prikaze grafičkog dijela Plana izraditi u digitalnoj i analognoj formi u skladu sa čl. 69. do 74. Uredbe. Analogni i digitalni oblici moraju biti usklađeni (identični). Analogni dio plana izraditi u skladu s čl.75.i 76. Uredbe.

V OBAVEZNI POKAZATELJI

U skladu sa čl. 79. Uredbe obavezni pokazatelji Plana su:

- koeficijent izgrađenosti, koeficijent iskorištenosti i gustina izgrađenosti,
- broj etaža građevine (zavisno o vrsti građevine) određuje se najveći ili najmanji ili najveći ili obavezni broj etaža),oznakama :
  Po - Podrum; S
  - Suteren; P-
  Prizemlje;
  P + Pk – Prizemlje plus potkrovlje; P
  +... Prizemlje plus broj etaža.
- visina građevine u metrima (V), tako da se ovisno o vrsti građevine određuje najniža, ili najviša, ili obavezna visina građevine do vijenca odnosno sljemena krova, računajući od najniže kote zaravnjenog okolnog zemljišta.

VI. NOSILAC IZRADE PLANA

Nosilac izrade Plana obavezno mora u planski dokument unijeti novoizgrađene objekte, razmotriti sve zahtjeve građana i pravnih subjekata koji su prispjeli nosiocu pripreme Plana u toku izrade urbanističke osnove, dati odgovore na iste ukoliko su zahtjevi suprotni planskom uređenju prostorne cjeline i predložiti adekvatno rješavanje zahtjeva.

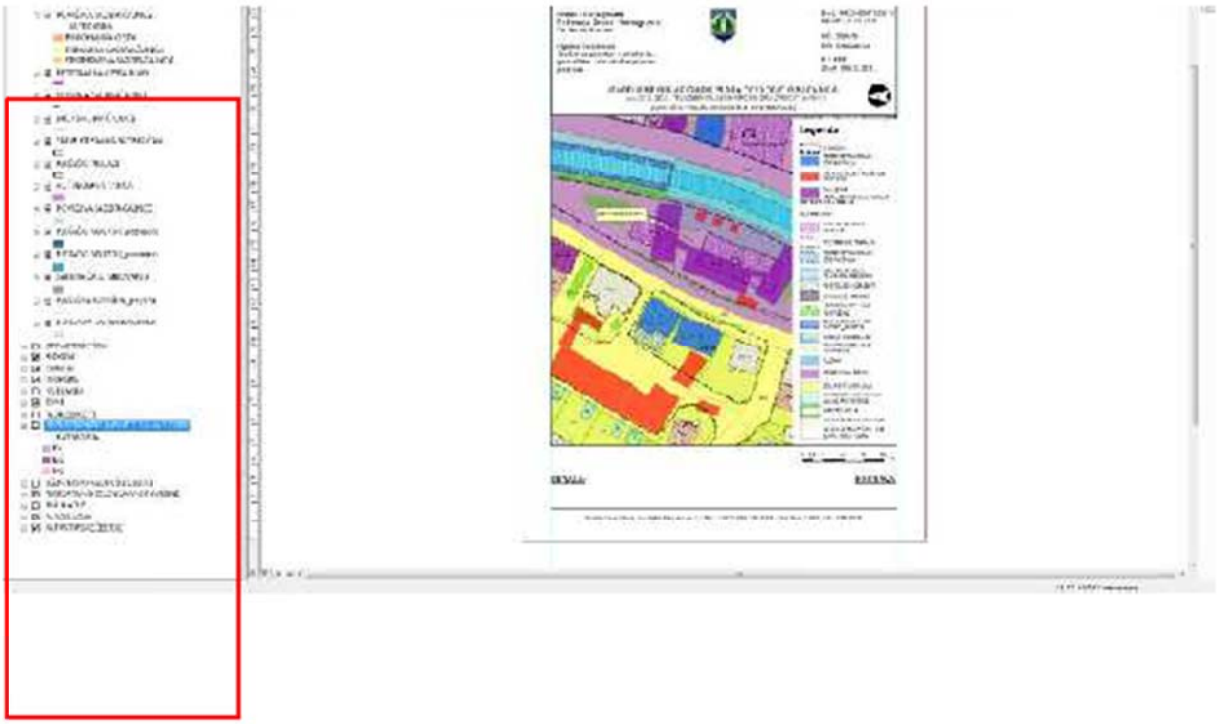
VII. DIGITALNI OBLIK PLANA

Tekstualni i grafički dio Plana izraditi u digitalnoj formi, na način da je moguća njihova upotreba u GIS-u (geoinformacionom sistemu), s formiranom bazom podataka u cilju formiranja jedinstvene baze podataka i mogućnosti kompariranja sa postojećim podacima. Atributni (tabelarni) podaci vezani za grafičke priloge se mogu pripremiti u aplikaciji baze podataka ili nekom od tabelarnih kalkulatora čiji format omogućavaju eksportovanje i uvezivanje podataka sa jedinstvenom GIS bazom podataka.

Svi kartografski prikazi izrađuju se kao digitalni prostorni podaci u vektorskom tipu sa pripadajućim opisima podataka. Digitalni prostorni podaci vode se u topološki pravilnim poligonima, sa topološki pravilnim i usmjerenim linijama i tačkama.

Formati podataka u digitalnim kartografskim prikazima moraju se moći povezati sa formatima digitalnih geodetskih podataka i moraju u potpunosti poštovati tačnost geodetskih podataka. Svi grafički prilozi trebaju biti obrađeni u GIS softveru i čitljivi u programskom paketu ArcGIS (svi kartografski prikazi planskog dokumenta trebaju biti urađeni u shape interoperabilnom GIS formatu, u skladu sa ArcGIS 10.1 formatima, za koji Općina Gračanica posjeduje licencu).

Svi grafički i vezani alfanumerički podaci Plana moraju biti centralizovani u jedinstveni File Geodatabase smješten na C:\ disku u obliku Feature Class sa podešenim državnim koordinatnim sistemom BiH (Gauss_Kruger Bosnien_Zone_6). Za svaki pojedinačni objekat kreirati alfanumeričke podatke kao što je broj objekta u pripadajućem bloku ili zoni, katastarska čestica na kojoj je objekat izgrađen, odnosno gradi, koeficijent izgrađenosti, spratnost, namjena, vrsta intervencije itd.



U sinteznom kartografskom prikazu izvršiti adevkatnu kategorizaciju slojeva (layer-a), tako da su: npr. elementi saobraćajne infrastrukture objedinjenu u jednu grupu i sl..

Neophodno je kreirati kartone sa urbanističko-tehničkim uslovima za svaki blok unutar RP-a i to u formatu zasebnog dokumenta (PDF formular ili ArcGis izvještaj), koji bi putem hyperlinka bili vezani na blok i na taj način očitavani iz radnog okruženja.

Primjer tabele planiranih objekata

KČ	KO	ZONA	BLOK	Namjena građevine	Spratnost	Dimenzije	Površina	Korisna površina	Gi	Ki	BRPG	Oblik intervencije

Primjer tabele postojećih objekata

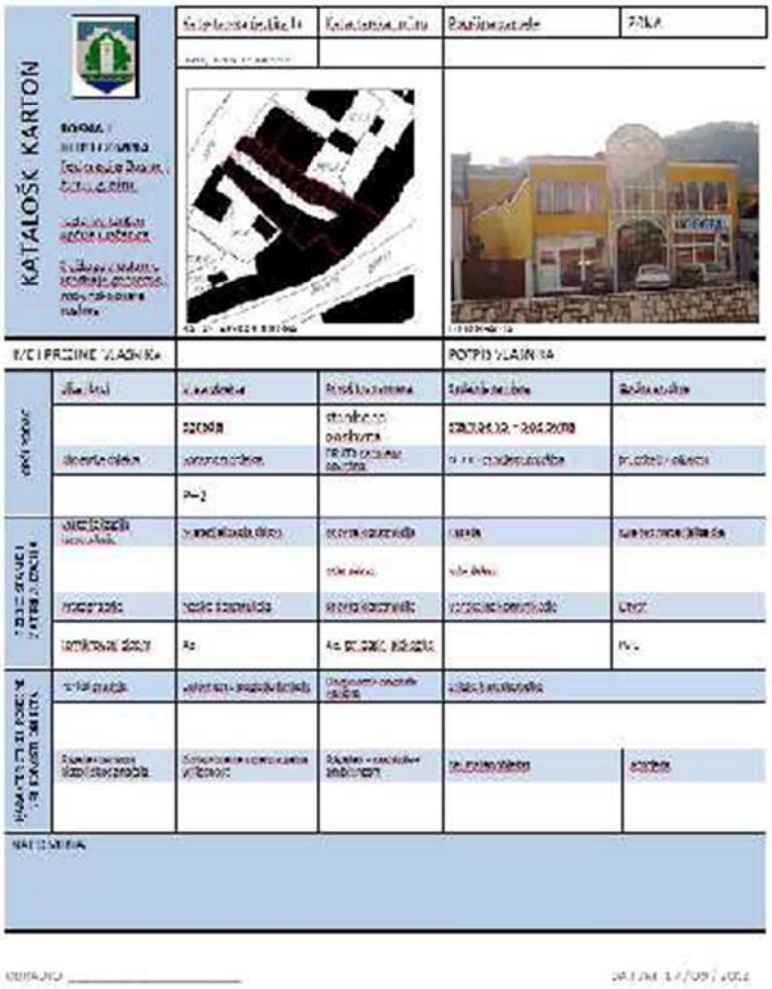
Namjena građevine	Spratnost	Max. Spratnost	God gradnje objekta	Dimenzije	Tlocrtna površina	Korisna površina	Gi	Ki	BRPG	Naziv objekta	BONITET

Uz tabelu postojećih objekata potrebno uvezati anketne kartone, atributnom tabelom i hyperlinkom u vidu PDF formulara koji bi sadržavao valorizaciju, fizičko stanje objekta, njegovu materijalizaciju, dozvoljene intervencije (u skladu sa terminologijom definisanom čl. 2 Zakona o prostornom uređenju TK („Sl. Novine TK", br. 6/11, 4/13 , 15/13 ,2/16 i 4 /17).

Pri unosu podataka u atributne tabele potrebno je formulirati jedinstvenu metodologiju po principu jednobraznosti i upotrebe termina kojima se opisuje stanje u prostoru. Jednobrazna upotreba termina je neophodna u procesu SQL analize podataka.

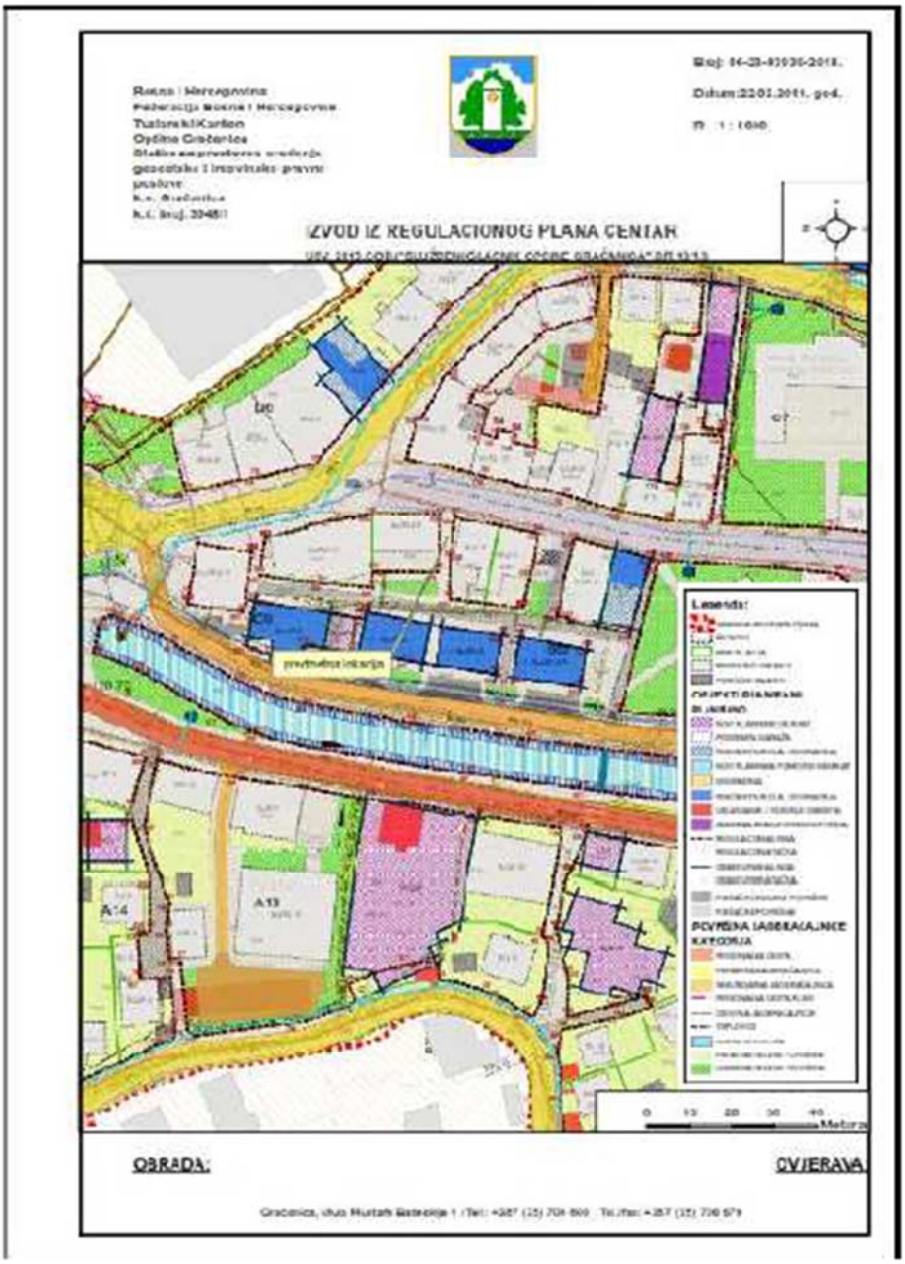
Kataloški karton sadrži sve podatke koji su od bitnosti za moguće intervencije unutar datog bloka ili parcele, uključujući i grafički prikaz katastarske podloge i fotografski snimak objekta.

Bitno je napomenuti da je Gračanica u okviru projekta rutmap.com koji je omogućio periodično virtualno snimanje grada, i formiranje baze fotografskog materijala koji se može koristiti u svrhe anketiranja i valoriziranja objekata.



Tabelarni prikaz numeričkih podataka

Za sve kartografske prikaze formirati layoute, uključujući i namjenske layoute za Izvod iz Regulacionog plana za A4 i A3 format, sa **automatizovanim** prikazom legende, kartografskih elemenata i sl.



primjer Izvoda iz RP

Analogni i digitalni oblik Plana nosiocu pripreme dostaviti u 5 primjerka.

VIII. PODLOGE ZA IZRADU PLANA

Raspoloživa dokumentacija

- Zakon o prostornom uređenju i građenju Tuzlanskog kantona („Sl. Novine TK", br. 6/11, 4/13, 15/13 i 4/17),
- Prostorni plan općine Gračanica za period 2006 - 2026.godine ("Službeni glasnik Općine Gračanica“, broj: 13/14);
- Regulacioni plan „Centar“ Gračanica("Službene glasnik Općine Gračanica “, broj: 13/13);
- relevantna planska i projektno – tehnička dokumentacija na nivou općine.
- grafičke podloge
- za potrebe izrade Plana, u skladu sa Uredbom, koristiti digitalne geodetske podloge u razmjeri 1:1000.

Kao grafičke podloge za izradu Plana nosiocu izrade biće isporučene:

- skenirane i georeferensirane digitalne karte s visinskom predstavom;
- Katastarski planovi (rasteri geodetskih planova) razmjera 1:1000 i 1:2500 (katastarske podloge koje općina stavlja na raspolaganje za izradu planskog dokumenta).
- vektorski podaci iz Prostornog plana općine Gračanica 2006-2026. godine za tretirani obuhvat u shape formatu
- Izvod iz Prostornog plana Tuzlanskog kantona;
- Ortofoto snimak 2008 za područje općine Gračanica ;

IX. ROKOVI IZRADE

Rok za izradu Plana je 9 mjeseci. Nakon okončanog postupka javne nabavke, ugovorom će se detaljnije utvrditi dinamika za izradu I i II faze Plana.

X. OSTALO

Sastavni dio Projektnog zadatka su dva kartografska prikaza i to:

- Grafički dio Odluke o pristupanju Izmjeni i dopuni Regulacionog plana pdf.
- Izvod iz Regulacionog plana "CENTAR".

II TEKSTUALNI DIO

1. UVOD

1.1. Uvodno obrazloženje

Izradi Izmjena i dopuna regulacionog plana pristupilo se nakon što je Općinsko vijeće Općine Gračanica donijelo *Odluku o pristupanju izradi izmjena i dopuna regulacionog plana "Centar" Gračanica*, na sjednici održanoj 27.12.2018. godine, na osnovu člana 41. stava 1. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Tuzlanskog kantona", broj: 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16 i 4/17) i člana 16. Statuta Općine Gračanica („Službeni glasnik Općine Gračanica“, broj: 4/09 i 11/18), te Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenta prostornog uređenja („Službene novine Federacije BIH“ br.63/04, 50/07, 84/10).

Dokument je usvojen nakon što je Gradsko vijeće Grada Gračanica donijelo *Odluku o usvajanju i provođenju izmjena i dopuna regulacionog plana "Centar" Gračanica,* na sjednici održanoj dana 31.03.2021. godine, na osnovu člana 22. i člana 38. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Tuzlanskog kantona", broj: 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16 i 4/17), člana 8. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH", broj: 49/06 i 51/09) i člana 8. Statutarne Odluke o organizaciji Grada Gračanice u skladu sa Zakonom o Gradu Gračanica („Službeni glasnik Grada Gračanica“, broj: 1/19), te Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenta prostornog uređenja („Službene novine Federacije BIH“ br.63/04, 50/07, 84/10).

Dokument je na sjednici usvojen sa dva amandmana koji su se odnosili na tekstualni dio *Odluke o usvajanju i provođenju izmjena i dopuna regulacionog plana*. Amandmanima je izvršena dopuna čl. 8 u koji se dodaje: *„U cilju maksimalnog iskorištavanja građevinskog zemljišta i ako to prostorni i drugi uslovi dozvoljavaju spratnost može biti veća za jedan sprat.“,* i izmjena člana 22. koji sada glasi: *„Realizacija planiranih objekata u bloku C6 koji obuhvata parcele k.č.broj: 3652/1, 3652/2, 3652/3, 3652/4 n.p. k.o. Gračanica je moguća nakon izgradnje međugradske autobuske stanice i uspostave javnog gradskog prijevoza.“*.

1.2. Pravni i planski osnov za izradu i dopunu Plana

Plan se izrađuje u skladu sa sledećom dokumentacijom:

- Odluka o pristupanju izradi Regulacionog plana;
- Projektni zadatak za izradu izmjena i dopuna regulacionog plana „Centar“ sačinjenog od strane Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove.

Planski osnov za izradu plana čine:

- Prostorni plan Grada Gračanica za period 2006 – 2026. godine ("Službeni glasnik Grada Gračanica“, broj: 13/14);
- Regulacioni plan „Centar“ Gračanica ("Službeni glasnik Grada Gračanica“, broj: 13/13);

Pravni osnov za izradu plana čine:

- Zakon o prostornom uređenju i građenju Tuzlanskog kantona (“Službene novine Tuzlanskog kantona“ broj: 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16 i 4/17);
- Uredba o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenta prostornog uređenja („Službene novine Federacije BiH” broj 63/04, 50/07, 84/10);
- Federalni propisi iz oblasti zaštite okoliša;
- Zakon o zaštiti okoliša (“Službene novine Federacije BiH” broj: 33/03);
- Pravilnik o pogonima i postrojenjima za koje je obavezna procjena utjecaja na okoliš i pogonima i postrojenjima (“Službene novine Federacije BiH” broj: 19/04);

- Pravinik o sadržaju izviješća o stanju sigurnost, sadržaju informacija o sigurnosnim mjerama i sadržaju unutarnjih i vanjskih planova intervencija (“Službene novine Federacije BiH” broj: 68/05);
- Zakon o fondu za zaštitu okoliša Federacije Bosne i Hercegovine (“Službene novine Federacije BiH” broj: 33/03);
- Zakon o zaštiti prirode (“Službene novine Federacije BiH” broj: 33/03);
- Zakon o upravljanju otpadom (“Službene novine Federacije BiH" broj: 33/03);
- Zakon o zaštiti zraka (“Službene novine Federacije BiH” broj: 33/03);
- Zakon o zaštiti voda (“Službene novine Federacije BiH broj: 33/03, 54/04);
- Uredba o koncesijama na vodama i javnom vodnom dobru (“Službene noviine Federacije BiH” broj: 8/00);
- Odluke o proglašenju nacionalnih spomenika.

1.3. Dostavljena dokumentacija

Po potpisivanju Ugovora, Nosiocu izrade Plana – „Institutu za građevinarstvo”, dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- georeferencirana geodetska podloga za obuhvat Plana;
- georeferencirana katasterska podloga za obuhvat Plana;
- zahtjeve, upite i prijedloge fizičkih i pravnih lica za izmjenu i dopunu Plana;
- važeći regulacioni plan „Centar“ Gračanica u digitalnoj formi;
- prostorni plan Grada Gračanica za period 2006 – 2026. godine u digitalnoj formi;

Na osnovu dostavljene dokumentacije pristupilo se izradi urbanističke osnove.

2. IZVOD IZ URBANISTIČKE OSNOVE

2.1. IZVOD IZ PLANA ŠIREG PODRUČJA

Važeći planski dokument šireg područja, koji služi kao osnova za izradu predmetnog Regulacionog plana je Prostorni plan općine Gračanica. Prema Prostornom planu predmetni obuhvat pripada urbanom području Gračanica, razvijenoj urbanoj sredini sa dugom tradicijom urbaniteta i tretiran je kao građevinsko zemljište, te je za isti utvrđen režim građenja prvog stepena, koji označava područja na kojima je obavezna izrada detaljnih planskih dokumenata: zoning plana, regulacionog plana ili urbanističkog projekta.
Kroz središnji dio predmetnog obuhvata, u pravcu sjever-jug proteže se regionalni put R460 Gračanica - Gradačac uz rijeku Sokolušu.

Odlukom o provođenju Prostornog plana općine Gračanica, poglavljem VI Uslovi za uređenje prostora definisano je da se na građevinskom zemljištu namijenjenom za individualno stanovanje objekti mogu graditi kao slobodnostojeći objekti, dvojni objekti i objekti u nizu. Na urbanom području i građevinskom zemljištu vanurbanog područja pored stambenih objekata mogu se graditi i objekti druge namjene (objekti male privrede, objekti za snabdijevanje itd.).
Poslovna djelatnost u prizemlju stambenog objekta ili samostalnog objekta ne smije stvarati buku, dim, prašinu, neugodne mirise i tako ometati funkciju stanovanja.
Na osnovu projekcije rasta stanovništva utvrđena gustina naseljenosti za planski period iznosi 85 stan/km^2.

Prostornim planom su u predmetnom obuhvatu evidentirana vrijedna i zaštićena područja kulturno-historijskog nasljeđa. Na osnovu člana V stav 4. Aneksa 8. Opšteg okvirnog sporazuma za mir u BiH, Komisija za očuvanje nacionalnih spomenika proglasila je nacionalnim spomenikom sljedeće objekte koji se nalaze u obuhvatu Regulacionog plana:

- Historijska građevina - Sahat kula,
- Historijska građevina - Konak- Vijećnica Gračanica,
- Hram vaznesenja gospodnjeg s ikonostasom, historijski spomenik.

Prostornim planom općine Gračanica definisano je da se na područja, cjeline i objekte proglašene nacionalnim spomenikom primjenjuju mjere zaštite i rehabilitacije utvrđene Zakonom o provedbi odluka Komisije za zaštitu nacionalnih spomenika uspostavljene prema Aneksu 8. Općeg okvirnog sporazuma za mir u Bosni i Hercegovini („Službene novine Federacije BiH”, br.2/02 i 27/02).

Osim proglašenih nacionalnih spomenika, u predmetnom obuhvatu evidentirana su i druga vrijedna područja, cjeline i objekti:

- Historijska urbana cjelina centra sa sačuvanim pojedinačnim objektima zapadno-evropskog eklekticizma
- Osman kapetanova medresa izgradena 1889. godine, objekat građen u pseudo-maurskom stilu
- Kuća Blagojevića, stambeni objekat
- Zgrada Stare apoteke
- Kuća Helića, stambeni objekat
- Zgrada ranijeg SIZ-a stanovanja

Zaštita i unapređenje okoliša, uslovi za uređenje prostora i opći uslovi za izgradnju definisani Prostornim planom općine Gračanica poštovani su prilikom izrade ovog Regulacionog plana, te preuzeti i ugrađeni u nastavak tekstualnog dijela Plana.

2.2. PRIKAZ POSTOJEĆEG STANJA

2.2.1. Opći podaci o prostornoj cjelini

Grad Gračanica je smješten u sjeveroistočnom dijelu Bosne i Hercegovine, u blizini magistralnog puta M-4, sa kojim je povezan regionalnim putem Donja Orahovica – Srebrenik (R460).

Prostorna cjelina obuhvaćena Planom čini dio urbanog područja Grada Gračanica u površini od 31.55 ha. Granica obuhvata Plana prikazana je na grafičkim prilozima koji su sastavni dio ovog dokumenta. Prostornu cjelinu čini staro gradsko jezgro formirano oko toka rijeke Sokoluše.

Prostor je gusto izgrađen, izrazito heterogen, isprepleten brojnim urbanim funkcijama karakterističnim za gradska središta. Središnjim dijelom obuhvata Plana, u pravcu sjever-jug protiče rijeka Sokoluša, teren je u blagom padu od sjevera prema jugu, okružen uzvisinama i brdima.

Valorizacionom osnovom postojećeg građevinskog fonda, kao značajnim elementom u izradi Plana, dobijeni su podaci koji se odnose na izgrađene fizičke strukture, namjenu objekata, veličinu, spratnost, površine objekata, bonitet, te druge podatke relevantne za datu prostornu cjelinu.

2.2.2. Prirodni uslovi (preuzeto iz važećeg Regulacionog plana „Centar“ Gračanica)

2.2.2.1. Hidrografske, hidrogeološke i geološke karakteristike

Područje grada Gračanica pripada neposrednom slivu rijeke Save. Najveća rijeka koja protiče gradom je rijeka Spreča, koja tangira zapadnu granicu grada, a koja pripada slivu rijeke Bosne u koju se uljeva, zajedno sa svim svojim pritokama, a među kojima se nalaze i svi manji ili veći vodotoci gračaničkog područja.

Jedan od tih vodenih tokova je i Sokoluša, rijeka koja prolazi gradskim područjem Gračanice i koja zajedno sa potokom Japaga, čini hidrografsku mrežu posmatranog područja. Sokoluša ima dužinu od 10,5 km i najizdašniji izvor kapaciteta 26 l/s.

Najznačajniji izvori na području grada Gračanica su Vrela i Ilidža kod Sokola, te Javor, Velika voda i Krečnička voda u Škahovici. Prostor grada bogat je termo-mineralnim vodama. Kapacitet eksploatacionih bušotina je 100 l/s. Nekadašnji bujični karakter Sokoluše je „ukroćen“ različitim zahvatima i regulacijama, koje su vršene u periodu od 1960.g., te se danas sa sigurnošću može smatrati da je posmatrano područje sigurno od plavljenja, što nije slučaj sa ostalim područjima grada, koja su izložena periodičnim plavljenjima rijeke Spreče.

Hidrogeološki posmatrano, područje leži na hidrogeološkim kompleksima pretežno bez akvifera, kategorije – vodonepropusne stijene, te akviferima pukotinsko – kaverozne poroznosti, kategorije – dobro vodopropusne stijene.

Geološki posmatrano, područje pripada neogenom bazenu Unutrašnjih Dinarida, savsko–vardarskoj zoni, tj., Tuzlanskom bazenu, koji je u strukturnom pogledu, zapravo, rovsinklinorij koji se proteže između horstanklinorija Majevice i Trebovca, te sprečkog dubinskog rasjeda, odnosno, ofiolitske zone na jugu TK-a. Manji dio koji obuhvata područje Plana, nastao je u srednjem miocenu – baden/torton, litološkog je sastava debelo uslojenih i masivnih sprudnih krečnjaka, dok je veći dio nastao u gornjoj kredi – senonu, litološkog sastava kredni fliš, konglomerati, pješčenjaci, glinci, laporci i laporoviti krečnjaci.

Geološka posloga je većinom miješana silikatno – karbonatna, a zamljišta se dijele u tri osnovna tipa: eutric cambisol, luvisol i distric cambisol.

2.2.2.2. Seizmološke karakteristike i stabilnost terena

Istorijske činjenice ukazuju da ovo područje nikada nije bilo pogođeno jačim podrhtavanjima tla, a stručne analize, koje su vršene za potrebe različitih studija i elaborata, cijelu općinu Gračanicu svrstavaju u VI MCS oblast mogućeg intenziteta postresa.

Kako je već navedeno, globalne geološke karakteristike područja su na sjeveru i karakterišu ih debelo uslojeni i masivni sprudni krečnjaci, dok je južna oblast, tj., dolina Sokoluše, okarakterisana konglomeratima, pješčenjacima i laporovitim krečnjacima.

Geološki sastav upućuje na dobru stabilnost i nosivost tla na gradskom području, što se treba imati u vidu prilikom temeljenja objekata, a tu činjenicu potvrđuju i podaci dobiveni za potrebe izrade Studije ranjivosti prostora F BiH, koji cijelo posmatrano područje svrstavaju u I kategoriju stabilnosti, te ispitivanja koja su vršena 80 – ih godina prošloga vijeka, na karakterističnim tačkama unutar obuhvata Plana.

2.2.3. Namjena površina

Obuhvat regulacionog plana zahvata ukupno 761 katastarsku česticu katastarske općine Gračanica, formirajući površinu od 31,55 ha.

Prostor obuhvaćen Planom je gusto izgrađen, a sadrži površine na kojima su izgrađeni objekti različitih namjena, površine namijenjene za saobraćaj (motorni, pješački i saobraćaj u mirovanju), zelene površine u sklopu individualnih parcela i javne zelene površine, te vodne površine, odnosno rijeku Sokolušu.

Građevinske parcele su usitnjene, karakteristične za gradska jezgra ovog podneblja. Prosječna veličina parcele je 328 m2, što je usklađeno je sa normativima definisanim Prostornim planom općine Gračanica, koji u urbanom području za individualnu stambenu izgradnju propisuje minimalnu veličinu građevinske parcele 300 m2.

2.2.4. Fizičke strukture prostorne cjeline

Izvršena je valorizacija postojećeg građevinskog fonda, što je prikazano kroz prilog Anketni kartoni, u kojima su razmatrani objekti prema svojoj namjeni, spratnosti, gabaritima, bonitetu i istorijskoj vrijednosti.

2.2.4.1. Namjena objekata

Na području obuhvaćenom ovim Planom nalaze se ukupno 663 objekta. Najviše je zastupljena stambena i stambeno-poslovna namjena, kako u individualnim, tako i u kolektivnim objektima. Unutar obuhvata se još nalaze i poslovni, vaspitno-obrazovni i vjerski objekti, spomenici i spomen-obilježja, kao i objekti namijenjeni za sport i rekreaciju. Prisutan je i veliki procenat pomoćnih objekata.

U centralnoj zoni, uz rijeku Sokolušu, pretežno su locirani objekti društvene infrastrukture, objekti različitog tipa poslovanja, trgovine, zanatski, uslužni i ugostiteljski objekti i objekti kolektivnog stanovanja, dok su u rubnim područjima izgrađeni individualni stambeni objekti.

Pregled valorizacije prema namjeni objekta predstavljena je u sljedećoj tabeli:

NAMJENA	BROJ
stambeni individualni objekti	185
stambeni kolektivni objetki	9
stambeno-poslovni individualni objekti	114
stambeno-poslovni kolektivni objekti	48
poslovni objekti	115
javni objekti	17
vaspitno-obrazovni objekti	3
vjerski objekti	5
sportski objekti	1
spomenici i spomen obilježja	1
objekti infrastrukture	4
objekti u izgradnji	5
pomoćni objekti	156
UKUPNO:	663

Objekti koji su identifikovani kao pomoćni objekti nisu dalje razmatrani budući da su to objekti privremenog karaktera.

Stanovanje

U prostoru obuhvata Plana zastupljeno je individualno i kolektivno stanovanje, različitih tipoloških formi i različitog standarda stanovanja.
Individualno stanovanje dominira u svim dijelovima obuhvata i odvija se u slobodnostojećim objektima, dvojnim objektima i objektima u nizu. Objekti su pretežno pravougaone forme, a prosječna spratnost iznosi P+1.

U individualnim slobodnostojećim objektima koji su locirani uz ulice: Riječku, Bosanskih kraljeva, 22. divizije, Armije BiH i Sarajevsku pretežno je stambena funkcija na višim etažama kombinovana sa funkcijom poslovanja u prizemlju objekata.
Isti slučaj je evidentiran i u objektima u nizu, koji su izgrađeni u središnjem dijelu obuhvata, u starom gradskom jezgru, formirajući čvrst ulični front.

Osim objekata individualnog stanovanja, u obuhvatu Plana evidentirani su i objekti kolektivnog stanovanja. U južnom dijelu obuhvata ovakvi objekti se pojavljuju sporadično, interpolirani u tkivo individualne stambene izgradnje, dok se u sjevernom dijelu obuhvata, u ulicama Koturaška, Mula Mustafe Bašeskije kao i na uglu ulica 22.divizije i Kej Fridriha Foclara nalaze grupacije kolektivnih objekata, podižući nivo urbaniteta lokaliteta.

Forma kolektivnih stambenih objekata je u nekim slučajevima pravougaona, ali mnogo češće je razuđena, a spratnost varira od P+1 do P+5+Pk. Više od 80% kolektivnih stambenih objekata sadrži poslovanje u prizemlju.

U 1040 domaćinstava živi oko 3227 stanovnika. Postojeća gustina naseljenosti za analizirani obuhvat od 31.55 ha iznosi 103 st/ha.

Poslovne djelatnosti

Na prostoru obuhvaćenom planom postoji 115 objekata u kojima se obavljaju poslovne djelatnosti. Spektar poslovnih djelatnosti je veoma širok i obuhvata različite firme i predstavništva firmi, upravne zgrade preduzeća, banke, trgovine, servise, razne uslužne, zanatske i ugostiteljske djelatnosti. Spratnost ovih objekata varira od P do P+3, u zavisnosti od vrste poslovanja koja se u objektima obavlja.

Osim u poslovnim objektima, dosta poslovanja se odvija i u prizemlju stambeno-poslovnih individualnih i kolektivnih objekata.

Načelno se može reći da se funkcije poslovanja i stanovanja na posmatranom lokalitetu u potpunosti prepliću, što i jeste karakteristika centralnog gradskog područja. U razvoju predmetnog prostora se mora voditi računa da se obje funkcije u prostoru afirmišu i razvijaju, tako da se nađu adekvatni urbani modeli stanovanja i poslovanja koji se neće međusobno ugrožavati. Ovakvi modeli podrazumijevaju visok nivo uređenosti javnih površina i njihovo multifunkcionalno korišćenje radi zadovoljenja niza isprepletenih potreba i djelatnosti koje se generišu u prostoru.

Javni objekti i objekti društvene djelatnosti

U prostoru obuhvata Plana se nalazi niz objekata javnih službi i društvenih djelatnosti: zgrada Općine Gračanica, zgrada Općinskog suda Gračanica, Bosanski kulturni centar, Policijska uprava, zgrada Pošte BiH, Crveni križ, Vodovod i kanalizacija, Elektrodistribucija, vaspitno-obrazovni i sportski objekti, hotel i drugi objekti.

Službene prostorije općinske uprave Gračanica smještene su u zgradi Konaka, koja je proglašena nacionalnim spomenikom.

Od objekata vaspitno-obrazovne namjene u južnom dijelu obuhvata se nalazi obdanište,dok su mješovita srednja škola „Gračanica“ i gimnazija Dr Mustafa Kamarić locirane u sjevernom dijelu obuhvata.

Od javnih objekata sportsko-rekreativne funkcije trenutno je u izgradnji sportska dvorana.

U obuhvatu Plana nalazi se niz vjerskih objekata: Ahmed-pašina (Bijela) džamija i Šarena džamija, pravoslavna Crkva Svetog Vaznesenja Gospodnjeg i katolička crkva.

2.2.4.2. Fizička dimenzija objekata

Unutar obuhvata Plana nalaze se dvije skupine objekata koje kategorišemo kao stambene i nestambene objekte. Stambeni objekti su objekti kod kojih se najmanje pola ukupne korisne površine upotrebljava za stanovanje. Ukoliko se za stanovanje upotrebljava manje od polovine ukupne korisne površine, takva zgrada se smatra nestambenom.

Većinu stambenih zgrada čine individualni objekti, koji su uglavnom zidani, prosječne dimenzije 8x9m. Prosječna spratnost ovih objekata iznosi P+1.

Kod starijih objekata konstruktivni sistem je masivne gradnje, sa betonskim ili drvenim tavanicama, masivnih zidova od kamena, betona ili opekarskih proizvoda. Krovne konstrukcije su većinom drvene, pokrov je crijep, a otvori na objektima pretežno od drveta. Kod novijih objekata rade se savremeni konstruktivni sistemi, skeletni sistem sa ispunom od lakih betonskih ili opekarskih blokova i armirano-betonske tavanice.

Osim usitnjene strukture individualnih stambenih objekata, u prostoru su evidentirani i objekti većeg horizontalnog i vertikalnog gabarita, kojima se povećava urbanitet gradskog tkiva. To su objekti kolektivnog stanovanja, kao i objekti drugih nestambenih namjena.
Maksimalna spratnost unutar obuhvata iznosi P+5+Pk.

2.2.4.3. Bonitet objekata

Pregled valorizacije prema bonitetu objekta predstavljen je u sljedećoj tabeli:

NAMJENA	BONITET		
	dobar	srednji	loš
stambeni individualni objekti	174	9	2
stambeni kolektivni objetki	7	2	-
stambeno-poslovni individualni objekti	90	24	-
stambeno-poslovni kolektivni objekti	41	7	-
poslovni objekti	106	7	2
javni objekti	12	4	1
vaspitno-obrazovni objekti	2	1	-
vjerski objekti	5	-	-

sportski objekti	-	1	-
spomenici i spomen obilježja	1	-	-
objekti infrastrukture	3	-	1
objekti u izgradnji	4	1	-
UKUPNO:	445	56	6

2.2.4.4. Historijska vrijednost objekata

Kao što je navedeno u poglavlju 2.1.1. Prostornim planom općine Gračanica su unutar obuhvata Regulacionog plana identifikovani objekti od kulturno-istorijskog značaja.

Nacionalni spomenici su:

- Historijska građevina - Sahat kula,
- Historijska građevina - Konak- Vijećnica Gračanica,
- Hram vaznesenja gospodnjeg s ikonostasom, historijski spomenik.

Nacionalni spomenici u Gračanici, su detaljno obrađeni u Odlukama o proglašenju dobara nacionalnim spomenicima, gdje su opisani stanje objekata i stepeni zaštite u njihovoj neposrednoj blizini.

Druga vrijedna područja, cjeline i objekti:

- Historijska urbana cjelina centra sa sačuvanim pojedinačnim objektima zapadno-evropskog eklekticizma
- Osman kapetanova medresa izgradena 1889. godine, objekat građen u pseudo-maurskom stilu
- Kuća Blagojevića, stambeni objekat
- Zgrada Stare apoteke
- Kuća Helića, stambeni objekat
- Zgrada ranijeg SIZ-a stanovanja

Vrijedna područja, cjeline i objekti koji nisu na listi nacionalnih spomenika, imaju vrijednost u ambijentalnoj cjelini Gračanice i kroz istoriju su igrali vražnu ulogu u organizaciji gradskog života, svjetovnog i sakralnog, te se moraju očuvati i zaštiti od negativnih uticaja i narušavanja izgleda. Ovo se posebno odnosi na novoplanirane objekte, koji moraju poštovati proporcije koje su „diktirale“ izgled čaršije stotinama godina.

2.2.5. Infrastruktura

2.2.5.1. Saobraćajna infrastruktura

Prostorni i saobraćajni položaj gradske zone Gračanice je povoljan. Gračanica se prostire longitudinalno uz regionalni put R460 i rijeku Sokolušu. Regionalni put se spaja na sjevernoj strani sa Srebrenikom i Gradačcem, a na jugozapadu sa magistralnom cestom M4 Doboj-Tuzla. Kao i većina naselja u BiH, čiji je položaj uz rječne tokove, tako se i Gračanica urbanizirala uz rijeku Sokolušu i regionalni put. Saobraćajna mreža se formirala prema regionalnoj saobraćajnici. Uža gradska jezgra je formirana od dijela regulacionog puta, odnoso ulice

Mehmeda Vehbi ef. Šemsekadića sa zapadne strane, a sa istočne strane od ulica 22.divizije i ulice Armije Bosne i Hercegovine. Ostale gradske ulice preko površinskih raskrsnica su povezane sa ova dva saobraćajna pravca, a oni su međusobno povezani mostovima. Zajedno,oni čine saobraćajnu mrežu urbane zone Gračanice.

Širina glavnih gradskih ulica je 6-7m (regionalni put), dok je širina sekundarnih ulica 5-5.5m. Gradske ulice su asfaltirane, ali određen procenat tih ulica zahtjeva rekonstrukciju.

Pješački saobraćaj je koncetrisan na ulicu Alije Izetbegovica, kao glavnu pješačku zonu. U tom dijelu se nalazi većina sadržaja (privredni,trgovački,vjerski ,turistički), te svi pješački tokovi vode ka toj zoni. Uz postojeće ceste su izvedene pješačke staze koje omogućavaju nesmetan pješački saobraćaj.

2.2.5.2. Vodovod i kanalizacija

Vodovod

U pogledu organizovanog snabdijevanja vodom područja općine Gračanica, ne može se govoriti o postojanju jedinstvenog vodovodnog sistema, jer je u funkciji i veliki broj manjih lokalnih vodovodnih sistema koji su neovisni od gradskog vodovodnog sistema.

Prisutan je neracionalan parcijalni pristup rješavanja snabdijevanja vodom (na nivou mjesne zajednice i općine).

Obezbjeđenje stanovništva pitkom vodom ima prvenstvo nad ostalim vidovima korištenja vode s obzirom na činjenicu da se potrebe za tehnološkom vodom rješavaju lakše i uglavnom vodom slabijeg kvaliteta. Snabdijevanje stanovništva vodom za piće nije sveobuhvatno riješeno.

Snabdijevanje stanovništva vodom u MZ Gračanica riješeno je gradskim sistemom snabdijevanja sa prirodnih izvorišta vode (tri u Sokolu, jedan u Škahovici) te četiri izvorišta bunara (Sklop II i Sklop III iz Kamenoloma, Hadžijina voda i Soljanuša). Snabdijevanje vodom na nivou ostalih mjesnih zajednica riješeno je mjesnim vodovodima iz prirodnih izvorišta i bunara.

Kanalizacija

Kanalizacioni sistem Gračanice se sastoji od dva zasebna kolektora, međutim kolektori za odvodnju oborinskih i fekalnih voda nisu odvojeni – mješoviti su. Sistem kanalizacije je sa prirodnim padom, bez pumpnih stanica.

Kompletna kanalizaciona fekalna mreža nije povezana sa sistemima za prečišćavanje (biološki uređaji za prečišćaavanje), već su direktni recipijenti rijeke Sokoluša, te dalje Spreča i Sliv Save.

2.2.5.3. Elektroenergetska infrastuktura

Na predmetnom području razmatranog Plana izgrađena je električna distributivna mreža objekata naponskog nivoa 0,4 i 10 kV. Na području obuhvaćenom ovim RP ima instaliranih osam trafostanica 10/0,4 kV, instalisanih snaga od 600 i 400 kVA, sa kojih se trenutno napajaju potrošači ovog područja.

Van područja razmatranog obuhvata, ali neposredno uz granicu obuhvata, nalaze se četiri TS 10/0,4 kV, instalisanih snaga od 600 i 400 kVA, iz kojih se napajaju rubni dijelovi razmatranog obuhvata

2.2.5.4. Telekomunikaciona infrastuktura

Na predmetnom obuhvatu regulacionog plana „Centar“ Gračanica nalazi se izgrađena telekomunikacijska infrastruktura u vlasništvu BH Telecom-a, u vidu kablovske kanalizacije.

2.2.5.5. Toplifikaciona infrastuktura

U Industrijskoj zoni Gračanice u sezoni grijanja 2008/09 godine je puštena u rad Toplana Gračanica koja kao gorivo koristi biomasu.
Problem zagađivanja zraka, koji je posljedica korištenja uglja za zagrijavanje, čijim sagorijevanjem nastali ugljen monoksid odlazi u atmosferu. Korištenjem biomase čađ, leteći pepeo i sumpor dioksid je smanjen. Samo prisustvo čađi u atmosferi je pogodovalo stvaranju magle i smoga u zimskom periodu. Upoređivanjem stanje kvaliteta zraka u ljetnom i zimskom periodu, dolazi se do zaključka da je kvalitet zraka mnogo lošiji u zimskom peridu, a to je posljedica postojanja velikog broja individualnih ložišta.
Toplotna energija u Toplani se proizvodi u u kotlu na biomasu kapaciteta 6 MW, a za pokrivanje maksimalnih potreba koristi se kotao na lož ulje kapaciteta 11 MW.

Izgrađena trasa toplovoda je od predizolovanih cijevi dimenzije DN 250, a u objektima su instalirane toplone podstanice. Magistralni toplovod je temperaturnog režima (110/80°C) sa kapcitetom oko 13 MW. Na sistem toplovodnog grijanja priključeni su objekti individualnog stanovanja, objekti kolektivnog stanovanja, industrijski objekti i objekti društvene infrastrukture.

Najveći dio objekata koji su na sistemu daljinskog grijanja Toplane se nalazi u centru Gračanice.
Realizacijom primjene mjera povećanja energetske efikasnosti se može obezbijediti dodatna potrebna količina toplotne energije kojom će se zagrijavati planirani objekti .
Sa izgradnjom Toplane 2008/2009. godine, tj. centralnog ložišta i ugrađenih filtera za smanjenje pojave štetnih čestica , znatno je smanjena je zagađenost okoliša , pa je cilj toplifikacija što većeg broja objekata u Centru Gračanice

2.2.6. Životna sredina

Na osnovu Deklaracije o životnoj sedini, donesenoj na Konferenciji OUN, održanoj u Stokholmu 1972.god. postoji obaveza da životnu sredinu štitimo ne samo na direktan način nego da njenu zaštitu vršimo i na indirektan način, planskim dokumentima, zakonskim aktima itd. Upravo iz tih razloga ukazuje se neophodnost sveobuhvatnog tretiranja pojma zaštite životne sredine i u okviru Plana, kao i prirodnih vrijednosti unutar obuhvata koji on definiše.

Nemarna i nekontrolisana promjena prirodnih uslova usljed urbanizacije koju karakterišu eksploatacija prirodnih resursa (objekti, asfalt, infrastruktura) prouzrokuje krizu u životnoj sredini, koja se manifestuje u različitim oblicima, prije svega kao:

- Zagađivanje atmosfere;
- Zagađivanje voda (površinskih i podzemnih);
- Zagađenje tla i nagomilavanje čvrstog otpada;

- Pojava buke i dr.

Iz navedenih razloga neophodno je izvršiti opis mjera zaštite koje se trebaju ispoštovati da se ne bi narušio postojeći kvalitet životne sredine.

Stanje tla i podzemne vode kao elementa životne sredine sagledano je kroz rezultate prethodnih geoloških i hidroloških istraživanja radova i opservacija u toku izrade ovog planskog dokumenta i na osnovu tih podataka se i daju mjere zaštite životne sredine kroz: zaštitu vazduha, voda, zaštita tla i upravljanje čvrstim otpadom, te zaštitu od buke.

Razmatranje problematike zaštite životne sredine postalo je aktuelno tek u posljednjih nekoliko godina, što kao posljedicu ima nedostatak podataka o trenutnom stanju životne sredine, odnosno evidenciju kontrole i mjerenja zagađenja vazduha, voda i tla.

Može se utvrditi da na predmetnom prostoru obuhvata postoji degradacija tla koja je uglavnom antropogenog karaktera, a koja se u osnovi zasniva na neadekvatnoj dosadašnjoj namjeni površina, degradaciji koja nastaje zagađivanjem čvrstim otpadom u zonama slabe pokrivenosti i osluženosti uslugama odvoženja čvrstog komunalnog otpada itd.
Kada se govori o degradaciji riječnih tokova i vodenih površina onda se misli na degradaciju koja na ovom području uglavnom nastaje dreniranjem voda u podzemne vode, kao i ispuštanje voda različitog karaktera u tok rijeke Sokoluše.

Zagađenje atmosfere nastaje od gasovitih produkata sagorijevanja, odnosno, emisijom polutanata u procesima sagorijevanja različitih vrsta goriva koji se upotrebljavaju najčešće u saobraćaju i kao energenti.

U dosadašnjem periodu izmijenilo se procentualno učešće pojedinih emitera, a imaju i tendenciju svakodnevne promjene, kako na području obuhvata, tako i u cijeloj Republici Srpskoj. Takvo stanje u atmosferi prouzrokovano je propadanjem velikog broja industrija, koje su imale veliku zagađivačku ulogu, ali se sa druge strane značajno i povećao broj automobila tako da se u značajnoj mjeri povećala i emisija koja nastaje iz automobilskog saobraćaja. Na osnovu samo ove konstatacije ne može se očekivati poboljšanje kvaliteta vazduha na ovoj mikrolokaciji nego samo procentualna promjena supstanci koje su zagađivači.

2.2.7. Mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda, katastrofa i ratnih djelovanja

Zaštita od elementarnih nepogoda, tehničkih opasnosti i ratnih dejstava ostvaruje se putem gradske službe civilne zaštite.
Mjere zaštite od elementarnih nepogoda obuhvataju preventivne mjere kojima se sprečavaju nepogode ili ublažava njihovo dejstvo, mjere koje se podrazumijevaju u slučaju neposredne opasnosti od elementarne nepogode, mjere zaštite kad nastupe nepogode, kao i mjere ublažavanja i otklanjanja neposrednih posljedica.
U oblasti zaštite od elementarnih nepogoda, ratnih dejstava, kao i drugih većih opasnosti potrebno je preduzeti sljedeće mjere:

- primjena propisa o aseizmičkoj gradnji, odnosno primjena sigurnosnih standarda i tehničkih propisa o gradnji na seizmičkim područjima;
- striktna primjena protivpožarnih propisa; kontrola i sanacija protivpožarne zaštite u objektima.

2.2.8. Mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima

Mjere zaštite prava lica sa umanjenim sposobnostima su regulisana Uredbom o prostornim standardima, urbanističko - tehničkim uvjetima i normativima za sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih prepreka za osobe sa umanjenim tjelesnim mogućnostima, koja se u cjelosti mora provoditi u razradi rješenja usvojenih ovim Regulacionim planom.

2.2.9. Analiza ograničenja u prostoru

Ograničenje razvoja grada može predstavljati gusto izgrađena struktura objekata, kao i mreža saobraćajnica, koja uslovljava daljnje širenje naselja. Obzirom da je cijeli grad smješten u kotlini, koja povećava osjećaj ograničenosti prostora kojim se raspolaže, a longitudinalni saobraćajni sistem je u skladu sa tokom rijeke Sokoluše, radikalnije izmjene prostornog rasporeda, kako namjene prostora, tako i sadržaja, neće biti moguće.
Umjesto toga, rješenje će se vjerovatno naći u vidu interpolacije novih cjelina u već postojeće sadržajne blokove, sa naglaskom na oživljavanje čisto stambenih zona, kako bi se povećao kvalitet života stanovnika.

Postojeća infrastruktura, osim saobraćajne, a koja uglavnom prati trase saobraćajnica, može se smatrati ograničavajućim faktorom, ali u vidu njene sanacije i rekonstrukcije, pri čemu bi, (a zbog gore navedenih razmatranja, koja se tiču gustine izgrađenih struktura i fasadnog niza koji se direktno oslanja na saobraćajnu mrežu), moglo doći do otežanog kretanja i funkcioniranja gradskog života.

Također, unutar obuhvata, postoji nekoliko loše pozicioniranih objekata, koji svojim sadržajem usporavaju razvoj primjerenijih prostornih cjelina, kao i formiranje slobodnih površina. Pri tome se posebno misli na lokaciju autobuske stanice, koja ima gotovo centralni položaj u gradu, na visokovrijednoj lokaciji u blizini rijeke Sokoluše, a koja niti sadržajno, a niti prostornom projekcijom ne odgovara lokaciji.

Rijeka Sokoluša ima dvojaku ulogu u gradskom identitetu. S jedne strane, prisutnost vodotoka djeluje pozitivno u vizualizaciji prostora, ali u isto vrijeme, predstavlja fizičku barijeru i dijeli prostor na dvije odvojene cjeline, što se može vidjeti i iz rasporeda i namjene sadržaja, gdje je lijeva strana grada razvijana raznoliko u pogledu društvene i druge infrastrukture, a desna je pretežno stambene namjene.

Na području općine Gračanica, registrovan je veliki broj klizišta, ali u samom gradskom centru, koji je i predmet razmatranja ovog Plana, klizišta nisu registrovana.

2.2.10. Analiza i vrednovanje stanja

Obuhvat Plana predstavlja prostor najužeg gradskog jezgra, što znači da određeni urbani modeli treba da se podignu na što viši nivo uređenja, te da se mora dati prioritet javnim prostorima u odnosu na privatne. Postojeća matrica izgrađenih objekata daje dobru osnovu za dalje uređenje prostora metodama rekonstrukcije, dogradnje, nadogradnje i drugim intervencijama na postojećim fizičkim strukturama, kao i interpolacije novih fizičkih struktura, sa detaljnim uređenjem svih vidova funkcionisanja javnih i zajedničkih prostora: pješačkih površina uz rijeku Sokolušu, zelenih površina, popločanih površina i pješačkih staza, dječijih i sportskih igrališta, dendromaterijala i urbanog mobilijara.

2.2.11. Bilansi stanja

Namjena prostora	Bruto građevinska površina BGP (m^2)	Tlocrtna površina (m^2)
Stambeni prostor	93 680	42 482
Poslovni prostor	46 354	34 846
Javni i društveni prostor	32 959	12 952
Ostali (pomoćni) prostor	4 882	5 098
Ukupno:	177 875	95 378

Ukupna bruto građevinska površina	177 875	m^2
Tlocrtna površina svih objekata	95 378	m^2
Površina obuhvata	315 500	m^2
Koeficijent izgrađenosti	0.56	
Koeficijent iskorištenosti	0.30	
Ukupan broj domaćinstava	1040	dom.
Ukupan broj stanovnika	3227	st.
Gustina naseljenosti	103	st/ha

3. PROJEKCIJA IZGRADNJE I UREĐENJA PROSTORNE CJELINE

Nakon navedenih podataka o opštem stanju uređenosti prostora u obuhvatu izrade Plana i podataka o planiranju, može se konstatovati da su iskazane potrebe, kako od strane Općine, tako i ostalih subjekata i budućih korisnika, da se ovaj prostor planskim rješenjima dovede u stanje primjereno lokalitetu i postojećem stepenu urbanizacije naselja.

Ciljevi organizacije i uređenja prostora iskazani su u sljedećem:

- utvrditi karakteristike pojedinih elemenata prirodne sredine;
- definisati karakteristike fizičkih struktura u prostoru;
- zadržati osnovnu koncepciju saobraćajnica definisanih u koncepciji prethodnog regulacionog plana, vodeći računa o rješenjima pristupa svakom objektu prilaznim saobraćajnicama do objekata, imajući u vidu kofiguraciju terena i imovinsko-pravni status zemljišta;
- definisati razvijenost infrastrukturne mreže;
- planirati izgradnju objekata i sadržaja, stambenih i poslovnih namjena, u skladu s važećim propisima, uz uvažavanje i analizu aktualnih tržišnih zahtjeva;
- izvršiti integraciju postojećih fizičkih struktura u planiranu koncepciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline;
- voditi računa o tretmanu planiranih sadržaja prema namjeni postojećih objekata i sadržajima kontaktnih prostornih cjelina;
- zasnivati rješenja na ekonomskoj racionalnosti, što podrazumijeva poseban pristup korištenju gradskog građevinskog zemljišta.

U skladu sa prethodno definisanim ciljevima, prostor obuhvaćen predmetnim Regulacionim planom, sadrži površine sljedećih namjena:

- Površine namijenjene za individualno stanovanje,
- Površine namijenjene za individualno stanovanje sa poslovanjem
- Površine namijenjene za kolektivno stanovanje,
- Površine namijenjene za kolektivno stanovanje sa poslovanjem,
- Površine namijenjene za poslovanje i ugostiteljske djelatnosti (hotel),
- Površine namijenjene za vaspitno-obrazovne sadržaje (predškolska ustanova),
- Površine namijenjene za vjerske sadržaje,
- Površine namijenje očuvanju kulturno – istorijske baštine,
- Površine namijenjene za sport i rekreaciju,
- Površine predviđene za javne prostore i pješačke komunikacije,
- Površine predviđene za saobraćaj (motorni i pješački) i saobraćaj u mirovanju (parking prostori),
- Površine predviđene za zelenilo u sklopu parcela individualnog stanovanja i poslovanja, kao i površine namijenjene za blokovsko zelenilo.

3.1. PLAN PROSTORNE ORGANIZACIJE

U pogledu tipologije građevinskog fonda, plansko rješenje se nadovezuje na stanje predmetnog obuhvata, tj.približno jednako su zastupljeni i slobodnostojeći i objekti u nizu. U pogledu namjene, s obzirom da se radi o centralnoj zoni grada, zadržan je veliki broj objekata, gdje dominiraju poslovni i stambeno-poslovni objekti, a pojavljuju se i objekti administracije, kulture, obrazovanja i vjerski objekti.

Za sve objekte koji su označeni kao objekti na kojima će se vršiti intervencije, osim kulturno-historijskih spomenika, ostavljena je mogućnost uklanjanja postojećeg objekta i zamjenske gradnje, ukoliko se ispitivanjima objekta ispostavi da objekat nije moguće rekonstruisati, ili da su potrebni zahvati na rekonstrukciji takvi da predstavljaju nesrazmjerno veliku investiciju.

Potrebno je one dijelove izgrađenog tkiva, koji svojim nivoom uređenja ne odgovaraju značaju lokaliteta, modelima zamjenske izgradnje, rekonstrukcije, interpolacije i uređenja dovesti na potrebni nivo urbaniteta.
Potrebno je maksimalno očuvati sve slobodne javne površine i adekvatno ih urediti. Za postojeće objekte potrebno je definisati planirani gabarit moguće dogradnje i nadogradnje, ali tako da se promjenom horizontalnog gabarita ne prelaze regulacione linije ili granice građevinske parcele niti zauzima prostor planiran za saobraćajnice.
Postojanje opravdanih razloga utvrđuje se i obrazlaže u tekstualnom dijelu detaljnih urbanističko-tehničkih uslova.

Predmetni plan usklađen je sa prethodnim planskim rješenjima u onoj mjeri u kojoj su se elementi tih rješenja mogli uskladiti sa potrebama i promjenama koje su se u prostoru desile u periodu od usvajanja prethodnih planskih rješenja do danas.
Planirani objekti se horizontalnim i vertikalnim gabaritima, te namjenom uklapaju se u postojeću strukturu građevinskog fonda i nadopunjuju postojeći prostor novom strukturom i sadržajima.

3.1.1. Stanovanje

U predmetnom obuhvatu planirana je rekonstrukcija postojećih, kao i izgradnja novih individualnih i kolektivnih stambenih i stambeno-poslovnih objekata.
Spratnost planiranih individualnih stambenih objekata je P+1, odnosno Su+P+1, u zavisnosti od konfiguracije terena, dok je maksimalna spratnost planiranih individualnih stambeno-poslovnih objekata P+2. Maksimalna spratnost planiranih kolektivnih stambeno-poslovnih objekata je Po+P+3+Pk.
U sklopu stanovanja ostavlja se mogućnost pretvaranja dijela objekta u funkciju poslovanja kompatibilnog stambenoj funkciji.

3.1.2. Poslovne i proizvodne djelatnosti

U skladu sa postojećom namjenom prostora i s obzirom na činjenicu da se radi o urbanom gradskom jezgru, planirana je izgradnja većeg broja poslovnih objekata, kao i poslovnih sadržaja u okviru stambeno-poslovnih objekata. Takođe je dozvoljena promjena namjene postojećih stambenih objekata u poslovanje i na taj način daje se mogućnost daljeg razvoja predmetnog prostora.

U predmetnom obuhvatu nisu planirani proizvodni objekti.

3.1.3. Javne službe i druge društvene djelatnosti

Ukoliko se ukaže potreba za dodatnim prostorom javnih službi i drugih društvenih djelatnosti, ona će biti zadovoljena kroz poslovne prostore u prizemljima stambeno-poslovnih zgrada.

3.1.4. Parcelacija, građevinske i regulacione linije

Parcelacija

Građevinska parcela je zemljište na kojem se nalazi građevina i uređene površine koje služe toj građevini, odnosno zemljište na kojem je pridviđeno građenje građevine i uređenje površina koje će služiti toj građevini.
U toku izrade Plana, postojeća vlasnička struktura ispoštovana je u najvećoj mogućoj mjeri. Granice određenih postojećih parcela korigovane su na onim mjestima gdje je to bilo potrebno isključivo radi planiranja novih objekata.
Svim postojećim i planiranim objektima definisane su pripadajuće građevinske parcele. Pješački saobraćaj na ovom prostoru mora da se odvija slobodno i nesmatano, što isključuje postavljanje ograda ili nekih drugih fizičkih prepreka u prostoru u svrhu ograđivanja parcela. Ograde je moguće postaviti po granicama parcela sa individualnim objektima.

Građevinske parcele, ukoliko se radi o istom vlasniku, a zavisno od potrebe potencijalnih investitora, se mogu spajati u urbanističke cjeline, na način kako je to predviđeno Planom, pri čemu se ne može remetiti planirani saobraćajni kocept i utvrđena distanca građevinskih linija u odnosu na saobraćajnice.
Građevinska parcela se može realizovati fazno, pod uslovom da svaka faza mora zadovoljiti kriterijume izgradnje date Planom.

Građevinske linije

Građevinska linija je planska linija definisana grafički i numerički grafičkim prilogom br.15 i označava liniju prema kojoj se gradi, odnosno iskolčava građevina, odnosno liniju koju građevina ili gabarit građevine ne smije preći.
Građevinska linija prizemlja označava liniju prizemne ezaže prema kojoj se gradi, odnosno liniju koju gabarit prizemlja ne smije preći.
Građevinska linija podzemne etaže može preći građevinsku liniju objekta, ako ova izgradnja ne ugrožava osnovnu funkciju komunalne infrastrukture i ne zahtjeva izmještanje njihovih vodova, te ne ugrožava objekte na susjednim parcelama.
Dogradnja postojećih objekata moguća je samo u okviru uspostavljene postojeće ili planirane građevinske linije prema uličnom frontu.
Građevinske linije su obavezujuće za investitora, projektanta i izvođača.

Regulacione linije

Regulaciona linija je planska linija definirana grafički i numerički koja odvaja zemljište planirano za javne površine od zemljišta planiranog za druge namjene.
Unutar Planom definisanih regulacionih linija moguće je izvršiti korekciju istih, radi pozicioniranja autobuskog stajališta, a na osnovu tehnički opravdanih razloga i uz saglasnost vlasnika parcele.

3.1.5. Životna sredina

Savremeni koncept zaštite životne sredine zahtijeva kontinualno praćenje stepena aerozagađenja, hidrozagađenja, pedozagađenja, biljnog pokrivača, faune, higijenskog stanja sredine, zdravstvenog stanja ljudi, buke, vibracija, štetnih zračenja i drugih pojava i pokazatelja stanja životne sredine.

Opšti kriterijumi za zaštitu životne sredine od proizvodnih objekata polaze od međunarodno utvrđenih ekoloških principa koji se mogu svesti na sljedeće:

- Najbolja politika zaštite životne sredine zasnovana je na preventivnim mjerama, što podrazumijeva blagovremeno sprječavanje ekološki negativnih uticaja na životnu sredinu, umjesto uklanjanja njihovih posljedica;
- U procesu donošenja odluka o izgradnji privrednih i infrastrukturnih objekata mora se analizirati i jasno utvrditi uticaj njihove izgradnje i rada na kvalitet životne sredine.

Da bi se ispunili svi predviđeni zahtjevi, Izmjenama i dopunama ovog Regulacionog plana se i definišu određena rješenja koja se zasnivaju kako na definisanju zaštite osnovnih prirodnih elemenata tako i na zaštiti slobodnih prostora, zelenih površina i kulturnog pejzaža.
Osnovne potrebe zaštite se zasnivaju u zaštiti prirodnih elemenata životne sredine i radom stvorenih čovjekovih vrijednosti koje su dio ove urbane cjeline, a koje mogu bitno da utiču na kvalitet čovjekovog života u njoj.
Zaštita životne sredine ovog Plana postići će se ostvarivanjem više pojedinačnih ciljeva, koji se odnose na:

- Zaštitu voda od zagađenja (sveobuhvatno kanalisanje i prečišćavanje otpadnih voda iz objekata);
- Zaštitu zemljišta od zagađenja (sprečavanje deponovanja otpada na za to nepredviđenim mjestima, itd.);
- Zaštitu vazduha od zagađenja (kroz obezbjeđenje jedinstvenog sistema toplifikacije, kontrolisanje aerozagađenja od saobraćaja, kao i poštovanje mezo i mikroklimatskih uslova pri izboru lokacija za potencijalne zagađivače);
- Zaštitu od buke (kroz adekvatno planiranje saobraćajnica i saobraćajnih tokova i kontrolisanja saobraćajne buke, kao i različite mjere zaštite, počevši od pravilnog lociranja izvora buke u odnosu na prijemnik, smanjenja stvaranja buke i sprečavanja njenog širenja u okolinu, itd.);
- Zaštitu vegetacije, pri čemu se misli na vegetaciju planiranu RP-om.

Osnovne potrebe zaštite proističu iz potreba stvaranja komoditeta tj, komfora u jednoj urbanoj cjelini sa jedne strane, a sa druge strane radi zaštite životne sredine i opštih prirodnih dobara koje su date čovjeku na raspolaganje.
U tom smislu, neophodno je maksimalnom zaštitom, postojećih prirodnih resursa unutar obuhvata Plana, pravilnom dispozicijom zagađivača, adekvatnim uređenjem sistema zelenih površina itd., obezbijediti takve uslove koji će bitno uticati na unapređenje kvaliteta življenja i ambijentalnih vrijednosti ovog Regulacionog plana.

3.2. INFRASTRUKTURA

3.2.1. Saobraćajna infrastruktura

Obradom podataka o postojećem stanju posmatranog prostora, sa aspekta saobraćajne infrastrukture, ciljevi organizacije i uređenja prostora mogu se iskazati u sljedećem:

- Rekonstrukcija postojećih saobraćajnica uz proširenje kolovozne površine, uz klasifikaciju saobraćajnica prema rangu ceste kojoj pripadaju (lokalne, servisne i sl.),
- Rješavanje potreba mirujućeg saobraćaja (parking prostor) u skladu sa zahtjevima proisteklim iz namjene postojećih i planiranih sadržaja,
- Definisanje pješačkih površina za poboljšanje bezbjednosti kretanja pješaka
- Povezivanje obala rijeke Sokoluše

Saobraćajni sistem Gračanice je već opisan u postojećem stanju, te su tom prilikom ustanovljene „žarišne tačke“ i problematika ovog infrastrukturnog sklopa. Neuređenost i poddimenzioniranost stacionarnog saobraćaja se pokazala kao jedna od glavnih prepreka za dobar razvoj komunikacijskih veza, kako kolskog, tako i pješačkog kretanja, koji trpe zbog današnje organizacije. Govoreći o tom segmentu, rješenje se pokazalo kroz:

- Oslobađanje postojećih saobraćajnih površina od stacionarnog saobraćaja, gotovo u potpunosti;
- Uvođenje trotoara u sklopu svih saobraćajnica, a tamo gdje je to prostorno bilo moguće izvesti;
- Planiranje tri objekta podzemnih garaža;
- Planiranje manjih parking površina, u sklopu blokova i naselja.

Uklanjanju stacionarnog saobraćaja se pristupilo u ulicama:

- Ulica Kej Fridriha Foglara;
- Ulica Riječka;
- Ulica 22.divizije.

Navedene površine su uzurpirale visokovrijedni prostor u blizini centralne gradske jezgre, što je neprihvatljivo.

Novi prostori za stacionarni saobraćaj na otvorenom se formiraju na sljedećim lokacijama:

- U blizini Dječijeg obdaništa, a za potrebe stanara obližnjeg objekta kolektivnog stanovanja;
- Unutar naselja omeđenog ulicama Podastrana, Riječka, Ulica bosanskih kraljeva;
- Na tri lokacije u sklopu parcele pijace;
- U naselju omeđenom ulicama: Ulica 25.maja i Ulica Mehmeda vehbi ef. Šemsekadića;
- Nekoliko manjih parkinga u sklopu naselja iznad zgrade Policije;
- Na parceli Sportske dvorane, planira se nekoliko parking površina, koje su planirane za potrebe stanovnika okolinih objekata.

Pored opisanih parking površina, planiraju se tri objekta za podzemno parkiranje, koja se nalaze:

- U sklopu parcele pijace, sa 80 PM;
- U okviru Urbanističkog projekta, na prostoru Rukometnog kluba, sa cca 100 PM;
- U sklopu dva novoplanirana stambeno – poslovna objekta u blizini zgrade općine Gračanica, sa po cca 80 PM.

Pješačke komunikacije se planiraju uz gotovo sve saobraćajnice unutar obuhvata, najčešće dvostrano, sa prosječnom širinom 1,5 m. Pješačke komunikacije se oslanjaju i na analizama utvrđenu potrebu za povezivanjem naselja na padinama sa centrom, što je osigurano kroz formiranje pješačkih veduta prema navedenim naseljima, a što je već opisano kroz Osnovnu koncepciju razvoja.

Saobraćajni sistem se rekonstruište na više lokacija unutar obuhvata. Već prije utvrđenim i izrađenim projektom, koji je u toku realizacije na terenu, predviđena je gradnja Gračaničkog skvera, na lokaciji križanja ulica Bosanskih kraljeva, Ahmet paše Budlimlije, Kej Fridriha Foglara, Mehmeda Ahmedbegovića i Mehmeda vehbi ef.Šemsekadića. Kao takav, projekat je u cjelosti preuzet i u ovom Planu.

Regionalna cesta R- 460, tj., njen dio koji se nalazi na križanju ispred Doma kulture, se rekonstruiše, te se formira četvorokraka raskrsnica, koja bolje reguliše saobraćaj sa aspekta sigurnosti pješaka i ostalih učesnika u saobraćaju.

Nova saobraćajnica se planira na lokaciji Sportske dvorane, gdje se takodjer planira nova raskrsnica, kako bi se omogućio bolji pristup objektu i okolnim naseljima.

Između objekta Srednje škole i Konaka, planira se rekonstrukcija postojeće saobraćajnice, koja je u službi pristupa školi i zgradi općine Gračanica.

Kod objekta Dječijeg obdaništa, planirana je nova saobraćajnica, koja će povezati objekat i okolne zgrade kolektivnog stanovanja, sa glavnim putnim pravcem u gradu.

Redefinicija parcele na kojoj se razvija pijaca, tražila je i novo saobraćajno rješenje, kako zbog pristupa parceli i okolnim objektima, tako i zbog opskrbe pijace u toku radnih sati.

Uvodi se nova saobraćajnica, koja povezuje Ulicu Ahmet paše Budimlije i Ulicu Bosanskih kraljeva, čime se ostvaruje kvalitetan pristup parceli pijace i objektima u neposrednoj blizini.

Obzirom na odredbe Urbanističkog plana, koji je predvidio izmještanje Autobuske stanice, a što je i ovaj Plan preuzeo, moralo se predvidjeti mjesto za autobuska stajališta u gradu. Te lokacije se nalaze na lokaciji današnje autobuske stanice, a što je prikazano na grafičkim prilozima.

Gotovo sve saobraćajnice su širine 6,0 m, dvosmjernog kretanja, osim u ulicama Kej Fridriha Foglara, uz rijeku Sokolušu i ulici Riječka, te nekolicine internih saobraćajnica, koje su u službi pristupa pojedinim objektima u naseljima, što je detaljno prikazano kroz grafičke priloge Plana.

3.2.2. Vodovod i kanalizacija

Vodovod

Postojeće mreža vodovoda će biti proširena sa glavnih postojećih vodova prema dijelovima novoprojektovanih objekata posmatranog područja Regulacionog plana sa minimalnim profilom cijevi Ø 100 kojim je regulisano pokrivanje potreba stanovništva za sanitarnom vodom i potrebe za požarnom vodom što je u skladu i sa važećim zakonskim propisima.

Na pojedinim dionicama zbog trenutno malih profila cjevovoda potrebno je izvršiti zamjenu sa minimalnim profilom cijevi od Ø 100. Materijali koji su do sada korišteni za vanjski razvod vodovoda su od livenog željeza, azbest cementa i polietilena. Postojeći cjevovod je različitih profila od DN 100 – DN 250.

Za novoprojektovani cjevovod DN100 izabrane su cijevi od daktilnog liva (alternativaPHD, PE ili PVC cijevi NPH 10 – 20 bara)

Prema "Pravilniku o tehničkim normativima za spoljnu i unutrašnju hidrantsku mrežu za gašenje požara" propisuje se količina vode koju je potrebno obezbjediti za naseljeno mjesto do 5.000 stanovnika iznosi 10 l/s za jedan požar. Požar na svakom objektu se može gasiti sa dva vanjska hidranta. Dozvoljeno rastojanje između dva hidranta iznosi maksimalno 80m. U naseljenim mjestima u kojima su objekti pretežno namijenjeni za stanovanje, rastojanje između dva hidranta iznosi maksimalno 150m. Rastojanje hidrantskog priključka od objekta iznosi

najmanje 7,0m. Najmanji pritisak na mjestu priključka iznosi 5,0 bara, a ne smije biti manji od 2,5 bara, ako se predviđa gašenje sa pumpama na vozilu. Najmanji prečnik hidrantskog priključka iznosi DN 80mm. Svim blokovima unutar zone obuhvata RP_a obezbjeđen je priključak.

Unutar blokova, ili unutar same parcele na kojoj je predviđena izgradnja objekata potrebno je obezbjediti priključak za sanitarnu vodu, a za vanjsku i unutrašnju hidrantsku mrežu zavisno od veličine, spratnosti i namjene objekta. Ti uvjeti bi se definirali urbanističkom saglasnošću od nadležne službe.

Zbog smanjenja enormnih gubitaka na dovodnim cjevovodima kao i razvodnoj mreži potrebno je prije svih radova izvršiti detaljno snimanje i eventualno saniranje postojećih instalacija.

Kanalizacija

Postojeći kanalizacijski sistem odvodnje otpadnih voda je mješovitog tipa. U gradu nije izgrađen uređaj za pročišćavanje otpadnih voda te otpadne vode (fekalne+oborinske) direktno zagađuju podzemne ili površinske vode rijeke Sokoluše kao i njene pritoke.

Postojeća fekalna mreža u svom sistemu objedinjuje i fekalne i oborinske vode opterećujući kompletan sistem naročito za vrijeme većih padavina. Da se isti problem sa opterećenjem ne bi prebacio i na biološki prečistač koji je predviđen pristupilo se separatnom sistemu fekalne i oborinske mreže gdje je fekalna instalacija izvedena zasebno bez bilo kakvih drugih priliva u sistemu osim fekalnih.

Ovim projektom je predviđeno da postojeća kanalizaciona mreža ostaje kao fekalna dok bi se za oborinske vode uradila dodatna kanalizaciona mreža.

Postojeća kanalizacijska mreža izgrađena je od različitog cijevnog materijala (PVC-ACC, betonske) nazivnih profila od DN 200 do DN 1200 mm i izvedena je etapno, neorganizovano i u većini slučajeva nestručno.

Sve naprijed navedeno ukazuje da je za pravilnu higijensku evakuaciju i dispoziciju otpadnih i oborinskih voda potrebno izgraditi kanalizacijski sistem koji bi što prije i najkraćim putem evakuirao vode izvan naseljenog područja. Na taj način bi se stvorio grad za zdrav život i normalan dalji razvoj.

Zbog velike dužine vođenja glavnih kolektora a i niza drugih problema (duboko ukopavanje kako cjevovoda tako i samog postrojenja za prečišćavanje) došlo se do rješenja da se dijelovi općine obuhvaćene ovim RP_om podijele na zone sa zasebnim sistemima za prečišćavanje.

Parcelacija dijelova općine na manje obuhvate omogućiti će da se finalna realizacija projekta izvodi etapno u skladu s utvrđenim prioritetima Općine Gračanica i nivoom pripreme planske i projektne dokumentacijete kao i sa raspoloživim finansijskim sredstvima. Sa stanovišta isplativosti i iskoristivosti sistema za prečišćavanje to bi značilo nezavisnost od uređenosti drugih dijelova općine i uvođenja istih u sistem odnosno, Općina Gračanica bi u skladu sa usvojenim budžetom neovisno uvodila dio po dio općine / grada / u sistem prečišćavanja.

Kod rješavanja kanalizacionih sistema potrebno je pridržavati se sljedećeg:

- da se omogući priključak svih korisnika

- da se otpadne vode odvedu što prije u recipijent
- da osnovna dubina fekalne kanalizacije bude cca 2,20 m
- da se na svim elementima trase na horizontalnim i vertikalnim lomovima, na svim mjestima promjene profila, zatim na čvorištima ili dionicama dužim od 50 m izgrade prikladna reviziona okna

Postojeću mrežu otpadnih voda treba pretvoriti u fekalnu i rekonstruisanu sa 2 glavna kolektora voditi prema uređajima za prečišćavanje koje je planirano locirati na donjem toku rijeke Sokoluše koja je nakon tretmana fekalnih voda na biološkom prečistaču i recipijent prečišćene vode. Prečistače postaviti u dijelu sa manjom naseljenošću / industrijska zona /.

Minimalni profil glavnih kanalizacionih kolektora u nacrtu pozicioniranih kao 1' i 2 ' treba da bude Ø600 mm kako za fekalnu tako i za oborinsku kanalizaciju, dok je za sekundarnu mrežu minimalni profil Ø200.

Šema primarne kanalizacione mreže data je u grafičkom prilogu plana.

U okviru pojedinih blokova, zavisno od namjene (proizvodni pogoni, garaže, i sl.), po potrebi je potrebno predvidjeti i tehnološku kanalizaciju, kanalizacija koja će imati poseban tretman, koja se odvodi u posebno predviđene uređaje / mastolovi i sl. /.

3.2.3. Elektroenergetska infrastuktura

Prema programskim elementima na lokalitetu koji se obuhvata ovim regulacionim planom predviđena je izgradnja novih stambenih (individualnih i kolektivnih) i poslovnih objekata, kao i nadogradnja i intervencije na postojećim objektima zbog čega će biti potrebno obezbjediti veće vršno opterećenje. Za planirane objekte u nastavku će biti izračunata potrebna električna snaga vršnog opterećenja.

Stambeni individualni objekti

Ovim regulacionim planom u vidu intervencija i planiranih novih individualnih stambenih objekata, predviđena je izgradnja ukupno 27 domaćinstava, ukupne površine 6189,11 m^2.

Za stambena naselja sa centralnim grijanjem i velikom gustinom stanovanja , spratnosti P+2 i više, za grupu od 27 domaćinstava u sklopu individualnih stambenih objekata, koliko je planirano ovim regulacionim planom, potrebno je obezbjediti vršnu snagu od P=91,55 kW u 2028. godini.

Stambeno-poslovni individualni objekti

Regulacionim planom su predviđeni novi stambeno-poslovni individualni objekti ukupne površine 14215,1 m^2, od čega na poslovni dio otpada 5338,04 m^2, dok ostatak u iznosu od 8877,02 m^2 čini stambeni dio.

Tehničkim preporukama se za male poslovne zgrade predviđa specifična snaga objekta od p=15-30 W/m^2 i p=25-60 W/m^2 za trgovine. Pošto nije poznat tip poslovanja u planiranim objektima, usvojena je specifična snaga od p=30 W/m^2 za sve objekte poslovne namjene.

Prema tome, za objekte poslovne namjene potrebno je obezbjediti vršnu snagu u iznosu P=5338,04 x 0,03=160,14 kW.

Za stambena naselja sa centralnim grijanjem i velikom gustinom stanovanja , spratnosti P+2 i više, za grupu od 44 domaćinstava u sklopu individualnih stambeno-poslovnih objekata, koliko je planirano ovim regulacionim planom, potrebno je obezbjediti vršnu snagu od P=140,71 kW u 2028. godini.

Ako planiranim objektima bude potrebna veća snaga investitor je obavezan da finansira izgradnju sopstvene transformatorske stanice.

Stambeno-poslovni kolektivni objekti

Regulacionim planom su predviđeni novi stambeno-poslovni kolektivni objekti ukupne površine 34942,4 m^2, od čega na poslovni dio otpada 9428,87 m^2, dok ostatak u iznosu od 25513,53 m^2 čini stambeni dio.

Tehničkim preporukama se za male poslovne zgrade predviđa specifična snaga objekta od p=15-30 W/m^2 i p=25-60 W/m^2 za trgovine. Pošto nije poznat tip poslovanja u planiranim objektima, usvojena je specifična snaga od p=30 W/m^2 za sve objekte poslovne namjene. Prema tome, za objekte poslovne namjene potrebno je obezbjediti vršnu snagu u iznosu P=9428,87 x 0,03=282,86 kW.

Ovim planom je predviđena izgradnja oko 365 stambenih jedinica u sklopu stambeno-poslovnih kolektivnih objekata. Za stambena naselja sa centralnim grijanjem i velikom gustinom stanovanja , spratnosti P+2 i više, za grupu od 300 domaćinstava potrebno je obezbijediti vršnu snagu od P=761,98 kW u 2028. godini. Kako na predmetnom lokalitetu postoji 1,21 grupa ovakvih domaćinstava, očekivano vršno opterećenje za oko 393 stambene jedinice iznosi P=922 kW u 2028. godini.

Ako planiranim objektima bude potrebna veća snaga investitor je obavezan da finansira izgradnju sopstvene transformatorske stanice.

Stambeni kolektivni objekti

Ovim reguacionim planom predviđena je izgradnja novih stambenih kolektivnih objekata ukupne površine 1118,34 m^2. U sklopu ovih objekata predviđena je izgradnja oko 16 stambenih jedinica. Za ove objekte potrebno je obezbijediti vršnu snagu od P=59,5 kW.

Ako planiranim objektima bude potrebna veća snaga investitor je obavezan da finansira izgradnju sopstvene transformatorske stanice.

Poslovni objekti

Ovim regulacionim planom u vidu intervencija i planiranih novih poslovnih objekata, predviđeno je ukupno 11427,08 m^2 poslovnog prostora.

Tehničkim preporukama se za male poslovne zgrade predviđa specifična snaga objekta od p=15-30 W/m^2 i p=25-60 W/m^2 za trgovine. Pošto nije poznat tip poslovanja u planiranim

objektima, usvojena je specifična snaga od p=30 W/m^2 za sve objekte poslovne namjene. Prema tome, za objekte poslovne namjene potrebno je obezbjediti vršnu snagu u iznosu P=11427,08 x 0,03=342,81 kW.

Ako planiranim objektima bude potrebna veća snaga investitor je obavezan da finansira izgradnju sopstvene transformatorske stanice.

Javni i društveni prostor

Regulacionim planom na predmetnom obuhvatu planirane su javni i društveni prostori ukupne površine 3487 m^2, od čega 1509,07 m^2 otpada na javne objekte, dok 1978,19 m^2 otpada na vaspitno-obrazovne objekte. Obzirom da se radi o javnim objektima za koje se predviđa specifična snaga objekta od p=25-60 W/m^2 i vaspitno-obrazovnim ustanovama, za koje se predviđa p=10-25 W/m^2, može se izračunati P=1509,07 x 0,045 + 1978,19 x 0,025=67,9 + 49,45 kW. Prema tome, za objekte javne i društvene namjene potrebno je obezbjediti vršnu snagu u iznosu P=117,35 kW.

Uslove obezbjeđenja vršne snage oko 2116,92 kW vršnog opterećenja propisaće nadležno elektrodistributivno preduzeće kroz elektroenergetske saglasnosti, koje se moraju obezbijediti u toku izrade projektne dokumentacije za planirane objekte u obuhvatu ovog regulacionog plana.

Na osnovu izračunatih potreba za električnom energijom, potrebna je izgradnja novih transformatorskih stanica. Planiraju se transformatorske stanice instalisane snage 630 kVA, opterećene sa po 500 kVA (80% instalisane snage) u skladu sa tehničkim preporukama . U predmetnom obuhvatu potrebno je instalirati n=2116,92/500=4,23 transformatorskih stanica (uzimajući u obzir da se radi o prividnoj snazi, izračunati broj trafostanica je nešto veći, srazmjerno faktoru snage), pa se ovim dokumentom predviđa izgradnja 5 distributivnih kompaktnih betonskih transformatorskih stanica KBTS 10(20)/0,4 kV.

<u>Dovod električne energije</u>
Uslove dovoda električne energije do planiranih distributivnih trafostanica propisaće nadležno elektrodistributivno preduzeće kroz svoje saglasnosti. Ovim planskim dokumentom planiraju se trase kablovskih vodova radi rezervisanja prostora. Napajanje izvesti podzemnim 10(20) kV kablom. Detaljni uslovi polaganja napojnog SN kabla i izgradnje planiranih KBTS propisaće se kroz posebne uslove koji se moraju posebno uraditi za svaki objekat.

<u>NN razvod</u>
Obzirom da se radi o predjelu sa velikim brojem poslovnih i stambenih objekata, te da je riječ o urbanoj sredini, razvod električne energije rješavati uvijek podzemnim putem, kad je isto moguće. U suprotnom, ako situacija ne terenu ne dozvoljava, vršiti nadzemni razvod. Način napajanja pojedinih objekata definisati urbanističko-tehničkim uslovima za svaki od predmetnih objekata.

Stubove NN mreže koji su dotrajali potrebno je rekonstruisati, zamijeniti novim AB stubovima. Takođe u slučaju proširenja saobraćajnica, sve stubove je neophodno izmjestiti i locirati prema propisima nadležne elektrodistribucije.

<u>Javna rasvjeta</u>

Gračanica se prostire longitudinalno uz regionalni put R460 i rijeku Sokolušu. Regionalnim putem, Gračanica je spojena na jugozapadu sa magistralnom cestom M4 Doboj-Tuzla. Dobar kvalitet javne rasvjete je jedan bitan element društva, budući da javna rasvjeta ima za cilj da osvjetli javne površine i saobraćajnice u noćnim satima i to na što efikasniji način kako bi se doprinijelo socijalnoj sigurnosti, sigurnosti u saobraćaju i javnom životu.

U predmetnom obuhvatu, za nove saobraćajnice predviđene planom, rasvjetu treba izvesti prema fotometrijskim proračunima, a sve u skladu sa važećim propisima i standardima. Obzirom da se u elektroenergetici uvode mjere energetske efikasnosti, sva planirana rasvjeta potrebno je da bude u LED tehnologiji. Javnu rasvjetu montirati na vruće cinčanim metalnim stubovima. Kablove za napajanje rasvjete polagati podzemno, kako ne bi došlo do narušavanja izgleda.

Napajanje sistema javne rasvjete vršiće se iz razvodnog polja javne rasvjete u pripadajućim novoplaniranim ili postojećim BTS 10(20)/0,4 kV i/ili iz ormara javne rasvjete. Javna rasvjeta unutar pojedinih zona obuhvata je predmet projekata uređenja pojedinih sadržaja.

3.2.4. Telekomunikaciona infrastuktura

Opšte prihvaćeni trend razvoja telekomunikacione mreže je dovođenje optičke niti do svakog korisnika. U skladu sa tim u okviru obuhvata plana planira se kablovska kanalizacija sa cijevima i kablovskim oknima za račvanje kablovske kanalizacije i izradu nastavka na kablovima. Takođe zbog planiranih objekata, dijelovi postojeće trase će biti poništeni, odnosno izmješteni.

Izgradnja kablovske kanalizacije i nove mreže planira se uz sve nove saobraćajnice, a posebno do zona poslovne namjene i objekata kolektivnog stanovanja. Planirana kablovska kanalizacija omogućiti će elastično korištenje izgrađene telekomunikacione mreže, povećanje kapaciteta TK mreže, izgradnju mreže za kablovsku televiziju i uvođenje nove tehnologije prijenosa optičkim kablovima u pretplatničku mrežu bez naknadnih građevinskih radova. Uvođenje optičkih kablova u pretplatničku mrežu omogućiti će izgradnju širokopojasne TK mreže sa integrisanim uslugama u kojima će jedan prključak omogućavati korištenje novih usluga u telekomunikacijama, kao i prijenos radio i televizijskog signala.

Na osnovu planiranih sadržaja u ovom regulacionom planu, biće izvršena procjena potrebnih novih telekomunikacionih kapaciteta. Ovim regulacionim planom je kroz intervencije i planirane objekte predviđeno:

- 41698 m^2 stambenog prostora,
- 26194 m^2 poslovnog prostora,
- 3487 m^2 javnog i društvenog prostora.

Planirajući prosječno po poslovnom prostoru jedan telefonski priključak na 100 m^2 prostora, za stambene objekte jedan telefonski priključak po stambenoj jedinici, dobija se da je za navedeni obuhvat potrebno obezbijediti oko 700 direktnih telefonskih priključaka. Uslove obezbjeđenja potrebnog broja telefonskih priključaka obezbjediće nadležna telefonska kompanija.

Na osnovu planiranih sadržaja predmetnog obuhvata, kao i strategije razvoja uvođenja pasivne optičke mreže planirana kanalizacija će biti izgrađena od PEHD cijevi. Za pristup navedenim objektima planirati kablovsku kanalizaciju sa mini oknima i sa po najmanje četiri cijevi ø50 mm između okana. Mini okna planirati tako da budu veličine 1000x1000x1000 mm sa tipskim

poklopcem. U mini oknima planirati da šlingla odlaznog i dolaznog kabla bude minimalno 2 m. Kablovska okna postaviti, prvenstveno, na mjestima grananja TLK kanalizacije i na mjestima gdje TLK kanalizacija skreće pod oštrim uglom. Do svih izvoda od mini kablovskog okna planirati da se postave najmanje po dvije cijevi ø40 mm ili ø50 mm, a unutar objekta do izvoda, po rješenju projekta, cijev ili kanalizacija.

Konfiguracija kanalizacije na novoj trasi je prosječno 4xPEHD ϕ 50mm. PEHD cijevi će služiti kod tehnologije „upuhivanja“ kompresovanog zraka za polaganje optičkih kablova u cijev. Pritisak koji se postiže prilikom upuhivanja može biti do 10 bara. Debljina stjenki PEHD cijevi, kao i gustoća primjenjenog polietilena, moraju biti takvi da izdrže navedeni pritisak. Oblik, fizikalno - hemijska svojstva i dimenzije cijevi moraju odgovarati tehničkim uslovima polietilenskih cijevi za kablovsku kanalizaciju prema DIN 8074 normi, otporne na ispitni pritisak min. 12 bara kod 35 °C za 2 sata. Boja cijevi crna RAL9005, na unutrašnjoj površini podužno užljebljene odgovarajućim brojem ureza. Cijevi označene sa toplotnim žigom u kontrastnoj boji, min. 4 mm visoko, sa oznakom telekom operatera, upisanim promjerom cijevi, upisanim DIN 8074, datumom proizvodnje i upisanim brojem metara cijevi. Pakovanje cijevi: doboš ili kotur, kraj cijevi zatvoren sa završnim kapama. Za spajanje polietilenskih cijevi koriste se posebni spojni elementi za pritisak od 10 bara ili čvrsti (vareni) spojevi. Za uvođenje cijevi u kablovske šahtove koriste se tipske uvodnice od tvrdog PVC-a.

U cilju obezbjeđenja kvalitetnog prenosa informacija u nacionalnoj i internacionalnoj mreži zahtjeva se da niz parametara, koji su od uticaja na kvalitet prenosa informacija u nacionalnoj i internacionalnoj mreži, bude u propisanim granicama. Budući da se radi o mjesnoj telefonskoj mreži zahtjeva se da niz parametara, koji su od uticaja na kvalitet prenosa, bude u propisanim granicama u dijelu u kome se oni odnose na mjesnu mrežu.

Sve detalje za realizaciju TLK mreže u predmetnom obuhvatu definisati u glavnim projektima.

<u>Opšti uslovi za izgradnju telekomunikacione infrastrukture i priključenje objekta na istu</u>
Za planiranje telekomunikacione (TLK) infrastrukture, na području gdje se regulacionim planom predviđa izgradnja ili rekonstrukcija stambenih, poslovnih, proizvodnih ili objekata druge namjene, potrebno se pridržavati dole navedenih opštih uslova za telekomunikacionu infrastrukturu.

U slučajevima gdje se izgradnjom objekta (stambeni, poslovni, saobraćajnica) zahvata postojeća TLK infrastruktura treba predvidjeti zaštitu iste od eventualnog oštećenja. Ukoliko objekat zahvata koridor TLK infrastrukture treba planirati izmještanje iste na drugu lokaciju. Za izmještanje obavezno kontaktirati nadležne službe kako bi se usaglasilo tehničko rješenje za pomenuto izmještanje (sve troškove zaštite i izmještanja snosi investitor).

Priključak objekta predvidjeti sa najbliže priključne tačke TLK infrastrukture date u regulacionom planu. Ukoliko je to postojeća TLK infrastruktura (okno kablovske kanalizacije ili kablovski razdjelnik), od planiranog objekta do iste treba predvidjeti dovođenje minimalno dvije PE cijevi Ø50 mm. U slučaju da je najbliža tačka TLK infrastrukture planirana (nije izgrađena), treba prvo predvidjeti izgradnju planirane TLK infrastrukture (najčešće kablovske kanalizacije) do prvog postojećeg TLK objekta (najčešće okna kablovske kanalizacije), a zatim dovođenje prethodno pomenutih PE cijevi. Trasu za polaganje PE cijevi od priključne tačke TLK infrastrukture do objekta za koji se planira priključak, daje opštinski organ.

Na ravnim dionicama trase dužine preko 120 m, ili mjestima na kojima trasa ima značajne lomove, treba planirati ugradnju betonskih mini kablovskih okana. Okna se ugrađuju da bi se u PE cijevi mogli uvući TLK kablovi. Pri izradi projektne dokumentacije, kao i pri izradi tehničkog rješenja za priključak objekata na TLK infrastrukturu preporučuje se saradnja sa nadležnim telekomunikacionim operaterom za predmetni obuhvat.

Prilikom planiranja i projektovanja izgradnje ili adaptacije stambenih objekata treba predvidjeti minimalno dvije parice za svaku stambenu jedinicu. Unutrašnju instalaciju raditi sa propisanim kablovima i uvlačiti fleksibilne cijevi dovoljnog presjeka za eventualno naknadno proširenje. Instalacione kablove završavati u izvodnim ormarima na regletama LSA tipa, a izvodne ormare locirati na mjestima pogodnim za eksploataciju. Od izvodnih ormara do mjesta planiranog za priključak TLK instalacije (lokacija u zelenoj površini ili trotoaru izvan objekta) treba položiti cijevi kroz koje se mogu uvući TLK kablovi. Najpovoljnije bi bilo kada bi to bile dvije PE cijevi Ø50 mm. Pomenute cijevi treba završiti u betonskom oknu. Isto vrijedi i za poslovne ili objekte druge namjene, s tim da kapacitet unutrašnje instalacije određuje investitor prema namjeni objekta.

Kablovska TLK kanalizacija se gradi od PE cijevi i služi za razvod i zaštitu telekomunikacionih kablova. Glavni pravci kablovske kanalizacije se polažu duž glavnih saobraćajnica. Kapaciteti ovih pravaca se planiraju tako da mogu u dužem vremenskom periodu da omoguće potrebna proširenja telekomunikacione mreže. Najčešći slučaj je taj da ti kapaciteti iznose od 4 (2x2) do 15 (3x5) cijevi.

Sastavni dijelovi kablovske TLK kanalizacije su i armirano-betonska kablovska okna. Za navedene najčešće korištene kapacitete koriste se kablovska okna unutrašnjih dimenzija 250x150x190 cm. Kablovska okna omogućavaju promjenu smjera kablovske kanalizacije, njeno račvanje, te uvlačenje kablova i izradu kablovskih nastavaka u kablovskoj kanalizaciji. Osim ovog standardnog okna koriste se još i okno istog oblika, ali dimenzija 200x130x190 cm za kapacitete od 4 PVC cijevi, zasječena kablovska okna, te okna za promjenu smjera kablovkse kanalizacije pod pravim uglom. Dakle, oblik i dimenzije kablovskog okna zavise od kapaciteta, odnosno broja cijevi koje u njega ulaze, konkretne situacije na terenu, te same namjene okna (prolazno ili okno za promjenu smjera kablovske kanalziacije). Na sva okna ovog tipa se ugrađuje teški poklopac sa gvozdenim nosačem dimenzija (nosivost 40 t).

Sa glavnih pravaca kablovske kanalizacije odvajaju se sporedni pravci manjeg kapaciteta. Ovi pravci se najčešće realizuju kombinovanim polaganjem PVC i PE cijevi (uglavnom 2 PVC cijevi u kombinaciji sa određenim brojem PE cijevi). I na ovim pravcima se polažu kablovska okna koja omogućavaju promjenu smjera kablovske kanalizacije, uvlačenje kablova i izradu nastavaka na njima, s tim što su ova okna manjih dimenzija i izrađuju se kao montažno betonska okna. Mini kablovska okna su namjenjena za ugradnju u zelene površine ili trotoare. Nije predviđena njihova ugradnja u saobraćajnice. Ukoliko se javi potreba za ugradnju kablovskog okna u saobraćajnicu gradi se armirano – betonsko okno pojačanih zidova (zidovi debljine 25 cm), pri čemu treba voditi računa i o tome da se ugrađuju poklopci nosivosti 40 t.

Dubina i širina rova u koji se polažu cijevi kablovske i mini kanalizacije zavise od njenog kapaciteta, te od mjesta izgradnje, koje može biti zelena površina, trotoar ili asfalt saobraćajnica. Prilikom izbora trase za polaganje podzemnih TLK objekata i instalacija treba voditi računa da njeno rastojanje od drugih podzemnih i nadzemnih objekata ili instalacija bude prema propisanim rastojanjima datim u sljedećoj tabeli. Ukoliko se navedene udaljenosti ne

mogu održati, navedena rastojanja mogu biti i smanjena. U tom slučaju, u sporazumu sa vlasnikom instalacija, preduzeti potrebne mjere za zaštitu.

Ukoliko se telekomunikaciona mreža realizuje korišćenjem optičkih kablova navedena rastojanja mogu biti umanjena. U tom slučaju potrebno je pribaviti mišljenje kompanije za pružanje predmetne telekomunikacione usluge.

VRSTA PODZEMNOG ILI NADZEMNOG OBJEKTA	UDALJENOST [m]	
	HORIZONTALNA	VERTIKALNA
ELEKTROENERGETSKI KABLOVI:		
-250 V	>0,3	>0,3
-10 kV	>0,5	>0,5
-preko 10 kV	>1	>0,5
STUBOVI ELEKTROENERGETSKIH VODOVA:		
- do 35 kV	>1	-
- do 110 kV	>10	-
- do 220 kV	>15	-
- do 400 kV	>25	-
VODOVODNA CIJEV	>0,6	>0,5
CJEVOVODI ODVODNE KANALIZACIJE	>0,5	>0,5
REGULACIONA LINIJA ZGRADE	>0,5	>0,5
TRAMVAJSKE ŠINE	>1,2	>0,8
GASOVODI:		
- visokog pritiska (više od 16 at)	>1,5	>0,4
- visokog pritiska (manje od 16 at)	>0,6	>0,4
- srednjeg pritiska (0,5-1 at)	>0,4	>0,4
- niskog pritiska (više od 0,5 at)	>0,4	>0,4
INSTALACIJE CENTRALNOG GRIJANJA:		
- cjevovodi otvorenog načina građenja	>0,8	>0,8
- cjevovodi poluzatvorenog načina građenja	>0,5	>0,8
- cjevovodi zatvorenog načina građenja	>0,5	>0,8

3.2.5. Toplifikaciona infrastuktura

Cilj plana je da predloženo rješenje za snabdijevanje objekata toplotnom energijom za zagrijavanje prostorija bude racionalno, tehno-ekonomski optimalno, prilagodljivo promjenama i da čuva okolinu.

Planirani objekati će se priključiti na sistem daljinskog grijanja. Detalji za priključenje će se propisati urbanističkim uslovima u trenutku zahtjeva za izgradnju i mogućnostima Toplane u tom trenutku.
Planirane trase cjevovoda za priključenje objekata su prikazane u grafičkom prilogu. Položaj planiranih toplotnih stanica i trase topovda nije obavezujući i može se prilagođavati zahtjevima investitora i potrebi objekata, a uz saglasnost Toplane.

Planom je predviđeno i izmještanje dijela cjevovoda topovodne mreže i povećanje dimenzije cjevovoda a što je takođe vidljivo u grafičkom prilogu.

Lijevom obalom rijeke Sokoluše planirana je izgradnja novog toplovoda dimenzije DN200 (do DN40) tačnije od ulaza toplovoda u zonu centra grada. Toplovod je potrebno voditi uz saobraćajnicu po mogućnosti u zoni trotoara, radi lakšeg priključenja objekata a i održavanja postavljenog cjevovoda .

Povećavanjem broja objekata koji će biti korisnici sistema daljinskog grijanja u užem gradskom jezgru Gračanice, doći će do smanjanja emisije štetnih materija u atmosferu. Potrebno je težiti povećanju toplifikacije na 70 % od ukupnog broja objekata.

Provođenje mjera energetske efikasnosti na postojećim objektima i kvalitetnom izgradnjom planiranih objekata, kao što su utopljavanje objekata, regulacija i poboljšanje sistema grijanja, edukacija i podizanje svijesti stanovništva, će imati za rezultata smanjenje potrebnog toplotnog konzuma objekta tj. smanjenje potrošnje goriva a time i smanjenje emisije polutanata u atmosferu. Sve ovo će omogućiti kvalitetnije stanovanje u samom Centru Gračanice i okolini. Monitoring primjene uslova propisanih ekološkim dozvolama za sve industrijske kapacitete.
Temperaturni režim rada trenutno je 110/800 C tj razlika temperature polaza i povrata je 30 0 C. Ukoliko se poveća temeraturna razlika na 40 0 C dobiće se potebna rezerva od 10-15 % za povećanje toplotnog konzuma .

Sa povećanjem broja kotrisnika daljinskog grijanja potrebno je planirati povećanja postojećeg toplovoda DN 250 na toplovod polazne dimenzije DN 350 u dužini približno 4 km kao i proširenje kapaciteta Toplane izgradnjom novog postrojenja na biomasu .

Za BGP 225218 m2 (postojeći i planirani objekti) korištenjem mjera energetske efikasnosti i kvalitetnom izgradnjom novih objekta potreban toplotni konzum je centra Gračanice je 22 MW. Planiranom toplifikacijom od 70 % potrebni toplotni konzum će biti 16 MW.

Prije početka realizacije projekta proširenja sistema toplifikacije neophodno je provesti anketu potencijalnih novih korisnika, te izraditi tehnoekonomsku analizu i projektnu dokumentaciju
Za implementaciju navedenih mjera potrebno je aktivno djelovanje organa općinske vlasti u segmentima edukacije i podizanje svijesti stanovništva, propisivanja urbanističkih uslova za poslovne objekte, objekte javne namjene i objekte kolektivnog stanovanja koji će podržati primarne ciljeve u oblasti toplifikacije zone obuhvata Regulacionog plana „Centar“.

3.3. BILANS POVRŠINA PO NAMJENAMA

Postojeći objekti

Namjena prostora	Bruto građevinska površina BGP (m^2)	Tlocrtna površina (m^2)
Stambeni prostor	84 917	36 363
Poslovni prostor	35 360	26 376
Javni i društveni prostor	31 268	12 122
Ostali (pomoćni) prostor	2 294	2 294
Ukupno:	153 839	77 155

Intervencije na objektima

Namjena prostora	Bruto građevinska površina BGP (m^2)	Tlocrtna površina (m^2)
Stambeni prostor	9 112	5 066
Poslovni prostor	7 243	5 573
Javni i društveni prostor	3 487	1 414
Ukupno:	19 842	12 053

Planirani objekti

Namjena prostora	Bruto građevinska površina BGP (m^2)	Tlocrtna površina (m^2)
Stambeni prostor	32 586	12 882
Poslovni prostor	18 951	14 013
Ukupno:	51 537	26 895

Rekapitulacija

Namjena prostora	Bruto građevinska površina BGP (m^2)	Tlocrtna površina (m^2)
Stambeni prostor	126615	54311
Poslovni prostor	61554	45962
Javni i društveni prostor	34755	13536
Ostali (pomoćni) prostor	2294	2294
Ukupno:	225218	116103

Objekti planirani za uklanjanje

Namjena prostora	Bruto građevinska površina BGP (m^2)	Tlocrtna površina (m^2)
Stambeni prostor	4 857	3 328
Poslovni prostor	5 731	4 630
Ostali (pomoćni) prostor	2 435	2 449
Ukupno:	13 023	10 407

Ukupna bruto građevinska površina	225218	m^2
Tlocrtna površina svih objekata	116103	m^2
Površina obuhvata	315 500	m^2
Koeficijent izgrađenosti	0.71	
Koeficijent iskorištenosti	0.37	
Ukupan broj domaćinstava	1400	dom.
Ukupan broj stanovnika	4341	st.
Gustina naseljenosti	138	st/ha

3.4. URBANISTIČKI POKAZATELJI

Zona i pretežna namjena	Blok	Površina bloka (m^2)	BGP (m^2)	Površina tlocrta (m^2)	Kizg. bloka	Kisk. bloka	Kizg. max.	Kisk. max.
Zona stanovanja	A1	3521.44	3550.29	1362.81	1.01	0.39	2.00	0.65
	A2	14307.55	9759.64	4648.91	0.68	0.32		
	A3	567.29	1455.44	423.95	2.57	0.75		
	A4	2763.47	2203.76	1013.11	0.80	0.37		
	A5	1953.58	2725.56	915.98	1.40	0.47		
	A6	13960.95	14969.40	4908.33	1.07	0.35		
	A7	4763.42	4885.30	2173.38	1.03	0.46		
	A8	16864.01	15625.42	6628.55	0.93	0.39		
	A9	12958.90	12655.53	4709.02	0.98	0.36		
	A10	18761.59	20024.90	7367.51	1.07	0.39		
	A11	964.03	469.22	234.61	0.49	0.24		
	A12	6547.72	9290.66	1972.34	1.42	0.30		
	A13	6537.79	8244.22	2371.05	1.26	0.36		
Poslovna zona	B	15279.09	15028.95	5766.86	0.98	0.38	1.80	0.90
Središnja zona	C1	6665.88	10093.55	4204.20	1.51	0.63	4.00	0.85
	C2	12449.05	13224.25	5546.73	1.06	0.45		
	C3	3317.41	7903.22	2344.53	2.38	0.71		
	C4	1756.03	452.94	452.94	0.26	0.26		
	C5	3826.64	5935.29	1910.22	1.55	0.50		
	C6	2788.94	5986.68	1583.67	2.15	0.57		
	C7	18610.59	13722.25	4259.33	0.74	0.23		
Mješovita zona	D1	1377.06	4416.80	790.19	3.21	0.57	4.00	0.90
	D2	775.11	3100.44	775.11	4.00	1.00		
	D3	3380.84	2445.84	1140.97	0.72	0.34		
	D4	1567.23	1597.91	863.44	1.02	0.55		
	D5	1756.22	1984.11	841.95	1.13	0.48		
	D6	3941.03	6465.58	2326.67	1.64	0.59		
	D7	22239.22	14789.13	6167.64	0.67	0.28		
	D8	14499.43	11666.35	4128.59	0.80	0.28		

3.5. TROŠKOVI UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA ZA PROSTORNU CIJELINU

I. UVOD

Svaka izgradnja u osnovi je limitirana prethodnom izgradnjom saobraćajne, hidrotehničke, energetske, elektroenergetske i telekomunikacione infrastrukture i hortikulturnim uređenjem, odnosno uređenjem građevinskog zemljišta po etapama i u cjelini.

II. OSNOVNI CILJEVI IZRADE I DONOŠENJA PROGRAMA

Osnovni ciljevi izrade ovog dokumenta proističu iz odredbi Zakona i utvrđuju se kako slijedi:

- definisanje programskog osnova za privođenje namjeni građevinskog zemljišta u skladu sa predmetnim Regulacionim planom,
- sagledavanje svih propisanih radnji i aktivnosti na poslovima pripremanja i opremanja građevinskog zemljišta,
- globalno sagledavanje svih troškova (izraženih u konvertibilnim markama) na pripremanju i opremanju građevinskog zemljišta u obuhvatu predmetnog Regulacionog plana,
- utvrđivanje prosječne visine naknade za uređenje građevinskog zemljišta po 1 m² bruto građevinske površine (BGP)

Na bazi ovako definisanih ciljeva izrade i donošenja Programa, odgovarajući organi mogu definisati strategiju i donositi odgovarajuće investicione odluke vezano za izgradnju i uređenje građevinskog zemljišta, uključujući i modalitete izgradnje, odnosno modalitete finansiranja izgradnje.

III. PRIPREMANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

U fazi pripremanja građevinskog zemljišta utvrđuju se sve neophodne aktivnosti na pripremanju građevinskog zemljišta kao i troškovi njihove realizacije podrazumijevajući izradu geodetskih podloga, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, zatim izradu urbanističko-planske dokumentacije, izradu odgovarajuće tehničke dokumentacije, kao i vođenje operativne kordinacije u pripremanju građevinskog zemljišta.

Kako je već realizovan dio ovih aktivnosti, sva postojeća dokumentacija koja se odnosi na pripremanje građevinskog zemljišta čini sastavni dio ovih troškova.

1. GEODETSKE PODLOGE

Da bi se uspješno prišlo izradi ovog dokumenta potrebno je utvrditi troškove za izradu geodetskih podloga za površinu predmetnog prostora.

Ukupni troškovi izrade geodetskih podloga iznose:	**7,887.50**

2. IMOVINSKO-PRAVNI ODNOSI

Kao jednu od važnijih stavki u realizaciji ovog Regulacionog plana treba izdvojiti rušenje objekata.

Troškovi rušenja objekata iznose:	**1,627,825.89**

3. URBANISTIČKO – PLANSKA DOKUMENTACIJA

Neodvojivi dio pripremnih radova na opremanju građevinskog zemljišta čini urbanističko – planska dokumentacija i to Regulacioni plan i urbanističko – tehnički uslovi za projektovanje i građenje javne saobraćajne, hidrotehničke, elektroenergetske i telekomunikacione infrastrukture.

	Dokumentacija	Iznos
a)	Izrada Regulacionog plana	19,422.00
b)	Izrada urbanističko-tehničkih uslova za projektovanje i građenje javne infrastrukture	41,809.52
	Troškovi izrade navedene urbanističko – planske dokumentacije iznose:	61,231.52

4. TEHNIČKA DOKUMENTACIJA – PROJEKTI ZA IZVOĐENJE

Za potrebe opremanja građevinskog zemljišta – izgradnju javne saobraćajne, hidrotehničke, elektroenergetske i telekomunikacione infrastrukture, utvrđuje se potrebna struktura tehničke dokumentacije – projekata za izvođenje ovih radova.

U daljem tekstu se navode troškovi izrade tehničke dokumentacije na bazi utvrđene investicione vrijednosti programiranih radova iz poglavlja "4".

4.1. SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

Troškovi izrade predmetne tehničke dokumentacije utvrđeni su na bazi investicione vrednosti i odgovarajućeg procenta za izradu navedene dokumentacije određenim u skladu sa tržišnim cijenama obavljanja ove vrste konsalting usluga u investicionoj izgradnji.

Troškovi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju saobraćajne infrastrukture iznose:	**264,405.28**

4.2. HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA

Troškovi izrade predmetne tehničke dokumentacije utvrđeni su na bazi investicione vrednosti i odgovarajućeg procenta za izradu navedene dokumentacije određenim u skladu sa preporukama iz Priručnika za obavljanje konsalting usluga u investicionoj izgradnji.

Troškovi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju hidrotehničke infrastrukture iznose:	**146,599.05**

4.3. ELEKTROENERGETSKA I TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA

Troškovi izrade predmetne tehničke dokumentacije utvrđeni su na bazi investicione vrednosti i odgovarajućeg procenta za izradu navedene dokumentacije određenim u skladu sa preporukama iz Priručnika za obavljanje konsalting usluga u investicionoj izgradnji.

Troškovi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju elektroenergetske i telekomunikacione infrastrukture iznose:	**33,462.00**

4.4. TOPLIFIKACIONA INFRASTRUKTURA

Troškovi izrade predmetne tehničke dokumentacije utvrđeni su na bazi investicione vrednosti i odgovarajućeg procenta za izradu navedene dokumentacije određenim u skladu sa preporukama iz Priručnika za obavljanje konsalting usluga u investicionoj izgradnji.

Troškovi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju toplifikacione infrastrukture iznose:	**0.00**

4.5. REKAPITULACIJA TROŠKOVA IZRADE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE – PROJEKATA ZA IZVOĐENJE

Ukupni troškovi izrade tehničke dokumentacije – projekata za izvođenje saobraćajne, hidrotehničke, elektroenergetske, energetske i telekomunikacione infrastrukture i uređenje zelenih površina, dati su u sljedećoj tabeli:

	Tehnička dokumentacija	Iznos
a)	za izgradnju saobraćajne infrastrukture	264,405.28
b)	za izgradnju hidrotehničke infrastrukture	146,599.05
c)	za izgradnju elektroenergetske i telekomunikacione infrastrukture	33,462.00
d)	za izgradnju toplifikacione infrastrukture	0.00
	Ukupni troškovi izrade tehničke dokumentacije iznose:	**444,466.33**

5. OPERATIVNA KOORDINACIJA U PRIPREMANJU GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Operativna koordinacija u pripremanju građevinskog zemljišta je koordinacija svih aktivnosti na pripremi i izradi tehničke dokumentacije – projekata za izvođenje saobraćajne, hidrotehničke, elektroenergetske i telekomunikacione infrastrukture.

Ovi troškovi su dati na bazi navedenih troškova i iznose 2% od njihove ukupne vrijednosti.

Troškovi operativne koordinacije u pripremanju građevinskog zemljišta iznose:	**8,889.33**

6. REKAPITULACIJA TROŠKOVA PRIPREMANJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

	Pripremanje građevinskog zemljišta	Iznos
a)	izrada geodetske podloge	7,887.50
b)	rješenje imovinsko-pravnih odnosa / rušenje objekata	1,627,825.89
c)	izrada urbanističko-planske dokumentacije	61,231.52
d)	izrada tehničke dokumentacije – projekata za izvođenje	444,466.33
e)	operativna koordinacija u pripremanju građevinskog zemljišta	8,889.33
	Ukupni troškovi pripremanja građevinskog zemljišta:	**2,150,300.56**

IV. OPREMANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Opremanje građevinskog zemljišta u smislu Zakona o građevinskom zemljištu podrazumijeva izgradnju javne saobraćajne, hidrotehničke, energetske, elektroenergetske i telekomunikacione infrastrukture, kao i uređenje zelenih površina.

Programom se utvrđuju troškovi opremanja zemljišta na bazi idejnih rješenja, kao i drugih idejnih i planskih rješenja sadržanih u predmetnom Regulacionom planu.

1. IZGRADNJA JAVNE SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

	Opis radova	m2	Iznos
1.	Izgradnja saobraćajnica;	75329.14	6,779,622.46
	Troškovi izgradnje saobraćajne infrastrukture iznose:		**6,779,622.46**

2. IZGRADNJA JAVNE HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE

	Opis radova	Iznos
1.	Vodovod Izrada novoprojektovanih instalacija vodovodne, kanalizacione i oborinske mreže.	3,285,350.00
2	Ugradnja montažnih bioloških prečistača sa svim pratećim elementima.	473,600.00
	Troškovi izgradnje hidrotehničke infrastrukture iznose:	**3,758,950.00**

3. IZGRADNJA JAVNE ELEKTROENERGETSKE I TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE			
		Opis radova	Iznos
1		Elektroenergetska i telekomunikaciona infrastruktura	
	a)	POLAGANJE SN-VN KABLOVA	28,000.00
	b)	POLAGANJE TLK KANALIZACIJE	330,000.00
	c)	NABAVKA I UGRADNJA KABLOVSKE TT KANALIZACIJE SA KABLOVSKIM OKNIMA	-
	d)	IZGRADNJA TRAFOSTANICA MBTS	500,000.00
			858,000.00

4. IZGRADNJA JAVNE GASIFIKACIONE INFRASTRUKTURE		
	Opis radova	Iznos
1	Troškovi izgradnje gasifikacije nisu uračunati	0.00
	Troškovi izgradnje gasifikacione infrastrukture iznose:	**0.00**

5. UREĐENJE JAVNIH POVRŠINA		
	Opis radova	Iznos
1	zelene površine	1,490,288.78
	Troškovi uređenja javnih površina iznose:	**1,490,288.78**

6. STRUČNI NADZOR NAD OPREMANJEM GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Stručni nadzor nad opremanjem građevinskog zemljišta – izgradnjom javne saobraćajne, hidrotehničke, elektroenergetske, energetske i telekomunikacione infrastrukture, kao i hortikulturnog uređenja obuhvata: kontrolu odgovarajuće primjene tehničke dokumentacije, kontrolu i provjeru kvaliteta izvođenja svih vrsta radova i primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta radova, kontrolu kvaliteta materijala, opreme i instalacija koji se ugrađuju, davanje uputstava izvođaču radova i po potrebi, obezbjeđenje detalja za izvođenje radova. Troškovi vršenja stručnog nadzora obračunati su primjenom koeficijenta 2% na ukupnu investicionu vrijednost opremanja građevinskog zemljišta.

Troškovi vršenja stručnog nadzora nad opremanjem građevinskog zemljišta iznose:	**257,737.22**

7. REKAPITULACIJA TROŠKOVA OPREMANJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA		
Ukupni troškovi opremanja građevinskog zemljišta :		Iznos
1.	izgradnja saobraćajne infrastrukture	6,779,622.46
2.	izgradnja hidrotehničke infrastrukture	3,758,950.00
3.	izgradnja elektroenergetske i telekomunikacione infrastrukture	858,000.00
4.	izgradnja gasifikacione infrastrukture	0.00
5.	uređenje javnih površina	1,490,288.78
6.	stručni nadzor nad opremanjem građevinskog zemljišta	257,737.22
	Ukupni troškovi opremanja građevinskog zemljišta iznose:	**13,144,598.46**

4. ODLUKA O USVAJANJU I PROVOĐENJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
GRAD GRAČANICA
GRADSKO VIJEĆE

Broj: 01-19- 01265 -2021
Gračanica,31.03.2021.god.

Na osnovu člana 22. i člana 38. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine TK", broj: 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16, 4/17), člana 8. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave Federaciji BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 49/06 i 51/09) i člana 8. Statutarne Odluke o organizaciji Grada Gračanica u skladu sa Zakonom o Gradu Gračanica („Sl. glasnik Grada Gračanica", broj: 1/19) Gradsko vijeće na sjednici održanoj dana 31.03.2021. godine, d o n o s i

ODLUKU O USVAJANJU I PROVOĐENJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA „CENTAR“ GRAČANICA

I OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Usvaja se i donosi izmjena i dopuna regulacioni plan „Centar" Gračanica (u daljem tekstu Plan) za vremenski period 2018 – 2028 godine.

Član 2.

Ovom Odlukom se utvrđuju uslovi korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i način provođenja Plana, a naročito granice prostorne cjeline, urbanističko – tehnički uslovi za izgradnju, uslovi za uređenje građevinskog zemljišta, uređenje zelenih i slobodnih površina, te odnosi prema postojećim objektima.

Član 3.

Plan je izrađen u analognom i digitalnom obliku i sadrži:

A. Urbanističku osnovu sa usvajanjem osnovne koncepcije izgradnje uređenja prostorne cjeline

Tekstualni dio Urbanističke osnove sadrži:

a) Izvod iz plana šireg područja, koji je osnov za izradu regulacionog plana;
b) Prikaz postojećeg stanja, njegovu analizu i vrednovanje, ocjenu mogućnosti izgradnje i uređenja prostorne cjeline u granicama utvrđenim odlukom o pristupanju izradi regulacionog plana;
c) Osnovnu koncepciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline, urađenu na osnovu smjernica iz odluke o pristupanju izradi Plana;

Grafički dio čini 6 digitalnih priloga na kojima je prikazano postojeće stanje prostornog uređenja i 3 digitalna grafička priloga na kojima je dato planirano stanje.
Digitalne karte urađene su na geodetskim podlogama u razmjeri 1:1000.

B. Regulacioni plan

Tekstualni dio Regulacionog plana sadrži:

1. UVOD

2. IZVOD IZ URBANISTIČKE OSNOVE

3. PROJEKCIJA IZGRADNJE I UREĐENJA PROSTORNE CJELINE

a) Plan prostorne organizacije;
b) Infrastruktura;
c) Bilansi površina po namjenama;
d) Urbanistički pokazatelji;
e) Troškovi uređenja građevinskog zemljišta

Grafički dio čini 6 digitalnih priloga na kojima je prikazano postojeće stanje prostornog uređenja i 10 digitalna grafički priloga na kojem je dato planirano stanje.
Digitalne karte urađene su na geodetskim podlogama u razmjeri 1:1000.

Član 4.

Plan je javni dokument i može se dati na javni uvid pravnim i fizičkim licima, odnosno, građanima, a kod organa uprave nadležnog za poslove prostornog uređenja.
Plan se čuva u opštinskim organima nadležnim za prostorno uređenje.

II GRANICA OBUHVATA I NAMJENA POVRŠINA

Član 5.

Granica obuhvata Plana počinje na jugozapadnoj strani od tačke 1 na tromeđi parcela označenih kao k.č. broj: 4160/2 i 4159, odakle skreće u smijeru jugoistoka granicama parcela k.č. 4159 i 4158, izlazi na ulicu Mehmeda Ahmedbegovića, presjeca ulicu dolazeći do rijeke Sokoluše. Presjeca rijeku Sokolušu izlazeći na Riječku ulicu dolazeći do tačke 2 na tromeđi granice ove ulice i parcela k.č. broj: 4402 i 4404. Granica dalje nastavlja desnom granicom ulice Riječka do ulice Bosanskih kraljeva, a zatim u smjeru sjeveroistoka prati desnu stranu ove ulice do tačke 3, na granici parcele k.č. broj: 4705. U istom smjeru nastavlja presjecajući navedenu parcelu od tačke 3 do tačke 4, a zatim nastavlja granicama parcela k.č. broj: 4595/1, 4596 i 4597. Obuhvata ove parcele izlazeći na ulicu Stubljanska strana, do tačke 5. Presijeca ovu ulicu izlazeći na njenu drugu stranu, dolazeći do tačke 6. Od ove tačke granica skreće u smjeru jugozapad, prateći desnu stranu ulice do tromeđe ulice i parcela k.č. broj: 4594 i 4586. Nastavlja dalje stražnjim granicama parcela k.č. broj: 4594, 4593/1, 4592, 4591/2, 4591/1, 4590/3, 4589/2, 4589/3, 4589/1, 4578 i 4577, obuhvatajući ove parcele, zatim, izlazi na put k.č. broj: 4572 i presijeca ga do spoja sa granicom parcela k.č. broj: 4570/1 i 4568. Prati granicu ove parcele i nastavlja granicom parcele k.č. 4567/4, izlazi na granicu parcela k.č. broj: 4565/2, 4565/1 i 4567/3. U smjeru istoka prati zajedničku granicu navedenih parcela, dolazeći na kraj granice parcele k.č. 4565/1. Odavde u smjeru sjevera nastavlja istočnom granicom navedene parcele i parcele k.č. 4566, a zatim granicama parcela k.č. 4564 i 4563/1, obuhvatajući ove parcele izlazi na ulicu Muhameda Seida Mašića, skreće u smjeru istoka prateći desnu granicu ove ulice do kraja ulice izlazeći na ulicu

Stubo, dolazeći do tačke 7. Presjeca ovu ulicu od tačke 7 do tromeđe parcela k.č. 4537 i 4535, skreće u smjeru sjevera desnom granicom navedene ulice dolazeći do spoja sa ulicom Potok Mahala. U smjeru istoka prati desnu stranu ove ulice do tačke 8, na tromeđi parcela k.č. 3386/1 i 3384/2. Od tačke 8 granica se nastavlja u smjeru sjevera presjecajući ulicu Potok Mahala na granici parcela k.č. 3391 i 3401, nastavlja granicom ove parcele i parcela k.č. 3400/2 i 3393/2, obuhvatajući granice ove parcele, a zatim nastavlja u cik–cak liniji prateći granice parcela k.č. 3394, 3399, 3407/1 i 3411, izlazi na put k.č. 3413, presjeca ga do granice parcele k.č. 3479, nastavlja granicom ove parcele i parcela 3484/3, 3484/2, 3484/1 i 3485/2, dolazeći do puta k.č. 3486. presijeca put do granice parcele k.č. 3489, nastavlja granicom ove parcele i parcela k.č. 3496/1 i 3494. Izlazi na raskršće ulica Mejdanić i Hazima Vikala. Presjeca navedene ulice dolazeći do tačke 9. U smjeru sjeverozapada granica nastavlja granicama parclea k.č. 3575, 3574, 3561/1, do tačke 10, na tromeđi parcela k.č. 3562 i 3564/2. Skreće u smjeru sjeveroistoka od tačke 10 do tačke 11, zatim izlazi i presjeca Hadžikadijinu ulicu. Desnom stranom ove ulice skreće u smjeru sjeverozapada do spoja sa ulicom 111. Gračaničke brigade, a zatim nastavlja desnom granicom ove ulice u smjeru sjevera do spoja sa Bosanskom ulicom. Prelazi na desnu stranu Bosanske ulice, presijeca je, a zatim nastavlja u smjeru sjeverozapada, dolazeći do spoja sa ulicom Armije BiH u tački 12. Nastavlja ulicom Armije BiH do tačke 13, presjeca ovu ulicu izlazeći na desnu stranu ulice Kotoruša. Prati granicu ove ulice do tačke 14 na rijeci Sokoluši, presjeca rijeku izlazeći na granicu parcele k.č. 2469/1 i nastavlja granicom ove parcele do tačke 15. Od ove tačke granica skreće u smjeru jugozapada, prateći granicu postojeće saobraćajnice u naselju Bazen, do spoja sa granicom parcele k.č. 2820/3. Odavde se lomi u smjeru jugoistoka, prateći jugozapadnu granicu ove parcele do njenog kraja, zatim ponovo skreće u jugozapadnom smjeru granicama parcela k.č. 2820/4, 2816/2, 2815 i 2813, uzlazeći na tačku 16 na granici parcele k.č. 2806/1. Odavde granica izlazi na raskršće ulica Mustafe Rešidbegovića i Sarajevske, prelazi na desnu stranu ulice Mustafe Rešidbegovića i nastavlja u smjeru jugoistoka desnom stranom ove ulice do spoja sa ulicom Patkovača. Presjeca ovu ulicu izlazeći na ulicu Lipa, zatim prati desnu stranu ove ulice do granice parcele k.č. 3960, presjeca ulicu na granici parcela k.č. 3979 i 3969/2. Dalje prati granicu parcela 3979, 3980 i 3982, do spoja sa tačkom 17 na ulici Mladih muslimana. Presjeca ulicu na granici parcele k.č. 3984/1 i nastavlja granicom ove parcele i parcela k.č. 3990, 3989, 3988, 39797, 4098, 4096, 4110, 4112, 4114, 4122/1, 4122/3 i 4128/2, dolazi do granice parcele k.č. 4124, zatim nastavlja u smjeru jugoistoka, do tačke 18. Presjeca ulicu i izlazi na granicu parcele k.č. 4142. Nastavlja granicom ove parcele i parcela k.č. 4127, 4144, 4145, 4146, 4150, 4152, 4156, 4160/2, dolazeći na tromeđu ove parcele sa parcelom k.č. 4159 do tačke 1, odnosno, do početne tačke. Sve naprijed navedene parcele se nalaze u K.O. Gračanica.

Površina obuhvata Plana 31,55ha.

Član 6.

U sklopu površina obuhvaćenim granicama opisanim u članu 5. ove Odluke, predviđene su sljedeće zone:

- Zona stanovanja koja obuhvata tri dijela unutar Plana. Prvi dio obuhvata površinu između zapadne granice regulacionog plana i ulica: Sarajevska, Mehmeda Vehbi ef.Šemsekadića i ul. Mehmeda Ahmetbegovića. Drugi dio obuhvata površinu između istočne granice regulacionog plana i ulica: Riječka, do ukrštanja sa ulicom Bosanskih kraljeva i ulice Mehmeda Seida Mašića. Treći dio obuhvata površinu između sjeverne granice regulacionog plana i ulica: Mula Mustafe Bašeskije, ulice Armije BIH i Kotoruša.
- Poslovna zona koja obuhvata područje Plana koje se graniči ulicama: Gračanički skver, Muhameda Seida Mašića, Stubo i Ahmet paše Budimlije.

- Središnja zona koja obuhvata središnji dio područja Plana koji se sa istočne strane graniči ulicama: 22.divizije, Armije BiH i Mula Mustafe Bašeskije i sa zapadne strane rijekom Sokolušom i dijelom ulice Vehbi ef.Mehmeda Šemsekadića.
- Mješovita zona koja obuhvata dva dijela unutar Plana. Prvi dio obuhvata površinu između ulica: Bosanskih kraljeva, Gračanički skver i Riječke ulice. Drugi dio obuhvata površinu ograničenu sa istočne, sjeverne i zapadne strane granicom regulacionog plana i ulicama: Potok-Mahala, ulica 22. divizije i Armije BiH.

Unutar definisanih zona formirani su blokovi:

- Zona stanovanja: od A1 do A13;
- Poslovna zona: blok B;
- Središnja zona :od C1 do C7;
- Mješovita zona: od D1 do D8.

III URBANISTIČKO-TEHNIČKI I DRUGI USLOVI

Član 7.

Građenje i uslovi korištenja zemljišta na području obuhvaćenom granicama utvrđenim u članu 5., se vrši na osnovu Plana.

Član 8.

Planom su definisane i razrađene osnovne smjernice za pojedinačne zone i blokove unutar zona, kako za postojeće objekte, objekte na kojima se vrše intervencije, tako i za planirane objekte unutar pojedinih cjelina, saobraćajnu i drugu infrastruktura, te slobodne i zelene površine.

Urbanističko - tehnički uslovi utvrđuju: regulacionu i građevinsku liniju, veličinu i oblik parcele, koeficijent izgrađenosti, kao i koeficijent iskorištenosti, tehničke pokazatelje građevine, nivelacijske kote prizemlja u odnosu na javni put, visinu i odstojanje građevine od susjednih parcela, odnos prema postojećim objektima, uslove arhitektonskog oblikovanja građevine i uslove uređenja zelenih, saobraćajnih i slobodnih površina.

Urbanističko-tehnički uslovi se određuju na osnovu grafičkih priloga i atributivnih tabela GIS baze Plana.

Prilikom spajanja parcela u urbanističke cjeline radi gradnje novih stambenih i stambeno-poslovnih objekata prije određivanja urbanističko-tehničkih uslova za planirane intervencije obavezna je predhodna izrada programskog i urbanističkog rješenja uz davanje saglasnosti nadležnog organa jedinice lokalne samouprave.

Regulaciona linija

Regulaciona linija je planska linija definisana grafički i numerički grafičkim prilogom br.14 i ne može se mijenjati. Granice građevinskih parcela ne mogu prelaziti regulacionu liniju.

Građevinska linija

Građevinska linija je planska linija definisana grafički i numerički grafičkim prilogom br.15 i označava liniju prema kojoj se gradi, odnosno iskolčava građevina, odnosno liniju koju građevina ili gabarit građevine ne smije preći.
Građevinska linija se utvrđuje lokacijskom informacijom za svaku pojedinačnu parcelu prema regulacionom planu.
Građevinska linija po potrebi i u zavisnosti od lokacije objekta može biti određena posebno za svaku etažu objekta.
Građevinska linija prizemlja označava liniju prizemne ezaže prema kojoj se gradi, odnosno liniju koju gabarit prizemlja ne smije preći.
Građevinska linija podzemne etaže može preći građevinsku liniju objekta, ako ova izgradnja ne ugrožava osnovnu funkciju komunalne infrastrukture i ne zahtjeva izmještanje njihovih vodova, te ne ugrožava objekte na susjednim parcelama.

Dogradnja postojećih objekata moguća je samo u okviru uspostavljene postojeće ili planirane građevinske linije prema uličnom frontu.

Građevinska parcela

Građevinska parcela je zemljište na kojem se nalazi građevina i uređene površine koje služe toj građevini, odnosno zemljište na kojem je pridviđeno građenje.
Građevinske parcele, ukoliko se radi o istom vlasniku, a zavisno od potrebe potencijalnih investitora, se mogu spajati u urbanističke cjeline, na način kako je to predviđeno Planom, pri čemu se ne može remetiti planirani saobraćajni kocept i utvrđena distanca građevinskih linija u odnosu na saobraćajnice.
Građevinske parcele, ukoliko se radi o istom vlasniku, a zavisno od potrebe potencijalnih investitora, mogu se spajati u urbanističke cjeline, odnosno može se odobriti ukrupnjivanje stambenih objekata u stambeno-poslovne objekte kolektivnog stanovanja, s tim da spratnost i koeficijent izgrađenosti ne smiju biti veći od maksimalne spratnosti i koeficijenta izgrađenosti bloka u kojem se parcele nalaze.
Građevinska parcela se može realizovati fazno, pod uslovom da svaka faza mora zadovoljiti kriterijume izgradnje date Planom.

Koeficijent izgrađenosti i iskorištenosti

Koeficijent izgrađenosti i iskorištenosti dati su Planom za svaku zonu i blok unutar zone. Maksimalni koeficijenti pojedinačne građevinske parcele ne smiju preći maksimalne koeficijente bloka u kojem se parcela nalazi.

Visina i etaže objekata

Visina objekta mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz fasadu objekta na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg sprata, odnosno, do vrha nadzide potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1,20 m.
Ukupna visina objekta mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz fasadu objekta do najviše tačke krova (sljemena, atike).
Etaže objekata su: podrum (Po), suteren (S), prizemlje (P), spratovi („1“, „2“, ...), potkrovlje (Pk) i povučena etaža (Pe).

Podrum je potpuno ukopani dio objekta ili je ukopan više od 50% svog volumena, čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena. Jedna ili više podrumskih etaža se mogu realizovati kod izgradnje planiranih objekata, pod uslovom da se osiguraju odgovarajuće tehničke mjere u cilju zaštite od podzemnih i površinskih voda, kao i stabilizacije terena.
Suteren je dio objekta čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svog volumena u konačno uređeni teren, odnosno da je najmanje jednom svojom fasadom izvan terena.
Potkrovlje je dio objekta čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg sprata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, pri čemu visina nadzida ne može biti viša od 1,20m.
Povučena etaža je dio objekta čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg sprata i neposredno ispod ravnog krova, a koja svojom tlocrtnom površinom ne prelazi 80% tlocrtne površine objekta.
Spratnost postojećih i planiranih objekata, te odstojanje od građevinskih linija i susjednih parcela utvrđene su Planom i ne mogu se mijenjati.
Kod izgradnje novih objekata, završna etaža može biti izvedena u formi: potkrovlja, povučene etaže, ravnog ili kosog krova i u skladu s ambijentom.
Spratnost objekta na kosom terenu odnosi se na dio vertikalnog gabarita objekta, lociranog na nižoj strani uređenog terena, odnosno, računa se od kote najnižeg ruba uređenog terena uz građevinu.
Prilikom spajanja parcela u urbanističke cjeline radi gradnje stambeno- poslovnih objekata kolektivnog stanovanja, maksimalna spratnost objekata u zonama obuhvata bloka od A1 do A13 je:

Blok A1

- Kod pridruživanje parcela, zamjene objekata i ukrupnjavanja objekata omogućiti maksimalnu spratnost P+3 uz primjenu minimalnih propisanih urbanističkih standarda u pogledu održavanja objekta, pristupa i udaljenosti od susjednih objekata.

Blok A2

a) Kod parcela kojima se pristupa iz ulice Riječka i objekata koji su locirani neposredno uz navedenu ulicu, kod pridruživanje parcela, zamjene objekata i ukrupnjavanja objekata omogućiti maksimalnu spratnost P+3 uz primjenu minimalnih propisanih urbanističkih standarda u pogledu održavanja objekta, pristupa i udaljenosti od susjednih objekata.
b) Za neizgrađene parcele koje se nalaze unutar bloka mogu se graditi objekti spratnosti planirane regulacionim planom.
c) Parcelama i objektima kojima se pristupa iz ulice Bosanskih kraljeva i pretežne spratnosti P+1, može se povećavati spratnost do P+1+Pk odnosno P+2 u zavisnosti od mogućnosti parcele.

Blok A3

- Maksimalna spratnost novih objekata je P+2+Pk.

Blok A4

- Maksimalna spratnost novih objekata je P+2.

Blok A5

- Maksimalna spratnost novih objekata je P+2.

U ostalim blokovima zamjena postojećih objekata novim objektima regulisana je grafičkim prologom Regulacionog plana, list 8. Plan prostorne organizacije.

U cilju maksimalnog iskorištavanja građevinskog zemljišta i ako to prostorni i drugi uslovi dozvoljavaju spratnost može biti veća za jedan sprat.

Nivelacione kote objekata

Nivelacione kote poda prizemlja građevine u odnosu na saobraćajnicu utvrdit će se na osnovu nivelacionih kota saobraćajnica datih u Planu i moraju biti od istih uvećane za min 15 cm.

Član 9.

Odnos prema postojećim objektima

Odlukom se utvrđuje tretman i moguće intervencije na izgrađenim objektima unutar granica Plana:

- Postojeći objekti mogu se sanirati, redizajnirati, rekonstruisati, dograditi, nadograditi, te izvršiti zamjena građevinskog fonda, u obimu građevinskih linija i urbanističko – tehničkih uslova u skladu sa postavkama Plana;
- Kod zamjene građevinskog fonda, novi objekat mora biti povučen na utvrđenu građevinsku liniju, koja je sastavni dio grafičkog dijela ovog Plana;
- U sklopu postojećih stambenih objekata, moguće je odobriti promjenu namjene u dijelu prizemlja, za potrebe poslovnih sadržaja u skladu s namjenom prostora;
- Dogradnja se može odobriti ukoliko dograđeni dio objekta ne prelazi udaljenost od susjedne parcele manju od 1,0m i ne ometa korištenje susjednog objekta;
- Na prostoru pješačke zone , u nivou prizemlja i u okviru građevinske parcele kod poslovne namjene ugostitieljskih objekata moguće je formiranje proširenog sadržaja (staklena bašta). Prošireni sadržaj oblikovati montažno-demontažnim elementima koji se mogu preklapati i otvarati (otvorena natkrivena bašta);
- Na objektima koji su Planom predviđeni za rušenje zbog zamjene građevinskog fonda, se ne mogu vršiti intervencije koje povećavaju materijalnu vrijednost objekta, dok je moguće odobriti intervencije u cilju redovnog održavanja objekta;
- Stambeni prostor se može pretvoriti u poslovni prostor, u prizemlju individualnih i kolektivnih stambenih objekata. Ovi poslovni prostori se mogu namijeniti za sadržaje koji svojom funkcijom ne ugrožavaju prirodnu sredinu ili izazivaju povećana opterećenja saobraćajnih i komunalnih uređaja, više nego što je to predviđeno Planom;
- Intervencije na objektima koji predstavljaju objekte od posebnog kulturno – istorijskog značaja, kao objekti visoke arhitektonske ili ambijentalne vrijednosti, moguće su samo u skladu sa mjerama zaštite, koji su za njih ustanovljene. Dozvoljene intervencije na postojećim objektima su naznačene u grafičkom dijelu Plana i iste se moraju dosljedno provoditi i poštovati. Za intervencije na navedenim objektima potrebno je pribaviti mišljenje nadležnih institucija, ako za iste nisu već ustanovljeni uslovi zaštite i očuvanja;
- Legalizacija postojećih pomoćnih objekata se može odobriti ako su isti u funkciji redovnog korištenja glavnog objekta, ukoliko za to postoje prostorne mogućnosti, smještaj iza građevinske linije i ukoliko ne ugrožava korištenje objekata na susjednim parcelama.

Projektovanje i arhitektonsko oblikovanje objekata

Unutar granica Plana projektovanje i arhitektonsko oblikovanje novih objekata i intervencije na objektima vrše se na način da:

- Arhitektonsko oblikovanje i materijalizacija kod rekonstrukcije, dogradnje ili nadogradnje, te izgradnje novoplaniranih objekata, prilagoditi postojećem ambijentalnom izrazu i arhitektonsko – urbanističkom okruženju u kojem se objekat nalazi;

- Kod izgradnje zamjenskih ili novih objekata treba se slijediti savremeni pristup, bez direktnog preuzimanja ili imitiranja tradicionalnih arhitektonskih izraza, već kroz savremenu interpretaciju tradicionalnih oblikovnih postulata, usklađivati nove objekte;
- Novi i zamjenski objekti moraju svojim likovnim izrazom i predviđenim proporcijama, arhitekturom i odnosom masa, činiti oblikovnu cjelinu sa susjednim objektima ili blokom u cjelini. Sa aspekta kolorističke obrade fasade, treba izbjegavati jarke i intenzivne boje, te koristiti ublažene bijele nijanse, te svijetle pastelne boje, u kombinaciji sa neutralnim nijansama;
- Prije izdavanja odobrenja za građenje i izrade glavnog projekta za izgradnju i određene vrste intervencija na postojećim objektima, obavezna je izrada Idejnog projekta na situacionoj podlozi, izrađenog na osnovu Plana i lokacijske informacije i uslova datih od strane nadležnog organa Grada.
- Svi novoplanirani arhitektonski objekti moraju biti projektovani u skladu s odredbama ovog Plana i važećim zakonskim propisima;
- Odobrenje za građenje za novoplanirane objekte može se izdati na bazi odgovarajuće tehničke dokumentacije,koja obuhvata i vanjsko uređenje, sa prikazom kontakta sa susjednim parcelama.
- Svaka parcela mora imati mogućnost priključenja na javnu komunalnu mrežu;
- Obavezno je projektovanje brojila za sve vrste instalacija i njihovo ugrađivanje za potrebe svakog potrošača;
- Novoplanirani i zamjenski objekti, pomoćni objekti kao što su garaže, ostave i sl.,moraju se riješiti u okviru gabarita osnovnog objekta i unutar građevinskih linija;
- Na području Plana ne dozvoljavaju se intervencije na poslovnim objektima, objektima individualnog i kolektivnog stanovanja (ustakljivanje balkona, zaziđivanje ili probijanja otvora koji nisu predviđeni izvornom projektnom dokumentacijom), bez prethodne saglasnosti nadležne gradske Službe i bez sistemskog rješenja za cjelokupni objekat;
- Krovovi objekata mogu biti dvovodni, višeovodni ili ravni.
- Kod objekata sa dvovodnim i višeovodnim kosim krovom, a koji se nalaze na kosom terenu, jedna krovna ravan mora biti sa nagibom orjentisanim u smjeru pada terena;
- Nagib kosih krovova je potrebno prilagoditi nagibu na susjednim objektima, odnosno, za objekte u nizu sa zabatnim zidom je neophodno ujednačiti krovnu ravan. Cijela krovna ravan mora biti jednakog nagiba.
- Krovni pokrivač je potrebno uskladiti sa pretežnim načinom pokrivanja u naselju;
- Preporučuje se primjena jednostavnih krovnih formi: ravnih krovova, krovova sa blagim nagibom i četvorovodnih krovova.
- U slučaju primjene kosih krovova, tavanski prostori se mogu koristiti za sadržaje koji su u funkciji primarne namjene objekta, odnosno, za proširenje postojećih ili uspostavu novih stambenih jedinica, ali bez realizacije krovnih badža, već se osvjetljenje prostora osigurava krovnim prozorima;
- Kod objekata veće spratnosti:
  a) krov izvoditi kao ravni radi smanjivanja zasjenjenosti susjednih objekata; dijelom prohodni radi nadomještanja slobodne zelene površine.
  b) zadnju etažu raditi kao mansardu radi uklapanja objekta u postojeći urbani ambijent.
- Podrumi se mogu realizirati kod izgradnje svih objekata, pod uslovom da se obezbjede odgovarajuće tehničke mjere, u cilju zaštite od podzemnih i površinskih voda;
- U okviru Plana ograničiti djelatnosti i namjene koje povećavaju opasnost od eksplozije, požara, te stvaraju buku iznad granice propisane zakonom o zaštiti od buke.

Uslovi uređenja zelenih, saobraćajnih i slobodnih površina

Unutar granica Plana uređenja zelenih, saobraćajnih i slobodnih površina tretira se prema sledećim odredbama:

- Javne površine (zelene površine, parkirališta, pločnici i sl.), ne mogu se zaposjedati drugim građevinama i sadržajima;
- Parkiranje organizovati na pripadajućim parcelama, u sklopu novih i postojećih objekata, te na Planom utvrđenim parking prostorima;
- Pješačka kretanja rješavati koridorski uz kolovoz saobraćajnica i pješačkim stazama, kroz uređenje slobodnih površina;
- U zonama pješačkih kretanja ne dozvoljava se parkiranje, ali se omogućava kretanje interventnih vozila;
- Za površinsku obradu planiranih javnih pješačkih površina treba primjenjivati materijale koji su otporni na habanje, pogodni za kretanje u zimskim uslovima (klizanje), a podnose opterećenja neophodna za kretanje interventnih vozila;
- Uređenje pješačkih površina podrazumijeva i jedinstven tretman urbanog mobilijara (korpe za otpatke, klupe, vizulne komunikacije vezane za pješačka kretanja, telefonske govornice, elemente vode i sl.);
- Pješačke i druge javne površine se ne mogu izdvajati postavljanjem barijera ili prepreka, u cilju sprečavanja normalnog pješačkog toka;
- Zelene površine se uređuju na osnovu projekta sadnje, čiju osnovu čine elementi dati Planom zelenih površina u okviru Plana.

Član 10.

Obaveze donošenja urbanističkih projekata i konkursnih rješenja

- Za izgradnju građevina unutar parcela označenih sa k.č. broj: 3069/1,2, i 3070/2,3,4 i 5 (prostor rukometnog igrališta) utvrđuje se obaveza izrade urbanističkog projekta sa idejnim projektom objekata i idejnim projektom saobraćajne i komunalne infrastrukture.
- Za prostor unutar parcele označene sa k.č. broj 3592 (prostor parka) utvrđuje se obaveza raspisivanja konkursnog rješenja za uređenje parkovskih površina.
- Konkursno rješenje mora definisati uređenje zelenih i pješačkih površina, oplemeniti prostor sa elementima urbanog mobilijara, a sve u skladu sa objektima u neposrednom okruženju.
- Za područje sportske dvorane, u skladu sa Planom, obavezna je izrada projekta vanjskog uređenja.
- Za prostor, most kod „Žitokombinata“ i raskrsnicu kod „BKC“ saobraćajno riješenje kružnog toka riješiti idejnim projektom i konkursnim rješenjem u saglasnosti sa nadležnim organom.

IV UREĐENJE I KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA

Član 11.

Uređenje građevinskog zemljišta se mora izvesti u obimu i na način kako je to predviđeno Planom.
Izgradnja građevina se ne može započeti bez prethodnog minimalnog uređenja građevinskog zemljišta, pod čime se podrazumijeva obezbjeđenje saobraćajnog pristupa parceli, priključenje na vodovodnu, kanalizacionu i elektroenergetsku mrežu, te eventualno izmještanje vodova komunalne infrastrukture.

Izgradnja građevina se ne može započeti prije uklanjanja objekata predviđenih za rušenje. Izuzetno se ovi objekti mogu koristiti za potrebe gradilišta, ali se isti moraju ukloniti prije tehničkog prijema građevine.

Član 12.

Slobodne i zelene površine

Ovim Planom utvrđene su slijedeće kategorije zelenila:

- Zelene površine privatnih parcela
- Zelene površine javnog korištenja
- Zelene površine ograničenog korištenja
- Linijsko zelenilo

Površine utvrđene kao neka od ovih kategorija, ne mogu se koristiti za druge namjene, niti se mogu graditi građevine koje nisu u skladu sa funkcijom koju ta kategorija zelenila treba da ostvari. Obodom zelenih površina se ne može odobriti postavljanje stalnih ili privremenih objekata. Zadržava se postojeće kvalitetno drveće.
Na površinama svih kategorija zelenila može se odobriti uvođenje cvjetnih aplikacija, skulptura, fontana ili drugih elemenata za oblikovanje prostora.
U zonama individualne stambene izgradnje treba u maksimalnom obimu ozeleniti okućnice i vrtove, uz obezbjeđenje predbašti, a na udaljenijim dijelovima parcele formirati, po mogućnosti, voćnjake. Koncept ozelenjavanja, osim estetsko – psihološke, treba da obezbjedi i druge funkcije, kao što su: stvaranje ugodnog ambijenta za život i odmor, zaštitu od buke, prašine, izduvnih gasova itd. Unutar građevinske parcele, kao segment vanjskog uređenja, investitor mora predviđeti minimalno 30 % zelenih površina, od ukupne površine parcele koja nije obuhvaćena građevinskim linijama.
Linijsko zelenilo se formira duž novoplaniranih i postojećih saobraćajnica, a prema prostornim mogućnostima. U ovom slučaju je potrebno zasaditi stablašice markantnih morfoloških iskaza, koje nemaju samo estetsko – dekorativnu, već i zaštitno – sanitarni karakter.
Koristiti sadni materijal odabranih vrsta dendroflore visokog kvaliteta, uz obavezan certifikat. Tehnički prijem arhitektonskih i drugih građevina podrazumijeva i prijem izvedenih radova na uređenju slobodnih i zelenih površina.
Prilikom realizacije svih građevina, a prije iskopa temeljnih jama, obavezno je iskoličavanje građevine, skidanje i deponovanje površinskog sloja zemljišta.
Na parcelama na kojima se planiraju nove parkovske i zelene površine, biološka komponenta treba da je zastupljena kroz visokoatraktivne vrste, sve tri vegetacione etaže.
Preporučuju se različiti vrtno-arhitektonski elementi, koji su u skladu sa tematikom parka.
Izbor vrsta treba da zadovolji derokativnu komponentu i obezbjedi zaštitu od buke, prašine i sl. Uz rijeku Sokolušu planirano je produženje šetnice, koja će upotpuniti pješačke tokove i povezati visokovrijedne prostore u centru grada. U skladu s prostornim mogućnostima, šetnicu obogatiti urbanim mobilijarom.

Član 13.

Saobraćaj u mirovanju

Saobraćajne površine i površine za parkiranje utvrđene su ovim Planom, faza Saobraćaj. Parkiranje se mora obezbjediti u sklopu pripadajuće parcele i na predviđenim parkinzima .

Za potrebe parkiranja planiranih objekata, prema normativima, neophodno je obezbjediti jedno PM po stanu, odnosno, odgovarajući broj parking mjesta prema vrsti djelatnosti, koja se obavlja u objektu. U načelu, 1 PM/60 m^2.
Za parcele koje se nalaze u ul. Alije Izetbegovića odnosno u pješačkoj zoni i koje nemaju izlaz na javne saobraćajnice (k.č. br. 3586, 3587/1, 3587/3, 3593, 3594/3, 3594/2, 3617, 3621, 3620/1, 3620/2, 3620/3, 3620/4, 3594/4, 3594/3, 3594/2, 3594/1, 3596, 3597/3, 3597/4, 3597/2, 3597/5, 3597/1, 3615/2, 3615/3, 3615/1, 3614/5, 3614/7, 3614/8, 3637/3, 3637/2, 3639) parkiranje obezbjediti na javnim parking površinama i u podzemnim parking garažama koje se nalaze u okviru regulacionog plana.
Za parcele iz predhodnog stava, obezbjeđivanje parking mjesta će se regulisati izdavanjem rješenja o odobrenju za građenje.
Interni saobraćaj koji je definisan u grafičkom prilogu, u okviru građevinskih parcela, realizuje sam investitor.
Unutar saobraćajnog ugla preglednosti, utvrđenom u okviru „Faze saobraćaj“, se ne mogu postavljati ograde, vršiti sadnja viskog zelenila ili graditi fizičke strukture.
Izgradnja podzemih parking garaža na tri lokacije, utvrđena je u grafičkim i tekstualnim prilozima Plana. Grafičkim prilozima je definisan mogući broj parking mjesta, pristupne rampe i pješački izlazi.

Član 14.

Pomoćni objekti

Pomoćni objekti, u smislu ove Odluke su objekti koji služe za redovnu upotrebu individualnog stambenog ili stambeno-poslovnog objekta za koje je izdana građevinska dozvola.
Pomoćni objektikoji čine ekonomski i funkcionalnu cjelinu sa objektom mogu biti: garaže, kotlovnice, ostave, drvarnice i sl.
Navedeni objekti moraju biti izvedeni u čvrstom materijalu, a u skladu sa materijalizacijom osnovnog objekta na parceli.
Spratnost pomoćnihobjekata ne može preći P (prizemlje).
Izgradnja garažnog prostorase može odobriti, stim da se lociranje izvrši na način da je objekat udaljen minimalno 5,0 m od regulacione linije javne saobraćajnice.
Postojeći pomoćni objekti koji se prema Planu zadržavaju mogu se rekonstruisati, redizajnirati i sanirati, a po prethodno pribavljenom odobrenju za građenje od nadležnog organa.

Član 15.

Privremeni objekti

Privremeni objekti su objekti montažno-demontažnog tipa koji se postavljaju za potrebe gradilišta, za organizovanje sajmova, javnih manifestacija, zatim kiosci, telefonske govornice, ljetne i zimske bašte, kao i objekti koji se postavljaju u slučaju vanrednih uslova i okolnosti.
Privremeni objekti moraju biti locirani tako da ni u kom pogledu:

- ne ometaju pješačke i saobraćajne tokove,
- ne umanjuju saobraćajnu preglednost,
- ne narušavaju izgled prostora,
- ne otežavaju održavanje i korištanje komunalnih građevina,
- ne ometaju korištenje susjednih objekata.

Kiosci

Kiosci su tipski privremeni objekti, izrađeni od lakih kvalitetnih materijala, koji se postavljaju na gotovu podlogu, a mogu biti komercijalni i namjenski.
U skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju površina kioska je do 12 m².
Unutar granica Plana postavljanje kioska može biti na osnovu utvrđenog Plana nadležene gradske Službe i na privatnim parcelama.
Kiosk na javnoj i privatnoj parceli može biti postavljen tako da prednja strana kioska, zajedno sa prodajnim pultom, bude najmanje 1,20 m uvučena u odnosu na javnu površinu (regulacionu liniju).
Kiosci moraju zadovoljavati estetske, sanitarne i protivpožarne uslove i ne mogu se locirati na način da ugrožavaju preglednost saobraćaja i korištenje objekata na susjednim parcelama.

Bašte za ugostiteljske objekte

U smislu ove Odluke, baštama se smatraju prostori ispred ugostiteljskih objekata i slobodno stojeće otvorene ugostiteljske bašte sa pripadajućim mobilijarom (stolice, stolovi, suncobrani i sl.) locirani na javnoj površini ili površini javnog korištenja.
Bašta svojim položajem ne smije da ometa pješačke tokove, niti da umanji saobraćajnu preglednost. Prostor koji preostaje za prolaz pješaka ne smije biti uži od 1,50 m, a udaljenost ograde bašte od ruba saobraćajnice, ne smije biti manja od 1,00 m.
Postavljanje bašta na javnim površinama vrši se u skladu s posebnom Odlukom Gradskog vijeća.

Tende i nadstrešnice

Tende su, u smislu ove Odluke, privremeni objekti koji se postavljaju ispred ulaza ili izloga poslovnih ili stambeno-poslovnih objekata, u svrhu zaštite od atmosferskih uticaja.
Nadstrešnice su, u smislu ove Odluke, privremeni objekti koji se postavljaju ispred ulaza ili izloga poslovnih objekata i autobuskih stajališta, u svrhu zaštite od atmosferskih uticaja.
Konstrukcija tendi i nadstrešnica moraju biti izradjene od lakih materijala (metal, drvo) i pokrivene čvrstim pokrovom (staklo, pleksiglas, i sl.) ili pokrovom od platna (impregniranim ili plastificiranim platnom).
Nadstrešnice na autobuskim stajalištima su tipske montažne konstrukcije, koje se postavljaju kao zaštita korisnika javnog prostora od atmosferskih uticaja, a postavljanje se vrši samo na registrovanim autobuskim stajalištima.
Tende ili nadstrešnice svojim položajem i gabaritom ne smiju narušavati kolske i pješake tokove.

Član 16.

Zaštita standarda stanovanja i sprječavanje nepovoljnih uticaja na okolinu

U svrhu zaštite kvaliteta stanovanja, kod realizacije objekata poslovne i stambene namjene preduzeti mjere zaštite od buke i vibracija u skladu sa Zakonom o zaštiti od buke.
Na području obuhvaćenom Planom, ne mogu se obavljati djelatnosti koje ugrožavaju prirodnu sredinu i okolinu i utiču na kvalitet života u susjednim objektima.

Član 17.

Normativi za osobe sa umanjenom sposobnošću kretanja

U toku sprovođenja Plana, primjenjivati principe urbanističko - tehničkih uslova, prostornih standarda i normativa za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera za kretanje osoba sa umanjenom sposobnošću kretanja, koja koriste tehnička i ortopedska pomagala, u skladu sa Uredbom na način:

- Nivelete pješačkih saobraćajnica, kao prilazi i ulazi u sve objekte moraju biti isprojektovani i izvedeni sa nagibima koji omogućavaju nesmetano kretanje osoba sa umanjenom sposobnošću kretanja, odnosno, neophodno je obezbjediti odgovarajuće rampe, držače, posebno obilježena parking mjesta i sl.
- Osobe sa umanjenim tjelesnim sposobnostima ne smiju imati prepreke u kretanju javnim površinama. Autobuska stajališta moraju imati površinu u istoj razini sa podom javnog prevoznog sredstva.
- Potrebno je obezbjediti dovoljan broj parking mjesta za lica sa umanjenim tjelesnim sposobnostima, a koja moraju biti smještena najbliže ulaznim particijama objekata, a u svim javnim, društvenim i stambeno-poslovnim objektima, koji imaju parking prostore. Javna parkirališta i garaže trebaju imati najmanje 5 % obezbjeđenih parking mjesta od ukupnog broja, koja su namijenjena licima sa umanjenom sposobnošću kretanja. Površina PM mora biti 5,0x3,0 m, te mora biti izvedena sa ukošenim rubnikom, minimalne širine 100 cm, kako bi se povezala sa sistemom javnih pješačkih komunikacija.
- Svi trgovi, ulice, staze, te ostale površine namijenjene kretanju pješaka, moraju biti međusobno povezane, sa minimalnom širinom staze od 120 cm, a na mjestima gdje se invalidska kolica mimoilaze, sa širinom od 180 cm. Na pješačkim prelazima, rubnik mora biti iskošen, sa minimalnom širinom od 100 cm. U svim javnim objektima moraju se obezbjediti liftovi ili rampe za podizanje i spuštanje lica sa umanjenim tjelesnim sposobnostima. Prolazi i ulazna vrata javnih objekata ne smiju biti manja od 180 cm. Svi javni objekti moraju imati toalet za invalide.
- Osim svjetlosne signalizacije, sva prometna signalizacija (semafori), mora emitovati i zvučne signale.

Član 18.

Ograde

Mogu se postaviti ograde uz individualne stambene objekte od kamena, zelenila ili metala, ne mogu preći visinu 1,2 m uz uslov da 2/3 ograde bude transparentno.

Član 19.

Reklame

Uređaji i objekti za reklamiranje sadržaja, unutar obuhvata Plana, mogu se odobriti na osnovu Odluka Gradskog vijeća i odobrenja nadležne gradske Službe.

Član 20.

Skloništa

Uslovi izgradnje građevina za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara, kao i za druge potrebe odbrane i civilne zaštite na području koje je obuhvaćeno granicama Plana, moraju biti obezbjeđeni u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća i propisima utvrđenim na osnovu navedenog Zakona.

Član 21.

Izmjene Plana mogu se vršiti na način i po postupku utvrđenim Zakonom o prostornom uređenju i građenju. Najraniji rok za pokretanje incijative za izmjenu Plana je dvije godine od dana stupanja na snagu ovog planskog dokumenta.

V PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 22.

Realizacija planiranih objekata u bloku C6 koji obuhvata parcele k.č.broj: 3652/1, 3652/2, 3652/3, 3652/4 n.p. k.o. Gračanica je moguća nakon izgradnje međugradske autobuske stanice i uspostave javnog gradskog prijevoza.

Član 23.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka broj: 01-23-03661-2013 od 31.10. 2013. godine.

Član 24.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u Službenom glasniku Grada Gračanica.

PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA

Nihad Krajinović

III PRILOZI

Lomne tačke građevinske linije prizemlja

REDNI BROJ	X OSA	Y OSA
1	6525011.01	4951641.03
2	6525013.18	4951612.61
3	6524997.90	4951611.45
4	6524994.88	4951651.03
5	6525001.86	4951651.57
6	6525002.08	4951648.67
7	6525015.32	4951649.68
8	6525015.95	4951641.41
9	6525011.01	4951641.03
10	6524933.37	4951216.89
11	6524937.04	4951223.57
12	6524935.11	4951224.63
13	6524936.46	4951227.09
14	6524939.60	4951232.79
15	6524924.88	4951240.89
16	6524912.22	4951147.67
17	6524917.87	4951162.58
18	6524918.87	4951164.71
19	6524932.17	4951188.13
20	6524939.08	4951200.31
21	6524895.42	4951095.56
22	6524899.96	4951109.86
23	6524909.96	4951141.31

Lomne tačke građevinske linije

REDNI BROJ	X OSA	Y OSA
1	6524614.30	4950572.89
2	6524626.86	4950582.79
3	6524617.98	4950594.08
4	6524613.34	4950599.96
5	6524617.51	4950603.96
6	6524623.09	4950609.29
7	6524616.08	4950616.72
8	6524623.45	4950625.54
9	6524631.23	4950619.03
10	6524635.44	4950625.20
11	6524630.64	4950628.74
12	6524624.41	4950634.17
13	6524744.59	4950626.71
14	6524748.49	4950628.65
15	6524754.03	4950631.07
16	6524759.74	4950632.92
17	6524759.25	4950634.81
18	6524702.71	4950643.16
19	6524704.35	4950647.40
20	6524709.15	4950659.84
21	6524713.48	4950671.04
22	6524818.74	4950723.74
23	6524812.66	4950726.13
24	6524797.77	4950731.98
25	6524816.69	4950711.33
26	6524766.48	4950717.76
27	6524761.78	4950709.89
28	6524766.25	4950707.22
29	6524764.31	4950703.97
30	6524747.79	4950713.75
31	6524749.97	4950717.40
32	6524748.68	4950718.17
33	6524750.98	4950722.03
34	6524752.27	4950721.27
35	6524754.45	4950724.92
36	6524839.48	4950729.72
37	6524829.97	4950732.25
38	6524813.89	4950735.78
39	6524839.93	4950734.06
40	6524836.19	4950734.75
41	6524827.08	4950736.43
42	6524872.67	4950748.42
43	6524874.07	4950749.69
44	6524884.19	4950758.23
45	6524890.74	4950763.58
46	6524896.57	4950767.14
47	6524854.15	4950779.31
48	6524861.25	4950780.01
49	6524853.52	4950782.76
50	6524863.85	4950783.98
51	6524852.77	4950790.28
52	6524861.30	4950791.24
53	6524867.91	4950791.69
54	6524852.83	4950798.06
55	6524864.32	4950799.00
56	6524870.55	4950799.51
57	6524815.38	4950799.21
58	6524833.87	4950799.83
59	6524834.47	4950781.84
60	6524815.99	4950781.22
61	6524685.48	4950775.31
62	6524683.11	4950777.15
63	6524657.95	4950796.67
64	6524673.69	4950815.77
65	6524671.35	4950817.59
66	6524672.51	4950819.09
67	6524674.98	4950817.24
68	6524675.43	4950817.76
69	6524684.16	4950824.30
70	6524684.98	4950824.25
71	6524689.65	4950819.83
72	6524712.35	4950807.93
73	6524862.42	4950829.56
74	6524869.32	4950825.55
75	6524878.82	4950820.03
76	6524752.42	4950830.68
77	6524742.94	4950817.50
78	6524732.00	4950802.30
79	6524822.14	4950810.62
80	6524834.88	4950808.03
81	6524837.05	4950818.74
82	6524843.26	4950829.02
83	6524834.70	4950834.19
84	6524834.53	4950834.29
85	6524832.94	4950835.02
86	6524824.12	4950838.57
87	6524823.33	4950837.82
88	6524880.03	4950827.17
89	6524868.47	4950832.72

90	6524872.94	4950837.43
91	6524874.83	4950840.07
92	6524877.70	4950840.51
93	6524889.56	4950839.59
94	6524780.80	4950875.54
95	6524777.82	4950870.22
96	6524775.59	4950868.32
97	6524772.00	4950869.59
98	6524768.77	4950870.49
99	6524772.51	4950879.22
100	6524954.77	4950893.71
101	6524942.01	4950898.85
102	6524942.32	4950901.67
103	6524886.94	4950895.46
104	6524887.24	4950907.75
105	6524891.02	4950911.80
106	6524895.47	4950911.65
107	6524897.40	4950911.59
108	6524897.41	4950911.59
109	6524900.63	4950911.58
110	6524902.99	4950911.28
111	6524905.13	4950910.66
112	6524910.94	4950907.52
113	6524934.64	4950918.17
114	6524937.74	4950910.34
115	6524932.49	4950908.26
116	6524928.07	4950910.34
117	6524926.35	4950914.89
118	6524891.61	4950920.43
119	6524901.29	4950920.46
120	6524901.25	4950921.65
121	6524903.75	4950921.68
122	6524943.67	4950914.96
123	6524944.36	4950921.19
124	6524945.73	4950921.21
125	6524946.64	4950921.22
126	6524954.84	4950921.50
127	6524955.66	4950921.45
128	6524956.65	4950921.56
129	6524962.78	4950921.77
130	6524942.87	4950935.13
131	6524943.01	4950929.32
132	6524947.40	4950929.47
133	6524953.90	4950929.77
134	6524986.86	4950931.29
135	6524986.42	4950940.78

136	6524915.92	4950933.94
137	6524915.62	4950948.84
138	6524915.58	4950950.46
139	6524882.44	4950958.47
140	6524882.47	4950947.77
141	6524883.55	4950935.83
142	6524883.74	4950933.00
143	6524896.17	4950937.56
144	6524895.96	4950940.12
145	6524894.43	4950959.14
146	6524915.00	4950977.08
147	6524910.79	4950975.33
148	6524905.10	4950972.92
149	6524901.56	4950970.82
150	6524899.11	4950968.76
151	6524897.62	4950966.74
152	6524897.04	4950964.53
153	6524896.96	4950963.83
154	6524939.23	4950971.84
155	6524941.51	4950953.35
156	6524921.09	4950951.21
157	6524920.41	4950958.10
158	6524916.35	4950957.71
159	6524902.91	4950957.71
160	6524902.91	4950964.40
161	6524903.14	4950964.72
162	6524907.78	4950967.94
163	6524916.14	4950971.26
164	6524937.63	4950977.34
165	6524972.98	4950979.85
166	6524974.69	4950966.35
167	6524973.97	4950966.27
168	6524963.26	4950964.83
169	6524948.75	4950963.00
170	6524946.36	4950978.68
171	6524961.23	4950980.70
172	6524978.14	4950987.78
173	6524979.74	4950975.07
174	6524980.75	4950967.06
175	6524988.92	4950967.96
176	6524994.38	4950968.65
177	6524991.74	4950989.42
178	6524986.29	4950988.73
179	6524980.59	4950988.07
180	6524911.54	4950990.27
181	6524906.97	4950988.15

182	6524903.38	4950986.46
183	6524898.81	4950984.50
184	6524894.87	4950981.70
185	6524887.45	4950976.65
186	6524887.43	4950976.62
187	6524887.49	4950976.60
188	6524885.37	4950972.93
189	6524883.30	4950967.73
190	6524884.41	4950967.41
191	6524941.86	4950990.45
192	6524935.68	4950987.80
193	6524961.28	4951010.43
194	6524972.60	4951013.10
195	6524982.04	4951014.60
196	6524983.01	4951014.69
197	6524983.99	4951014.62
198	6524984.94	4951014.40
199	6524985.85	4951014.02
200	6524986.67	4951013.50
201	6524987.41	4951012.85
202	6524988.02	4951012.09
203	6524988.50	4951011.23
204	6524988.84	4951010.31
205	6524990.05	4951001.60
206	6524990.04	4951000.73
207	6524989.88	4950999.86
208	6524989.59	4950999.04
209	6524989.16	4950998.28
210	6524988.61	4950997.59
211	6524987.96	4950997.01
212	6524987.21	4950996.55
213	6524986.41	4950996.21
214	6524985.55	4950996.02
215	6524984.68	4950995.96
216	6524984.02	4951000.35
217	6524983.72	4951002.18
218	6524975.38	4951000.80
219	6524964.32	4950997.06
220	6524963.51	4951000.00
221	6524963.74	4951000.00
222	6524963.11	4951002.57
223	6524841.18	4951006.59
224	6524844.25	4951015.41
225	6524836.19	4951018.21
226	6524896.59	4951013.73
227	6524893.92	4951012.80

228	6524892.89	4951010.71
229	6524890.29	4951009.83
230	6524888.31	4951010.86
231	6524886.26	4951010.15
232	6524882.72	4951011.93
233	6524887.57	4951021.85
234	6524895.11	4951018.13
235	6524802.76	4951035.71
236	6524804.71	4951035.24
237	6524812.49	4951033.35
238	6524814.43	4951032.88
239	6525013.14	4951035.63
240	6525017.65	4951036.32
241	6524902.13	4951016.80
242	6524901.62	4951017.13
243	6524888.77	4951025.43
244	6524888.72	4951025.46
245	6524890.15	4951027.75
246	6524897.63	4951039.02
247	6524786.55	4951047.04
248	6524794.56	4951042.86
249	6524801.78	4951039.42
250	6524803.64	4951038.53
251	6525019.34	4951056.31
252	6525015.22	4951056.26
253	6525015.16	4951056.26
254	6525006.64	4951056.57
255	6525004.71	4951056.46
256	6525000.94	4951056.79
257	6525000.20	4951056.87
258	6524997.25	4951044.83
259	6524938.58	4951061.06
260	6524945.24	4951056.55
261	6524810.73	4951041.93
262	6524823.72	4951036.73
263	6524827.07	4951045.08
264	6524828.49	4951048.62
265	6524829.36	4951048.28
266	6524830.83	4951047.72
267	6524832.55	4951052.11
268	6524836.09	4951050.70
269	6524838.70	4951057.01
270	6524832.47	4951059.55
271	6524831.06	4951056.22
272	6524818.49	4951061.30
273	6524904.31	4951048.55

274	6524911.71	4951058.39
275	6524912.25	4951059.12
276	6524921.53	4951072.63
277	6524928.40	4951067.96
278	6525017.32	4951073.31
279	6525017.09	4951058.43
280	6525005.44	4951058.61
281	6525005.67	4951073.47
282	6524977.55	4951078.03
283	6524973.06	4951066.63
284	6524967.30	4951051.63
285	6524966.49	4951050.14
286	6524957.33	4951055.41
287	6524961.12	4951064.38
288	6524964.59	4951073.52
289	6524954.00	4951077.32
290	6524953.25	4951074.94
291	6524948.42	4951076.66
292	6524951.45	4951085.10
293	6524965.77	4951080.20
294	6524966.49	4951082.13
295	6525000.94	4951088.51
296	6525007.36	4951086.65
297	6525010.35	4951085.76
298	6525014.54	4951084.68
299	6525019.72	4951083.34
300	6525020.61	4951083.11
301	6525020.41	4951075.05
302	6525019.51	4951075.07
303	6525019.51	4951075.05
304	6525014.39	4951075.16
305	6525012.19	4951075.19
306	6525012.18	4951075.17
307	6525007.06	4951075.26
308	6525004.12	4951075.63
309	6525003.19	4951075.74
310	6525002.27	4951075.84
311	6525002.27	4951075.84
312	6525002.08	4951075.87
313	6525001.72	4951075.90
314	6525002.08	4951075.86
315	6524999.27	4951068.29
316	6524996.28	4951068.86
317	6525046.41	4951083.39
318	6525046.94	4951088.42
319	6525047.32	4951092.15

320	6524770.77	4951083.24
321	6524770.70	4951085.94
322	6524768.79	4951085.92
323	6524768.82	4951088.88
324	6524767.74	4951088.91
325	6524767.78	4951093.54
326	6524781.36	4951093.78
327	6524788.89	4951092.41
328	6524789.28	4951092.34
329	6524791.03	4951092.02
330	6524839.87	4951097.04
331	6524840.95	4951099.35
332	6524842.68	4951103.32
333	6524844.61	4951107.29
334	6524845.07	4951108.11
335	6524847.37	4951106.98
336	6524851.25	4951106.61
337	6524854.98	4951106.37
338	6524860.32	4951104.79
339	6524867.82	4951102.64
340	6524868.62	4951102.36
341	6524876.35	4951100.11
342	6524881.65	4951098.55
343	6524882.61	4951101.00
344	6524770.13	4951100.03
345	6524772.38	4951100.23
346	6524774.99	4951100.32
347	6524775.13	4951100.30
348	6524777.57	4951100.10
349	6524783.93	4951099.38
350	6524787.34	4951098.88
351	6524791.68	4951098.50
352	6524792.08	4951098.47
353	6524792.57	4951098.56
354	6524793.00	4951098.80
355	6524793.33	4951099.17
356	6524796.98	4951107.76
357	6524797.32	4951108.38
358	6524798.47	4951110.04
359	6524885.92	4951110.62
360	6524886.54	4951111.59
361	6524887.21	4951113.37
362	6524887.80	4951114.80
363	6524889.19	4951118.88
364	6524889.49	4951119.87
365	6524761.45	4951106.74

366	6524761.37	4951108.97
367	6524761.51	4951109.90
368	6524761.81	4951110.79
369	6524762.25	4951111.62
370	6524762.83	4951112.36
371	6524763.34	4951112.83
372	6524769.34	4951116.96
373	6524768.68	4951117.84
374	6524774.82	4951122.57
375	6524775.72	4951121.39
376	6524777.10	4951122.34
377	6524779.32	4951123.88
378	6524779.25	4951123.82
379	6525016.42	4951122.32
380	6525009.70	4951123.38
381	6525006.91	4951108.20
382	6525006.01	4951104.35
383	6525003.27	4951089.61
384	6525010.72	4951087.61
385	6525014.07	4951087.38
386	6525014.46	4951089.66
387	6525014.88	4951089.59
388	6525031.61	4951086.94
389	6525037.54	4951086.04
390	6525042.73	4951121.71
391	6525017.00	4951125.49
392	6525047.33	4951092.28
393	6525048.17	4951102.75
394	6525048.77	4951106.26
395	6525050.06	4951115.30
396	6525051.12	4951121.07
397	6525051.89	4951125.69
398	6524835.40	4951119.94
399	6524834.73	4951118.61
400	6524820.50	4951089.95
401	6524820.06	4951089.05
402	6524803.34	4951096.82
403	6524803.02	4951097.64
404	6524805.46	4951103.42
405	6524813.08	4951113.21
406	6524822.08	4951127.26
407	6524785.23	4951129.15
408	6524788.30	4951131.96
409	6524923.78	4951136.92
410	6524913.78	4951105.47
411	6524909.97	4951106.68

412	6524905.42	4951092.38
413	6524893.99	4951096.02
414	6524898.53	4951110.31
415	6524908.53	4951141.76
416	6525069.31	4951150.71
417	6525085.66	4951147.57
418	6524857.19	4951153.64
419	6524857.40	4951153.42
420	6524859.85	4951150.00
421	6524863.61	4951144.41
422	6524867.84	4951138.72
423	6524874.63	4951136.62
424	6524875.35	4951138.90
425	6524882.87	4951136.61
426	6524883.42	4951136.45
427	6524882.58	4951147.30
428	6524878.67	4951148.83
429	6524885.35	4951164.54
430	6524855.98	4951172.37
431	6524860.44	4951169.94
432	6524859.79	4951168.72
433	6524867.32	4951164.71
434	6524869.58	4951163.51
435	6524869.58	4951163.51
436	6524874.36	4951172.15
437	6524794.81	4951137.76
438	6524796.97	4951141.01
439	6524801.84	4951148.98
440	6524804.90	4951157.04
441	6524804.91	4951157.07
442	6524807.26	4951163.70
443	6524808.76	4951168.02
444	6524809.99	4951171.36
445	6524810.92	4951173.50
446	6524812.16	4951176.61
447	6524813.95	4951177.75
448	6524814.79	4951178.00
449	6524816.35	4951177.84
450	6524820.17	4951175.92
451	6524828.21	4951171.64
452	6524840.88	4951165.01
453	6524843.28	4951163.61
454	6524845.89	4951162.09
455	6524847.92	4951160.90
456	6524851.58	4951158.74
457	6524854.68	4951156.28

458	6524855.80	4951155.10
459	6524902.59	4951186.93
460	6524912.27	4951181.06
461	6524906.88	4951172.29
462	6524906.85	4951172.23
463	6524906.03	4951170.36
464	6524994.63	4951197.78
465	6524993.92	4951188.49
466	6524988.80	4951186.45
467	6524990.87	4951199.09
468	6524987.56	4951181.02
469	6524986.70	4951173.39
470	6524986.53	4951172.38
471	6524986.19	4951169.12
472	6524986.03	4951167.45
473	6524985.92	4951166.78
474	6524984.06	4951166.97
475	6524981.10	4951167.28
476	6524979.65	4951167.43
477	6524976.39	4951167.85
478	6524974.93	4951164.97
479	6524974.68	4951163.42
480	6524976.35	4951163.12
481	6524974.32	4951156.19
482	6524972.63	4951156.57
483	6524972.51	4951156.17
484	6524964.46	4951157.71
485	6524963.60	4951159.28
486	6524965.94	4951166.63
487	6524967.36	4951170.07
488	6524967.98	4951170.64
489	6524970.98	4951183.47
490	6524972.41	4951190.28
491	6524974.06	4951198.49
492	6524974.03	4951199.72
493	6524931.45	4951157.50
494	6524925.78	4951142.53
495	6524910.82	4951148.20
496	6524916.49	4951163.16
497	6524917.53	4951165.40
498	6524930.86	4951188.88
499	6524937.78	4951201.05
500	6524948.21	4951195.13
501	6524941.30	4951182.95
502	6524944.78	4951180.98
503	6525031.23	4951194.43

504	6525034.00	4951194.24
505	6525036.69	4951194.02
506	6525042.95	4951193.41
507	6525043.38	4951200.61
508	6525036.91	4951201.07
509	6525034.67	4951201.13
510	6525031.69	4951201.37
511	6524869.69	4951184.24
512	6524888.54	4951216.01
513	6524898.72	4951210.35
514	6524879.72	4951178.29
515	6524816.00	4951196.41
516	6524811.39	4951198.85
517	6524816.36	4951215.53
518	6524816.62	4951216.40
519	6525082.95	4951205.11
520	6525087.33	4951216.76
521	6525095.17	4951213.64
522	6525101.58	4951212.51
523	6524836.62	4951202.92
524	6524845.29	4951217.02
525	6524851.82	4951227.52
526	6524856.92	4951233.92
527	6524860.94	4951238.96
528	6524919.94	4951210.14
529	6524919.85	4951209.98
530	6524919.51	4951209.36
531	6524895.51	4951222.58
532	6524899.46	4951229.76
533	6524887.90	4951236.13
534	6524893.20	4951245.76
535	6524919.57	4951231.25
536	6524925.60	4951242.20
537	6524941.21	4951233.62
538	6524941.11	4951233.44
539	6524941.73	4951233.11
540	6524937.04	4951223.57
541	6524933.37	4951216.89
542	6524827.99	4951246.35
543	6524827.29	4951245.38
544	6524825.39	4951241.61
545	6524820.74	4951228.48
546	6524820.31	4951227.24
547	6524819.38	4951224.64
548	6524819.30	4951224.40
549	6525046.68	4951247.16

550	6525054.26	4951246.27
551	6525059.17	4951245.72
552	6525069.58	4951244.44
553	6525077.30	4951243.37
554	6525082.53	4951242.80
555	6525082.72	4951244.25
556	6525083.37	4951248.79
557	6525083.45	4951249.45
558	6525083.72	4951251.73
559	6525003.07	4951218.28
560	6524979.33	4951220.39
561	6524977.55	4951223.42
562	6524977.28	4951223.86
563	6524977.28	4951224.80
564	6524978.00	4951236.29
565	6524978.34	4951241.04
566	6524978.47	4951242.85
567	6524978.47	4951242.86
568	6524978.95	4951249.57
569	6524980.09	4951265.37
570	6524980.59	4951271.03
571	6524984.86	4951269.98
572	6524985.04	4951269.93
573	6524987.94	4951269.20
574	6524993.04	4951267.94
575	6524999.52	4951266.37
576	6525006.33	4951264.64
577	6525015.42	4951262.50
578	6525016.86	4951260.53
579	6525015.81	4951246.11
580	6525014.53	4951228.47
581	6525035.33	4951250.06
582	6525034.38	4951250.14
583	6525026.05	4951250.89
584	6525026.18	4951259.19
585	6525026.40	4951259.14
586	6525028.59	4951270.54
587	6525028.73	4951271.28
588	6524948.06	4951256.65
589	6524948.43	4951258.13
590	6524948.66	4951259.10
591	6524948.72	4951259.44
592	6524949.06	4951261.40
593	6524949.51	4951263.98
594	6524950.50	4951269.92
595	6524950.50	4951269.96

596	6524950.88	4951272.26
597	6524950.88	4951272.27
598	6524950.98	4951272.85
599	6524951.76	4951277.29
600	6524951.76	4951277.30
601	6524952.03	4951278.84
602	6524952.03	4951278.85
603	6524944.85	4951280.21
604	6524944.39	4951280.29
605	6524941.92	4951280.76
606	6524831.59	4951243.17
607	6524841.88	4951256.34
608	6524848.73	4951263.48
609	6524859.88	4951271.93
610	6524866.31	4951276.80
611	6524872.42	4951279.21
612	6524878.84	4951281.64
613	6524886.36	4951282.81
614	6524894.23	4951283.20
615	6524894.30	4951283.20
616	6524894.37	4951283.21
617	6524899.53	4951283.39
618	6524906.23	4951281.06
619	6524899.60	4951283.39
620	6524915.34	4951280.32
621	6524913.37	4951273.24
622	6524916.18	4951262.39
623	6524925.14	4951259.92
624	6524927.13	4951267.14
625	6524932.73	4951265.59
626	6524937.10	4951281.40
627	6524928.00	4951283.92
628	6524927.62	4951282.56
629	6524924.69	4951283.38
630	6524923.54	4951279.24
631	6524915.64	4951281.43
632	6525001.30	4951275.64
633	6525003.72	4951285.62
634	6525009.97	4951284.16
635	6524928.32	4951301.80
636	6524924.90	4951289.12
637	6524910.14	4951292.98
638	6524910.53	4951294.43
639	6524914.00	4951299.56
640	6524915.51	4951303.15
641	6524916.09	4951304.99

642	6524918.25	4951313.51
643	6524918.05	4951315.43
644	6525051.12	4951333.96
645	6525060.86	4951325.79
646	6525007.07	4951357.59
647	6525002.89	4951331.58
648	6524998.62	4951358.94
649	6524994.69	4951333.11
650	6524934.00	4951376.72
651	6524935.65	4951376.76
652	6524949.60	4951381.83
653	6524953.69	4951382.85
654	6524959.86	4951382.30
655	6524957.71	4951386.77
656	6524955.17	4951386.61
657	6524939.70	4951383.98
658	6524954.98	4951396.88
659	6524954.98	4951387.88
660	6524944.98	4951387.88
661	6524944.98	4951396.88
662	6524978.95	4951428.41
663	6524978.88	4951423.38
664	6524971.68	4951428.44
665	6524971.54	4951424.08
666	6524905.56	4951376.46
667	6524904.10	4951381.22
668	6524899.59	4951389.66
669	6524894.39	4951400.86
670	6524892.37	4951405.06
671	6524888.50	4951413.11
672	6524886.02	4951419.09
673	6524884.37	4951424.45
674	6524883.18	4951430.37
675	6524882.57	4951435.47
676	6524936.60	4951424.78
677	6524936.00	4951433.76
678	6524947.97	4951434.56
679	6524971.70	4951440.84
680	6524930.01	4951423.63
681	6524929.45	4951429.93
682	6524927.76	4951432.82
683	6524925.09	4951432.59
684	6524925.48	4951428.22
685	6524922.84	4951428.00
686	6524917.20	4951441.39
687	6525065.42	4951435.39

688	6525068.08	4951440.32
689	6525070.95	4951445.14
690	6525075.52	4951452.80
691	6525085.44	4951446.83
692	6525089.13	4951444.58
693	6525090.43	4951443.14
694	6524926.36	4951440.65
695	6524926.80	4951440.70
696	6524946.75	4951443.07
697	6524954.09	4951444.61
698	6524952.73	4951450.59
699	6524950.13	4951460.38
700	6524962.13	4951452.42
701	6524962.44	4951451.46
702	6524962.56	4951451.08
703	6524959.34	4951450.32
704	6524961.27	4951443.13
705	6524962.22	4951443.35
706	6524962.83	4951443.50
707	6524963.27	4951443.60
708	6524964.33	4951443.85
709	6524967.01	4951444.42
710	6524969.01	4951444.84
711	6524969.80	4951445.01
712	6524971.12	4951445.29
713	6524978.23	4951446.82
714	6524975.75	4951457.50
715	6524974.82	4951457.30
716	6524970.33	4951463.20
717	6524967.70	4951466.90
718	6524881.01	4951448.57
719	6524880.21	4951456.90
720	6524880.01	4951463.13
721	6524880.32	4951475.20
722	6524880.42	4951479.52
723	6524967.28	4951467.49
724	6524960.13	4951477.11
725	6524958.59	4951479.18
726	6524955.33	4951483.46
727	6524953.41	4951485.17
728	6524880.26	4951482.57
729	6524880.06	4951488.02
730	6524879.16	4951497.11
731	6524877.97	4951503.86
732	6524877.05	4951507.23
733	6524876.64	4951512.25

734	6524878.12	4951516.31
735	6525052.58	4951583.28
736	6525065.25	4951582.90
737	6525074.17	4951582.69
738	6524825.96	4951578.92
739	6524829.80	4951572.05
740	6524834.16	4951565.08
741	6524839.09	4951558.60
742	6524844.65	4951552.54
743	6524863.25	4951534.06
744	6524867.34	4951528.55
745	6524870.85	4951522.78
746	6524874.27	4951519.63
747	6524879.87	4951526.06
748	6525025.98	4951583.19
749	6525028.98	4951583.27
750	6525042.29	4951583.60
751	6525048.58	4951583.40
752	6524830.09	4951598.82
753	6524839.74	4951585.56
754	6524819.01	4951588.61
755	6524818.51	4951590.90
756	6524817.74	4951592.25
757	6524812.94	4951600.56
758	6525076.37	4951605.43
759	6525079.79	4951595.55
760	6525080.38	4951593.84
761	6525074.03	4951613.42
762	6525074.28	4951612.22
763	6525074.98	4951609.87
764	6525082.06	4951658.46
765	6525076.45	4951647.79
766	6525074.59	4951643.05
767	6525073.38	4951638.81
768	6525072.57	4951634.12
769	6525072.26	4951629.39
770	6525072.43	4951624.04
771	6525072.55	4951622.88
772	6524807.87	4951637.80
773	6524805.28	4951637.99
774	6524803.19	4951639.05
775	6524801.62	4951640.57
776	6524799.76	4951643.50
777	6524793.45	4951654.07
778	6524791.71	4951656.57
779	6524795.99	4951665.50

780	6524798.15	4951669.10
781	6524809.49	4951652.73
782	6524805.25	4951663.05
783	6524812.43	4951670.99
784	6524766.61	4951693.13
785	6524775.45	4951682.52
786	6524778.11	4951713.76
787	6524794.36	4951698.57
788	6524808.50	4951685.76
789	6524923.82	4951705.74
790	6524918.13	4951714.08
791	6524896.02	4951698.85
792	6524899.00	4951694.53
793	6524904.14	4951661.82
794	6524943.12	4951667.98
795	6524941.50	4951679.82
796	6525031.59	4951575.58
797	6525043.68	4951575.47
798	6525065.79	4951575.25
799	6525076.88	4951575.18
800	6525081.94	4951573.92
801	6525079.16	4951563.39
802	6525077.07	4951556.12
803	6525074.00	4951545.91
804	6525071.12	4951535.61
805	6525067.69	4951520.54
806	6525049.23	4951524.57
807	6525048.05	4951524.79
808	6525037.61	4951526.77
809	6525029.48	4951527.09
810	6525018.20	4951527.14
811	6525003.50	4951527.19
812	6525003.44	4951527.56
813	6525000.45	4951565.58
814	6524999.03	4951591.44
815	6524997.87	4951610.69
816	6524996.71	4951610.61
817	6524994.30	4951642.26
818	6524995.55	4951642.36
819	6524995.42	4951643.95
820	6524995.25	4951646.20
821	6524994.88	4951651.03
822	6524994.82	4951651.83
823	6524996.72	4951651.98
824	6524997.02	4951653.60
825	6524998.06	4951659.24

826	6524998.16	4951659.72
827	6524998.45	4951661.15
828	6524998.50	4951661.45
829	6524999.72	4951666.59
830	6525000.76	4951671.45
831	6525000.95	4951672.76
832	6525001.42	4951675.34
833	6525002.04	4951677.67
834	6525002.49	4951679.95
835	6525002.65	4951680.72
836	6525003.32	4951684.04
837	6525003.46	4951685.71
838	6525005.99	4951697.40
839	6525007.19	4951703.03
840	6525007.53	4951704.66
841	6525007.83	4951706.05
842	6525007.94	4951706.53
843	6525008.71	4951710.13
844	6525008.94	4951711.24
845	6525011.37	4951722.56
846	6525012.03	4951725.66
847	6525012.39	4951726.25
848	6525013.92	4951728.79
849	6525014.85	4951730.34
850	6525024.50	4951737.74
851	6525025.73	4951735.69
852	6525030.15	4951730.54
853	6525032.99	4951727.88
854	6525037.36	4951724.80
855	6525042.02	4951722.41
856	6525057.21	4951715.97
857	6525065.46	4951713.16
858	6525078.49	4951708.72
859	6525094.69	4951704.09
860	6525094.75	4951704.07
861	6524967.97	4951674.23
862	6524965.30	4951674.66
863	6524966.85	4951684.26
864	6524964.37	4951684.66
865	6524964.87	4951687.74
866	6524966.99	4951687.40
867	6524967.16	4951688.12
868	6524972.04	4951709.05
869	6524979.31	4951740.26
870	6524992.95	4951737.08
871	6524985.67	4951705.87

872	6524980.79	4951684.94
873	6524978.78	4951672.48
874	6524976.55	4951658.74
875	6524964.84	4951731.55
876	6524958.05	4951741.44
877	6524930.02	4951722.20
878	6524949.27	4951694.17
879	6524959.16	4951700.96
880	6524950.00	4951751.77
881	6524953.44	4951753.54
882	6524957.14	4951754.96
883	6524960.31	4951756.07
884	6524963.79	4951757.26
885	6524966.64	4951757.76
886	6524961.38	4951774.80
887	6524968.11	4951772.75
888	6524969.95	4951772.19
889	6524973.07	4951771.25
890	6524972.52	4951769.66
891	6524972.13	4951767.52
892	6524981.60	4951767.00
893	6524985.11	4951778.43
894	6524989.18	4951777.18
895	6524989.62	4951778.61
896	6525005.92	4951773.62
897	6525001.97	4951760.75
898	6524998.03	4951747.89
899	6524981.73	4951752.90
900	6524982.17	4951754.33
901	6524978.10	4951755.58
902	6524942.89	4951754.71
903	6524943.13	4951755.03
904	6524944.33	4951759.01
905	6524944.87	4951762.79
906	6524944.84	4951766.95
907	6524944.92	4951770.68
908	6524945.27	4951772.63
909	6524946.07	4951775.40
910	6524947.47	4951777.75
911	6524948.12	4951778.84
912	6524952.80	4951777.41
913	6524778.25	4951806.19
914	6524789.74	4951823.94
915	6524804.73	4951815.72
916	6524804.64	4951815.54
917	6524801.13	4951808.01

918	6524798.56	4951800.26
919	6524799.30	4951795.60
920	6524924.72	4951824.36
921	6524927.17	4951814.44
922	6524932.64	4951814.72
923	6524934.02	4951815.64
924	6524945.10	4951823.02
925	6524945.08	4951824.88
926	6524944.94	4951838.20
927	6524944.07	4951838.29
928	6524936.40	4951838.32
929	6524932.81	4951838.34
930	6524847.79	4951889.85
931	6524846.39	4951887.19
932	6524832.36	4951860.50
933	6524814.22	4951870.42
934	6524828.98	4951897.40
935	6524830.43	4951900.04
936	6524870.62	4951548.23
937	6524869.79	4951548.99
938	6524856.64	4951561.03
939	6524846.02	4951572.30
940	6524844.84	4951574.11
941	6524790.08	4951086.58
942	6524788.16	4951077.42
943	6524786.77	4951071.15
944	6524785.31	4951066.38
945	6524783.68	4951062.92
946	6524645.66	4950670.46
947	6524655.90	4950666.31
948	6524654.79	4950663.65
949	6524655.12	4950663.52
950	6524668.31	4950658.09
951	6524670.54	4950663.52
952	6524676.97	4950679.16
953	6524685.55	4950700.00
954	6524685.56	4950700.04
955	6524675.58	4950704.09
956	6524871.59	4951084.21
957	6524855.74	4951045.53
958	6525094.42	4951239.50
959	6525095.78	4951246.66
960	6525101.35	4951275.93
961	6525107.27	4951281.09
962	6525123.15	4951281.86
963	6524815.37	4950707.30

964	6524823.49	4950704.54
965	6525006.90	4950980.45
966	6525007.75	4950974.94
967	6525013.33	4950938.87
968	6525015.52	4950924.69
969	6525003.02	4951002.26
970	6525000.63	4951015.74
971	6525011.43	4950924.05
972	6524990.66	4950922.91
973	6524992.55	4950901.16
974	6524997.27	4950905.01
975	6525000.43	4950907.43
976	6525010.89	4950915.46
977	6525013.16	4950917.02
978	6525017.74	4950920.06
979	6525030.46	4950925.94
980	6525032.53	4950926.90
981	6525011.43	4950924.05
982	6525000.62	4951015.81
983	6525007.34	4951017.04
984	6525007.89	4951017.14
985	6525009.12	4951017.37
986	6525009.47	4951017.44
987	6525015.88	4951018.61
988	6525016.44	4951018.71
989	6525017.58	4951018.91
990	6525017.94	4951018.98
991	6525039.98	4951023.03
992	6525039.98	4951023.01
993	6525043.28	4951005.03
994	6525039.63	4950985.71
995	6525037.62	4950970.13
996	6525037.61	4950970.12
997	6525035.71	4950953.64
998	6525035.71	4950953.63
999	6525032.76	4950928.81
1000	6524808.85	4950715.00
1001	6524799.31	4950718.75
1002	6524793.47	4950721.05
1003	6524804.53	4950653.31
1004	6524811.22	4950652.09
1005	6524812.49	4950653.53
1006	6524814.86	4950657.13
1007	6524816.75	4950661.16
1008	6524824.44	4950681.27

Lomne tačke regionalnih linija

REDNI BROJ	X OSA	Y OSA
1	6524626.86	4950526.76
2	6524631.00	4950528.86
3	6524633.44	4950530.09
4	6524637.40	4950532.09
5	6524648.03	4950537.69
6	6524647.33	4950539.57
7	6524649.86	4950541.07
8	6524650.52	4950541.57
9	6524651.16	4950542.34
10	6524659.47	4950551.26
11	6524662.39	4950555.98
12	6524664.72	4950559.51
13	6524667.09	4950562.27
14	6524667.66	4950562.76
15	6524673.57	4950564.85
16	6524677.05	4950565.59
17	6524678.42	4950565.91
18	6524667.45	4950569.04
19	6524667.91	4950569.74
20	6524670.71	4950573.76
21	6524672.88	4950579.64
22	6524672.92	4950579.74
23	6524674.32	4950583.54
24	6524681.67	4950588.48
25	6524684.79	4950589.22
26	6524691.77	4950590.63
27	6524692.83	4950591.07
28	6524692.97	4950591.13
29	6524696.40	4950592.70
30	6524702.91	4950595.57
31	6524705.16	4950596.54
32	6524709.49	4950598.15
33	6524718.98	4950601.84
34	6524721.39	4950602.98
35	6524729.04	4950606.29
36	6524738.77	4950610.26
37	6524739.86	4950610.73
38	6524743.91	4950612.97
39	6524746.40	4950614.38
40	6524755.17	4950618.27
41	6524762.90	4950621.82
42	6524767.59	4950623.22
43	6524773.57	4950625.04
44	6524775.50	4950625.54
45	6524787.99	4950627.66
46	6524789.84	4950627.88
47	6524789.84	4950627.89
48	6524789.90	4950627.89
49	6524794.52	4950628.43
50	6524799.95	4950629.41
51	6524800.28	4950629.35
52	6524808.15	4950625.58
53	6524648.09	4950661.77
54	6524648.14	4950661.73
55	6524651.30	4950659.16
56	6524654.70	4950656.92
57	6524658.31	4950655.03
58	6524665.64	4950651.45
59	6524668.25	4950650.46
60	6524668.56	4950650.34
61	6524669.50	4950649.89
62	6524670.35	4950649.28
63	6524671.08	4950648.53
64	6524671.15	4950648.42
65	6524670.80	4950647.65
66	6524668.85	4950643.34
67	6524666.41	4950637.94
68	6524664.04	4950633.04
69	6524662.34	4950629.43
70	6524661.50	4950627.75
71	6524659.69	4950624.40
72	6524658.06	4950621.09
73	6524657.14	4950619.36
74	6524656.29	4950617.79
75	6524653.93	4950613.41
76	6524653.28	4950612.25
77	6524651.71	4950610.14
78	6524650.99	4950609.14
79	6524649.08	4950606.43
80	6524646.54	4950602.56
81	6524645.58	4950601.13
82	6524643.35	4950597.86
83	6524640.58	4950593.85
84	6524638.54	4950590.82
85	6524637.61	4950589.47
86	6524628.79	4950600.08
87	6524626.78	4950602.42
88	6524626.77	4950603.71
89	6524628.02	4950605.21

90	6524629.12	4950606.52
91	6524632.14	4950610.81
92	6524632.61	4950611.35
93	6524633.61	4950612.76
94	6524635.52	4950615.26
95	6524636.69	4950616.97
96	6524638.86	4950620.21
97	6524637.52	4950621.19
98	6524632.75	4950624.80
99	6524629.39	4950627.18
100	6524626.17	4950630.00
101	6524623.33	4950632.46
102	6524623.27	4950631.83
103	6524623.07	4950630.55
104	6524622.90	4950629.87
105	6524624.48	4950628.26
106	6524627.50	4950624.84
107	6524628.19	4950624.11
108	6524631.85	4950621.17
109	6524633.33	4950619.88
110	6524633.48	4950618.53
111	6524632.44	4950617.14
112	6524626.08	4950608.67
113	6524625.44	4950607.89
114	6524624.41	4950606.63
115	6524622.91	4950606.57
116	6524612.57	4950617.53
117	6524606.94	4950616.85
118	6524607.50	4950616.57
119	6524609.73	4950614.75
120	6524613.54	4950610.90
121	6524619.56	4950604.55
122	6524623.29	4950600.59
123	6524625.20	4950598.24
124	6524629.96	4950592.61
125	6524632.79	4950589.16
126	6524635.10	4950586.32
127	6524634.41	4950585.53
128	6524633.24	4950583.87
129	6524631.91	4950582.41
130	6524629.95	4950580.75
131	6524627.27	4950578.49
132	6524624.83	4950576.51
133	6524622.58	4950574.58
134	6524621.00	4950573.15
135	6524618.38	4950571.03

136	6524616.02	4950568.95
137	6524614.82	4950568.09
138	6524612.94	4950566.78
139	6524610.01	4950564.68
140	6524607.28	4950562.72
141	6524689.73	4950605.84
142	6524692.70	4950603.92
143	6524696.10	4950603.79
144	6524697.01	4950603.82
145	6524697.89	4950603.98
146	6524698.74	4950604.28
147	6524709.20	4950608.85
148	6524709.59	4950608.84
149	6524711.02	4950609.77
150	6524711.75	4950610.00
151	6524712.01	4950610.07
152	6524737.13	4950621.05
153	6524741.58	4950622.99
154	6524742.68	4950623.48
155	6524746.95	4950625.63
156	6524749.13	4950626.76
157	6524751.09	4950627.43
158	6524754.62	4950629.16
159	6524757.75	4950630.12
160	6524760.39	4950631.03
161	6524764.16	4950632.32
162	6524765.05	4950632.62
163	6524766.68	4950632.98
164	6524773.50	4950634.83
165	6524781.89	4950636.95
166	6524782.03	4950636.98
167	6524793.54	4950639.91
168	6524797.91	4950641.15
169	6524797.91	4950643.38
170	6524794.08	4950644.87
171	6524783.71	4950648.86
172	6524782.19	4950649.45
173	6524781.26	4950649.81
174	6524777.47	4950651.01
175	6524776.56	4950651.30
176	6524772.32	4950652.53
177	6524764.92	4950654.73
178	6524758.52	4950656.69
179	6524757.85	4950657.00
180	6524744.53	4950662.17
181	6524743.86	4950662.45

182	6524742.58	4950663.05
183	6524734.53	4950666.03
184	6524734.70	4950666.74
185	6524723.26	4950670.91
186	6524714.66	4950673.87
187	6524713.06	4950673.34
188	6524711.71	4950672.09
189	6524710.79	4950669.83
190	6524707.38	4950660.72
191	6524706.62	4950658.70
192	6524702.92	4950649.05
193	6524701.54	4950645.51
194	6524696.31	4950632.10
195	6524693.14	4950621.58
196	6524688.90	4950606.97
197	6524688.95	4950606.80
198	6524689.08	4950606.52
199	6524689.26	4950606.26
200	6524689.48	4950606.03
201	6524688.10	4950701.40
202	6524689.03	4950700.94
203	6524689.86	4950700.32
204	6524690.22	4950699.95
205	6524689.41	4950697.76
206	6524686.42	4950689.84
207	6524683.72	4950682.58
208	6524680.94	4950675.12
209	6524678.86	4950669.43
210	6524675.24	4950659.98
211	6524673.39	4950655.14
212	6524667.76	4950656.77
213	6524657.63	4950661.02
214	6524657.28	4950661.20
215	6524655.21	4950662.56
216	6524654.39	4950663.28
217	6524651.30	4950665.62
218	6524651.10	4950665.77
219	6524699.80	4950732.70
220	6524699.91	4950732.59
221	6524697.51	4950726.72
222	6524698.81	4950726.19
223	6524698.43	4950725.26
224	6524697.13	4950722.08
225	6524697.90	4950721.77
226	6524695.48	4950715.84
227	6524694.16	4950716.38

228	6524691.33	4950709.46
229	6524680.17	4950714.02
230	6524678.88	4950714.55
231	6524677.95	4950714.93
232	6524678.15	4950715.42
233	6524673.94	4950717.14
234	6524678.47	4950728.23
235	6524675.41	4950729.48
236	6524677.73	4950735.18
237	6524678.66	4950734.80
238	6524681.91	4950742.76
239	6524691.82	4950738.71
240	6524691.69	4950738.39
241	6524694.84	4950737.11
242	6524694.00	4950735.07
243	6524896.09	4950768.38
244	6524894.24	4950767.26
245	6524887.58	4950762.88
246	6524882.45	4950758.01
247	6524876.79	4950752.64
248	6524872.86	4950748.90
249	6524867.79	4950744.02
250	6524867.46	4950743.69
251	6524858.86	4950734.81
252	6524855.75	4950731.18
253	6524853.64	4950728.10
254	6524852.77	4950725.80
255	6524850.07	4950718.64
256	6524849.66	4950717.50
257	6524849.48	4950717.00
258	6524849.38	4950716.73
259	6524822.86	4950648.30
260	6524822.29	4950647.15
261	6524820.62	4950643.59
262	6524820.44	4950643.20
263	6524819.96	4950642.13
264	6524818.53	4950639.27
265	6524818.19	4950638.22
266	6524817.06	4950634.84
267	6524816.63	4950632.85
268	6524816.31	4950631.34
269	6524815.96	4950629.38
270	6524815.80	4950627.66
271	6524879.50	4950762.06
272	6524877.68	4950760.31
273	6524872.12	4950755.23

274	6524868.60	4950751.99
275	6524865.25	4950748.72
276	6524864.15	4950747.64
277	6524861.48	4950745.15
278	6524856.66	4950740.46
279	6524856.00	4950740.42
280	6524855.50	4950740.43
281	6524855.00	4950740.53
282	6524854.53	4950740.70
283	6524854.10	4950740.95
284	6524853.71	4950741.28
285	6524853.39	4950741.66
286	6524853.13	4950742.09
287	6524852.94	4950742.55
288	6524852.84	4950743.04
289	6524852.49	4950745.83
290	6524852.30	4950747.54
291	6524852.07	4950749.68
292	6524851.62	4950753.01
293	6524850.67	4950760.66
294	6524850.54	4950762.88
295	6524850.53	4950763.10
296	6524850.47	4950764.20
297	6524850.29	4950767.82
298	6524850.26	4950768.39
299	6524850.07	4950772.08
300	6524849.73	4950778.87
301	6524854.15	4950779.31
302	6524861.25	4950780.01
303	6524862.25	4950780.11
304	6524863.79	4950764.39
305	6524866.92	4950764.75
306	6524866.66	4950766.70
307	6524870.07	4950767.27
308	6524869.56	4950773.18
309	6524868.85	4950780.85
310	6524868.50	4950783.96
311	6524868.50	4950783.96
312	6524864.62	4950783.54
313	6524860.39	4950783.14
314	6524854.02	4950782.31
315	6524849.58	4950781.83
316	6524849.41	4950784.78
317	6524849.13	4950789.90
318	6524850.80	4950790.08
319	6524852.77	4950790.28

320	6524852.88	4950790.29
321	6524861.30	4950791.24
322	6524861.39	4950791.25
323	6524866.21	4950791.61
324	6524867.91	4950791.69
325	6524866.06	4950796.15
326	6524864.57	4950796.01
327	6524861.86	4950795.14
328	6524857.91	4950793.85
329	6524857.39	4950795.43
330	6524856.17	4950795.33
331	6524850.53	4950794.86
332	6524848.86	4950794.78
333	6524848.71	4950797.40
334	6524848.47	4950801.84
335	6524848.53	4950806.85
336	6524848.63	4950807.58
337	6524849.23	4950811.75
338	6524850.55	4950816.53
339	6524852.47	4950821.10
340	6524853.79	4950823.37
341	6524854.46	4950824.19
342	6524856.27	4950825.96
343	6524860.76	4950830.23
344	6524862.56	4950831.90
345	6524879.88	4950822.37
346	6524881.08	4950825.03
347	6524877.33	4950827.01
348	6524872.65	4950829.66
349	6524867.69	4950832.28
350	6524864.69	4950834.04
351	6524868.69	4950838.16
352	6524870.12	4950839.76
353	6524872.76	4950843.45
354	6524874.63	4950843.69
355	6524876.53	4950844.04
356	6524877.57	4950844.18
357	6524883.39	4950843.83
358	6524883.61	4950843.82
359	6524888.23	4950843.40
360	6524889.88	4950843.22
361	6524900.70	4950842.08
362	6524900.71	4950842.07
363	6524653.72	4950796.13
364	6524653.95	4950796.47
365	6524655.58	4950798.51

366	6524665.63	4950811.12
367	6524671.79	4950818.15
368	6524672.51	4950819.09
369	6524672.57	4950819.05
370	6524673.38	4950819.98
371	6524682.45	4950826.77
372	6524682.91	4950827.06
373	6524683.41	4950827.28
374	6524683.94	4950827.41
375	6524684.48	4950827.47
376	6524685.02	4950827.43
377	6524685.56	4950827.32
378	6524686.06	4950827.12
379	6524686.53	4950826.85
380	6524686.96	4950826.51
381	6524691.72	4950822.01
382	6524692.87	4950821.09
383	6524694.17	4950820.39
384	6524695.58	4950819.92
385	6524697.04	4950819.70
386	6524698.51	4950819.74
387	6524699.96	4950820.04
388	6524701.34	4950820.58
389	6524702.16	4950821.08
390	6524830.89	4950690.88
391	6524826.81	4950678.34
392	6524825.81	4950675.03
393	6524824.78	4950672.11
394	6524820.69	4950663.78
395	6524817.52	4950657.40
396	6524814.61	4950651.43
397	6524814.06	4950650.37
398	6524801.43	4950646.68
399	6524794.33	4950649.38
400	6524784.65	4950652.93
401	6524780.51	4950653.19
402	6524779.49	4950653.51
403	6524779.14	4950653.63
404	6524770.68	4950656.30
405	6524769.81	4950656.61
406	6524767.29	4950657.53
407	6524757.76	4950661.05
408	6524754.30	4950662.41
409	6524742.24	4950666.98
410	6524728.27	4950672.61
411	6524715.70	4950677.42

412	6524715.54	4950677.64
413	6524715.31	4950678.07
414	6524715.16	4950678.54
415	6524715.08	4950679.03
416	6524715.09	4950679.52
417	6524715.18	4950680.01
418	6524715.34	4950680.47
419	6524717.56	4950685.37
420	6524718.92	4950688.10
421	6524719.62	4950689.49
422	6524719.76	4950689.78
423	6524721.12	4950692.28
424	6524725.25	4950699.86
425	6524731.02	4950709.30
426	6524734.52	4950714.37
427	6524737.13	4950718.51
428	6524738.38	4950717.70
429	6524738.48	4950717.88
430	6524740.98	4950722.25
431	6524743.82	4950726.42
432	6524745.76	4950729.21
433	6524746.37	4950730.38
434	6524746.60	4950730.98
435	6524747.13	4950733.54
436	6524747.68	4950735.41
437	6524748.98	4950738.88
438	6524754.10	4950747.39
439	6524756.83	4950752.80
440	6524759.24	4950757.85
441	6524760.46	4950760.41
442	6524762.35	4950763.86
443	6524764.64	4950768.30
444	6524768.23	4950775.39
445	6524770.32	4950774.11
446	6524779.86	4950768.33
447	6524786.66	4950764.19
448	6524789.44	4950762.48
449	6524789.52	4950762.43
450	6524792.18	4950761.35
451	6524794.38	4950760.47
452	6524796.85	4950764.53
453	6524801.06	4950771.47
454	6524801.55	4950772.27
455	6524801.12	4950772.51
456	6524798.71	4950773.84
457	6524798.48	4950773.97

458	6524798.07	4950773.29
459	6524797.67	4950772.55
460	6524793.86	4950766.35
461	6524792.37	4950765.05
462	6524791.17	4950765.53
463	6524791.34	4950765.42
464	6524788.49	4950767.17
465	6524781.68	4950771.32
466	6524772.14	4950777.10
467	6524770.46	4950778.13
468	6524771.54	4950779.57
469	6524775.02	4950784.09
470	6524777.51	4950787.44
471	6524777.58	4950787.53
472	6524783.29	4950795.07
473	6524781.62	4950796.20
474	6524789.91	4950807.60
475	6524794.19	4950813.37
476	6524796.98	4950815.95
477	6524800.41	4950819.18
478	6524805.47	4950823.89
479	6524809.20	4950827.44
480	6524811.07	4950829.23
481	6524811.75	4950829.83
482	6524814.08	4950831.74
483	6524818.38	4950835.71
484	6524823.49	4950840.68
485	6524824.76	4950840.35
486	6524831.84	4950837.46
487	6524832.14	4950837.82
488	6524833.66	4950836.67
489	6524834.77	4950836.17
490	6524834.97	4950836.08
491	6524836.55	4950835.34
492	6524842.58	4950830.99
493	6524842.96	4950830.67
494	6524843.28	4950830.29
495	6524843.53	4950829.86
496	6524843.71	4950829.40
497	6524843.81	4950828.92
498	6524843.83	4950828.43
499	6524843.77	4950827.94
500	6524843.62	4950827.46
501	6524843.41	4950827.02
502	6524839.89	4950821.12
503	6524839.56	4950820.94

504	6524839.04	4950818.87
505	6524838.29	4950815.02
506	6524837.37	4950810.25
507	6524837.60	4950805.98
508	6524837.62	4950805.12
509	6524837.91	4950802.19
510	6524839.64	4950776.58
511	6524839.83	4950774.44
512	6524840.21	4950769.78
513	6524840.60	4950763.92
514	6524840.77	4950761.27
515	6524840.97	4950758.46
516	6524841.28	4950753.37
517	6524841.99	4950753.37
518	6524841.95	4950732.76
519	6524753.05	4950859.11
520	6524759.93	4950857.77
521	6524767.46	4950856.30
522	6524768.85	4950855.89
523	6524770.76	4950854.69
524	6524771.23	4950849.68
525	6524771.08	4950849.44
526	6524767.37	4950843.73
527	6524764.67	4950839.54
528	6524761.91	4950835.18
529	6524758.84	4950830.45
530	6524757.03	4950827.63
531	6524756.13	4950826.05
532	6524753.90	4950822.42
533	6524750.32	4950816.56
534	6524748.28	4950813.58
535	6524746.05	4950810.33
536	6524741.04	4950802.51
537	6524739.29	4950799.72
538	6524738.88	4950798.75
539	6524738.01	4950797.24
540	6524736.35	4950794.15
541	6524734.84	4950791.29
542	6524732.13	4950786.41
543	6524730.13	4950782.75
544	6524724.97	4950773.89
545	6524722.55	4950769.64
546	6524718.37	4950762.36
547	6524716.76	4950759.79
548	6524714.84	4950756.85
549	6524713.58	4950754.75

550	6524712.07	4950752.40
551	6524711.60	4950751.59
552	6524709.24	4950746.65
553	6524706.68	4950741.19
554	6524704.44	4950736.36
555	6524703.94	4950736.50
556	6524703.12	4950736.87
557	6524702.95	4950736.96
558	6524698.61	4950740.25
559	6524694.64	4950743.98
560	6524677.53	4950763.18
561	6524675.99	4950764.90
562	6524677.11	4950765.89
563	6524676.78	4950766.27
564	6524667.68	4950776.56
565	6524658.42	4950787.03
566	6524657.35	4950788.25
567	6524869.55	4950892.39
568	6524868.98	4950885.47
569	6524868.87	4950883.32
570	6524870.22	4950883.05
571	6524869.03	4950875.87
572	6524867.14	4950870.06
573	6524863.69	4950861.05
574	6524860.30	4950853.91
575	6524858.75	4950854.70
576	6524858.62	4950854.45
577	6524857.58	4950852.45
578	6524857.38	4950852.07
579	6524854.56	4950846.67
580	6524853.58	4950844.79
581	6524853.52	4950844.67
582	6524850.69	4950839.16
583	6524850.66	4950839.10
584	6524850.52	4950839.13
585	6524849.97	4950839.31
586	6524849.35	4950839.63
587	6524846.46	4950841.17
588	6524846.37	4950841.21
589	6524841.35	4950843.58
590	6524838.96	4950844.70
591	6524838.89	4950844.74
592	6524829.41	4950848.74
593	6524828.79	4950849.03
594	6524828.31	4950849.36
595	6524827.88	4950849.75

596	6524827.51	4950850.20
597	6524827.21	4950850.70
598	6524826.97	4950851.27
599	6524826.83	4950851.87
600	6524826.78	4950852.48
601	6524826.83	4950853.09
602	6524826.96	4950853.68
603	6524827.13	4950854.13
604	6524827.36	4950854.79
605	6524827.63	4950855.99
606	6524828.26	4950857.85
607	6524830.56	4950862.15
608	6524830.72	4950862.66
609	6524831.79	4950864.12
610	6524833.66	4950866.60
611	6524838.98	4950870.27
612	6524843.19	4950871.45
613	6524844.14	4950875.79
614	6524845.12	4950880.59
615	6524845.77	4950884.34
616	6524846.14	4950886.45
617	6524847.92	4950895.60
618	6524859.70	4950893.85
619	6524898.85	4950847.30
620	6524898.84	4950847.30
621	6524893.35	4950847.88
622	6524892.34	4950847.99
623	6524891.76	4950848.05
624	6524888.72	4950848.37
625	6524888.71	4950848.37
626	6524885.49	4950848.67
627	6524881.97	4950849.38
628	6524878.79	4950849.97
629	6524875.06	4950850.78
630	6524875.69	4950852.80
631	6524877.19	4950857.49
632	6524877.58	4950859.47
633	6524877.95	4950860.75
634	6524880.21	4950869.45
635	6524880.90	4950871.88
636	6524891.51	4950869.30
637	6524896.00	4950867.00
638	6524896.48	4950866.76
639	6524897.24	4950870.15
640	6524894.14	4950871.65
641	6524888.39	4950874.40

642	6524885.07	4950875.18
643	6524881.25	4950876.04
644	6524882.37	4950884.97
645	6524882.74	4950889.79
646	6524882.78	4950890.88
647	6524882.81	4950891.05
648	6524883.15	4950895.53
649	6524883.36	4950898.16
650	6524883.46	4950902.35
651	6524883.47	4950902.55
652	6524883.52	4950904.75
653	6524883.64	4950905.93
654	6524883.95	4950907.07
655	6524884.43	4950908.15
656	6524884.50	4950908.27
657	6524885.08	4950909.14
658	6524885.87	4950910.02
659	6524886.68	4950910.67
660	6524886.85	4950910.77
661	6524887.12	4950910.91
662	6524887.38	4950911.04
663	6524887.66	4950911.16
664	6524887.93	4950911.27
665	6524888.21	4950911.36
666	6524888.50	4950911.45
667	6524888.78	4950911.53
668	6524889.07	4950911.60
669	6524889.36	4950911.66
670	6524889.66	4950911.71
671	6524889.95	4950911.75
672	6524890.25	4950911.78
673	6524890.54	4950911.80
674	6524890.84	4950911.81
675	6524897.40	4950911.59
676	6524897.41	4950911.59
677	6524900.63	4950911.58
678	6524901.10	4950911.55
679	6524901.58	4950911.51
680	6524902.05	4950911.45
681	6524902.52	4950911.37
682	6524902.72	4950911.34
683	6524902.99	4950911.28
684	6524903.46	4950911.18
685	6524903.92	4950911.06
686	6524904.38	4950910.92
687	6524904.83	4950910.77

688	6524905.09	4950910.68
689	6524905.21	4950910.63
690	6524909.00	4950908.62
691	6524910.52	4950907.80
692	6524912.04	4950906.97
693	6524916.15	4950904.76
694	6524925.29	4950900.04
695	6524872.75	4950919.08
696	6524867.64	4950899.71
697	6524864.69	4950900.29
698	6524859.91	4950901.64
699	6524857.73	4950902.04
700	6524855.80	4950902.50
701	6524848.21	4950904.48
702	6524846.02	4950905.13
703	6524846.34	4950906.46
704	6524847.01	4950909.04
705	6524848.10	4950913.03
706	6524855.46	4950941.20
707	6524855.68	4950941.94
708	6524863.41	4950939.98
709	6524868.77	4950934.78
710	6524872.33	4950929.57
711	6524873.35	4950921.37
712	6524747.96	4950929.07
713	6524754.92	4950938.42
714	6524756.06	4950939.89
715	6524762.43	4950948.17
716	6524762.72	4950948.49
717	6524764.31	4950950.31
718	6524765.29	4950951.19
719	6524767.56	4950953.10
720	6524770.09	4950954.94
721	6524770.75	4950955.42
722	6524772.38	4950956.53
723	6524775.08	4950958.06
724	6524778.47	4950959.55
725	6524779.91	4950960.10
726	6524783.53	4950960.65
727	6524786.26	4950960.72
728	6524788.52	4950960.65
729	6524790.91	4950960.50
730	6524793.02	4950960.13
731	6524793.10	4950960.12
732	6524795.55	4950959.55
733	6524798.00	4950958.80

734	6524798.80	4950958.53
735	6524799.94	4950958.16
736	6524805.76	4950956.37
737	6524809.98	4950955.04
738	6524811.35	4950954.96
739	6524814.03	4950954.49
740	6524822.20	4950953.05
741	6524823.49	4950951.04
742	6524821.81	4950945.95
743	6524819.09	4950937.64
744	6524818.14	4950934.75
745	6524817.21	4950932.66
746	6524817.06	4950932.12
747	6524816.54	4950930.93
748	6524815.02	4950926.96
749	6524813.81	4950923.93
750	6524813.35	4950922.94
751	6524813.24	4950922.52
752	6524812.86	4950921.54
753	6524812.54	4950920.91
754	6524812.21	4950920.32
755	6524811.57	4950918.83
756	6524810.08	4950915.38
757	6524808.44	4950911.63
758	6524807.46	4950909.45
759	6524806.56	4950907.85
760	6524806.05	4950906.96
761	6524802.84	4950901.64
762	6524799.13	4950895.86
763	6524796.83	4950892.09
764	6524793.79	4950887.37
765	6524792.50	4950885.27
766	6524789.84	4950880.98
767	6524787.20	4950876.74
768	6524784.83	4950872.99
769	6524781.95	4950868.34
770	6524779.11	4950863.82
771	6524777.84	4950861.90
772	6524775.78	4950862.24
773	6524769.19	4950863.47
774	6524762.85	4950864.60
775	6524756.13	4950865.97
776	6525042.76	4950990.88
777	6525043.09	4950993.69
778	6525043.87	4950999.50
779	6525043.98	4951000.27

780	6525044.28	4951002.52
781	6525044.75	4951006.03
782	6525045.18	4951009.61
783	6525045.11	4951010.07
784	6525044.25	4951014.54
785	6525042.54	4951023.49
786	6525017.94	4951018.98
787	6525017.58	4951018.91
788	6525016.44	4951018.71
789	6525015.88	4951018.61
790	6525009.47	4951017.44
791	6525009.12	4951017.37
792	6525007.89	4951017.14
793	6525007.34	4951017.04
794	6525000.62	4951015.81
795	6525000.38	4951015.79
796	6524999.33	4951015.37
797	6524998.10	4951014.34
798	6524997.61	4951013.31
799	6524998.22	4951008.32
800	6524998.26	4951007.46
801	6524998.44	4951004.57
802	6524998.46	4951004.28
803	6524999.07	4951000.98
804	6524999.50	4950999.74
805	6525000.45	4950994.45
806	6525001.52	4950988.33
807	6525002.33	4950984.40
808	6525003.14	4950977.08
809	6525003.35	4950973.38
810	6525002.95	4950973.26
811	6525004.95	4950959.86
812	6525007.24	4950945.32
813	6525010.50	4950924.42
814	6525005.41	4950924.12
815	6524990.63	4950923.32
816	6524974.60	4950922.43
817	6524965.98	4950922.26
818	6524962.75	4950922.11
819	6524960.76	4950922.02
820	6524958.47	4950921.77
821	6524955.66	4950921.45
822	6524954.84	4950921.50
823	6524946.64	4950921.22
824	6524945.73	4950921.21
825	6524943.68	4950921.19

826	6524943.03	4950921.19
827	6524942.98	4950921.18
828	6524942.98	4950921.21
829	6524942.97	4950921.39
830	6524942.64	4950928.14
831	6524991.09	4950930.40
832	6524993.92	4950930.62
833	6524995.25	4950930.97
834	6524996.42	4950931.56
835	6524997.54	4950932.39
836	6524998.45	4950933.25
837	6524998.58	4950933.44
838	6524999.49	4950934.76
839	6525000.09	4950936.05
840	6525000.46	4950937.44
841	6524997.84	4950956.66
842	6524995.75	4950971.09
843	6524995.40	4950973.50
844	6524993.27	4950988.27
845	6524993.21	4950988.41
846	6524992.99	4950989.15
847	6524992.32	4950989.94
848	6524991.62	4950990.55
849	6524990.67	4950991.13
850	6524989.84	4950991.62
851	6524988.98	4950991.99
852	6524987.51	4950991.70
853	6524984.27	4950990.92
854	6524968.96	4950987.25
855	6524968.94	4950987.24
856	6524963.19	4950986.12
857	6524940.05	4950981.62
858	6524939.28	4950985.55
859	6524963.14	4950990.19
860	6524965.75	4950990.70
861	6524968.10	4950991.15
862	6524980.48	4950994.12
863	6524983.04	4950994.74
864	6524986.59	4950995.59
865	6524986.61	4950995.60
866	6524988.35	4950995.94
867	6524989.56	4950996.94
868	6524990.34	4950997.77
869	6524990.89	4950998.58
870	6524991.17	4950999.29
871	6524991.42	4950999.94

872	6524991.46	4951000.57
873	6524991.48	4951000.73
874	6524991.22	4951002.52
875	6524991.21	4951002.60
876	6524990.46	4951009.67
877	6524990.14	4951010.92
878	6524989.63	4951011.87
879	6524988.93	4951012.79
880	6524988.09	4951013.57
881	6524987.13	4951014.21
882	6524986.09	4951014.67
883	6524984.84	4951014.98
884	6524984.66	4951015.00
885	6524983.12	4951014.79
886	6524982.04	4951014.60
887	6524972.63	4951013.07
888	6524961.14	4951010.52
889	6524954.39	4951008.39
890	6524950.98	4951006.93
891	6524942.55	4951003.54
892	6524937.17	4951001.23
893	6524931.32	4950998.60
894	6524926.90	4950996.82
895	6524915.99	4950992.19
896	6524911.54	4950990.27
897	6524906.94	4950988.15
898	6524898.67	4950984.36
899	6524894.59	4950982.25
900	6524894.93	4950981.87
901	6524888.05	4950977.03
902	6524885.62	4950975.25
903	6524884.77	4950973.55
904	6524882.04	4950968.08
905	6524881.20	4950966.39
906	6524881.63	4950958.51
907	6524881.73	4950957.13
908	6524882.18	4950951.00
909	6524882.47	4950947.77
910	6524883.55	4950935.83
911	6524883.74	4950933.00
912	6524883.66	4950932.72
913	6524884.10	4950922.79
914	6524885.43	4950921.65
915	6524891.61	4950920.43
916	6524892.64	4950920.22
917	6524901.00	4950919.65

918	6524901.64	4950918.90
919	6524912.56	4950919.00
920	6524912.72	4950919.00
921	6524912.87	4950919.01
922	6524913.03	4950919.03
923	6524913.18	4950919.05
924	6524913.34	4950919.08
925	6524913.49	4950919.11
926	6524913.64	4950919.15
927	6524913.79	4950919.19
928	6524913.94	4950919.24
929	6524914.09	4950919.30
930	6524914.24	4950919.35
931	6524914.38	4950919.42
932	6524914.52	4950919.49
933	6524914.66	4950919.56
934	6524914.79	4950919.64
935	6524914.93	4950919.72
936	6524915.06	4950919.81
937	6524915.18	4950919.90
938	6524915.31	4950920.00
939	6524915.43	4950920.10
940	6524915.54	4950920.20
941	6524915.66	4950920.31
942	6524915.77	4950920.42
943	6524915.87	4950920.54
944	6524915.97	4950920.66
945	6524916.07	4950920.78
946	6524916.16	4950920.91
947	6524916.25	4950921.04
948	6524916.33	4950921.17
949	6524916.41	4950921.31
950	6524916.49	4950921.45
951	6524916.55	4950921.59
952	6524916.62	4950921.73
953	6524916.68	4950921.88
954	6524916.73	4950922.02
955	6524916.77	4950922.15
956	6524916.82	4950922.40
957	6524916.97	4950923.28
958	6524916.97	4950923.29
959	6524917.16	4950924.17
960	6524917.16	4950924.18
961	6524917.37	4950925.05
962	6524917.38	4950925.07
963	6524917.62	4950925.92

964	6524917.63	4950925.94
965	6524917.90	4950926.79
966	6524917.90	4950926.81
967	6524918.21	4950927.64
968	6524918.21	4950927.66
969	6524918.54	4950928.49
970	6524918.55	4950928.50
971	6524918.91	4950929.32
972	6524918.92	4950929.34
973	6524919.31	4950930.14
974	6524919.31	4950930.15
975	6524919.73	4950930.94
976	6524919.73	4950930.95
977	6524919.74	4950930.96
978	6524920.18	4950931.73
979	6524920.19	4950931.75
980	6524920.66	4950932.50
981	6524920.67	4950932.52
982	6524921.17	4950933.26
983	6524921.18	4950933.27
984	6524921.70	4950934.00
985	6524921.71	4950934.01
986	6524922.26	4950934.71
987	6524922.27	4950934.73
988	6524922.84	4950935.41
989	6524922.85	4950935.43
990	6524923.45	4950936.09
991	6524923.45	4950936.10
992	6524923.46	4950936.10
993	6524924.08	4950936.74
994	6524924.09	4950936.76
995	6524924.73	4950937.38
996	6524924.74	4950937.39
997	6524925.40	4950937.99
998	6524925.42	4950938.00
999	6524926.10	4950938.58
1000	6524926.11	4950938.59
1001	6524926.81	4950939.14
1002	6524926.83	4950939.15
1003	6524927.55	4950939.67
1004	6524927.56	4950939.68
1005	6524928.30	4950940.18
1006	6524928.31	4950940.19
1007	6524929.07	4950940.67
1008	6524929.08	4950940.67
1009	6524929.86	4950941.12

1010	6524929.87	4950941.13
1011	6524930.66	4950941.55
1012	6524930.67	4950941.56
1013	6524931.47	4950941.95
1014	6524931.48	4950941.95
1015	6524931.49	4950941.96
1016	6524932.30	4950942.32
1017	6524932.32	4950942.33
1018	6524933.14	4950942.66
1019	6524933.16	4950942.67
1020	6524934.00	4950942.98
1021	6524934.01	4950942.98
1022	6524934.86	4950943.26
1023	6524934.88	4950943.26
1024	6524935.74	4950943.51
1025	6524935.75	4950943.52
1026	6524936.62	4950943.73
1027	6524936.63	4950943.74
1028	6524937.51	4950943.92
1029	6524937.52	4950943.93
1030	6524937.52	4950943.93
1031	6524938.40	4950944.08
1032	6524938.42	4950944.09
1033	6524939.30	4950944.21
1034	6524939.32	4950944.21
1035	6524940.21	4950944.31
1036	6524940.22	4950944.31
1037	6524941.11	4950944.37
1038	6524941.12	4950944.37
1039	6524946.65	4950944.67
1040	6524946.67	4950944.17
1041	6524946.77	4950941.97
1042	6524946.93	4950938.17
1043	6524941.41	4950937.88
1044	6524940.73	4950937.83
1045	6524940.05	4950937.75
1046	6524939.38	4950937.66
1047	6524938.71	4950937.54
1048	6524938.05	4950937.39
1049	6524937.39	4950937.23
1050	6524936.74	4950937.04
1051	6524936.09	4950936.82
1052	6524935.46	4950936.59
1053	6524934.83	4950936.33
1054	6524934.21	4950936.05
1055	6524933.60	4950935.76

1056	6524933.00	4950935.43
1057	6524932.42	4950935.09
1058	6524931.84	4950934.73
1059	6524931.28	4950934.35
1060	6524930.73	4950933.95
1061	6524930.20	4950933.53
1062	6524929.68	4950933.09
1063	6524929.18	4950932.64
1064	6524928.69	4950932.16
1065	6524928.22	4950931.68
1066	6524927.76	4950931.17
1067	6524927.33	4950930.65
1068	6524926.91	4950930.11
1069	6524926.52	4950929.56
1070	6524926.14	4950929.00
1071	6524925.78	4950928.42
1072	6524925.44	4950927.83
1073	6524925.12	4950927.23
1074	6524924.83	4950926.62
1075	6524924.55	4950926.00
1076	6524924.30	4950925.37
1077	6524924.07	4950924.74
1078	6524923.86	4950924.09
1079	6524923.67	4950923.44
1080	6524923.51	4950922.78
1081	6524923.37	4950922.11
1082	6524923.25	4950921.45
1083	6524923.15	4950920.77
1084	6524923.08	4950920.10
1085	6524923.04	4950919.42
1086	6524923.01	4950918.74
1087	6524923.01	4950918.06
1088	6524923.04	4950917.38
1089	6524923.45	4950909.64
1090	6524923.47	4950909.45
1091	6524923.49	4950909.26
1092	6524923.51	4950909.07
1093	6524923.55	4950908.88
1094	6524923.59	4950908.69
1095	6524923.63	4950908.51
1096	6524923.69	4950908.32
1097	6524923.74	4950908.14
1098	6524923.81	4950907.96
1099	6524923.88	4950907.79
1100	6524923.96	4950907.61
1101	6524924.04	4950907.44

1102	6524924.13	4950907.27
1103	6524924.23	4950907.10
1104	6524924.33	4950906.94
1105	6524924.43	4950906.78
1106	6524924.55	4950906.63
1107	6524924.66	4950906.48
1108	6524924.79	4950906.33
1109	6524924.91	4950906.19
1110	6524925.05	4950906.05
1111	6524925.18	4950905.92
1112	6524925.33	4950905.79
1113	6524925.47	4950905.67
1114	6524925.59	4950905.57
1115	6524926.32	4950904.99
1116	6524928.29	4950904.13
1117	6524935.02	4950900.83
1118	6524936.59	4950900.08
1119	6524936.90	4950900.06
1120	6524940.01	4950898.49
1121	6524945.05	4950896.56
1122	6524950.79	4950894.51
1123	6524951.71	4950894.11
1124	6524953.19	4950893.07
1125	6524956.71	4950891.74
1126	6524959.16	4950891.04
1127	6524960.20	4950890.92
1128	6524961.66	4950891.02
1129	6524963.70	4950891.53
1130	6524964.88	4950891.83
1131	6524969.29	4950892.97
1132	6524977.66	4950895.00
1133	6524992.49	4950900.27
1134	6524993.00	4950900.60
1135	6524994.03	4950901.27
1136	6524997.88	4950904.21
1137	6525001.04	4950906.64
1138	6525011.47	4950914.65
1139	6525012.90	4950915.63
1140	6525013.18	4950916.91
1141	6525018.15	4950919.15
1142	6525028.27	4950923.81
1143	6525024.73	4951058.17
1144	6525024.69	4951057.68
1145	6525024.19	4951057.72
1146	6525021.56	4951057.93
1147	6525021.06	4951057.97

1148	6525021.10	4951058.46
1149	6525021.27	4951060.55
1150	6525021.30	4951060.95
1151	6525021.78	4951060.92
1152	6525024.44	4951060.77
1153	6525024.95	4951060.74
1154	6525024.90	4951060.21
1155	6525000.94	4951088.51
1156	6525007.36	4951086.65
1157	6525010.35	4951085.76
1158	6525013.27	4951085.01
1159	6525014.54	4951084.68
1160	6525019.72	4951083.34
1161	6525020.61	4951083.11
1162	6525020.41	4951075.05
1163	6525019.63	4951075.05
1164	6525019.51	4951075.05
1165	6525019.51	4951074.88
1166	6525019.51	4951074.52
1167	6525019.44	4951066.57
1168	6525019.40	4951062.38
1169	6525019.37	4951059.72
1170	6525019.38	4951057.43
1171	6525019.34	4951056.31
1172	6525022.33	4951056.66
1173	6525022.25	4951048.28
1174	6525024.40	4951048.68
1175	6525025.58	4951061.88
1176	6525034.64	4951061.06
1177	6525035.85	4951060.99
1178	6525035.79	4951060.48
1179	6525034.97	4951052.74
1180	6525034.81	4951049.54
1181	6525034.13	4951042.81
1182	6525031.60	4951040.13
1183	6525030.83	4951040.06
1184	6525026.22	4951039.23
1185	6525026.17	4951038.29
1186	6525022.37	4951037.36
1187	6525017.65	4951036.32
1188	6525013.14	4951035.63
1189	6525005.99	4951034.32
1190	6524999.12	4951033.04
1191	6524995.20	4951032.21
1192	6524994.97	4951032.16
1193	6524990.43	4951031.46

1194	6524986.75	4951030.86
1195	6524984.77	4951030.54
1196	6524974.98	4951031.79
1197	6524976.52	4951036.46
1198	6524979.07	4951044.16
1199	6524981.47	4951051.21
1200	6524984.42	4951059.30
1201	6524987.82	4951068.04
1202	6524988.57	4951070.30
1203	6524991.30	4951077.52
1204	6524992.67	4951081.80
1205	6524994.33	4951087.92
1206	6524997.12	4951089.64
1207	6524777.24	4951055.56
1208	6524776.33	4951055.53
1209	6524775.55	4951055.68
1210	6524774.65	4951056.01
1211	6524773.81	4951056.49
1212	6524773.42	4951056.80
1213	6524770.90	4951071.18
1214	6524770.84	4951071.55
1215	6524770.57	4951072.85
1216	6524770.08	4951075.46
1217	6524768.89	4951081.69
1218	6524768.25	4951084.33
1219	6524768.16	4951084.71
1220	6524767.76	4951085.90
1221	6524767.71	4951085.90
1222	6524767.71	4951086.05
1223	6524767.29	4951087.32
1224	6524766.23	4951090.01
1225	6524764.80	4951093.58
1226	6524764.81	4951093.60
1227	6524765.07	4951094.03
1228	6524765.41	4951094.41
1229	6524765.80	4951094.73
1230	6524766.24	4951094.98
1231	6524766.72	4951095.15
1232	6524767.24	4951095.24
1233	6524772.92	4951095.76
1234	6524774.87	4951095.83
1235	6524776.81	4951095.66
1236	6524785.66	4951094.38
1237	6524788.83	4951093.89
1238	6524793.98	4951093.10
1239	6524793.98	4951093.10

1240	6524794.29	4951093.05
1241	6524798.09	4951088.26
1242	6524795.01	4951087.47
1243	6524793.21	4951087.08
1244	6524793.02	4951085.99
1245	6524792.53	4951083.77
1246	6524791.85	4951080.57
1247	6524791.10	4951076.85
1248	6524790.41	4951073.20
1249	6524790.02	4951071.70
1250	6524789.88	4951071.16
1251	6524789.76	4951070.70
1252	6524789.65	4951070.30
1253	6524789.46	4951069.71
1254	6524788.74	4951067.47
1255	6524788.36	4951066.01
1256	6524788.22	4951065.51
1257	6524784.38	4951057.39
1258	6524784.34	4951057.33
1259	6524783.29	4951056.61
1260	6524781.86	4951055.80
1261	6525026.60	4951124.08
1262	6525042.60	4951121.72
1263	6525042.64	4951121.75
1264	6525042.63	4951121.72
1265	6525042.73	4951121.71
1266	6525042.66	4951121.24
1267	6525042.23	4951118.23
1268	6525042.08	4951117.21
1269	6525041.25	4951111.45
1270	6525040.91	4951109.11
1271	6525040.86	4951108.75
1272	6525040.37	4951105.40
1273	6525039.79	4951101.34
1274	6525039.27	4951097.74
1275	6525039.08	4951096.41
1276	6525038.96	4951095.61
1277	6525038.17	4951090.30
1278	6525037.98	4951089.02
1279	6525038.35	4951084.95
1280	6525038.26	4951083.85
1281	6525037.98	4951080.48
1282	6525037.33	4951074.47
1283	6525036.88	4951069.81
1284	6525036.51	4951065.88
1285	6525034.59	4951065.98

1286	6525031.15	4951066.09
1287	6525029.19	4951066.15
1288	6525028.33	4951066.18
1289	6525026.94	4951066.23
1290	6525025.30	4951066.28
1291	6525023.96	4951066.33
1292	6525022.01	4951066.39
1293	6525022.04	4951068.58
1294	6525022.01	4951069.94
1295	6525022.12	4951072.91
1296	6525022.15	4951074.51
1297	6525021.81	4951075.93
1298	6525021.76	4951076.35
1299	6525021.73	4951076.66
1300	6525021.75	4951085.43
1301	6525020.30	4951085.64
1302	6525019.68	4951085.74
1303	6525015.05	4951086.41
1304	6525014.07	4951087.38
1305	6525010.72	4951087.61
1306	6525003.27	4951089.61
1307	6525003.65	4951091.63
1308	6525006.01	4951104.35
1309	6525006.91	4951108.20
1310	6525009.70	4951123.38
1311	6525016.42	4951122.32
1312	6525016.55	4951122.29
1313	6525017.00	4951125.49
1314	6525021.01	4951124.90
1315	6524890.03	4951027.62
1316	6524897.60	4951039.04
1317	6524899.95	4951042.26
1318	6524901.92	4951045.06
1319	6524904.28	4951048.52
1320	6524912.25	4951059.12
1321	6524920.63	4951071.29
1322	6524922.32	4951073.79
1323	6524922.79	4951074.72
1324	6524923.73	4951076.90
1325	6524925.46	4951081.43
1326	6524925.99	4951082.72
1327	6524926.81	4951084.13
1328	6524928.88	4951087.70
1329	6524930.88	4951091.07
1330	6524934.63	4951097.53
1331	6524935.85	4951099.66

1332	6524937.99	4951100.53
1333	6524942.22	4951102.21
1334	6524942.48	4951102.77
1335	6524940.34	4951103.85
1336	6524941.09	4951105.32
1337	6524942.95	4951108.98
1338	6524944.02	4951108.43
1339	6524945.99	4951112.31
1340	6524946.82	4951111.89
1341	6524947.24	4951112.78
1342	6524948.09	4951114.01
1343	6524949.36	4951115.79
1344	6524948.08	4951116.07
1345	6524949.48	4951119.67
1346	6524949.92	4951120.77
1347	6524949.97	4951120.89
1348	6524951.68	4951124.87
1349	6524953.24	4951128.79
1350	6524959.92	4951126.67
1351	6524966.46	4951124.66
1352	6524967.09	4951124.64
1353	6524974.70	4951123.49
1354	6524975.83	4951123.16
1355	6524980.81	4951121.55
1356	6524986.51	4951119.85
1357	6524993.47	4951117.66
1358	6524990.94	4951112.31
1359	6524988.10	4951106.58
1360	6524987.67	4951105.64
1361	6524984.17	4951095.87
1362	6524983.54	4951093.75
1363	6524980.66	4951085.89
1364	6524977.55	4951078.03
1365	6524976.30	4951074.96
1366	6524973.77	4951068.48
1367	6524973.06	4951066.63
1368	6524971.88	4951063.78
1369	6524967.30	4951051.63
1370	6524966.49	4951050.14
1371	6524964.85	4951047.61
1372	6524957.89	4951037.59
1373	6524955.96	4951038.88
1374	6524953.58	4951035.35
1375	6524950.60	4951031.05
1376	6524947.88	4951026.87
1377	6524945.68	4951023.65

1378	6524945.29	4951023.54
1379	6524940.68	4951019.19
1380	6524938.14	4951016.78
1381	6524936.88	4951015.49
1382	6524933.66	4951012.32
1383	6524929.89	4951010.05
1384	6524924.43	4951006.86
1385	6524923.15	4951005.95
1386	6524922.71	4951005.80
1387	6524917.33	4951004.10
1388	6524913.67	4951003.07
1389	6524911.38	4951002.31
1390	6524905.35	4951000.06
1391	6524898.61	4950997.50
1392	6524895.11	4950996.31
1393	6524890.13	4950994.49
1394	6524882.64	4950991.76
1395	6524876.40	4950989.40
1396	6524874.07	4950990.64
1397	6524872.93	4950993.66
1398	6524874.01	4950995.94
1399	6524874.85	4950997.82
1400	6524877.79	4951003.50
1401	6524879.10	4951006.18
1402	6524882.72	4951013.63
1403	6524887.14	4951022.90
1404	6525090.70	4951037.46
1405	6525084.62	4951037.21
1406	6525077.70	4951037.03
1407	6525077.62	4951038.72
1408	6525074.76	4951037.96
1409	6525072.00	4951037.29
1410	6525070.16	4951037.29
1411	6525067.34	4951037.31
1412	6525063.49	4951037.79
1413	6525061.21	4951038.30
1414	6525058.63	4951039.21
1415	6525055.87	4951040.38
1416	6525052.60	4951042.18
1417	6525051.44	4951043.20
1418	6525050.27	4951044.24
1419	6525049.12	4951046.28
1420	6525048.90	4951047.28
1421	6525047.93	4951054.79
1422	6525046.93	4951061.94
1423	6525046.42	4951065.34

1424	6525046.28	4951067.28
1425	6525046.41	4951083.39
1426	6525046.94	4951088.42
1427	6525047.10	4951089.16
1428	6525047.32	4951092.15
1429	6525047.33	4951092.28
1430	6525048.17	4951102.75
1431	6525048.77	4951106.26
1432	6525050.06	4951115.30
1433	6525051.12	4951121.07
1434	6525051.89	4951125.69
1435	6525053.93	4951137.90
1436	6525053.53	4951140.43
1437	6525054.81	4951147.13
1438	6525055.20	4951147.06
1439	6525055.76	4951150.31
1440	6525056.37	4951153.21
1441	6525061.65	4951152.08
1442	6525069.31	4951150.71
1443	6525085.66	4951147.57
1444	6525004.34	4951164.84
1445	6525004.13	4951163.78
1446	6525004.04	4951163.14
1447	6525004.79	4951163.07
1448	6525004.59	4951161.96
1449	6525003.52	4951156.68
1450	6525002.28	4951150.65
1451	6525001.01	4951144.04
1452	6524999.47	4951136.28
1453	6524998.12	4951131.21
1454	6524996.21	4951124.56
1455	6524996.05	4951124.01
1456	6524993.84	4951124.45
1457	6524971.05	4951128.96
1458	6524954.25	4951132.28
1459	6524954.56	4951133.17
1460	6524955.93	4951136.90
1461	6524956.97	4951139.74
1462	6524958.79	4951144.79
1463	6524961.14	4951151.42
1464	6524962.22	4951153.98
1465	6524962.46	4951154.88
1466	6524975.99	4951152.19
1467	6524978.59	4951165.16
1468	6524991.54	4951162.61
1469	6524991.54	4951162.61

1470	6524992.44	4951167.19
1471	6525004.13	4951164.89
1472	6524872.86	4951079.16
1473	6524873.53	4951080.43
1474	6524874.73	4951082.73
1475	6524875.53	4951082.33
1476	6524877.46	4951087.28
1477	6524879.47	4951092.58
1478	6524880.58	4951095.58
1479	6524876.17	4951096.74
1480	6524872.04	4951097.91
1481	6524868.45	4951098.88
1482	6524863.45	4951100.28
1483	6524861.24	4951100.85
1484	6524855.97	4951102.38
1485	6524854.36	4951102.81
1486	6524852.13	4951102.62
1487	6524846.48	4951102.10
1488	6524845.41	4951102.06
1489	6524847.27	4951105.90
1490	6524851.18	4951105.61
1491	6524854.80	4951105.38
1492	6524860.04	4951103.83
1493	6524867.51	4951101.68
1494	6524868.31	4951101.40
1495	6524876.07	4951099.15
1496	6524881.45	4951097.56
1497	6524881.80	4951098.61
1498	6524882.71	4951100.96
1499	6524886.04	4951110.57
1500	6524886.54	4951111.59
1501	6524887.21	4951113.37
1502	6524887.80	4951114.80
1503	6524889.19	4951118.88
1504	6524889.49	4951119.87
1505	6524890.59	4951123.53
1506	6524890.66	4951123.74
1507	6524892.68	4951130.23
1508	6524893.50	4951132.95
1509	6524893.09	4951133.08
1510	6524883.30	4951136.07
1511	6524883.42	4951136.44
1512	6524883.59	4951136.98
1513	6524881.93	4951137.45
1514	6524875.10	4951139.58
1515	6524872.54	4951140.35

1516	6524870.34	4951140.99
1517	6524869.67	4951141.29
1518	6524869.29	4951142.05
1519	6524868.74	4951143.55
1520	6524868.02	4951144.24
1521	6524866.06	4951146.14
1522	6524862.31	4951151.71
1523	6524859.72	4951155.33
1524	6524859.08	4951156.01
1525	6524856.71	4951158.50
1526	6524853.29	4951161.22
1527	6524849.43	4951163.49
1528	6524847.40	4951164.68
1529	6524844.79	4951166.20
1530	6524842.33	4951167.63
1531	6524829.86	4951174.90
1532	6524829.61	4951174.29
1533	6524827.48	4951175.38
1534	6524821.55	4951178.58
1535	6524818.19	4951180.30
1536	6524817.58	4951180.58
1537	6524817.10	4951180.78
1538	6524816.27	4951180.86
1539	6524815.20	4951180.98
1540	6524814.51	4951181.02
1541	6524813.47	4951180.76
1542	6524812.83	4951180.58
1543	6524812.56	4951180.41
1544	6524811.13	4951179.56
1545	6524810.32	4951178.99
1546	6524809.63	4951178.36
1547	6524808.12	4951174.57
1548	6524807.85	4951173.85
1549	6524807.22	4951172.52
1550	6524805.96	4951169.09
1551	6524805.69	4951168.42
1552	6524805.60	4951167.98
1553	6524804.44	4951164.71
1554	6524802.08	4951158.07
1555	6524802.07	4951158.06
1556	6524799.12	4951150.27
1557	6524799.09	4951150.17
1558	6524799.04	4951150.09
1559	6524794.42	4951142.59
1560	6524794.41	4951142.57
1561	6524792.76	4951140.08

1562	6524792.00	4951138.95
1563	6524791.99	4951138.93
1564	6524791.97	4951138.90
1565	6524789.19	4951135.56
1566	6524789.17	4951135.53
1567	6524789.16	4951135.52
1568	6524786.03	4951132.49
1569	6524786.00	4951132.46
1570	6524785.99	4951132.45
1571	6524785.00	4951131.68
1572	6524782.56	4951129.78
1573	6524782.54	4951129.77
1574	6524775.39	4951124.81
1575	6524762.98	4951116.20
1576	6524762.97	4951116.19
1577	6524761.70	4951115.39
1578	6524760.62	4951114.41
1579	6524759.73	4951113.26
1580	6524759.04	4951111.98
1581	6524758.72	4951111.01
1582	6524758.58	4951110.60
1583	6524758.37	4951109.16
1584	6524758.40	4951107.71
1585	6524758.68	4951106.28
1586	6524759.21	4951104.89
1587	6524761.34	4951099.29
1588	6524761.79	4951098.96
1589	6524762.29	4951098.70
1590	6524762.82	4951098.53
1591	6524763.38	4951098.45
1592	6524763.94	4951098.45
1593	6524772.44	4951099.23
1594	6524774.96	4951099.32
1595	6524775.05	4951099.31
1596	6524777.47	4951099.10
1597	6524791.58	4951097.50
1598	6524791.64	4951097.50
1599	6524792.10	4951097.47
1600	6524792.51	4951097.51
1601	6524792.91	4951097.62
1602	6524793.28	4951097.79
1603	6524793.63	4951098.02
1604	6524793.93	4951098.30
1605	6524794.18	4951098.63
1606	6524794.38	4951099.02
1607	6524797.98	4951107.56

1608	6524798.00	4951107.61
1609	6524798.03	4951107.66
1610	6524798.14	4951107.81
1611	6524805.43	4951118.29
1612	6524805.86	4951118.02
1613	6524810.64	4951114.94
1614	6524805.65	4951108.56
1615	6524804.82	4951107.50
1616	6524804.52	4951107.11
1617	6524802.85	4951104.94
1618	6524800.21	4951098.69
1619	6524800.02	4951098.12
1620	6524799.94	4951097.53
1621	6524799.95	4951096.93
1622	6524800.07	4951096.35
1623	6524800.29	4951095.79
1624	6524800.59	4951095.28
1625	6524800.98	4951094.83
1626	6524801.44	4951094.45
1627	6524801.96	4951094.15
1628	6524805.42	4951092.54
1629	6524806.29	4951092.14
1630	6524806.21	4951091.97
1631	6524803.03	4951085.30
1632	6524792.83	4951063.89
1633	6524793.12	4951062.93
1634	6524799.51	4951059.88
1635	6524798.45	4951057.66
1636	6524793.81	4951047.92
1637	6524804.51	4951042.82
1638	6524805.20	4951042.50
1639	6524805.40	4951042.40
1640	6524805.46	4951042.37
1641	6524808.35	4951040.93
1642	6524806.50	4951035.87
1643	6524803.08	4951036.71
1644	6524803.12	4951036.81
1645	6524803.35	4951037.59
1646	6524803.65	4951038.55
1647	6524803.71	4951038.74
1648	6524803.39	4951039.48
1649	6524803.38	4951039.48
1650	6524803.00	4951039.66
1651	6524801.45	4951040.41
1652	6524799.30	4951041.43
1653	6524793.36	4951044.26

1654	6524792.31	4951044.76
1655	6524786.41	4951047.57
1656	6524785.41	4951047.78
1657	6524780.69	4951048.79
1658	6524776.80	4951049.56
1659	6524776.14	4951049.06
1660	6524775.44	4951048.33
1661	6524775.01	4951047.69
1662	6524777.20	4951035.20
1663	6524777.52	4951031.88
1664	6524777.46	4951031.87
1665	6524779.72	4951008.13
1666	6524779.75	4951008.02
1667	6524781.21	4951000.78
1668	6524781.35	4951000.29
1669	6524784.19	4950990.00
1670	6524786.28	4950984.59
1671	6524786.66	4950983.60
1672	6524788.73	4950979.55
1673	6524791.39	4950975.90
1674	6524794.56	4950972.69
1675	6524798.20	4950970.01
1676	6524802.09	4950967.89
1677	6524807.83	4950966.00
1678	6524809.11	4950965.86
1679	6524811.69	4950976.88
1680	6524812.89	4950979.31
1681	6524814.71	4950982.92
1682	6524816.26	4950986.06
1683	6524816.90	4950987.30
1684	6524819.74	4950986.41
1685	6524822.73	4950985.54
1686	6524822.08	4950983.27
1687	6524816.82	4950968.15
1688	6524816.68	4950967.59
1689	6524816.59	4950967.08
1690	6524816.60	4950966.57
1691	6524816.68	4950966.13
1692	6524816.92	4950966.12
1693	6524818.18	4950965.96
1694	6524818.58	4950965.90
1695	6524819.07	4950965.81
1696	6524819.36	4950965.76
1697	6524819.77	4950965.67
1698	6524820.38	4950965.53
1699	6524820.73	4950965.44

1700	6524821.54	4950965.26
1701	6524823.21	4950964.88
1702	6524825.16	4950964.44
1703	6524825.32	4950964.42
1704	6524825.48	4950964.41
1705	6524825.68	4950964.40
1706	6524825.82	4950964.40
1707	6524826.04	4950964.41
1708	6524826.36	4950964.44
1709	6524826.65	4950964.49
1710	6524826.73	4950964.51
1711	6524826.80	4950964.52
1712	6524826.89	4950964.54
1713	6524826.97	4950964.56
1714	6524827.19	4950964.63
1715	6524827.40	4950964.71
1716	6524827.51	4950964.76
1717	6524827.64	4950964.81
1718	6524827.80	4950964.89
1719	6524827.94	4950964.97
1720	6524828.11	4950965.07
1721	6524828.30	4950965.20
1722	6524828.54	4950965.38
1723	6524828.67	4950965.49
1724	6524828.89	4950965.69
1725	6524829.04	4950965.86
1726	6524830.00	4950968.44
1727	6524832.78	4950976.10
1728	6524834.98	4950981.97
1729	6524836.36	4950985.65
1730	6524838.07	4950990.15
1731	6524839.89	4950994.76
1732	6524840.61	4950996.51
1733	6524841.20	4950997.78
1734	6524842.80	4951002.94
1735	6524843.88	4951006.65
1736	6524844.72	4951009.31
1737	6524844.78	4951009.50
1738	6524845.93	4951012.78
1739	6524846.98	4951015.63
1740	6524828.71	4951021.28
1741	6524829.50	4951023.99
1742	6524837.59	4951021.52
1743	6524837.54	4951021.26
1744	6524845.03	4951019.27
1745	6524848.10	4951018.39

1746	6524850.23	4951024.02
1747	6524851.49	4951027.06
1748	6524851.54	4951027.17
1749	6524852.82	4951029.90
1750	6524855.13	4951034.93
1751	6524855.48	4951035.54
1752	6524855.22	4951035.64
1753	6524856.73	4951039.43
1754	6524858.80	4951044.77
1755	6524859.03	4951045.36
1756	6524860.01	4951048.03
1757	6525012.98	4951210.66
1758	6525009.87	4951194.24
1759	6525007.02	4951179.33
1760	6525006.12	4951174.37
1761	6525005.26	4951169.42
1762	6524995.29	4951170.99
1763	6524991.95	4951171.52
1764	6524993.00	4951181.00
1765	6524993.92	4951188.49
1766	6524994.04	4951189.82
1767	6524994.63	4951197.78
1768	6524996.66	4951213.08
1769	6524992.76	4951212.33
1770	6524992.20	4951207.89
1771	6524990.87	4951199.09
1772	6524990.37	4951194.88
1773	6524989.15	4951186.41
1774	6524988.80	4951186.45
1775	6524987.56	4951181.02
1776	6524986.70	4951173.39
1777	6524986.53	4951172.38
1778	6524986.19	4951169.12
1779	6524986.03	4951167.45
1780	6524985.92	4951166.78
1781	6524984.06	4951166.97
1782	6524979.65	4951167.43
1783	6524976.39	4951167.85
1784	6524974.93	4951164.97
1785	6524974.68	4951163.42
1786	6524976.35	4951163.12
1787	6524974.32	4951156.19
1788	6524972.63	4951156.57
1789	6524972.51	4951156.17
1790	6524964.46	4951157.71
1791	6524963.60	4951159.28

1792	6524965.94	4951166.63
1793	6524967.36	4951170.07
1794	6524967.98	4951170.64
1795	6524969.80	4951178.34
1796	6524970.98	4951183.47
1797	6524972.41	4951190.28
1798	6524974.06	4951198.49
1799	6524974.03	4951199.72
1800	6524974.97	4951203.93
1801	6524975.47	4951207.43
1802	6524976.12	4951211.76
1803	6524976.54	4951212.97
1804	6524976.97	4951213.56
1805	6524977.65	4951214.09
1806	6524978.22	4951214.50
1807	6524980.67	4951214.19
1808	6524985.23	4951213.45
1809	6525102.42	4951215.52
1810	6525101.91	4951215.58
1811	6525096.72	4951216.14
1812	6525096.56	4951216.16
1813	6525095.17	4951213.64
1814	6525087.33	4951216.76
1815	6525084.20	4951208.29
1816	6525082.95	4951205.11
1817	6525079.07	4951196.82
1818	6525078.21	4951195.31
1819	6525073.66	4951186.22
1820	6525072.03	4951183.02
1821	6525065.24	4951172.28
1822	6525057.37	4951158.50
1823	6525058.37	4951156.82
1824	6525066.90	4951154.39
1825	6525068.20	4951157.10
1826	6525073.55	4951154.03
1827	6525076.81	4951153.44
1828	6525079.77	4951152.94
1829	6525082.58	4951152.53
1830	6525083.11	4951152.49
1831	6524901.02	4951084.49
1832	6524898.38	4951081.28
1833	6524888.02	4951086.40
1834	6524890.01	4951090.91
1835	6524891.45	4951094.62
1836	6524892.28	4951097.34
1837	6524894.99	4951106.03

1838	6524898.47	4951116.59
1839	6524899.64	4951120.28
1840	6524902.92	4951130.90
1841	6524905.24	4951138.11
1842	6524907.72	4951145.80
1843	6524908.54	4951148.30
1844	6524909.71	4951151.60
1845	6524911.09	4951155.33
1846	6524911.44	4951156.45
1847	6524912.30	4951158.81
1848	6524913.43	4951161.74
1849	6524915.11	4951165.17
1850	6524916.66	4951167.95
1851	6524918.00	4951170.43
1852	6524919.03	4951172.14
1853	6524920.26	4951174.19
1854	6524920.62	4951174.90
1855	6524922.27	4951177.82
1856	6524924.62	4951181.93
1857	6524926.73	4951185.76
1858	6524928.73	4951189.25
1859	6524930.85	4951193.04
1860	6524933.02	4951196.85
1861	6524935.82	4951201.73
1862	6524936.09	4951202.21
1863	6524936.43	4951202.61
1864	6524938.96	4951205.01
1865	6524941.34	4951207.02
1866	6524943.01	4951208.68
1867	6524943.24	4951209.01
1868	6524945.39	4951212.75
1869	6524947.76	4951217.29
1870	6524948.23	4951218.19
1871	6524948.42	4951218.15
1872	6524953.09	4951217.14
1873	6524952.58	4951213.14
1874	6524951.73	4951206.32
1875	6524951.47	4951204.93
1876	6524950.96	4951202.51
1877	6524950.03	4951197.88
1878	6524948.62	4951192.31
1879	6524947.54	4951187.55
1880	6524945.92	4951180.76
1881	6524944.81	4951175.94
1882	6524943.55	4951170.90
1883	6524942.27	4951165.46

1884	6524941.63	4951163.32
1885	6524940.76	4951161.02
1886	6524940.16	4951159.13
1887	6524938.70	4951154.79
1888	6524937.29	4951151.10
1889	6524935.17	4951146.31
1890	6524933.24	4951141.83
1891	6524931.19	4951137.48
1892	6524930.14	4951135.30
1893	6524928.89	4951132.98
1894	6524926.32	4951127.68
1895	6524923.41	4951121.57
1896	6524922.24	4951119.35
1897	6524920.35	4951115.64
1898	6524916.84	4951108.76
1899	6524912.49	4951101.24
1900	6524910.46	4951098.06
1901	6524905.50	4951090.54
1902	6524904.07	4951088.40
1903	6525013.67	4951219.37
1904	6525011.41	4951217.42
1905	6525003.07	4951218.28
1906	6524996.85	4951218.78
1907	6524993.04	4951219.15
1908	6524984.70	4951219.95
1909	6524979.33	4951220.39
1910	6524977.29	4951223.86
1911	6524977.29	4951224.80
1912	6524978.00	4951236.29
1913	6524978.95	4951249.57
1914	6524980.09	4951265.37
1915	6524980.59	4951271.03
1916	6524985.04	4951269.93
1917	6524987.94	4951269.20
1918	6524993.04	4951267.94
1919	6524999.52	4951266.37
1920	6525006.33	4951264.64
1921	6525015.42	4951262.50
1922	6525016.86	4951260.53
1923	6525015.81	4951246.11
1924	6525014.53	4951228.47
1925	6525095.78	4951246.66
1926	6525094.42	4951239.50
1927	6525093.42	4951236.31
1928	6525093.32	4951235.99
1929	6525091.02	4951227.27

1930	6525089.65	4951222.51
1931	6525095.54	4951220.82
1932	6525098.81	4951219.99
1933	6525102.60	4951219.76
1934	6525113.57	4951219.17
1935	6524894.14	4951141.78
1936	6524893.29	4951142.05
1937	6524890.29	4951143.05
1938	6524886.70	4951144.34
1939	6524884.79	4951144.89
1940	6524882.63	4951145.63
1941	6524880.37	4951146.46
1942	6524878.42	4951147.17
1943	6524877.25	4951147.61
1944	6524876.52	4951148.01
1945	6524875.34	4951148.68
1946	6524875.04	4951149.46
1947	6524874.86	4951150.34
1948	6524874.82	4951151.23
1949	6524874.92	4951152.12
1950	6524875.17	4951152.98
1951	6524875.56	4951153.80
1952	6524878.38	4951158.65
1953	6524882.90	4951166.44
1954	6524880.39	4951168.34
1955	6524879.31	4951169.15
1956	6524877.90	4951170.00
1957	6524876.97	4951170.66
1958	6524876.97	4951170.67
1959	6524874.79	4951166.86
1960	6524872.43	4951162.35
1961	6524871.89	4951161.58
1962	6524871.24	4951160.92
1963	6524870.49	4951160.38
1964	6524869.66	4951159.98
1965	6524868.77	4951159.71
1966	6524867.85	4951159.61
1967	6524866.92	4951159.65
1968	6524866.02	4951159.86
1969	6524865.16	4951160.21
1970	6524864.38	4951160.70
1971	6524863.67	4951161.33
1972	6524861.49	4951163.62
1973	6524861.44	4951163.66
1974	6524861.43	4951163.67
1975	6524857.36	4951166.92

1976	6524857.32	4951166.95
1977	6524857.31	4951166.96
1978	6524855.87	4951167.81
1979	6524855.85	4951167.82
1980	6524852.83	4951169.62
1981	6524846.36	4951173.39
1982	6524836.97	4951178.86
1983	6524836.54	4951179.16
1984	6524836.18	4951179.52
1985	6524835.89	4951179.93
1986	6524835.67	4951180.39
1987	6524835.53	4951180.87
1988	6524835.47	4951181.37
1989	6524835.50	4951181.88
1990	6524835.56	4951182.18
1991	6524835.85	4951182.93
1992	6524844.63	4951199.94
1993	6524844.64	4951199.95
1994	6524850.65	4951211.20
1995	6524851.44	4951212.58
1996	6524853.61	4951216.20
1997	6524855.36	4951219.06
1998	6524856.92	4951221.45
1999	6524859.81	4951225.58
2000	6524861.77	4951228.39
2001	6524863.95	4951231.52
2002	6524864.82	4951232.89
2003	6524866.97	4951236.46
2004	6524868.78	4951239.42
2005	6524870.38	4951242.07
2006	6524868.59	4951242.99
2007	6524867.15	4951243.80
2008	6524866.78	4951244.00
2009	6524865.71	4951242.58
2010	6524863.41	4951239.69
2011	6524862.01	4951237.91
2012	6524859.54	4951234.44
2013	6524857.75	4951231.98
2014	6524854.49	4951227.40
2015	6524853.16	4951225.58
2016	6524852.06	4951223.53
2017	6524850.42	4951220.29
2018	6524849.29	4951218.17
2019	6524848.12	4951215.70
2020	6524846.49	4951212.78
2021	6524843.95	4951207.98

2022	6524842.09	4951204.52
2023	6524840.93	4951202.46
2024	6524840.39	4951201.01
2025	6524840.39	4951201.00
2026	6524839.80	4951199.28
2027	6524832.49	4951185.15
2028	6524832.22	4951184.72
2029	6524831.90	4951184.35
2030	6524831.53	4951184.04
2031	6524831.11	4951183.80
2032	6524830.65	4951183.63
2033	6524830.18	4951183.53
2034	6524829.69	4951183.51
2035	6524829.21	4951183.57

2036	6524828.74	4951183.71
2037	6524828.29	4951183.93
2038	6524826.08	4951185.21
2039	6524823.21	4951186.88
2040	6524817.88	4951189.99
2041	6524817.85	4951190.01
2042	6524815.77	4951191.04
2043	6524815.76	4951191.04
2044	6524815.72	4951191.06
2045	6524813.56	4951191.87
2046	6524811.56	4951192.71
2047	6524810.76	4951193.13
2048	6524810.04	4951193.67

Lomne tačke planiranih granica parcela

REDNI BROJ	X OSA	Y OSA
1	6524629.12	4950606.52
2	6524628.02	4950605.21
3	6524626.77	4950603.71
4	6524626.78	4950602.42
5	6524689.48	4950606.03
6	6524689.26	4950606.26
7	6524689.08	4950606.52
8	6524688.95	4950606.80
9	6524688.90	4950606.97
10	6524696.10	4950603.79
11	6524697.01	4950603.82
12	6524697.89	4950603.98
13	6524698.74	4950604.28
14	6524709.20	4950608.85
15	6524709.59	4950608.84
16	6524633.33	4950619.88
17	6524633.48	4950618.53
18	6524632.44	4950617.14
19	6524626.08	4950608.67
20	6524625.44	4950607.89
21	6524624.41	4950606.63
22	6524622.91	4950606.57
23	6524711.75	4950610.00
24	6524712.01	4950610.07
25	6524737.13	4950621.05
26	6524741.58	4950622.99
27	6524742.68	4950623.48
28	6524742.40	4950641.33
29	6524742.70	4950641.28
30	6524751.61	4950639.86
31	6524701.54	4950645.51
32	6524696.31	4950632.10
33	6524780.51	4950653.19
34	6524779.49	4950653.51
35	6524779.14	4950653.63
36	6524770.68	4950656.30
37	6524769.81	4950656.61
38	6524671.15	4950648.42
39	6524671.08	4950648.53
40	6524670.35	4950649.28
41	6524669.50	4950649.89
42	6524668.56	4950650.34
43	6524668.25	4950650.46
44	6524665.64	4950651.45
45	6524658.31	4950655.03
46	6524654.70	4950656.92
47	6524651.30	4950659.16
48	6524648.14	4950661.73
49	6524648.09	4950661.77
50	6524651.10	4950665.77
51	6524644.48	4950671.36
52	6524808.80	4950686.87
53	6524815.01	4950683.77
54	6524814.35	4950681.85
55	6524814.10	4950681.10
56	6524815.14	4950680.77
57	6524715.70	4950677.42
58	6524715.54	4950677.64
59	6524715.31	4950678.07
60	6524715.16	4950678.54
61	6524715.08	4950679.03
62	6524715.09	4950679.52
63	6524715.18	4950680.01
64	6524715.34	4950680.47
65	6524717.56	4950685.37
66	6524718.92	4950688.10
67	6524719.62	4950689.49
68	6524719.61	4950689.50
69	6524852.77	4950725.80
70	6524850.07	4950718.64
71	6524849.66	4950717.50
72	6524849.48	4950717.00
73	6524849.38	4950716.73
74	6524822.86	4950648.30
75	6524822.29	4950647.15
76	6524820.62	4950643.59
77	6524820.44	4950643.20
78	6524819.96	4950642.13
79	6524818.53	4950639.27
80	6524818.19	4950638.22
81	6524817.06	4950634.84
82	6524816.63	4950632.85
83	6524816.31	4950631.34
84	6524815.96	4950629.38
85	6524815.80	4950627.66
86	6524852.84	4950743.04
87	6524852.94	4950742.55
88	6524853.13	4950742.09
89	6524853.39	4950741.66

90	6524853.71	4950741.28
91	6524854.10	4950740.95
92	6524854.53	4950740.70
93	6524855.00	4950740.53
94	6524855.50	4950740.43
95	6524856.00	4950740.42
96	6524853.64	4950728.10
97	6524855.75	4950731.18
98	6524858.86	4950734.81
99	6524867.46	4950743.69
100	6524874.24	4950737.32
101	6524871.54	4950739.70
102	6524867.75	4950743.41
103	6524867.79	4950744.02
104	6524872.52	4950748.57
105	6524879.13	4950741.88
106	6524876.37	4950744.67
107	6524872.67	4950748.42
108	6524872.86	4950748.90
109	6524876.79	4950752.64
110	6524882.45	4950758.01
111	6524887.58	4950762.88
112	6524894.24	4950767.26
113	6524896.09	4950768.38
114	6524794.38	4950760.47
115	6524796.85	4950764.53
116	6524801.06	4950771.47
117	6524801.55	4950772.27
118	6524798.07	4950773.29
119	6524798.48	4950773.97
120	6524770.46	4950778.13
121	6524772.14	4950777.10
122	6524781.68	4950771.32
123	6524788.49	4950767.17
124	6524791.17	4950765.53
125	6524792.37	4950765.05
126	6524850.67	4950760.66
127	6524850.54	4950762.88
128	6524850.53	4950763.10
129	6524850.47	4950764.20
130	6524850.29	4950767.82
131	6524850.26	4950768.39
132	6524850.07	4950772.08
133	6524849.73	4950778.87
134	6524777.56	4950787.50
135	6524795.03	4950775.86

136	6524657.35	4950788.25
137	6524658.42	4950787.03
138	6524667.68	4950776.56
139	6524676.78	4950766.27
140	6524677.11	4950765.89
141	6524675.99	4950764.90
142	6524677.94	4950762.69
143	6524694.64	4950743.98
144	6524698.61	4950740.25
145	6524702.95	4950736.96
146	6524703.12	4950736.87
147	6524703.94	4950736.50
148	6524704.44	4950736.36
149	6524849.58	4950781.83
150	6524849.41	4950784.78
151	6524849.13	4950789.90
152	6524731.70	4950792.65
153	6524734.64	4950790.93
154	6524848.86	4950794.78
155	6524848.71	4950797.40
156	6524848.47	4950801.84
157	6524848.53	4950806.85
158	6524848.63	4950807.58
159	6524849.23	4950811.75
160	6524850.55	4950816.53
161	6524852.47	4950821.10
162	6524853.79	4950823.37
163	6524653.72	4950796.13
164	6524653.95	4950796.47
165	6524655.58	4950798.51
166	6524665.63	4950811.12
167	6524673.38	4950819.98
168	6524682.45	4950826.77
169	6524682.91	4950827.06
170	6524683.41	4950827.28
171	6524683.94	4950827.41
172	6524684.48	4950827.47
173	6524685.02	4950827.43
174	6524685.56	4950827.32
175	6524686.06	4950827.12
176	6524686.53	4950826.85
177	6524686.96	4950826.51
178	6524691.72	4950822.01
179	6524692.87	4950821.09
180	6524694.17	4950820.39
181	6524695.58	4950819.92

182	6524697.04	4950819.70
183	6524698.51	4950819.74
184	6524699.96	4950820.04
185	6524701.34	4950820.58
186	6524702.16	4950821.08
187	6524823.49	4950840.68
188	6524824.76	4950840.35
189	6524831.84	4950837.46
190	6524834.77	4950836.17
191	6524834.97	4950836.08
192	6524836.55	4950835.34
193	6524842.58	4950830.99
194	6524842.96	4950830.67
195	6524843.28	4950830.29
196	6524843.53	4950829.86
197	6524843.71	4950829.40
198	6524843.81	4950828.92
199	6524843.83	4950828.43
200	6524843.77	4950827.94
201	6524843.62	4950827.46
202	6524843.41	4950827.02
203	6524883.39	4950843.83
204	6524883.61	4950843.82
205	6524888.23	4950843.40
206	6524889.88	4950843.22
207	6524900.70	4950842.08
208	6524900.71	4950842.07
209	6524885.49	4950848.67
210	6524888.71	4950848.37
211	6524888.72	4950848.37
212	6524891.76	4950848.05
213	6524892.34	4950847.99
214	6524893.35	4950847.88
215	6524898.84	4950847.30
216	6524898.85	4950847.30
217	6524828.26	4950857.85
218	6524827.63	4950855.99
219	6524827.36	4950854.79
220	6524827.13	4950854.13
221	6524826.96	4950853.68
222	6524826.83	4950853.09
223	6524826.78	4950852.48
224	6524826.83	4950851.87
225	6524826.97	4950851.27
226	6524827.21	4950850.70
227	6524827.51	4950850.20

228	6524827.88	4950849.75
229	6524828.31	4950849.36
230	6524828.79	4950849.03
231	6524829.41	4950848.74
232	6524838.89	4950844.74
233	6524838.96	4950844.70
234	6524841.35	4950843.58
235	6524846.37	4950841.21
236	6524846.46	4950841.17
237	6524849.35	4950839.63
238	6524849.97	4950839.31
239	6524850.52	4950839.13
240	6524850.66	4950839.10
241	6524850.69	4950839.16
242	6524753.05	4950859.11
243	6524759.93	4950857.77
244	6524767.46	4950856.30
245	6524768.72	4950855.93
246	6524768.83	4950855.90
247	6524768.85	4950855.89
248	6524770.76	4950854.69
249	6524771.23	4950849.68
250	6524771.22	4950849.67
251	6524771.22	4950849.67
252	6524771.22	4950849.66
253	6524771.20	4950849.64
254	6524771.08	4950849.44
255	6524953.19	4950893.07
256	6524956.71	4950891.74
257	6524959.16	4950891.04
258	6524960.20	4950890.92
259	6524869.55	4950892.39
260	6524859.70	4950893.85
261	6524847.92	4950895.60
262	6524846.14	4950886.45
263	6524915.85	4950904.17
264	6524916.05	4950904.03
265	6524914.27	4950901.07
266	6524963.78	4950906.36
267	6524965.86	4950906.75
268	6524963.71	4950907.48
269	6524953.26	4950907.90
270	6524953.69	4950911.69
271	6524940.67	4950913.21
272	6524992.49	4950900.27
273	6524993.00	4950900.60

274	6524994.03	4950901.27
275	6524997.88	4950904.21
276	6525001.04	4950906.64
277	6525011.47	4950914.65
278	6525012.90	4950915.63
279	6524884.10	4950922.79
280	6524885.43	4950921.65
281	6524891.61	4950920.43
282	6524892.64	4950920.22
283	6524901.00	4950919.65
284	6524901.32	4950919.27
285	6524901.31	4950919.63
286	6524901.12	4950926.50
287	6524900.86	4950934.92
288	6524900.84	4950935.39
289	6524901.64	4950918.90
290	6524912.56	4950919.00
291	6524912.72	4950919.00
292	6524912.87	4950919.01
293	6524913.03	4950919.03
294	6524913.18	4950919.05
295	6524913.34	4950919.08
296	6524913.49	4950919.11
297	6524913.64	4950919.15
298	6524913.79	4950919.19
299	6524913.94	4950919.24
300	6524914.09	4950919.30
301	6524914.24	4950919.35
302	6524914.38	4950919.42
303	6524914.52	4950919.49
304	6524914.66	4950919.56
305	6524914.79	4950919.64
306	6524914.93	4950919.72
307	6524915.06	4950919.81
308	6524915.18	4950919.90
309	6524915.31	4950920.00
310	6524915.43	4950920.10
311	6524915.54	4950920.20
312	6524915.66	4950920.31
313	6524915.77	4950920.42
314	6524915.87	4950920.54
315	6524915.97	4950920.66
316	6524916.07	4950920.78
317	6524916.16	4950920.91
318	6524916.25	4950921.04
319	6524916.33	4950921.17

320	6524916.41	4950921.31
321	6524916.49	4950921.45
322	6524916.55	4950921.59
323	6524916.62	4950921.73
324	6524916.68	4950921.88
325	6524916.73	4950922.02
326	6524916.77	4950922.15
327	6524916.82	4950922.40
328	6524916.97	4950923.28
329	6524916.97	4950923.29
330	6524917.16	4950924.17
331	6524917.16	4950924.18
332	6524917.37	4950925.05
333	6524917.38	4950925.07
334	6524917.62	4950925.92
335	6524917.63	4950925.94
336	6524917.90	4950926.79
337	6524917.90	4950926.81
338	6524918.21	4950927.64
339	6524918.21	4950927.66
340	6524918.54	4950928.49
341	6524918.55	4950928.50
342	6524918.91	4950929.32
343	6524918.92	4950929.34
344	6524919.31	4950930.14
345	6524919.31	4950930.15
346	6524919.73	4950930.94
347	6524919.73	4950930.95
348	6524919.74	4950930.96
349	6524920.18	4950931.73
350	6524920.19	4950931.75
351	6524920.66	4950932.50
352	6524920.67	4950932.52
353	6524921.17	4950933.26
354	6524921.18	4950933.27
355	6524921.70	4950934.00
356	6524921.71	4950934.01
357	6524922.26	4950934.71
358	6524922.27	4950934.73
359	6524922.84	4950935.41
360	6524922.85	4950935.43
361	6524923.45	4950936.09
362	6524923.45	4950936.10
363	6524923.46	4950936.10
364	6524924.08	4950936.74
365	6524924.09	4950936.76

366	6524924.73	4950937.38
367	6524924.74	4950937.39
368	6524925.40	4950937.99
369	6524925.42	4950938.00
370	6524926.10	4950938.58
371	6524926.11	4950938.59
372	6524926.81	4950939.14
373	6524926.83	4950939.15
374	6524927.55	4950939.67
375	6524927.56	4950939.68
376	6524928.30	4950940.18
377	6524928.31	4950940.19
378	6524929.07	4950940.67
379	6524929.08	4950940.67
380	6524929.86	4950941.12
381	6524929.87	4950941.13
382	6524930.66	4950941.55
383	6524930.67	4950941.56
384	6524931.47	4950941.95
385	6524931.48	4950941.95
386	6524931.49	4950941.96
387	6524932.30	4950942.32
388	6524932.32	4950942.33
389	6524933.14	4950942.66
390	6524933.16	4950942.67
391	6524934.00	4950942.98
392	6524934.01	4950942.98
393	6524934.86	4950943.26
394	6524934.88	4950943.26
395	6524935.74	4950943.51
396	6524935.75	4950943.52
397	6524936.62	4950943.73
398	6524936.63	4950943.74
399	6524937.51	4950943.92
400	6524937.52	4950943.93
401	6524937.52	4950943.93
402	6524938.40	4950944.08
403	6524938.42	4950944.09
404	6524939.30	4950944.21
405	6524939.32	4950944.21
406	6524940.21	4950944.31
407	6524940.22	4950944.31
408	6524941.11	4950944.37
409	6524941.12	4950944.37
410	6524946.65	4950944.67
411	6524946.67	4950944.17

412	6524946.77	4950941.97
413	6524946.93	4950938.17
414	6524941.41	4950937.88
415	6524940.73	4950937.83
416	6524940.05	4950937.75
417	6524939.38	4950937.66
418	6524938.71	4950937.54
419	6524938.05	4950937.39
420	6524937.39	4950937.23
421	6524936.74	4950937.04
422	6524936.09	4950936.82
423	6524935.46	4950936.59
424	6524934.83	4950936.33
425	6524934.21	4950936.05
426	6524933.60	4950935.76
427	6524933.00	4950935.43
428	6524932.42	4950935.09
429	6524931.84	4950934.73
430	6524931.28	4950934.35
431	6524930.73	4950933.95
432	6524930.20	4950933.53
433	6524929.68	4950933.09
434	6524929.18	4950932.64
435	6524928.69	4950932.16
436	6524928.22	4950931.68
437	6524927.76	4950931.17
438	6524927.33	4950930.65
439	6524926.91	4950930.11
440	6524926.52	4950929.56
441	6524926.14	4950929.00
442	6524925.78	4950928.42
443	6524925.44	4950927.83
444	6524925.12	4950927.23
445	6524924.83	4950926.62
446	6524924.55	4950926.00
447	6524924.30	4950925.37
448	6524924.07	4950924.74
449	6524923.86	4950924.09
450	6524923.67	4950923.44
451	6524923.51	4950922.78
452	6524923.37	4950922.11
453	6524923.25	4950921.45
454	6524923.15	4950920.77
455	6524923.08	4950920.10
456	6524923.04	4950919.42
457	6524923.01	4950918.74

458	6524923.01	4950918.06
459	6524923.04	4950917.38
460	6524923.45	4950909.64
461	6524923.47	4950909.45
462	6524923.49	4950909.26
463	6524923.51	4950909.07
464	6524923.55	4950908.88
465	6524923.59	4950908.69
466	6524923.63	4950908.51
467	6524923.69	4950908.32
468	6524923.74	4950908.14
469	6524923.81	4950907.96
470	6524923.88	4950907.79
471	6524923.96	4950907.61
472	6524924.04	4950907.44
473	6524924.13	4950907.27
474	6524924.23	4950907.10
475	6524924.33	4950906.94
476	6524924.43	4950906.78
477	6524924.55	4950906.63
478	6524924.66	4950906.48
479	6524924.79	4950906.33
480	6524924.91	4950906.19
481	6524925.05	4950906.05
482	6524925.18	4950905.92
483	6524925.33	4950905.79
484	6524925.47	4950905.67
485	6524925.59	4950905.57
486	6524926.32	4950904.99
487	6524883.55	4950935.83
488	6524890.79	4950936.21
489	6524899.47	4950938.38
490	6524899.39	4950941.77
491	6524899.21	4950949.24
492	6524764.31	4950950.31
493	6524762.72	4950948.49
494	6524762.43	4950948.17
495	6524754.92	4950938.42
496	6524747.96	4950929.07
497	6524807.67	4950951.38
498	6524807.80	4950951.31
499	6524807.48	4950950.75
500	6524808.00	4950950.45
501	6524802.17	4950940.86
502	6524801.28	4950941.39
503	6524772.55	4950953.17

504	6524772.31	4950952.61
505	6524774.86	4950951.50
506	6524995.78	4950968.12
507	6524996.17	4950968.17
508	6524942.98	4950921.18
509	6524942.98	4950921.21
510	6524942.97	4950921.39
511	6524942.64	4950928.14
512	6524942.80	4950928.15
513	6524991.09	4950930.40
514	6524993.92	4950930.62
515	6524995.25	4950930.97
516	6524996.42	4950931.56
517	6524997.54	4950932.39
518	6524998.45	4950933.25
519	6524998.58	4950933.44
520	6524999.49	4950934.76
521	6525000.09	4950936.05
522	6525000.46	4950937.44
523	6524997.84	4950956.66
524	6524996.46	4950966.20
525	6524996.25	4950967.63
526	6524911.08	4950973.31
527	6524901.99	4950969.76
528	6524899.99	4950967.93
529	6524898.72	4950966.22
530	6524898.16	4950963.82
531	6524898.46	4950958.76
532	6524899.26	4950952.62
533	6524987.85	4950974.85
534	6524988.01	4950974.88
535	6524993.46	4950975.57
536	6524995.07	4950975.77
537	6524995.75	4950971.09
538	6524987.17	4950981.80
539	6524992.59	4950982.49
540	6524994.08	4950982.68
541	6524795.55	4950989.83
542	6524795.24	4950989.85
543	6524941.86	4950990.45
544	6524935.68	4950987.80
545	6524993.27	4950988.27
546	6524993.21	4950988.41
547	6524992.99	4950989.15
548	6524992.32	4950989.94
549	6524991.62	4950990.55

550	6524990.67	4950991.13
551	6524989.84	4950991.62
552	6524988.98	4950991.99
553	6525045.18	4951009.61
554	6525044.75	4951006.03
555	6525043.87	4950999.50
556	6525043.09	4950993.69
557	6524899.41	4951014.98
558	6524898.95	4951014.32
559	6524988.35	4950995.94
560	6524989.56	4950996.94
561	6524990.34	4950997.77
562	6524990.89	4950998.58
563	6524991.17	4950999.29
564	6524991.42	4950999.94
565	6524991.46	4951000.57
566	6524991.48	4951000.73
567	6524991.22	4951002.52
568	6524991.21	4951002.60
569	6524990.46	4951009.67
570	6524990.14	4951010.92
571	6524989.63	4951011.87
572	6524988.93	4951012.79
573	6524988.09	4951013.57
574	6524987.13	4951014.21
575	6524986.09	4951014.67
576	6524984.84	4951014.98
577	6524984.66	4951015.00
578	6524887.14	4951022.90
579	6524888.01	4951022.75
580	6524895.50	4951019.05
581	6524896.07	4951018.40
582	6524896.61	4951016.81
583	6524806.50	4951035.87
584	6524814.70	4951033.86
585	6524803.08	4951036.71
586	6524890.03	4951027.62
587	6524897.60	4951039.04
588	6524803.71	4951038.74
589	6524803.38	4951039.48
590	6524803.00	4951039.66
591	6524792.31	4951044.76
592	6524786.41	4951047.57
593	6524809.11	4950965.86
594	6524807.83	4950966.00
595	6524802.09	4950967.89

596	6524798.20	4950970.01
597	6524794.56	4950972.69
598	6524791.39	4950975.90
599	6524788.73	4950979.55
600	6524786.66	4950983.60
601	6524786.28	4950984.59
602	6524784.19	4950990.00
603	6524781.35	4951000.29
604	6524781.21	4951000.78
605	6524779.75	4951008.02
606	6524779.72	4951008.13
607	6524777.46	4951031.87
608	6524777.52	4951031.88
609	6524777.20	4951035.20
610	6524775.01	4951047.69
611	6524834.93	4951044.10
612	6524836.45	4951047.80
613	6524838.68	4951053.22
614	6524841.45	4951052.09
615	6524847.92	4951049.37
616	6524855.57	4951046.13
617	6524858.80	4951044.77
618	6525024.69	4951057.68
619	6525021.06	4951057.97
620	6525021.30	4951060.95
621	6525024.95	4951060.74
622	6525005.31	4951079.68
623	6525005.69	4951080.98
624	6525005.85	4951081.51
625	6525007.36	4951086.65
626	6525036.51	4951065.88
627	6525034.59	4951065.98
628	6525031.15	4951066.09
629	6525029.19	4951066.15
630	6525028.33	4951066.18
631	6525026.94	4951066.23
632	6525025.30	4951066.28
633	6525023.96	4951066.33
634	6525022.01	4951066.39
635	6525022.04	4951068.58
636	6525022.01	4951069.94
637	6525022.12	4951072.91
638	6525022.15	4951074.51
639	6525021.81	4951075.93
640	6525021.76	4951076.35
641	6525021.73	4951076.66

642	6525021.75	4951085.43
643	6525020.30	4951085.64
644	6525019.68	4951085.74
645	6525015.05	4951086.41
646	6525014.07	4951087.38
647	6524808.35	4951040.93
648	6524805.20	4951042.50
649	6524804.51	4951042.82
650	6524793.81	4951047.92
651	6524799.51	4951059.88
652	6524793.12	4951062.93
653	6524792.83	4951063.89
654	6524806.21	4951091.97
655	6524806.29	4951092.14
656	6524798.09	4951088.26
657	6524794.29	4951093.05
658	6524793.63	4951093.15
659	6524792.80	4951093.28
660	6524788.83	4951093.89
661	6524785.66	4951094.38
662	6524782.32	4951094.87
663	6524780.42	4951095.14
664	6524776.81	4951095.66
665	6524774.87	4951095.83
666	6524772.92	4951095.76
667	6524769.57	4951095.46
668	6524767.24	4951095.24
669	6524766.72	4951095.15
670	6524766.24	4951094.98
671	6524765.80	4951094.73
672	6524765.41	4951094.41
673	6524765.07	4951094.03
674	6524764.81	4951093.60
675	6524764.80	4951093.58
676	6524766.23	4951090.01
677	6524767.29	4951087.32
678	6524767.71	4951086.05
679	6524767.76	4951085.90
680	6524768.16	4951084.71
681	6524768.25	4951084.33
682	6524768.89	4951081.69
683	6524770.08	4951075.46
684	6524770.57	4951072.85
685	6524770.84	4951071.55
686	6524770.90	4951071.18
687	6524773.42	4951056.80

688	6524847.27	4951105.90
689	6524845.41	4951102.06
690	6524777.47	4951099.10
691	6524783.81	4951098.38
692	6524791.58	4951097.50
693	6524791.64	4951097.50
694	6524792.10	4951097.47
695	6524792.51	4951097.51
696	6524792.91	4951097.62
697	6524793.17	4951097.74
698	6524793.28	4951097.79
699	6524793.63	4951098.02
700	6524793.93	4951098.30
701	6524794.18	4951098.63
702	6524794.38	4951099.02
703	6524797.98	4951107.56
704	6524798.00	4951107.61
705	6524798.03	4951107.66
706	6524798.14	4951107.81
707	6524787.63	4951112.38
708	6524786.53	4951110.76
709	6524785.72	4951109.57
710	6524785.87	4951109.68
711	6524795.89	4951109.19
712	6524795.12	4951109.66
713	6524788.59	4951113.37
714	6524788.41	4951113.47
715	6524805.43	4951118.29
716	6525016.55	4951122.29
717	6525017.00	4951125.49
718	6525021.01	4951124.90
719	6525026.60	4951124.08
720	6525042.63	4951121.72
721	6525042.73	4951121.71
722	6525042.23	4951118.23
723	6525042.08	4951117.21
724	6525040.91	4951109.11
725	6525040.86	4951108.75
726	6525039.79	4951101.34
727	6525039.27	4951097.74
728	6525039.08	4951096.41
729	6525038.96	4951095.61
730	6525038.17	4951090.30
731	6525037.98	4951089.02
732	6525038.35	4951084.95
733	6524883.30	4951136.07

734	6524893.09	4951133.08
735	6524893.50	4951132.95
736	6524895.39	4951142.38
737	6524894.14	4951141.78
738	6524838.50	4951144.35
739	6524838.72	4951144.81
740	6524840.18	4951147.90
741	6524841.68	4951151.49
742	6524842.07	4951152.44
743	6524843.64	4951156.05
744	6524846.16	4951161.83
745	6524847.40	4951164.68
746	6524849.43	4951163.49
747	6524853.29	4951161.22
748	6524856.71	4951158.50
749	6524859.08	4951156.01
750	6524859.72	4951155.33
751	6524862.31	4951151.71
752	6524866.06	4951146.14
753	6524868.02	4951144.24
754	6524868.74	4951143.55
755	6524882.90	4951166.44
756	6524878.38	4951158.65
757	6524875.56	4951153.80
758	6524875.17	4951152.98
759	6524874.92	4951152.12
760	6524874.82	4951151.23
761	6524874.86	4951150.34
762	6524875.04	4951149.46
763	6524875.34	4951148.68
764	6524805.69	4951168.42
765	6524805.60	4951167.98
766	6524804.44	4951164.71
767	6524802.08	4951158.07
768	6524802.07	4951158.06
769	6524799.12	4951150.27
770	6524799.09	4951150.17
771	6524799.04	4951150.09
772	6524794.42	4951142.59
773	6524794.41	4951142.57
774	6524792.76	4951140.08
775	6524792.00	4951138.95
776	6524791.99	4951138.93
777	6524791.97	4951138.90
778	6524789.19	4951135.56
779	6524789.17	4951135.53

780	6524789.16	4951135.52
781	6524786.03	4951132.49
782	6524786.00	4951132.46
783	6524785.99	4951132.45
784	6524785.00	4951131.68
785	6524782.56	4951129.78
786	6524782.54	4951129.77
787	6524775.39	4951124.81
788	6524762.98	4951116.20
789	6524762.97	4951116.19
790	6524761.70	4951115.39
791	6524760.62	4951114.41
792	6524759.73	4951113.26
793	6524759.04	4951111.98
794	6524758.72	4951111.01
795	6524758.58	4951110.60
796	6524758.37	4951109.16
797	6524758.40	4951107.71
798	6524758.68	4951106.28
799	6524759.21	4951104.89
800	6524761.34	4951099.29
801	6524829.86	4951174.90
802	6524842.33	4951167.63
803	6524844.79	4951166.20
804	6524835.56	4951182.18
805	6524835.50	4951181.88
806	6524835.47	4951181.37
807	6524835.53	4951180.87
808	6524835.67	4951180.39
809	6524835.89	4951179.93
810	6524836.18	4951179.52
811	6524836.54	4951179.16
812	6524836.97	4951178.86
813	6524852.83	4951169.62
814	6524855.85	4951167.82
815	6524855.87	4951167.81
816	6524857.31	4951166.96
817	6524857.32	4951166.95
818	6524857.36	4951166.92
819	6524861.43	4951163.67
820	6524861.44	4951163.66
821	6524861.49	4951163.62
822	6524863.67	4951161.33
823	6524864.38	4951160.70
824	6524865.16	4951160.21
825	6524866.02	4951159.86

826	6524866.92	4951159.65
827	6524867.85	4951159.61
828	6524868.77	4951159.71
829	6524869.66	4951159.98
830	6524870.49	4951160.38
831	6524871.24	4951160.92
832	6524871.89	4951161.58
833	6524872.43	4951162.35
834	6524874.79	4951166.86
835	6524876.97	4951170.67
836	6524850.65	4951211.20
837	6524844.64	4951199.95
838	6524835.85	4951182.93
839	6524936.09	4951202.21
840	6524936.43	4951202.61
841	6524938.96	4951205.01
842	6524941.34	4951207.02
843	6524943.01	4951208.68
844	6524943.24	4951209.01
845	6524945.39	4951212.75
846	6524947.76	4951217.29
847	6524948.23	4951218.19
848	6524840.57	4951235.86
849	6524840.57	4951235.85
850	6524832.77	4951223.24
851	6524825.57	4951248.12
852	6524824.72	4951246.95
853	6524822.63	4951242.79
854	6524814.59	4951220.07
855	6524808.42	4951199.38
856	6524808.23	4951198.49
857	6524808.19	4951197.59
858	6524808.29	4951196.71
859	6524808.54	4951195.85
860	6524808.71	4951195.48
861	6524808.92	4951195.05
862	6524809.42	4951194.31
863	6524810.04	4951193.67
864	6524810.76	4951193.13
865	6524811.56	4951192.71
866	6524813.56	4951191.87
867	6524815.72	4951191.06
868	6524815.76	4951191.04
869	6524815.77	4951191.04
870	6524817.85	4951190.01
871	6524817.88	4951189.99

872	6524823.21	4951186.88
873	6524828.29	4951183.93
874	6524828.74	4951183.71
875	6524829.21	4951183.57
876	6524829.69	4951183.51
877	6524830.18	4951183.53
878	6524830.65	4951183.63
879	6524831.11	4951183.80
880	6524831.53	4951184.04
881	6524831.90	4951184.35
882	6524832.22	4951184.72
883	6524832.49	4951185.15
884	6524839.80	4951199.28
885	6524941.11	4951233.67
886	6524927.77	4951243.92
887	6524917.14	4951250.24
888	6524915.78	4951253.13
889	6524919.05	4951252.36
890	6524846.73	4951265.73
891	6524848.44	4951267.03
892	6524858.07	4951274.32
893	6524862.79	4951277.89
894	6524862.82	4951277.92
895	6524862.84	4951277.93
896	6524864.83	4951279.44
897	6524864.85	4951279.46
898	6524880.76	4951285.23
899	6524881.39	4951285.30
900	6524886.12	4951285.80
901	6524892.12	4951286.10
902	6524894.08	4951286.19
903	6524894.09	4951286.19
904	6524894.10	4951286.20
905	6524896.66	4951286.45
906	6525016.78	4951311.41
907	6525017.72	4951311.30
908	6525017.79	4951311.29
909	6525027.14	4951310.18
910	6525028.54	4951310.07
911	6524917.22	4951313.66
912	6524915.76	4951310.24
913	6524915.60	4951309.06
914	6524915.58	4951309.00
915	6524914.79	4951305.16
916	6524921.74	4951313.82
917	6524925.75	4951313.18

918	6524929.32	4951312.60
919	6525028.10	4951329.87
920	6525024.76	4951329.89
921	6525023.78	4951329.89
922	6525020.02	4951329.91
923	6525018.94	4951329.92
924	6525014.04	4951329.94
925	6525014.06	4951329.61
926	6524904.15	4951363.58
927	6524906.08	4951347.36
928	6524906.83	4951344.54
929	6524907.82	4951341.76
930	6524910.10	4951335.80
931	6524922.12	4951377.87
932	6524922.25	4951376.26
933	6524922.85	4951368.86
934	6524922.86	4951368.69
935	6524924.19	4951367.50
936	6524935.30	4951367.78
937	6524928.87	4951382.24
938	6524929.01	4951378.36
939	6525001.13	4951367.68
940	6525002.92	4951370.59
941	6525003.76	4951371.85
942	6525004.99	4951373.71
943	6525005.35	4951374.24
944	6525006.10	4951375.30
945	6525007.89	4951377.82
946	6525008.17	4951378.20
947	6525010.13	4951380.84
948	6525010.25	4951380.98
949	6525010.38	4951381.12
950	6525010.51	4951381.26
951	6525010.65	4951381.39
952	6525010.79	4951381.52
953	6525010.93	4951381.65
954	6525011.08	4951381.76
955	6525011.24	4951381.88
956	6525011.39	4951381.99
957	6525011.55	4951382.09
958	6525011.72	4951382.18
959	6525011.89	4951382.28
960	6525012.06	4951382.36
961	6525012.23	4951382.44
962	6525012.41	4951382.51
963	6525012.59	4951382.58

964	6525012.77	4951382.64
965	6525012.95	4951382.69
966	6525013.14	4951382.74
967	6525013.32	4951382.78
968	6525013.51	4951382.82
969	6525013.70	4951382.85
970	6525013.89	4951382.87
971	6525014.08	4951382.88
972	6525014.27	4951382.89
973	6525014.46	4951382.89
974	6525014.65	4951382.89
975	6525014.84	4951382.88
976	6525015.03	4951382.86
977	6525015.22	4951382.84
978	6525015.41	4951382.80
979	6525015.60	4951382.77
980	6525015.78	4951382.72
981	6525015.97	4951382.67
982	6525016.15	4951382.62
983	6525016.33	4951382.55
984	6525016.51	4951382.48
985	6525016.68	4951382.41
986	6525016.86	4951382.33
987	6525017.03	4951382.24
988	6525017.19	4951382.14
989	6525017.36	4951382.05
990	6525017.52	4951381.94
991	6525017.67	4951381.83
992	6525017.83	4951381.72
993	6525017.97	4951381.59
994	6525018.12	4951381.47
995	6525018.26	4951381.34
996	6525018.39	4951381.20
997	6525018.52	4951381.06
998	6525018.65	4951380.92
999	6525018.77	4951380.77
1000	6525018.88	4951380.62
1001	6525018.99	4951380.46
1002	6525019.09	4951380.30
1003	6525019.19	4951380.13
1004	6525019.28	4951379.97
1005	6525019.37	4951379.80
1006	6525019.45	4951379.62
1007	6525019.52	4951379.45
1008	6525019.59	4951379.27
1009	6525019.65	4951379.09

1010	6525019.71	4951378.91
1011	6525019.76	4951378.72
1012	6525019.80	4951378.53
1013	6525020.33	4951376.06
1014	6525021.13	4951372.27
1015	6525021.74	4951369.43
1016	6525022.24	4951367.13
1017	6525023.91	4951359.34
1018	6525025.74	4951350.89
1019	6525025.79	4951350.68
1020	6524917.20	4951391.08
1021	6524918.45	4951377.61
1022	6524942.62	4951400.09
1023	6524942.17	4951382.77
1024	6524891.21	4951400.54
1025	6524893.33	4951396.14
1026	6524894.61	4951393.48
1027	6524895.80	4951391.00
1028	6524896.67	4951389.20
1029	6524898.70	4951384.98
1030	6524892.30	4951400.67
1031	6524957.71	4951438.53
1032	6524958.68	4951424.39
1033	6525054.85	4951425.76
1034	6525062.01	4951439.07
1035	6525062.64	4951440.16
1036	6525064.97	4951444.19
1037	6525066.04	4951445.85
1038	6525030.53	4951405.30
1039	6525031.16	4951405.47
1040	6525031.86	4951405.71
1041	6525032.54	4951406.02
1042	6525033.18	4951406.39
1043	6525033.79	4951406.81
1044	6525034.37	4951407.28
1045	6525034.89	4951407.80
1046	6525035.38	4951408.37
1047	6525035.81	4951408.98
1048	6525035.92	4951409.15
1049	6525035.92	4951409.15
1050	6525043.24	4951420.42
1051	6525055.25	4951442.75
1052	6525055.25	4951442.76
1053	6525057.44	4951446.56
1054	6524877.32	4951475.28
1055	6524877.18	4951469.63

1056	6524877.18	4951469.54
1057	6524877.04	4951464.41
1058	6524877.01	4951463.12
1059	6524877.12	4951459.55
1060	6524877.21	4951456.72
1061	6524877.78	4951450.33
1062	6524877.89	4951449.43
1063	6524879.81	4951433.33
1064	6524880.22	4951429.89
1065	6524881.46	4951423.71
1066	6524882.73	4951419.58
1067	6524883.31	4951417.69
1068	6524885.76	4951411.87
1069	6524889.16	4951404.82
1070	6524880.90	4951474.81
1071	6524890.22	4951473.60
1072	6524889.50	4951468.04
1073	6524884.04	4951479.57
1074	6524879.66	4951479.50
1075	6524879.65	4951480.93
1076	6524879.64	4951482.56
1077	6524884.99	4951482.65
1078	6524885.01	4951479.59
1079	6525065.76	4951494.44
1080	6525065.40	4951494.44
1081	6524927.88	4951494.52
1082	6524927.70	4951494.70
1083	6524932.45	4951499.46
1084	6524924.00	4951495.12
1085	6524924.27	4951494.89
1086	6524925.74	4951496.61
1087	6524930.61	4951502.33
1088	6524930.24	4951502.63
1089	6524874.03	4951506.89
1090	6524874.71	4951504.44
1091	6524874.93	4951503.64
1092	6524875.04	4951503.23
1093	6524875.04	4951503.22
1094	6524875.05	4951503.18
1095	6524876.17	4951496.85
1096	6524876.17	4951496.82
1097	6524876.18	4951496.81
1098	6524876.62	4951492.27
1099	6524877.07	4951487.77
1100	6524877.07	4951487.74
1101	6524877.29	4951481.60

1102	6524877.40	4951478.66
1103	6524877.40	4951478.64
1104	6524877.40	4951478.63
1105	6525048.58	4951516.55
1106	6525049.66	4951516.56
1107	6524853.32	4951569.48
1108	6524857.53	4951564.59
1109	6524858.74	4951563.17
1110	6524862.59	4951559.62
1111	6524868.77	4951553.92
1112	6524871.26	4951551.80
1113	6525048.31	4951581.25
1114	6525048.26	4951580.81
1115	6525052.21	4951580.30
1116	6525052.30	4951581.03
1117	6524985.01	4951479.31
1118	6524985.16	4951479.41
1119	6524985.49	4951479.64
1120	6524985.81	4951479.88
1121	6524986.12	4951480.14
1122	6524986.42	4951480.40
1123	6524986.71	4951480.67
1124	6524986.99	4951480.96
1125	6524987.26	4951481.25
1126	6524987.52	4951481.56
1127	6524987.77	4951481.87
1128	6524988.01	4951482.19
1129	6524988.24	4951482.52
1130	6524988.46	4951482.85
1131	6524988.66	4951483.20
1132	6524988.86	4951483.55
1133	6524989.04	4951483.90
1134	6524989.20	4951484.27
1135	6524989.36	4951484.63
1136	6524989.50	4951485.01
1137	6524989.63	4951485.39
1138	6524989.75	4951485.77
1139	6524989.85	4951486.16
1140	6524989.94	4951486.55
1141	6524990.01	4951486.94
1142	6524990.08	4951487.33
1143	6524990.12	4951487.73
1144	6524990.16	4951488.13
1145	6524990.18	4951488.53
1146	6524990.18	4951488.93
1147	6524990.18	4951489.33

1148	6524990.18	4951489.34
1149	6524990.12	4951495.18
1150	6524990.12	4951495.44
1151	6524990.11	4951495.70
1152	6524990.08	4951495.96
1153	6524990.05	4951496.22
1154	6524990.01	4951496.47
1155	6524989.96	4951496.73
1156	6524989.91	4951496.98
1157	6524989.84	4951497.23
1158	6524989.77	4951497.48
1159	6524989.69	4951497.72
1160	6524989.59	4951497.96
1161	6524989.49	4951498.20
1162	6524989.39	4951498.44
1163	6524989.27	4951498.67
1164	6524989.15	4951498.89
1165	6524989.02	4951499.12
1166	6524988.88	4951499.33
1167	6524988.73	4951499.55
1168	6524988.58	4951499.76
1169	6524988.42	4951499.96
1170	6524988.25	4951500.15
1171	6524988.08	4951500.35
1172	6524987.89	4951500.54
1173	6524987.88	4951500.54
1174	6524987.88	4951500.55
1175	6524986.96	4951501.55
1176	6524979.27	4951509.94
1177	6524979.26	4951509.95
1178	6524979.04	4951510.22
1179	6524979.03	4951510.23
1180	6524978.82	4951510.51
1181	6524978.81	4951510.52
1182	6524978.60	4951510.80
1183	6524978.59	4951510.81
1184	6524978.40	4951511.10
1185	6524978.39	4951511.12
1186	6524978.21	4951511.41
1187	6524978.20	4951511.42
1188	6524978.03	4951511.72
1189	6524978.02	4951511.73
1190	6524978.02	4951511.74
1191	6524977.86	4951512.04
1192	6524977.85	4951512.06
1193	6524977.70	4951512.37

1194	6524977.69	4951512.38
1195	6524977.55	4951512.70
1196	6524977.55	4951512.72
1197	6524977.42	4951513.04
1198	6524977.41	4951513.05
1199	6524977.29	4951513.38
1200	6524977.29	4951513.39
1201	6524977.18	4951513.72
1202	6524977.17	4951513.74
1203	6524977.08	4951514.07
1204	6524977.08	4951514.09
1205	6524976.99	4951514.42
1206	6524976.99	4951514.44
1207	6524976.92	4951514.78
1208	6524976.91	4951514.79
1209	6524976.85	4951515.13
1210	6524976.85	4951515.15
1211	6524976.82	4951515.34
1212	6524976.80	4951515.49
1213	6524976.80	4951515.50
1214	6524976.80	4951515.51
1215	6524976.76	4951515.85
1216	6524976.76	4951515.87
1217	6524976.73	4951516.21
1218	6524976.73	4951516.23
1219	6524976.72	4951516.58
1220	6524976.72	4951516.59
1221	6524976.72	4951516.94
1222	6524976.72	4951516.96
1223	6524976.73	4951517.30
1224	6524976.73	4951517.32
1225	6524976.75	4951517.66
1226	6524976.75	4951517.68
1227	6524976.79	4951518.02
1228	6524976.79	4951518.04
1229	6524976.84	4951518.38
1230	6524976.84	4951518.40
1231	6524976.90	4951518.74
1232	6524976.90	4951518.76
1233	6524976.97	4951519.10
1234	6524976.98	4951519.11
1235	6524977.06	4951519.45
1236	6524977.06	4951519.46
1237	6524977.06	4951519.47
1238	6524977.15	4951519.80
1239	6524977.16	4951519.81

1240	6524977.26	4951520.14
1241	6524977.27	4951520.16
1242	6524977.38	4951520.49
1243	6524977.39	4951520.50
1244	6524977.52	4951520.82
1245	6524977.52	4951520.84
1246	6524977.66	4951521.16
1247	6524977.67	4951521.17
1248	6524977.82	4951521.48
1249	6524977.83	4951521.50
1250	6524977.99	4951521.80
1251	6524977.99	4951521.81
1252	6524977.99	4951521.82
1253	6524978.16	4951522.12
1254	6524978.17	4951522.13
1255	6524978.35	4951522.43
1256	6524978.36	4951522.44
1257	6524978.54	4951522.72
1258	6524978.70	4951522.99
1259	6524978.85	4951523.28
1260	6524979.00	4951523.56
1261	6524979.13	4951523.86
1262	6524979.25	4951524.15
1263	6524979.36	4951524.46
1264	6524979.47	4951524.76
1265	6524979.56	4951525.07
1266	6524979.64	4951525.38
1267	6524979.71	4951525.69
1268	6524979.77	4951526.01
1269	6524979.82	4951526.32
1270	6524979.86	4951526.64
1271	6524979.89	4951526.96
1272	6524979.91	4951527.28
1273	6524979.92	4951527.46
1274	6524979.92	4951527.61
1275	6524979.92	4951527.93
1276	6524979.32	4951544.39
1277	6524979.19	4951548.05
1278	6524979.19	4951548.09
1279	6524978.80	4951554.93
1280	6524978.48	4951558.44
1281	6524978.22	4951561.22
1282	6524977.44	4951567.50
1283	6524976.98	4951570.51
1284	6524976.48	4951573.75
1285	6524975.32	4951579.97

1286	6524973.97	4951586.15
1287	6524972.44	4951592.28
1288	6524970.71	4951598.37
1289	6524859.63	4951601.63
1290	6524872.96	4951599.60
1291	6524874.42	4951599.38
1292	6524826.54	4951607.33
1293	6524829.11	4951603.24
1294	6524830.03	4951601.95
1295	6524831.87	4951599.38
1296	6524834.36	4951595.65
1297	6524838.69	4951588.87
1298	6524840.41	4951586.44
1299	6524842.22	4951583.88
1300	6524970.66	4951598.51
1301	6524970.61	4951598.66
1302	6524970.55	4951598.80
1303	6524970.49	4951598.94
1304	6524970.43	4951599.08
1305	6524970.35	4951599.22
1306	6524970.28	4951599.36
1307	6524970.20	4951599.49
1308	6524970.11	4951599.62
1309	6524970.02	4951599.74
1310	6524969.93	4951599.87
1311	6524969.83	4951599.99
1312	6524969.73	4951600.10
1313	6524969.62	4951600.21
1314	6524969.51	4951600.32
1315	6524969.40	4951600.43
1316	6524969.28	4951600.53
1317	6524969.16	4951600.63
1318	6524969.04	4951600.72
1319	6524968.91	4951600.81
1320	6524968.78	4951600.89
1321	6524968.65	4951600.97
1322	6524968.51	4951601.05
1323	6524968.37	4951601.12
1324	6524968.23	4951601.18
1325	6524968.09	4951601.24
1326	6524967.95	4951601.30
1327	6524967.80	4951601.35
1328	6524967.65	4951601.39
1329	6524967.50	4951601.44
1330	6524967.35	4951601.47
1331	6524967.20	4951601.50

1332	6524967.05	4951601.53
1333	6524966.89	4951601.55
1334	6524966.74	4951601.56
1335	6524966.59	4951601.57
1336	6524966.43	4951601.57
1337	6524966.28	4951601.57
1338	6524966.12	4951601.56
1339	6524965.97	4951601.55
1340	6524965.81	4951601.53
1341	6524963.33	4951601.21
1342	6524961.44	4951600.96
1343	6524960.38	4951600.35
1344	6524960.31	4951600.32
1345	6524959.67	4951599.78
1346	6524959.11	4951599.13
1347	6524955.77	4951594.78
1348	6524934.74	4951592.01
1349	6524928.19	4951597.03
1350	6524928.17	4951597.03
1351	6524926.63	4951597.28
1352	6524926.62	4951597.29
1353	6524926.56	4951597.30
1354	6524926.55	4951597.31
1355	6524925.08	4951597.82
1356	6524925.03	4951597.84
1357	6524925.00	4951597.85
1358	6524923.64	4951598.61
1359	6524923.62	4951598.63
1360	6524923.57	4951598.66
1361	6524922.36	4951599.64
1362	6524922.31	4951599.69
1363	6524922.30	4951599.70
1364	6524921.28	4951600.88
1365	6524921.25	4951600.91
1366	6524921.23	4951600.95
1367	6524920.42	4951602.28
1368	6524920.41	4951602.30
1369	6524920.39	4951602.35
1370	6524919.82	4951603.81
1371	6524919.81	4951603.86
1372	6524919.80	4951603.89
1373	6524919.50	4951605.42
1374	6524919.49	4951605.45
1375	6524919.49	4951605.46
1376	6524919.10	4951609.00
1377	6524804.79	4951610.58

1378	6524811.02	4951599.46
1379	6524811.56	4951598.50
1380	6524813.38	4951595.24
1381	6524815.04	4951592.28
1382	6524816.32	4951590.00
1383	6524908.40	4951627.53
1384	6524916.92	4951628.82
1385	6524917.41	4951628.90
1386	6524918.90	4951629.12
1387	6524920.38	4951629.35
1388	6524920.88	4951629.42
1389	6524923.37	4951629.80
1390	6524906.14	4951638.73
1391	6524906.63	4951634.78
1392	6524906.83	4951633.13
1393	6524907.10	4951630.96
1394	6524906.85	4951628.78
1395	6524906.69	4951627.32
1396	6524903.10	4951646.54
1397	6524903.28	4951646.52
1398	6524903.78	4951646.47
1399	6524903.38	4951642.88
1400	6524903.10	4951640.31
1401	6524903.09	4951640.05
1402	6524903.12	4951639.82
1403	6524903.19	4951639.59
1404	6524903.29	4951639.37
1405	6524903.43	4951639.18
1406	6524903.59	4951639.01
1407	6524903.78	4951638.86
1408	6524903.99	4951638.75
1409	6524904.22	4951638.67
1410	6524904.46	4951638.63
1411	6524904.71	4951638.63
1412	6524909.45	4951651.94
1413	6524908.55	4951651.88
1414	6524907.54	4951651.73
1415	6524907.50	4951651.73
1416	6524907.45	4951651.73
1417	6524906.48	4951651.76
1418	6524905.97	4951651.73
1419	6524905.48	4951651.62
1420	6524905.02	4951651.44
1421	6524904.60	4951651.18
1422	6524904.22	4951650.85
1423	6524903.91	4951650.47

1424	6524903.66	4951650.04
1425	6524903.48	4951649.58
1426	6524903.39	4951649.07
1427	6524903.16	4951647.04
1428	6524910.21	4951639.30
1429	6524915.66	4951640.06
1430	6524914.84	4951647.06
1431	6524914.66	4951647.95
1432	6524914.35	4951648.77
1433	6524913.92	4951649.53
1434	6524913.37	4951650.22
1435	6524912.94	4951650.61
1436	6524912.93	4951650.66
1437	6524912.89	4951650.65
1438	6524912.72	4951650.81
1439	6524911.98	4951651.28
1440	6524911.17	4951651.64
1441	6524910.32	4951651.86
1442	6524813.95	4951651.37
1443	6524813.89	4951647.45
1444	6524814.59	4951639.84
1445	6524814.81	4951638.71
1446	6524814.90	4951637.99
1447	6524814.87	4951637.26
1448	6524814.72	4951636.55
1449	6524814.46	4951635.88
1450	6524814.09	4951635.25
1451	6524813.63	4951634.69
1452	6524813.09	4951634.21
1453	6524812.47	4951633.83
1454	6524811.80	4951633.55
1455	6524811.10	4951633.38
1456	6524810.37	4951633.32
1457	6524809.65	4951633.39
1458	6524808.95	4951633.56
1459	6524804.20	4951635.19
1460	6524802.74	4951635.81
1461	6524801.44	4951636.61
1462	6524800.26	4951637.59
1463	6524799.24	4951638.73
1464	6524798.35	4951640.07
1465	6524797.21	4951641.93
1466	6524792.64	4951649.38
1467	6524790.90	4951652.48
1468	6524965.91	4951655.76
1469	6524966.88	4951650.65

1470	6524969.33	4951637.59
1471	6524976.24	4951603.72
1472	6524977.45	4951599.31
1473	6524979.21	4951593.17
1474	6524979.22	4951593.15
1475	6524980.79	4951586.96
1476	6524980.79	4951586.94
1477	6524982.17	4951580.70
1478	6524982.17	4951580.68
1479	6524983.35	4951574.40
1480	6524983.35	4951574.39
1481	6524984.34	4951568.07
1482	6524984.34	4951568.05
1483	6524985.12	4951561.71
1484	6524985.13	4951561.69
1485	6524985.38	4951558.97
1486	6524985.72	4951555.33
1487	6524985.72	4951555.32
1488	6524985.95	4951551.65
1489	6524969.05	4951608.74
1490	6524968.99	4951609.25
1491	6524968.76	4951610.39
1492	6524968.63	4951610.83
1493	6524968.43	4951611.22
1494	6524968.18	4951611.57
1495	6524967.90	4951611.83
1496	6524967.86	4951611.87
1497	6524967.50	4951612.11
1498	6524967.10	4951612.28
1499	6524966.67	4951612.38
1500	6524966.24	4951612.41
1501	6524965.78	4951612.36
1502	6524963.36	4951611.86
1503	6524963.07	4951613.27
1504	6524961.82	4951619.40
1505	6524960.62	4951625.27
1506	6524958.72	4951634.58
1507	6524958.72	4951634.59
1508	6524958.52	4951635.62
1509	6524955.42	4951652.10
1510	6524957.86	4951652.56
1511	6524958.26	4951652.66
1512	6524958.62	4951652.82
1513	6524958.95	4951653.04
1514	6524959.24	4951653.30
1515	6524959.48	4951653.61

1516	6524959.68	4951653.95
1517	6524959.82	4951654.31
1518	6524959.90	4951654.70
1519	6524959.92	4951655.09
1520	6524959.89	4951655.32
1521	6524959.85	4951655.53
1522	6524959.71	4951656.04
1523	6524959.49	4951656.50
1524	6524959.20	4951656.92
1525	6524958.87	4951657.25
1526	6524958.06	4951657.62
1527	6524957.10	4951657.82
1528	6524956.08	4951657.80
1529	6524955.59	4951657.73
1530	6524949.89	4951656.98
1531	6524949.51	4951656.93
1532	6524935.33	4951654.83
1533	6524924.43	4951653.22
1534	6524921.15	4951652.73
1535	6524819.24	4951677.43
1536	6524819.18	4951677.32
1537	6524816.67	4951670.11
1538	6524815.84	4951666.55
1539	6524946.77	4951691.24
1540	6524947.37	4951690.76
1541	6524947.49	4951690.66
1542	6524948.28	4951690.10
1543	6524948.61	4951689.93
1544	6524952.07	4951688.17
1545	6524952.11	4951688.14
1546	6524952.14	4951688.12
1547	6524953.02	4951687.47
1548	6524954.35	4951686.48
1549	6524955.25	4951685.81
1550	6524955.27	4951685.79
1551	6524955.31	4951685.75
1552	6524957.98	4951682.94
1553	6524958.03	4951682.89
1554	6524958.04	4951682.88
1555	6524959.21	4951681.13
1556	6524960.20	4951679.66
1557	6524960.22	4951679.62
1558	6524960.24	4951679.58
1559	6524961.82	4951676.05
1560	6524961.83	4951676.03
1561	6524961.85	4951675.97

1562	6524962.82	4951672.21
1563	6524962.82	4951672.18
1564	6524963.19	4951670.25
1565	6524963.76	4951667.21
1566	6524964.35	4951664.08
1567	6524964.78	4951661.78
1568	6524965.19	4951661.34
1569	6524899.13	4951646.98
1570	6524899.51	4951650.40
1571	6524899.54	4951651.16
1572	6524899.47	4951651.91
1573	6524899.26	4951653.23
1574	6524898.42	4951658.53
1575	6524895.79	4951675.13
1576	6524894.88	4951680.86
1577	6524894.39	4951682.98
1578	6524894.13	4951684.09
1579	6524892.88	4951687.13
1580	6524891.15	4951689.94
1581	6524891.04	4951690.07
1582	6524889.26	4951692.15
1583	6524886.77	4951695.08
1584	6524886.74	4951695.11
1585	6524886.11	4951695.99
1586	6524886.08	4951696.04
1587	6524886.07	4951696.06
1588	6524885.59	4951697.03
1589	6524885.58	4951697.06
1590	6524885.56	4951697.10
1591	6524885.25	4951698.14
1592	6524885.25	4951698.16
1593	6524885.23	4951698.22
1594	6524885.10	4951699.29
1595	6524885.10	4951699.35
1596	6524885.10	4951699.37
1597	6524885.14	4951700.45
1598	6524885.14	4951700.49
1599	6524885.15	4951700.53
1600	6524885.37	4951701.58
1601	6524968.99	4951708.10
1602	6524968.66	4951706.27
1603	6524968.10	4951705.89
1604	6524950.66	4951693.91
1605	6525060.34	4951695.73
1606	6525066.11	4951715.05
1607	6525077.19	4951711.27

1608	6525079.09	4951710.63
1609	6525095.32	4951705.99
1610	6525095.70	4951705.85
1611	6525095.99	4951705.67
1612	6525096.25	4951705.46
1613	6525096.46	4951705.20
1614	6525096.63	4951704.91
1615	6525096.75	4951704.60
1616	6525096.82	4951704.26
1617	6525096.83	4951703.93
1618	6525096.77	4951703.53
1619	6525092.01	4951683.10
1620	6525089.23	4951671.17
1621	6525087.34	4951665.32
1622	6525084.95	4951659.66
1623	6525083.83	4951657.52
1624	6525082.05	4951654.16
1625	6525078.27	4951646.95
1626	6525077.51	4951645.07
1627	6525076.58	4951642.74
1628	6525076.51	4951642.51
1629	6525075.33	4951638.36
1630	6525074.56	4951633.88
1631	6525074.46	4951632.28
1632	6525074.34	4951630.49
1633	6525074.26	4951629.35
1634	6525074.43	4951624.10
1635	6525074.44	4951623.75
1636	6525074.66	4951621.81
1637	6525075.09	4951618.19
1638	6525076.22	4951612.71
1639	6525076.47	4951611.86
1640	6525077.81	4951607.37
1641	6525081.68	4951596.20
1642	6525082.03	4951595.17
1643	6525082.16	4951594.82
1644	6525085.28	4951585.77
1645	6525085.71	4951582.68
1646	6525085.69	4951582.41
1647	6525085.61	4951582.10
1648	6525085.48	4951581.81
1649	6525085.31	4951581.54
1650	6525085.10	4951581.31
1651	6525084.85	4951581.11
1652	6525084.57	4951580.95
1653	6525084.28	4951580.84

1654	6525083.96	4951580.78
1655	6525083.58	4951580.76
1656	6524937.19	4951693.21
1657	6524938.03	4951691.91
1658	6524938.05	4951691.89
1659	6524938.05	4951691.88
1660	6524939.25	4951690.31
1661	6524939.27	4951690.28
1662	6524940.46	4951688.93
1663	6524940.47	4951688.92
1664	6524940.48	4951688.91
1665	6524941.42	4951687.96
1666	6524941.44	4951687.94
1667	6524942.69	4951686.81
1668	6524942.71	4951686.80
1669	6524942.71	4951686.79
1670	6524943.87	4951685.87
1671	6524943.88	4951685.86
1672	6524945.26	4951684.80
1673	6524945.30	4951684.78
1674	6524945.35	4951684.75
1675	6524945.37	4951684.74
1676	6524947.86	4951683.67
1677	6524950.12	4951682.25
1678	6524952.13	4951680.50
1679	6524953.86	4951678.46
1680	6524955.25	4951676.19
1681	6524956.28	4951673.72
1682	6524956.92	4951671.11
1683	6524957.62	4951667.37
1684	6524957.68	4951666.87
1685	6524957.65	4951666.39
1686	6524957.55	4951665.92
1687	6524957.37	4951665.47
1688	6524957.12	4951665.06
1689	6524956.81	4951664.69
1690	6524956.45	4951664.37
1691	6524956.03	4951664.12
1692	6524955.59	4951663.94
1693	6524955.10	4951663.83
1694	6524923.80	4951659.19
1695	6524908.27	4951656.89
1696	6524907.29	4951656.83
1697	6524906.35	4951656.94
1698	6524905.44	4951657.21
1699	6524904.58	4951657.63

1700	6524903.81	4951658.20
1701	6524903.16	4951658.88
1702	6524902.63	4951659.67
1703	6524902.24	4951660.54
1704	6524902.00	4951661.49
1705	6524898.83	4951681.49
1706	6524898.82	4951681.53
1707	6524897.94	4951685.31
1708	6524897.93	4951685.32
1709	6524897.92	4951685.38
1710	6524897.91	4951685.39
1711	6524896.42	4951688.98
1712	6524896.40	4951689.03
1713	6524896.39	4951689.06
1714	6524894.34	4951692.36
1715	6524894.32	4951692.39
1716	6524894.29	4951692.42
1717	6524891.13	4951696.13
1718	6524890.82	4951696.55
1719	6524890.60	4951697.00
1720	6524890.46	4951697.48
1721	6524890.40	4951697.97
1722	6524890.42	4951698.47
1723	6524890.52	4951698.95
1724	6524890.70	4951699.42
1725	6524890.96	4951699.84
1726	6524891.28	4951700.22
1727	6524891.68	4951700.56
1728	6524914.33	4951716.60
1729	6524915.10	4951717.06
1730	6524915.91	4951717.38
1731	6524916.76	4951717.57
1732	6524917.63	4951717.62
1733	6524918.49	4951717.54
1734	6524919.34	4951717.32
1735	6524920.13	4951716.97
1736	6524920.86	4951716.49
1737	6524921.51	4951715.91
1738	6524922.07	4951715.22
1739	6524971.15	4951707.90
1740	6524971.49	4951710.28
1741	6524972.57	4951718.11
1742	6524974.16	4951728.90
1743	6524974.13	4951728.72
1744	6524930.12	4951742.11
1745	6524932.91	4951745.06

1746	6524977.07	4951744.33
1747	6524976.90	4951744.30
1748	6524976.43	4951744.15
1749	6524975.99	4951743.92
1750	6524975.59	4951743.62
1751	6524975.31	4951743.32
1752	6524975.25	4951743.26
1753	6524974.98	4951742.85
1754	6524974.77	4951742.40
1755	6524974.64	4951741.90
1756	6524974.42	4951740.74
1757	6524970.75	4951741.40
1758	6524967.54	4951741.99
1759	6524967.75	4951743.16
1760	6524967.80	4951743.66
1761	6524967.77	4951744.15
1762	6524967.66	4951744.63
1763	6524967.47	4951745.08
1764	6524967.33	4951745.31
1765	6524967.25	4951745.44
1766	6524967.21	4951745.50
1767	6524966.89	4951745.86
1768	6524966.51	4951746.18
1769	6524966.09	4951746.42
1770	6524965.63	4951746.59
1771	6524965.15	4951746.69
1772	6524964.66	4951746.71
1773	6524961.30	4951746.33
1774	6524961.28	4951746.33
1775	6524957.97	4951745.50
1776	6524957.82	4951745.44
1777	6524956.33	4951744.85
1778	6524954.79	4951744.24
1779	6524952.98	4951743.35
1780	6524944.68	4951738.09
1781	6524928.24	4951726.45
1782	6524927.50	4951725.82
1783	6524926.89	4951725.09
1784	6524926.74	4951724.82
1785	6524926.68	4951724.72
1786	6524926.42	4951724.27
1787	6524926.09	4951723.38
1788	6524925.93	4951722.44
1789	6524925.92	4951721.61
1790	6524925.92	4951721.49
1791	6524925.94	4951721.41

1792	6524926.08	4951720.56
1793	6524926.18	4951720.29
1794	6524926.20	4951720.23
1795	6524926.26	4951720.07
1796	6524926.34	4951719.85
1797	6524926.40	4951719.66
1798	6524926.41	4951719.64
1799	6524926.88	4951718.82
1800	6524927.91	4951717.32
1801	6524927.94	4951717.28
1802	6524930.46	4951713.61
1803	6524931.11	4951712.66
1804	6524931.66	4951711.86
1805	6524932.36	4951710.83
1806	6524933.51	4951709.17
1807	6524938.68	4951701.63
1808	6524938.69	4951701.62
1809	6524940.23	4951699.39
1810	6524941.15	4951698.05
1811	6524941.91	4951696.94
1812	6524941.91	4951696.93
1813	6524942.95	4951695.35
1814	6524943.90	4951694.10
1815	6524944.86	4951693.01
1816	6524945.57	4951692.29
1817	6524946.59	4951691.38
1818	6525002.32	4951749.15
1819	6524996.90	4951746.48
1820	6524992.09	4951747.45
1821	6524982.44	4951749.41
1822	6524981.36	4951749.69
1823	6524981.33	4951749.72
1824	6525016.44	4951752.29
1825	6525016.55	4951752.61
1826	6525016.70	4951752.90
1827	6525016.91	4951753.17
1828	6525017.15	4951753.39
1829	6525017.43	4951753.58
1830	6525017.74	4951753.71
1831	6525018.06	4951753.79
1832	6525018.39	4951753.82
1833	6525018.72	4951753.79
1834	6525019.05	4951753.70
1835	6525019.35	4951753.57
1836	6525019.63	4951753.38
1837	6525019.87	4951753.15

1838	6525020.07	4951752.89
1839	6525020.23	4951752.59
1840	6525020.60	4951751.70
1841	6525022.32	4951747.12
1842	6525022.82	4951745.78
1843	6525024.77	4951741.18
1844	6525025.67	4951739.68
1845	6525025.84	4951739.41
1846	6525026.08	4951738.99
1847	6525027.38	4951736.84
1848	6525029.83	4951733.79
1849	6525030.56	4951732.89
1850	6525031.52	4951732.00
1851	6525034.26	4951729.43
1852	6525035.59	4951728.49
1853	6525038.40	4951726.51
1854	6525039.50	4951725.95
1855	6525042.87	4951724.22
1856	6525057.93	4951717.84
1857	6525058.69	4951717.58
1858	6524973.16	4951756.35
1859	6524975.43	4951768.90
1860	6525005.23	4951759.75
1861	6525001.97	4951760.75
1862	6524981.60	4951767.00
1863	6524980.67	4951767.29
1864	6524976.70	4951772.55
1865	6524970.53	4951774.70
1866	6524990.30	4951780.65
1867	6524991.57	4951785.70
1868	6524992.49	4951785.46
1869	6525005.71	4951782.14
1870	6525010.85	4951780.84
1871	6524939.66	4951790.42
1872	6524940.19	4951790.37
1873	6524950.42	4951790.08
1874	6524960.66	4951790.47
1875	6524982.67	4951792.39
1876	6525011.59	4951794.92
1877	6525012.52	4951795.08
1878	6525013.39	4951795.39
1879	6525014.20	4951795.84
1880	6525014.82	4951796.34
1881	6524926.91	4951801.53
1882	6524928.82	4951800.02
1883	6524931.97	4951796.67

1884	6524828.60	4951685.12
1885	6524828.15	4951687.12
1886	6524828.13	4951687.20
1887	6524827.14	4951689.59
1888	6524827.11	4951689.64
1889	6524827.10	4951689.67
1890	6524825.71	4951691.86
1891	6524825.70	4951691.88
1892	6524825.66	4951691.93
1893	6524823.92	4951693.84
1894	6524823.91	4951693.85
1895	6524823.89	4951693.87
1896	6524822.99	4951694.70
1897	6524802.96	4951713.24
1898	6524802.00	4951714.28
1899	6524800.90	4951715.46
1900	6524800.06	4951716.71
1901	6524799.22	4951717.95
1902	6524797.94	4951720.67
1903	6524797.10	4951723.56
1904	6524796.71	4951726.54
1905	6524796.78	4951729.54
1906	6524797.27	4951732.24
1907	6524797.32	4951732.52
1908	6524800.54	4951744.87
1909	6524802.54	4951752.50
1910	6524806.64	4951768.20
1911	6524808.96	4951777.11
1912	6524812.52	4951790.73
1913	6524817.49	4951809.76
1914	6524817.82	4951810.68
1915	6524818.29	4951811.51
1916	6524818.89	4951812.24
1917	6524819.62	4951812.86
1918	6524820.44	4951813.35
1919	6524820.99	4951813.56
1920	6524821.33	4951813.68
1921	6524822.26	4951813.86
1922	6524822.83	4951813.87
1923	6524822.83	4951813.87
1924	6524822.84	4951813.87
1925	6524822.87	4951813.87
1926	6524823.22	4951813.87
1927	6524824.16	4951813.72
1928	6524825.08	4951813.40
1929	6524835.92	4951808.84

1930	6524835.94	4951808.83
1931	6524841.54	4951806.74
1932	6524843.17	4951806.14
1933	6524846.98	4951804.72
1934	6524847.00	4951804.71
1935	6524858.20	4951801.07
1936	6524858.24	4951801.06
1937	6524865.41	4951799.26
1938	6524870.56	4951797.96
1939	6524887.61	4951793.68
1940	6524908.17	4951788.52
1941	6524916.74	4951786.48
1942	6524917.77	4951786.29
1943	6524918.59	4951786.10
1944	6524919.38	4951785.97
1945	6524922.24	4951780.85
1946	6524922.55	4951780.29
1947	6524922.72	4951779.99
1948	6524924.01	4951776.40
1949	6524924.26	4951775.09
1950	6524924.71	4951772.66
1951	6524924.78	4951768.85
1952	6524924.24	4951765.09
1953	6524923.10	4951761.45
1954	6524921.38	4951758.06
1955	6524919.13	4951754.98
1956	6524916.38	4951752.28
1957	6524911.29	4951748.54
1958	6524910.17	4951747.72
1959	6524908.09	4951746.19
1960	6524902.17	4951742.21
1961	6524899.35	4951740.31
1962	6524890.28	4951734.76
1963	6524885.34	4951731.77
1964	6524881.08	4951729.17
1965	6524879.37	4951728.14
1966	6524868.65	4951721.00
1967	6524858.25	4951713.42
1968	6524857.32	4951712.69
1969	6524849.20	4951706.23
1970	6524848.17	4951705.41
1971	6524838.33	4951696.89
1972	6524833.67	4951691.97
1973	6524833.45	4951691.74
1974	6524829.15	4951686.05
1975	6524810.89	4951817.02

1976	6524810.89	4951817.00
1977	6524810.94	4951816.29
1978	6524810.90	4951815.83
1979	6524935.50	4951824.43
1980	6524935.68	4951813.14
1981	6525014.42	4951836.98
1982	6525014.41	4951836.99
1983	6525013.63	4951837.49
1984	6525012.77	4951837.85
1985	6525011.87	4951838.06
1986	6525010.93	4951838.12
1987	6524996.67	4951837.79
1988	6524985.01	4951837.53
1989	6524985.00	4951837.53
1990	6524972.99	4951837.52
1991	6524972.97	4951837.52
1992	6524961.88	4951837.88
1993	6524961.87	4951837.88
1994	6524950.78	4951838.45
1995	6524950.77	4951838.45
1996	6524950.74	4951838.45
1997	6524945.88	4951839.07
1998	6524942.01	4951839.56
1999	6524935.43	4951839.94
2000	6524935.24	4951839.79
2001	6524922.95	4951838.98
2002	6524921.98	4951842.07
2003	6524925.37	4951841.68
2004	6524933.20	4951840.69
2005	6524885.10	4951865.73
2006	6524884.52	4951865.91
2007	6524883.63	4951866.02
2008	6524882.75	4951865.99
2009	6524881.88	4951865.82
2010	6524881.04	4951865.51
2011	6524880.26	4951865.06
2012	6524878.43	4951863.69
2013	6524876.70	4951862.14
2014	6524868.97	4951854.59
2015	6524868.66	4951854.29
2016	6524868.28	4951853.84
2017	6524868.27	4951853.83
2018	6524868.25	4951853.81
2019	6524867.35	4951852.93
2020	6524860.71	4951846.45
2021	6524859.77	4951845.54

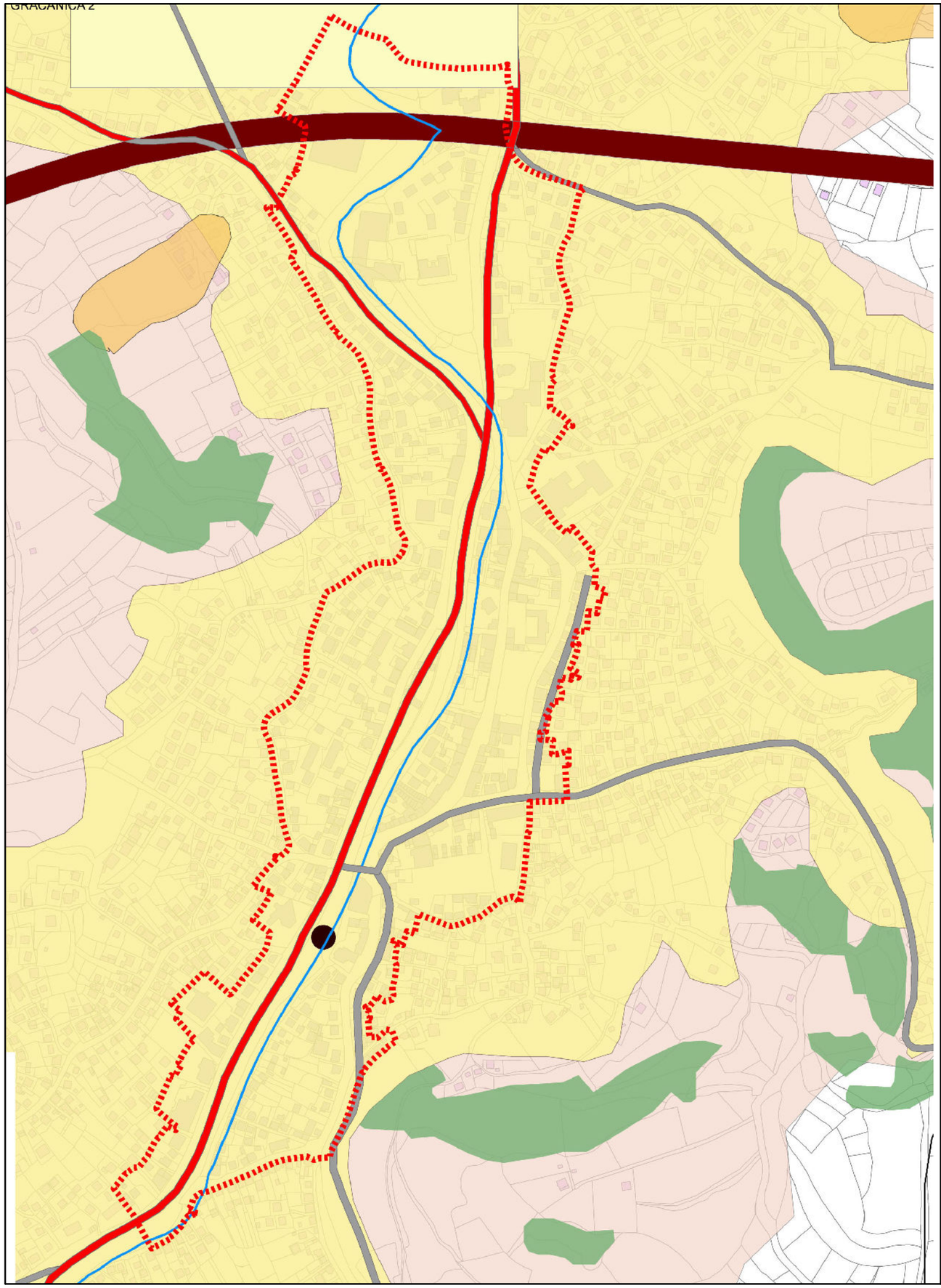
2022	6524859.74	4951845.52
2023	6524859.34	4951845.18
2024	6524855.72	4951841.64
2025	6524855.69	4951841.62
2026	6524853.75	4951839.97
2027	6524853.75	4951839.97
2028	6524853.69	4951839.93
2029	6524851.54	4951838.58
2030	6524851.49	4951838.55
2031	6524851.48	4951838.54
2032	6524849.42	4951837.62
2033	6524830.82	4951857.93
2034	6524824.66	4951861.30
2035	6524822.07	4951862.71
2036	6524817.94	4951864.97
2037	6524813.34	4951867.48
2038	6524810.15	4951869.23
2039	6524841.66	4951871.71
2040	6524830.81	4951878.58
2041	6524823.26	4951883.36
2042	6524819.26	4951885.89
2043	6524841.85	4951092.93
2044	6524841.64	4951092.53
2045	6524854.27	4951086.12
2046	6524855.67	4951085.41
2047	6524855.79	4951085.68
2048	6524982.88	4951006.73
2049	6524983.87	4951001.23
2050	6524882.78	4950890.88
2051	6524882.81	4950891.05
2052	6524883.15	4950895.53
2053	6524883.36	4950898.16
2054	6524883.46	4950902.35
2055	6524883.47	4950902.55
2056	6524883.52	4950904.75
2057	6524883.64	4950905.93
2058	6524883.95	4950907.07
2059	6524884.43	4950908.15
2060	6524884.50	4950908.27
2061	6524885.08	4950909.14
2062	6524885.87	4950910.02
2063	6524886.68	4950910.67
2064	6524886.85	4950910.77
2065	6524887.12	4950910.91
2066	6524887.38	4950911.04
2067	6524887.66	4950911.16

2068	6524887.93	4950911.27
2069	6524888.21	4950911.36
2070	6524888.50	4950911.45
2071	6524888.78	4950911.53
2072	6524889.07	4950911.60
2073	6524889.36	4950911.66
2074	6524889.66	4950911.71
2075	6524889.95	4950911.75
2076	6524890.25	4950911.78
2077	6524890.54	4950911.80
2078	6524890.84	4950911.81
2079	6524891.02	4950911.80
2080	6524892.29	4950911.76
2081	6524897.40	4950911.59
2082	6524897.41	4950911.59
2083	6524900.63	4950911.58
2084	6524901.10	4950911.55
2085	6524901.58	4950911.51
2086	6524902.05	4950911.45
2087	6524902.52	4950911.37
2088	6524902.99	4950911.28
2089	6524903.46	4950911.18
2090	6524903.92	4950911.06
2091	6524904.38	4950910.92
2092	6524904.83	4950910.77
2093	6524905.13	4950910.66
2094	6524909.00	4950908.62
2095	6524910.52	4950907.80
2096	6525083.37	4951579.88
2097	6524632.29	4950683.16
2098	6524632.54	4950682.55
2099	6524632.93	4950681.85
2100	6524633.20	4950681.50
2101	6524633.86	4950680.63
2102	6524634.88	4950679.46
2103	6524635.20	4950679.20
2104	6524635.44	4950679.00
2105	6524636.98	4950677.69
2106	6524641.75	4950673.66
2107	6524643.59	4950672.12
2108	6524663.39	4950714.60
2109	6524668.75	4950710.01
2110	6524670.86	4950708.45
2111	6524673.20	4950707.29
2112	6524674.00	4950706.98
2113	6524832.70	4951563.69

2114	6524837.56	4951557.31
2115	6524843.21	4951551.15
2116	6524850.77	4951543.65
2117	6524858.25	4951536.21
2118	6525095.78	4951246.66
2119	6525096.03	4951247.99
2120	6525101.35	4951275.93
2121	6525107.27	4951281.09
2122	6525123.15	4951281.86
2123	6524823.04	4950648.21
2124	6524823.24	4950648.45
2125	6524823.47	4950648.66
2126	6524823.73	4950648.82
2127	6524824.02	4950648.95
2128	6524824.32	4950649.03
2129	6524824.50	4950649.06
2130	6524825.21	4950649.24
2131	6524825.88	4950649.53
2132	6524825.92	4950649.55
2133	6524826.50	4950649.90
2134	6524827.06	4950650.37
2135	6524827.52	4950650.87
2136	6524827.55	4950650.91
2137	6524827.95	4950651.51
2138	6524828.18	4950651.91
2139	6524829.11	4950654.01
2140	6524829.91	4950655.82
2141	6524831.35	4950659.56
2142	6524831.86	4950660.87
2143	6524833.79	4950665.86
2144	6524838.54	4950678.19
2145	6524841.47	4950686.98
2146	6524841.89	4950688.23
2147	6524844.05	4950694.71
2148	6524849.28	4950710.39
2149	6524849.57	4950711.31
2150	6524849.81	4950712.40
2151	6524849.90	4950713.26
2152	6524849.88	4950714.25
2153	6524849.72	4950715.22
2154	6525002.56	4950982.31
2155	6524801.35	4950683.09
2156	6524806.23	4950693.96
2157	6524808.86	4950701.34
2158	6524814.45	4950696.70

2159	6524815.12	4950698.56
2160	6524814.48	4950698.84
2161	6524835.45	4950706.13
2162	6524810.14	4950717.99
2163	6524797.46	4950722.97
2164	6524799.47	4950728.09
2165	6524812.31	4950723.04
2166	6524795.98	4950719.23
2167	6524702.63	4950648.30
2168	6524708.70	4950645.97
2169	6524713.24	4950645.27
2170	6524716.47	4950645.06
2171	6524719.61	4950653.66
2172	6524730.02	4950650.25
2173	6525036.17	4950988.60
2174	6525042.01	4950984.55
2175	6525039.90	4950987.82
2176	6525038.12	4950988.58
2177	6525037.15	4950988.68
2178	6525039.09	4950988.27
2179	6525041.26	4950986.45
2180	6525041.68	4950985.67
2181	6525040.66	4950987.18
2182	6525039.85	4950994.38
2183	6525042.07	4950995.40
2184	6525043.61	4950997.54
2185	6525042.93	4950996.30
2186	6525040.99	4950994.74
2187	6525001.75	4950987.24
2188	6525040.41	4950994.51
2189	6525041.59	4950995.06
2190	6525042.54	4950995.84
2191	6525043.28	4950996.83
2192	6524872.11	4951077.72
2193	6524870.07	4951075.24
2194	6524869.10	4951073.78
2195	6524868.31	4951072.21
2196	6524865.39	4951065.56
2197	6524861.56	4951056.08
2198	6524860.97	4951054.37
2199	6524860.60	4951052.60
2200	6524860.01	4951048.03

IV GRAFIČKI DIO



N

IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "CENTAR" GRAČANICA

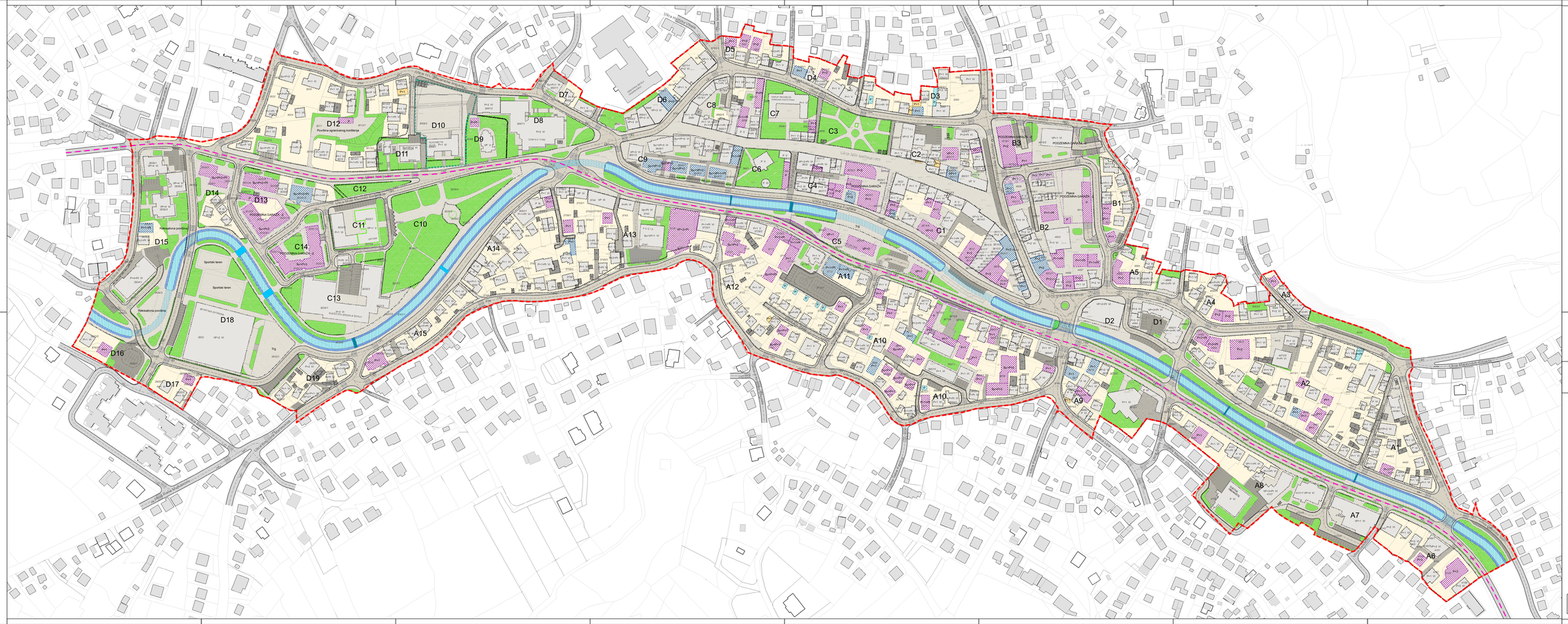
IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA

Legenda

- Građevinsko zemljište
- Poljoprivredno zemljište
- Planirano urbano naselje
- Šume
- Nestabilan teren
- Rizične površine
- Lokalni put
- Regionalni put
- Magistralni put
- Rijeke
- Planirani 110kV dalekovod
- Općinska granica
- Kantonalna granica

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "IG" D.O.O. BANJA LUKA
KRALJA PETRA I KARAĐORĐEVIĆA 92-98 78000 BANJA LUKA TEL. 051 348 360 FAX. 051 348 372

KARTA br. 01
M 1:5000
Mart 2021.



REGULACIONI PLAN "CENTAR" GRAČANICA

IZVOD IZ VAŽEĆEG REGULACIONOG PLANA

Legenda:

- Granica obuhvata Plana
- REGIONALNA CESTA R-460
- OSOVINA SABIRAĆAJNICE
- IVICA SABIRAĆAJNICE
- SMJER KRETANJA SABIRAĆAJA
- PJEŠAČKI PRELAZI
- AUTOBUSKA STANICA
- POVRŠINA SABIRAĆAJNICE
- PJEŠAČKI MOSTOVI_postojeće
- PJEŠAČKI MOSTOVI_planirano
- SABIRAĆAJ U MIROVANJU
- PJEŠAČKE POVRŠINE_polyline
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- PJEŠAČKO KOLSKE POVRŠINE
- URBANISTIČKI PROJEKTI
- IZOHIPSE_polyline
- BLOKOVI
- REKREATIVNO ZELENE JAVNE POVRŠINE
- SPOMENICI

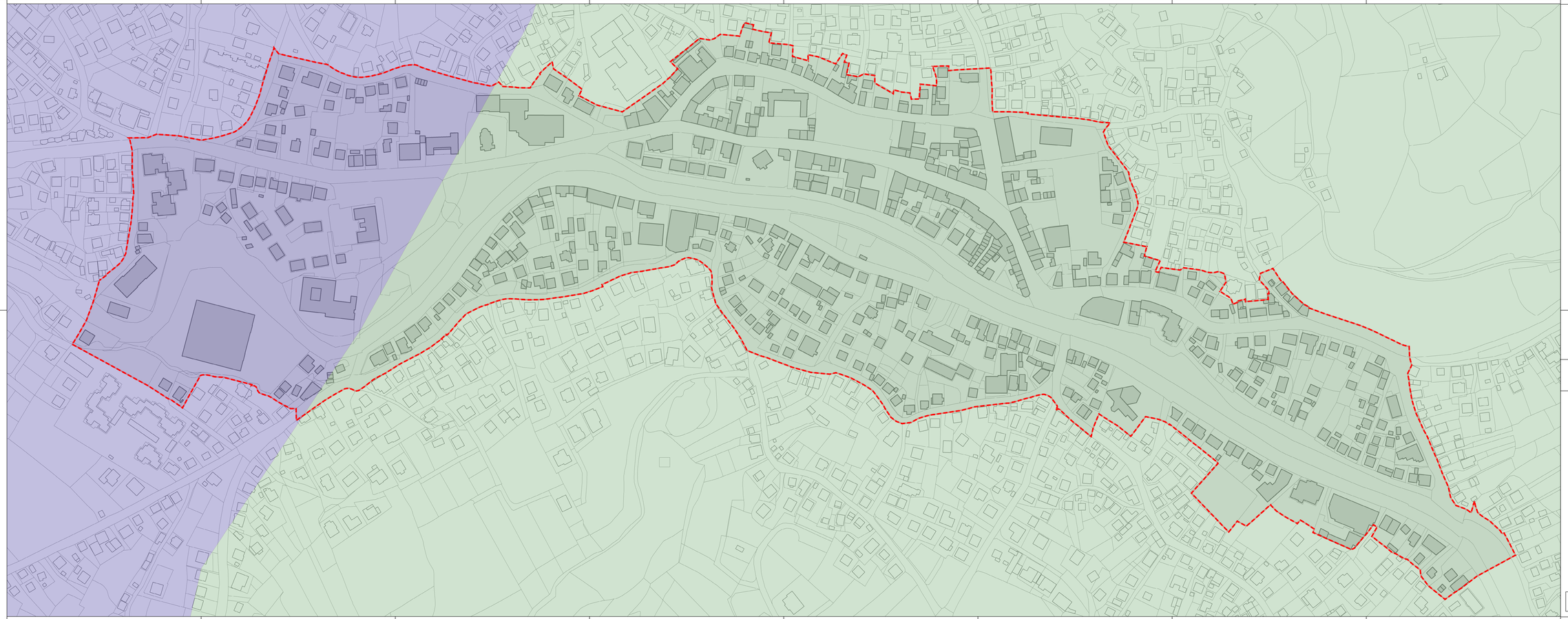
OBJEKTI PLANIRANI

PLANIRANO

- NOVI PLANIRANI OBJEKAT
- PODZEMNA GARAŽA
- REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA
- NOVI PLANIRANI POMOĆNI OBJEKAT
- DOGRADNJA
- POSTOJEĆI OBJEKTI
- POMOĆNI OBJEKTI
- OBJEKTI IZVAN OBUHVATA PLANA
- PLOČA ZA ŠAH
- UREĐENE ZELENE POVRŠINE
- GROBLJA I MEZARJA
- REGULACIJA TOKA RIJEKE_KAMEN
- REGULACIJA TOKA RIJEKE_BETON
- RIJEKA SOKOLUŠA
- KATASTARSKE ČESTICE
- KATASTARSKE ČESTICE IZVAN OBUHVATA

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "D2" D.O.O. BANJA LUKA
IVANJA PETRA I MARKOREVIĆA 63 BB 78000 BANJA LUKA TEL. 051 348 350 FAX: 051 348 370

KARTA br. 02
M = 1:5000
MAH 2021



IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "CENTAR" GRAČANICA

INŽENJERSKO-GEOLOŠKI USLOVI

Legenda:

Granica obuhvata plana

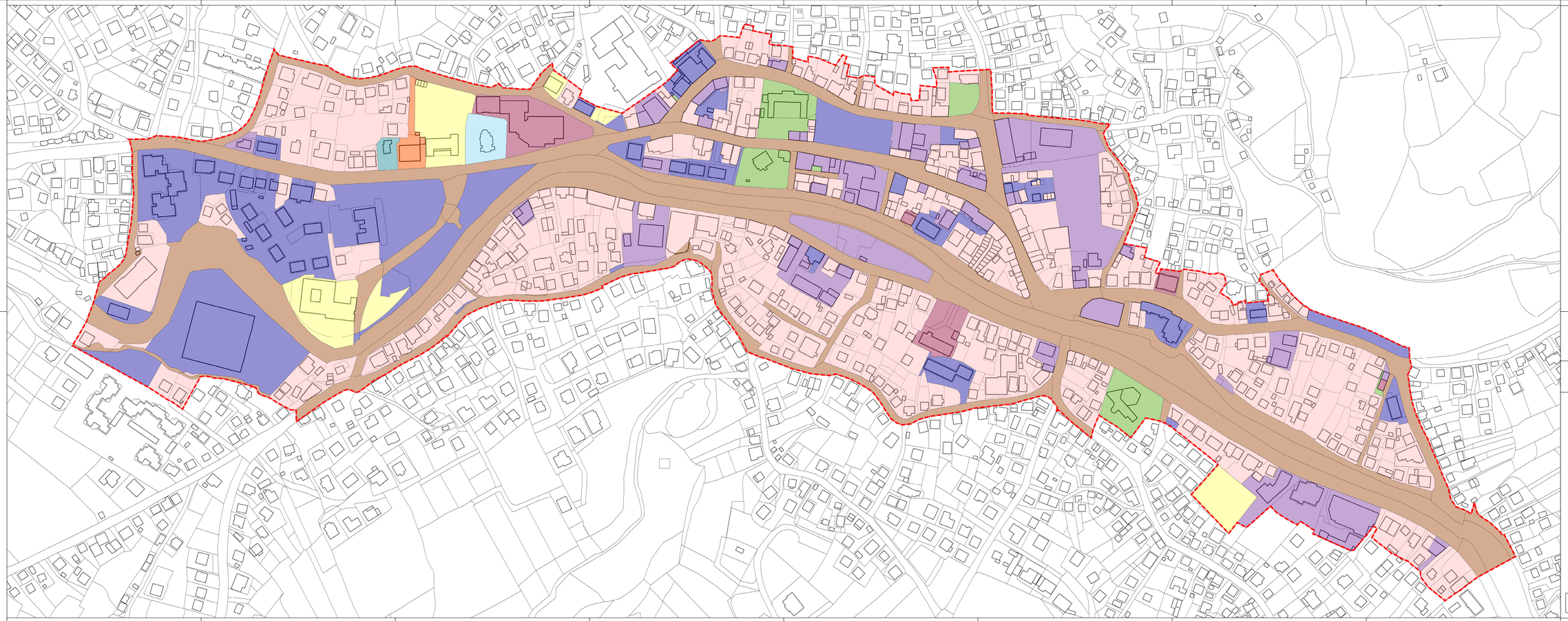
Inzenjersko-geoloski uslovi

Gornja kreda - senon

Srednji miocen - baden / torton

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "IZ" D.O.O. BANJA LUKA
VIVALJA PETRA I KAMENOREVCA 60 IB TEREI BANJA LUKA TEL. 051 348 360 FAX: 051 348 372

KARTA br. 03
M 1:5000
Mart 2021.



IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "CENTAR" GRAČANICA

KARTA VLASNIČKE STRUKTURE

Legenda:

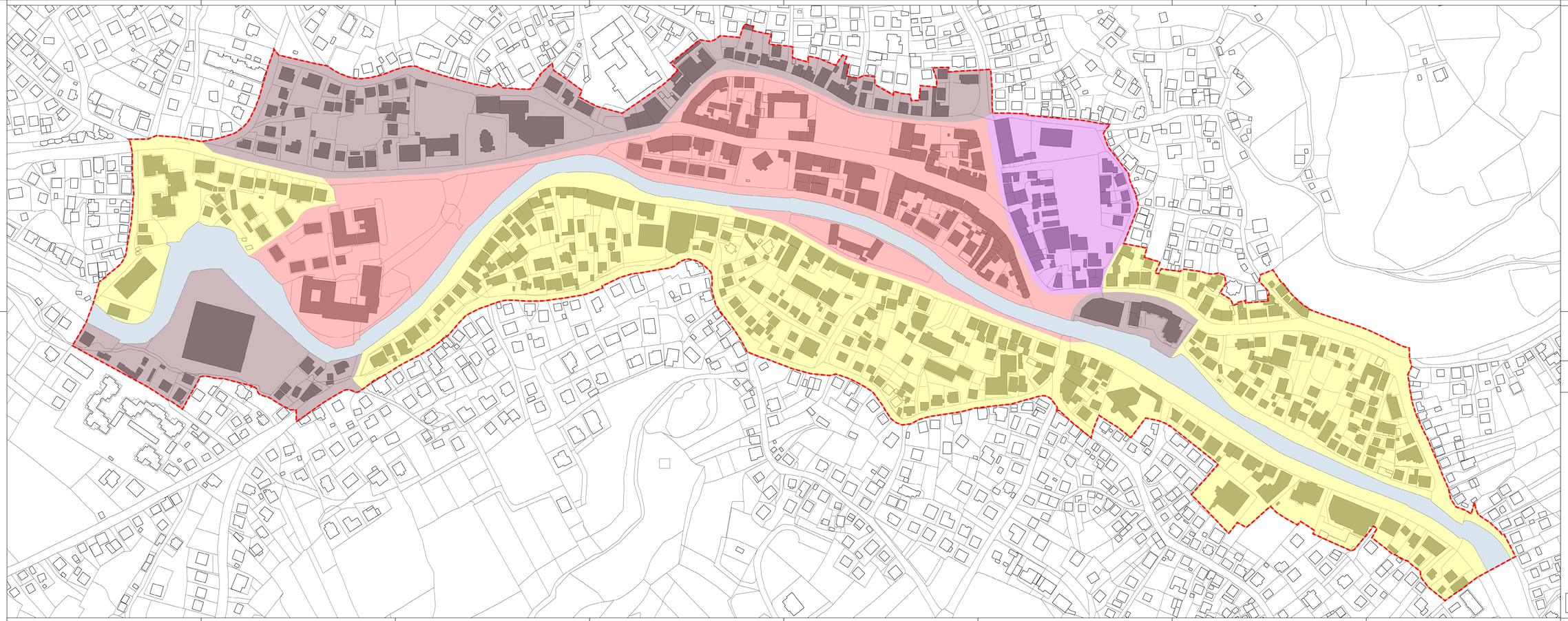
Granica obuhvata plana

Vlasnička struktura

- Društvena preduzeca
- Islamska vjerska zajednica
- Javne površine
- Katolička crkva
- Mjesna zajednica
- Opcina Gracanica
- Općinski sud
- Pravoslavna crkva
- Privatno vlaštinstvo
- Vlaštinstvo škole

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "DŽ D.O.O. BANJA LUKA
VIKALA PETRA I KAMENOREVCA 62 BB 78000 BANJA LUKA TEL. 051 348 260 FAX. 051 348 272

KARTA br. 04
M 1:1000
MAH 2021



N

IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "CENTAR" GRAČANICA

KARTA POSTOJEĆIH NAMJENA POVRŠINA

Legenda:

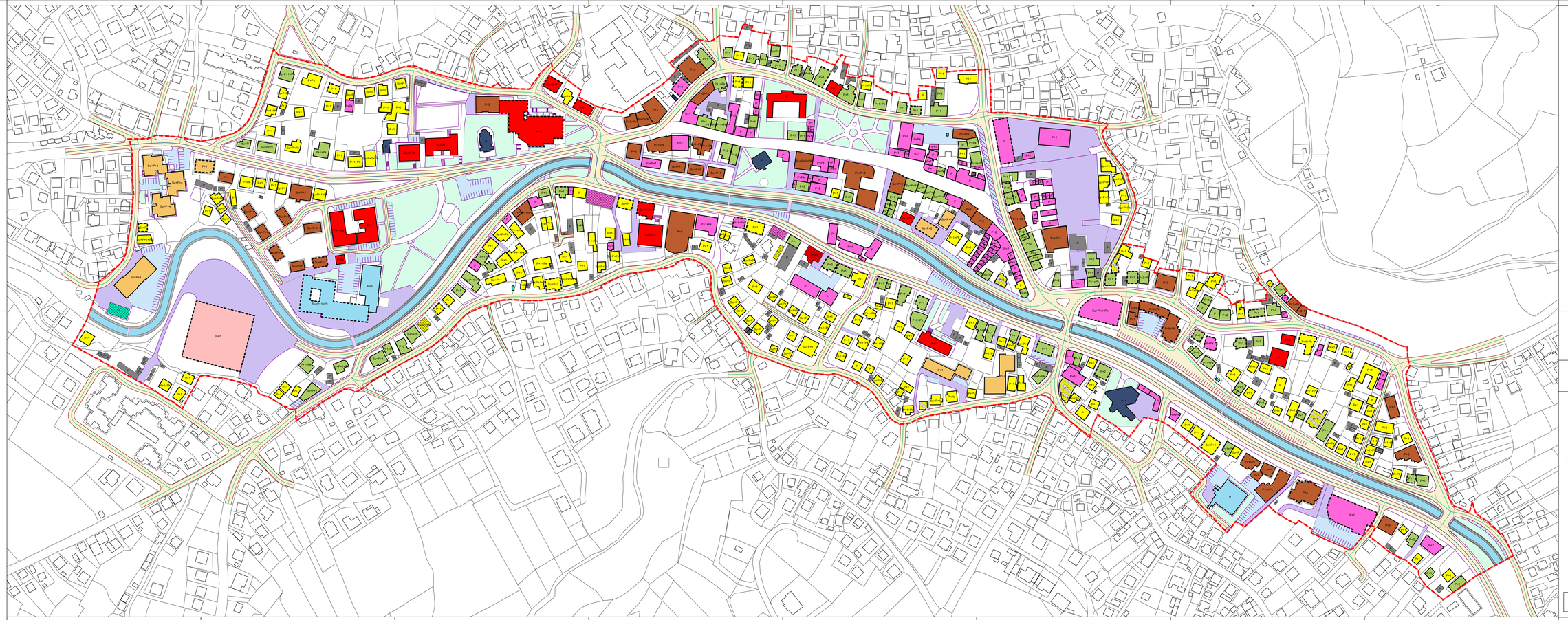
Granica obuhvata plana

Zone

- Zona stanovanja
- Poslovna zona
- Mješovita zona
- Centralna zona
- Rijeka

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "DZ" D.O.O. BANJA LUKA
VIKALA PETRA I KAMENOREVIĆA 60 IBI 78000 BANJA LUKA TEL. 051 348 350 FAX: 051 348 372

KARTA br. 05
M 1:1000
MAH 2021



IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "CENTAR" GRAČANICA

SINTEZNA KARTA POSTOJEĆEG STANJA

Legenda:

- Granica obuhvata plana

Bonitet

- objekat dobrog boniteta
- objekat srednjeg boniteta
- objekat lošeg boniteta

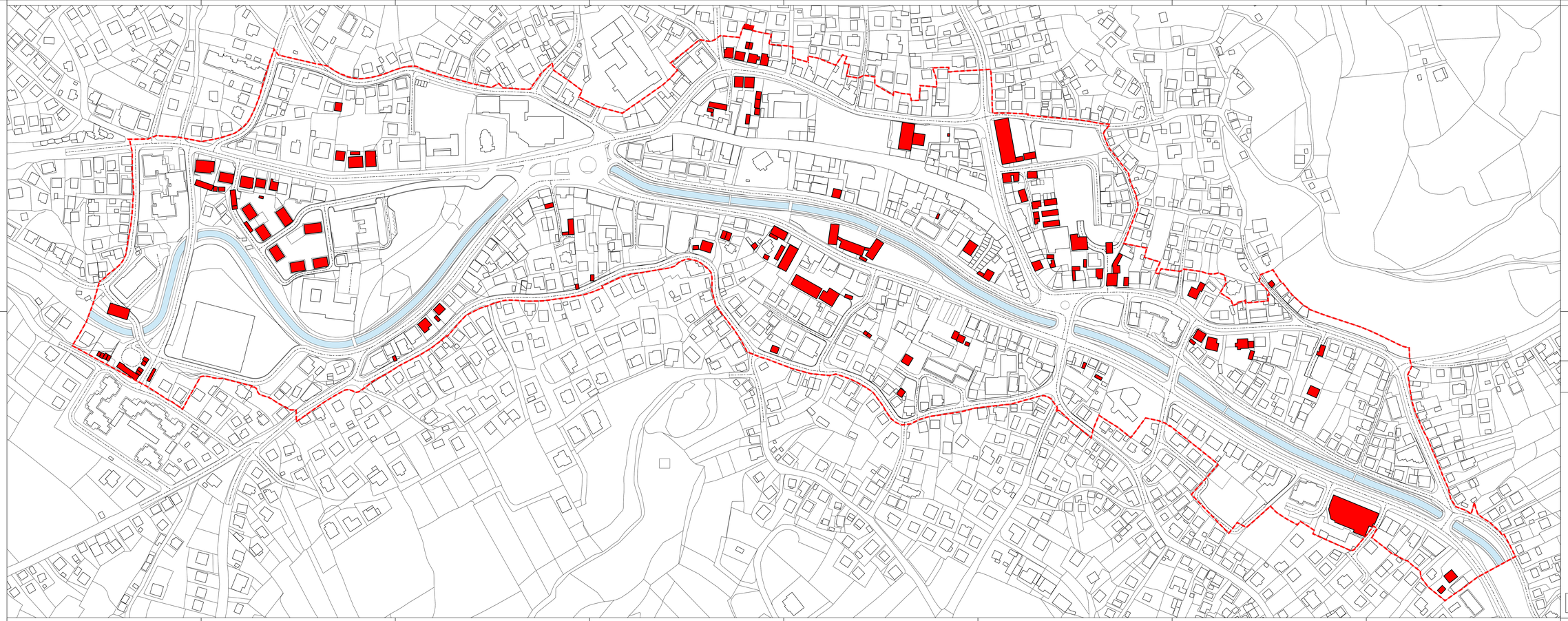
Namjena objekata

- stambeni individualni objekti
- stambeni kolektivni objekti
- stambeno-poslovni individualni objekti
- stambeno-poslovni kolektivni objekti
- poslovni objekti
- javni objekti
- vaspitno-obrazovni objekti
- vjerski objekti
- sportski objekti
- pomoćni objekti
- spomenici i spomen obilježja
- objekat infrastrukture
- objekat u izgradnji

- Regionalna_cesta_R_460
- Osovina saobraćajnice
- Ivica saobraćajnice
- Pješačke površine
- Površina saobraćajnice
- Pješačko-kolska površine
- Pješački mostovi
- Saobraćaj u mirovanju
- Regulacija toka rijeke - beton
- Regulacija toka rijeke - kamen
- Rijeka Sokolusa
- Uređenje zelenih površina

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "DZ" D.O.O. BANJA LUKA
VIKALA PETRA I KARAĐORĐEVIĆA 60 BB 78000 BANJA LUKA TEL. 051 348 360 FAX: 051 348 372

KARTA br. 06
M 1:1000
MAH 2021.



N

IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA
"CENTAR" GRAČANICA

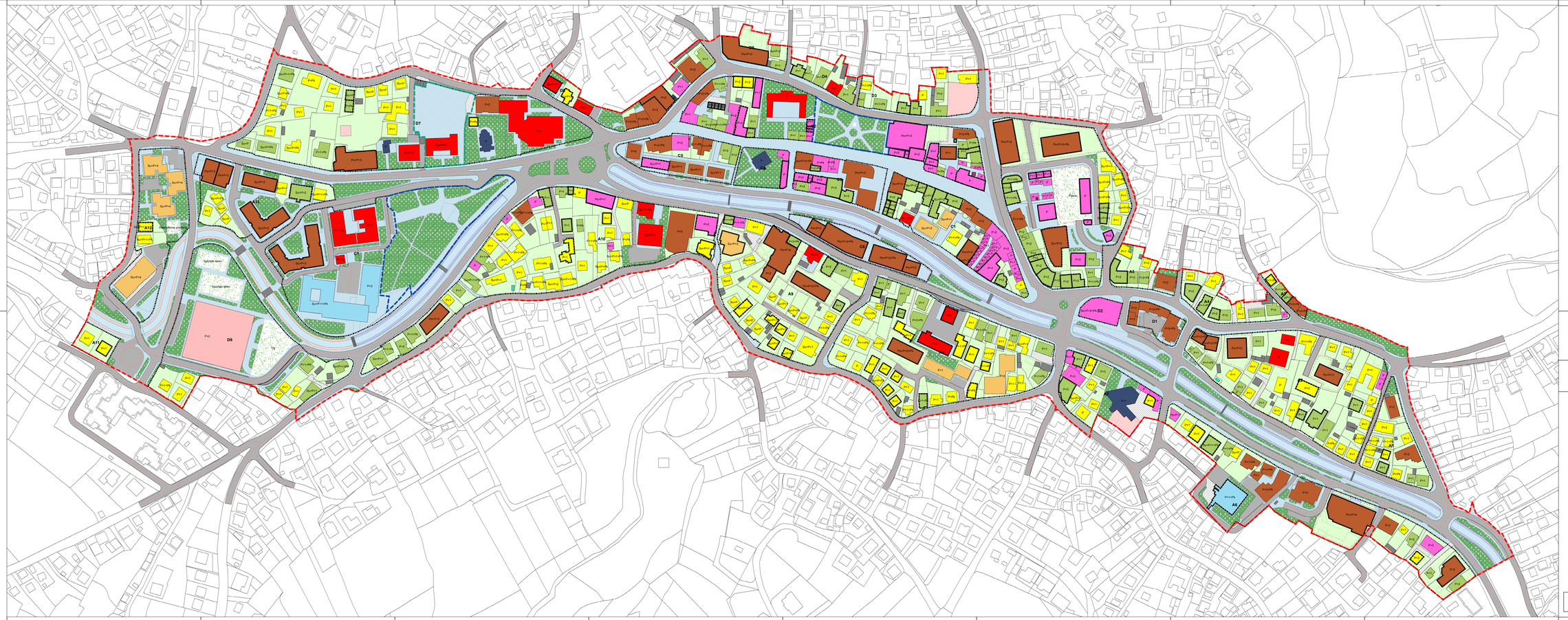
PLAN UKLANJANJA

Legenda:

- Granica obuhvata plana
- Plan uklanjanja

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "IZ" D.O.O. BANJA LUKA
VIKALA PETRA I KARAĐORĐEVIĆA 60 BB 78000 BANJA LUKA TEL. 051 348 350 FAX: 051 348 372

KARTA br. 07
M 1:1000
MAH 2021



IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "CENTAR" GRAČANICA

PLAN PROSTORNE ORGANIZACIJE

Legenda:

- Granica obuhvata plana
- Konkursno rješenje
- Urbanistički projekat
- Blokovi

Planirani objekti

- javni objekti
- stambeni individualni objekti
- stambeni kolektivni objekti
- stambeno-poslovni individualni objekti
- stambeno-poslovni kolektivni objekti
- poslovni objekti
- objekat infrastrukture
- pomoćni objekti

Intervencije na objektima

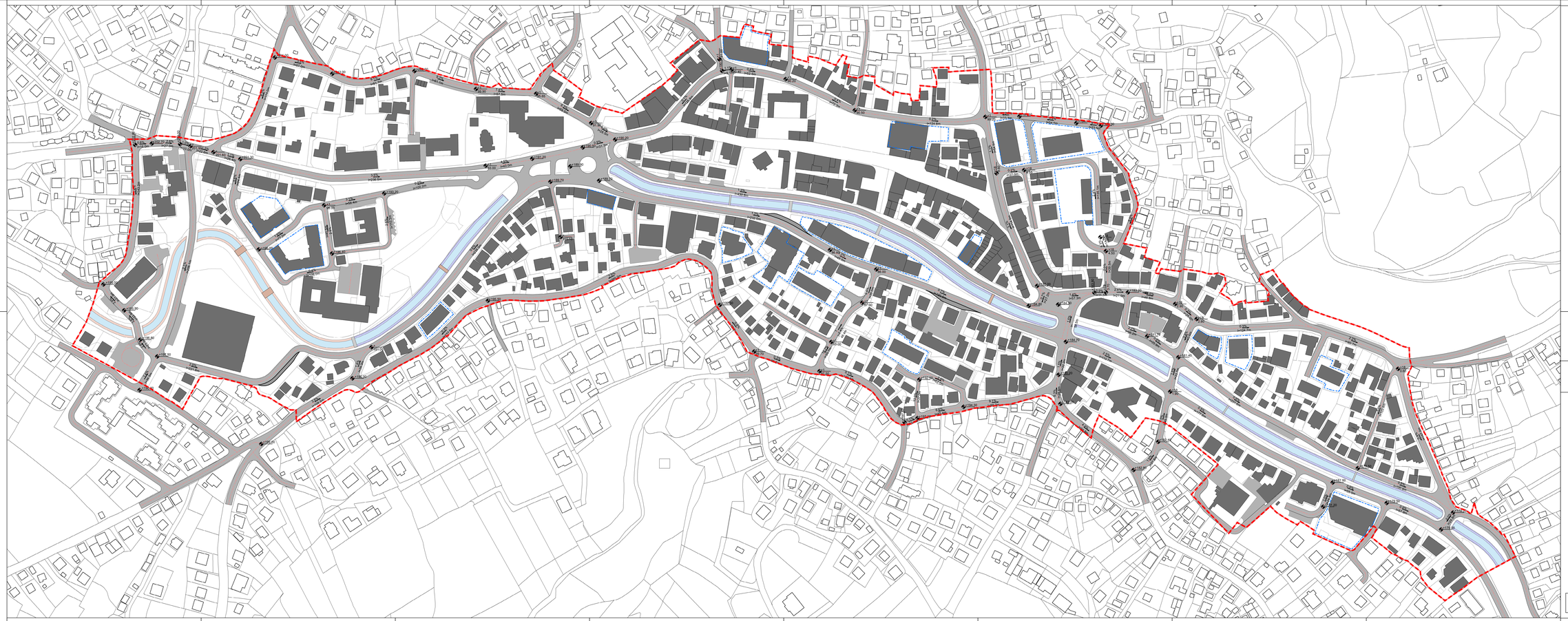
- stambeni individualni objekti
- stambeno-poslovni individualni objekti
- stambeno-poslovni kolektivni objekti
- poslovni objekti
- javni objekti
- vaspitno-obrazovni objekti

Postojeći objekti

- stambeni individualni objekti
- stambeni kolektivni objekti
- stambeno-poslovni individualni objekti
- stambeno-poslovni kolektivni objekti
- poslovni objekti
- javni objekti
- vaspitno-obrazovni objekti
- sportski objekti
- sportski objekti
- pomoćni objekti
- spomenici i spomen obilježja
- objekat infrastrukture
- Uređenje zelenih površina
- Privatne zelene površine
- Pješačko-kolske povrsine
- Pješačke površine
- Javne površine
- Groblja i mezarja

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "DŽ D.O.O. BANJA LUKA
VIKALA PETRA I KAVAZOVIĆA 62 BB 78000 BANJA LUKA TEL. 051 348 350 FAX: 051 348 372

KARTA br. 08
M 1:1000
Mart 2021



IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "CENTAR" GRAČANICA

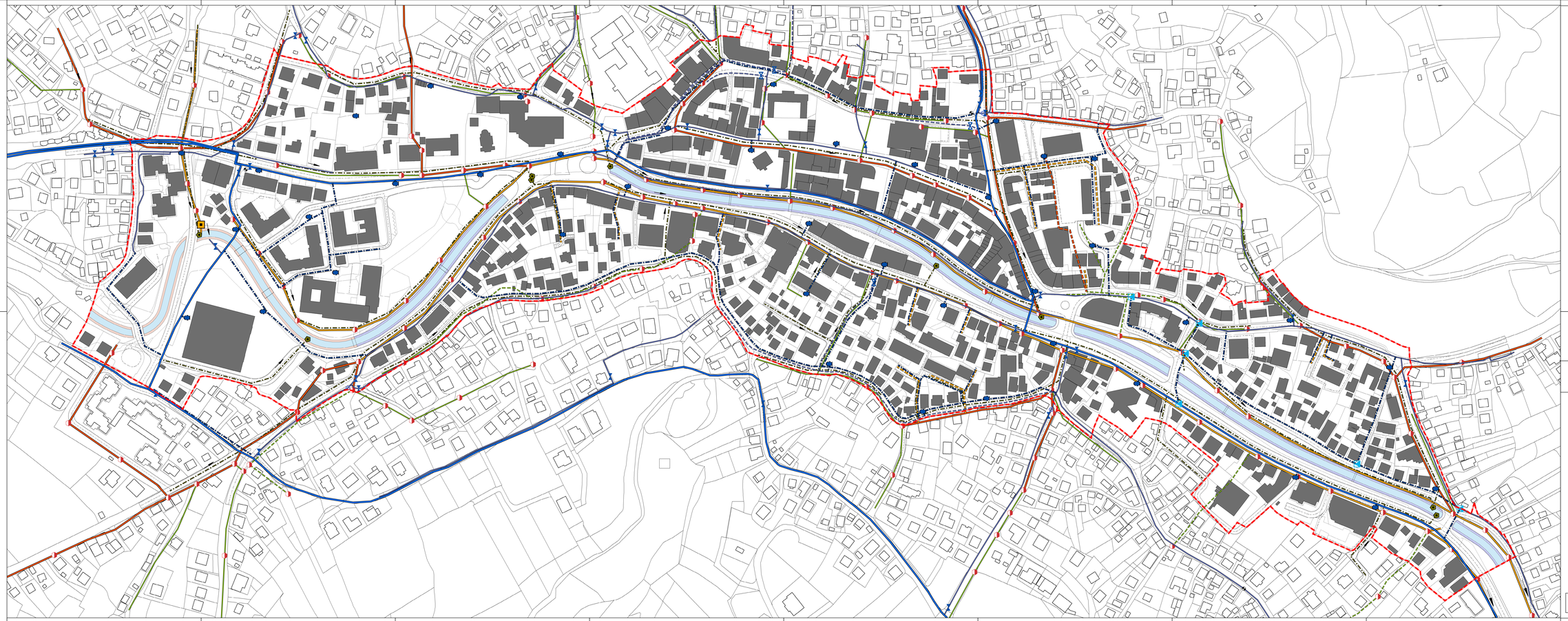
PLAN SAOBRAĆAJA

Legenda:

- Granica obuhvata plana
- Podzemne garaže
- Autobuska stajališta
- Osovina saobraćajnice
- Ivice saobraćajnice
- Saobraćaj u mirovanju
- Pješački mostovi
- Planirani pješački mostovi
- Regulacija toka rijeke - kamen
- Regulacija toka rijeke - beton
- Rijeka Sokolusa

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "DZ" D.O.O. BANJA LUKA
VIKALA PETRA I KAMENOREVCA 60 IB 78000 BANJA LUKA TEL. 051 348 350 FAX. 051 348 372

KARTA br. 09
M.1:2000
MAI 2021.



IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "CENTAR" GRAČANICA

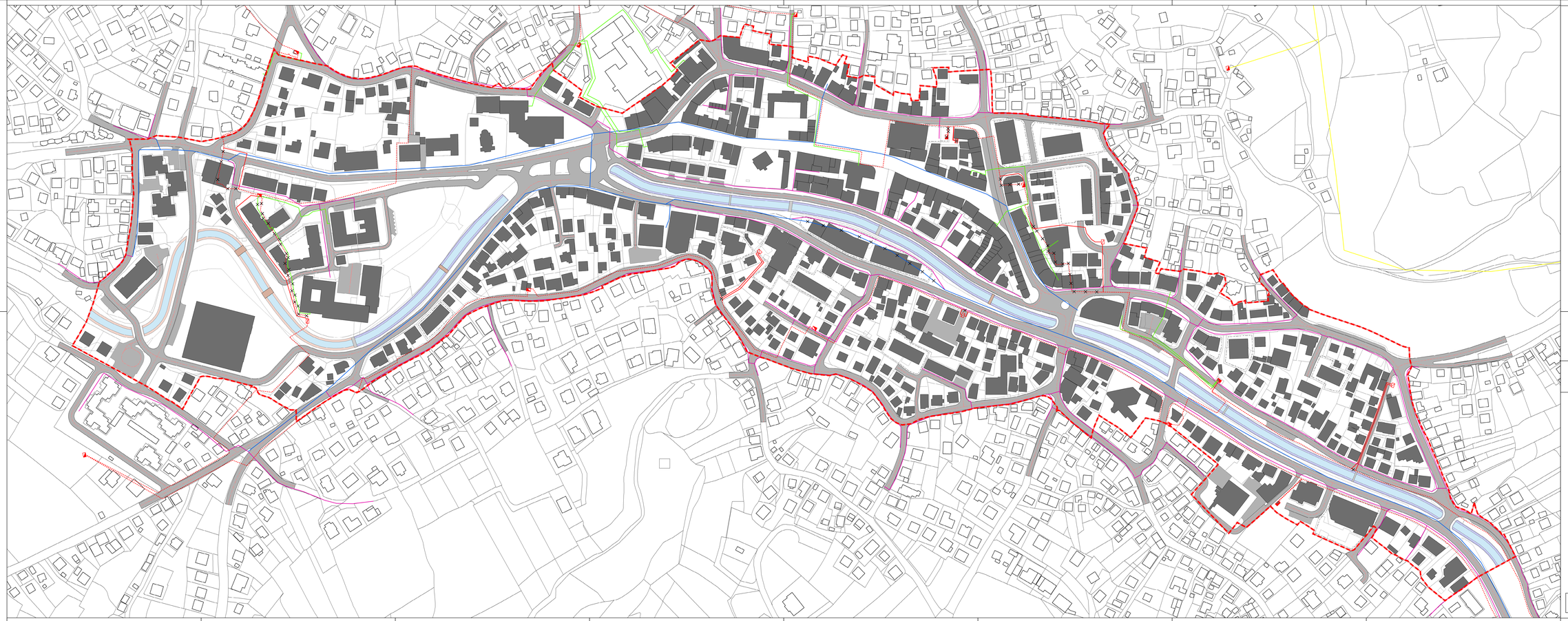
PLAN INFRASTRUKTURE HIDROTEHNIKA

Legenda:

- Granica obuhvata plana
- Planirani vodovod
- Primarni vodovod
- Sekundarni vodovod
- Sekundarni vodovod koji se uklanja
- Planirani hidranti
- Ventili koji se uklanjaju
- Ventili
- Planirani šahtovi vodovoda
- Cijev 50/100
- Veze između zona
- Ispust oborinskih voda
- Planirani prečišćivač fekalnih voda
- Revizioni okna kanalizacije
- Primarni fekalni kolektor koji se izmjesta
- Sekundarni fekalni kolektor koji se izmješta
- Planirani oborinski kolektor
- Smjer toka fekalnih voda
- Planirani fekalni kolektor
- Primarni fekalni kolektor
- Glavni fekalni kolektor
- Sekundarni fekalni kolektor
- Regulacija toka rijeke - kamen
- Regulacija toka rijeke - beton
- Rijeka Sokoluša

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "DZ" D.O.O. BANJA LUKA
VIVALJA PETRA I KARAĐORĐEVIĆA 62 BB 78000 BANJA LUKA TEL. 051 348 350 FAX. 051 348 372

KARTA br. 10
M 1:1000
Mart 2021.



IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "CENTAR" GRAČANICA

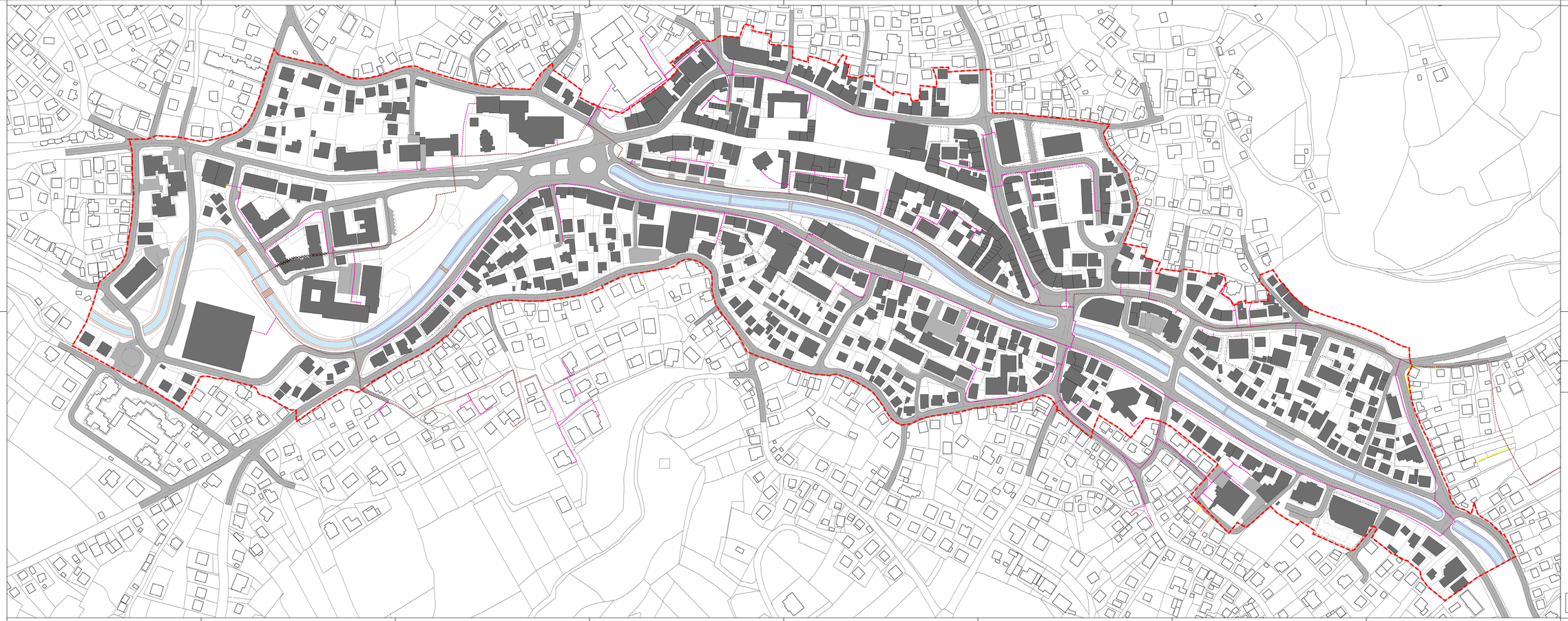
PLAN INFRASTRUKTURE ELEKTROENERGETIKA I TELEKOMUNIKACIJE

Legenda:

- Granica obuhvata plana
- Planirana TS 10(20) 0.4 kV
- Postojeca TS 10(20) 0.4 kV
- Postojeći dalekovod 35kV
- Postojeci podzemni NN vod
- Postojeći podzemni 10 kV vod
- Planirani podzemni 10 kV vod
- Postojeca podzemna TLK infrastruktura
- Planirana podzemna TLK infrastruktura
- Uklanjanje - izmjestanje

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "DZ" D.O.O. BANJA LUKA
VIKALA PETRA I KAMENOREVICA 62 BB 78000 BANJA LUKA TEL. 051 348 282 FAX. 051 348 272

KARTA br. 11
M 1:1000
MAH 2021.



N

IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "CENTAR" GRAČANICA

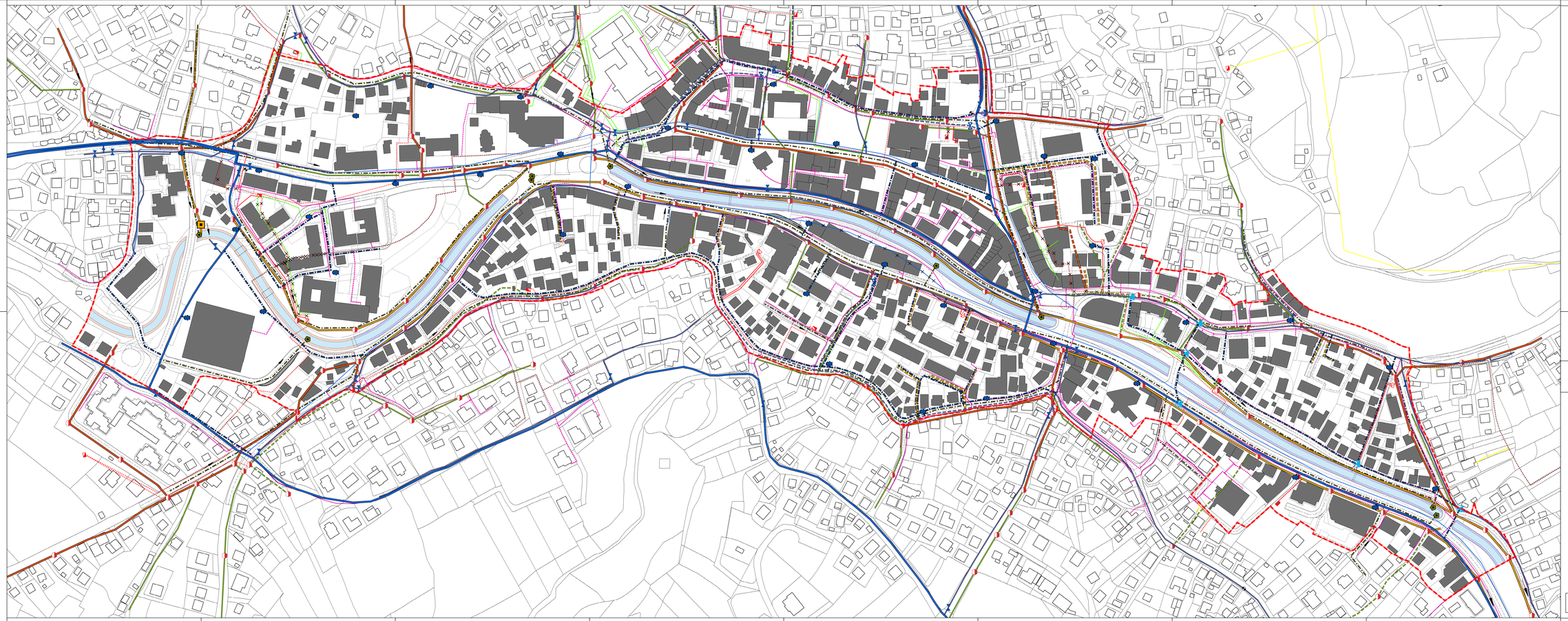
PLAN INFRASTRUKTURE TERMOENERGETIKA

Legenda:

- Granica obuhvata plana
- Planirani toplovod
- Postojeći toplovod
- Izmještanje toplovoda
- Priključak

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "DZ" D.O.O. BANJA LUKA
VIKALA PETRA I KAMENOREVICA 60 BB 78000 BANJA LUKA TEL. 051 348 350 FAX. 051 348 372

KARTA br. 12
M 1:1000
Mart 2021.



Legenda:

- Granica obuhvata plana
- Cijev 50/100
- Planirani hidranti
- Ventili koji se uklanjaju
- Ventili
- Planirani šahtovi vodovoda
- Veze između zona
- Sekundarni vodovod koji se uklanja
- Planirani vodovod
- Primarni vodovod
- Sekundarni vodovod
- Ispust oborinskih voda
- Planirani pročišćivač fekalnih voda
- Reviziona okna kanalizacije
- Primarni fekalni kolektor koji se izmjesta
- Sekundarni fekalni kolektor koji se izmješta
- Planirani oborinski kolektor
- Smjer toka fekalnih voda
- Planirani fekalni kolektor
- Primarni fekalni kolektor
- Glavni fekalni kolektor
- Sekundarni fekalni kolektor
- Uklanjanje - izmještanje
- Planirana TS 10(20) 0.4 kV
- Postojeća TS 10(20) 0.4 kV
- Postojeći dalekovod 35kV
- Postojeći podzemni NN vod
- Postojeći podzemni 10 kV vod
- Planirani podzemni 10 kV vod
- Postojeća podzemna TLK infrastruktura
- Planirana podzemna TLK infrastruktura
- Planirani toplovod
- Postojeći toplovod
- Izmještanje toplovoda
- Priključak
- Autobuska stajališta
- Regulacija toka rijeke - kamen
- Regulacija toka rijeke - beton
- Rijeka Sokoluša

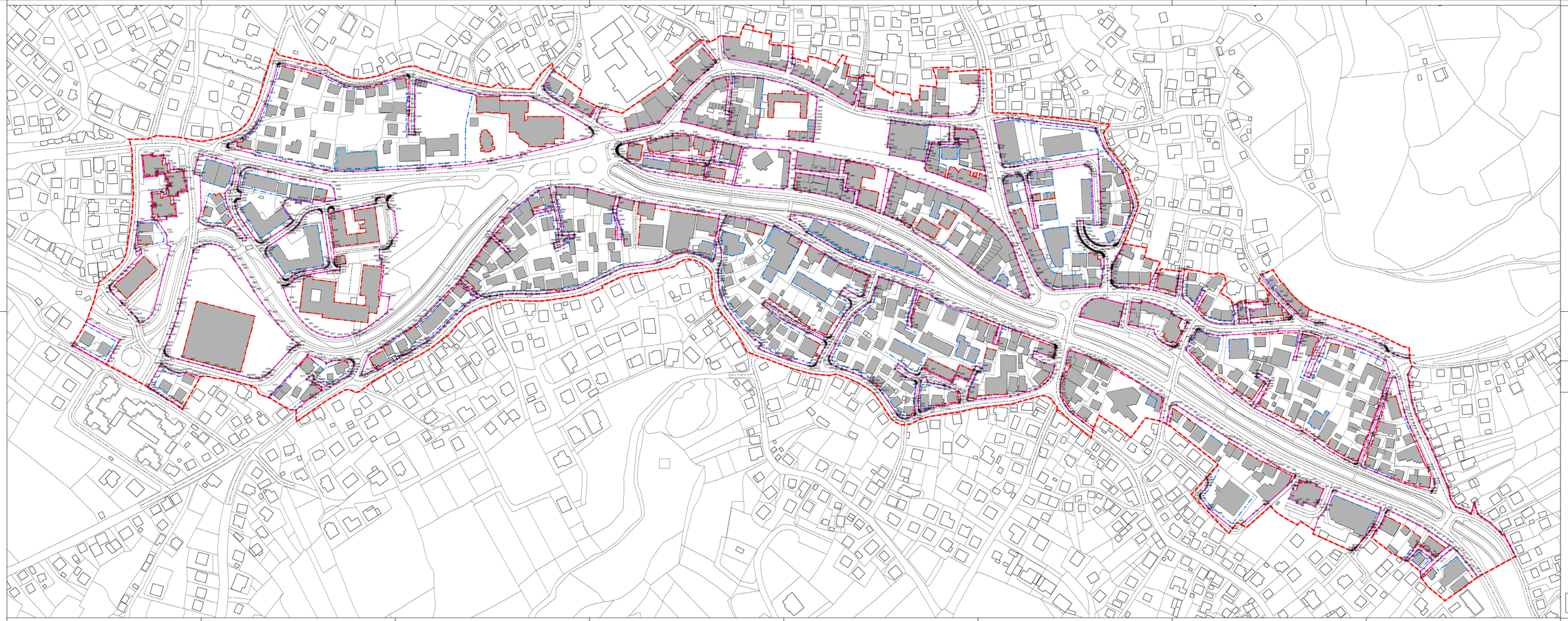
N

IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "CENTAR" GRAČANICA

SINTEZNA KARTA INFRASTRUKTURE

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "DZ" D.O.O. BANJA LUKA
VIJALA PETRA I KAMENOVIĆA 60 IB 78000 BANJA LUKA TEL. 051 348 350 FAX: 051 348 372

KARTA br. 13
M 1:2000
MAI 2021.



IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "CENTAR" GRAČANICA

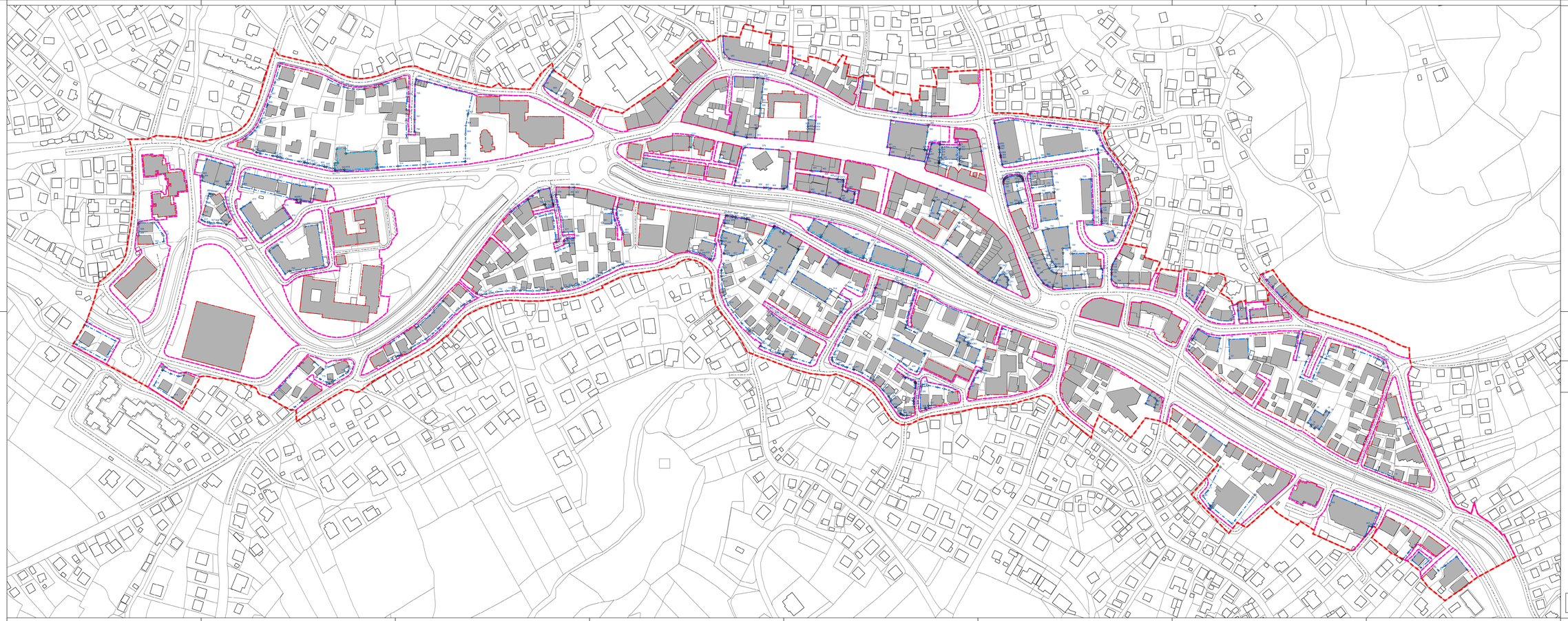
KARTA REGULACIONIH LINIJA

Legenda:

- Granica obuhvata plana
- Lomne tačke regulacionih linija
- Regulaciona linija
- Građevinska linija
- Građevinska linija prizemlja
- Postojeća građevinska linija

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "DŽ" D.O.O. BANJA LUKA
VIKALA PETRA I KAMENOREVCA 60 IB 78000 BANJA LUKA TEL. 051 348 282 FAX. 051 348 272

KARTA br. 14
M 1:1000
MAH 2021



IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "CENTAR" GRAČANICA

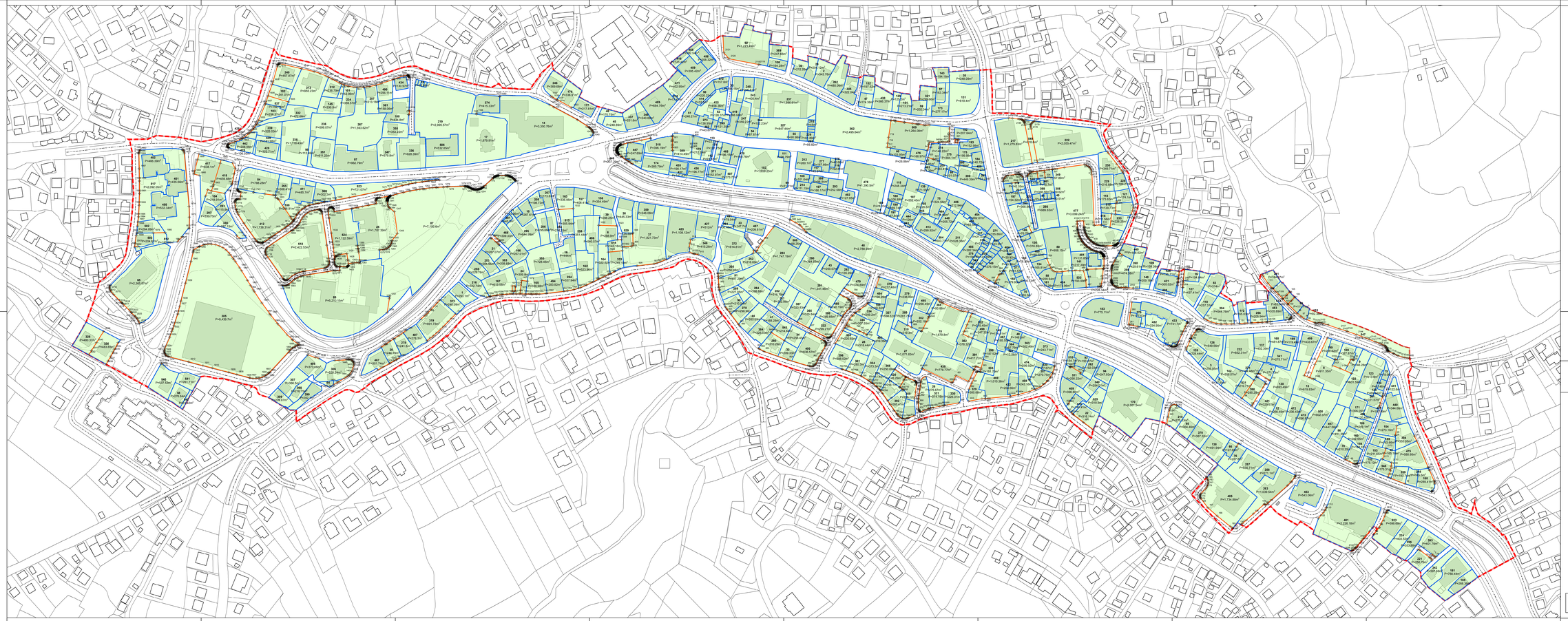
KARTA GRAĐEVINSKIH LINIJA

Legenda:

- Granica obuhvata plana
- Lomne tačke građevinske linije
- Građevinska linija
- Lomne tačke građevinske linije prizemlja
- Građevinska linija prizemlja
- Postojeća građevinska linija
- Regulaciona linija

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "IZ" D.O.O. BANJA LUKA
VIKALA PETRA I KAMENOREVCA 60 IB 78000 BANJA LUKA TEL: 051 348 282 FAX: 051 348 372

KARTA br. 15
M 1:1000
MAH 2021.



IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "CENTAR" GRAČANICA

PLAN PARCELACIJE

Legenda:

- Granica obuhvata plana
- Lomne tačke planiranih granica parcela
- Planirane granice parcela
- Postojeće granice parcela
- Površina parcela

INSTITUT ZA GRAĐEVINARSTVO "DZ" D.O.O. BANJA LUKA
IVANJA PETRA KARAĐORĐEVIĆA 60 BE 78000 BANJA LUKA TEL.: 051 348 350 FAX: 051 348 372

KARTA br. 16
M 1:1000
MAR 2021.

S A D R Ž A J

I – AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Odluka o usvajanju i provođenju izmjena i dopuna Regulacionog plana „CENTAR“ Gračanica
2. Regulacioni plan „Centar“

SLUŽBENI GLASNIK GRADA
GRAČANICA

BROJ:	4
GODINA:	2021
IZDAJE:	GRAD GRAČANICA
UREĐUJE:	Služba za poslove Gradonačelnika i Gradskog vijeća
TIRAŽ:	30 primjeraka
ADRESA:	GRAD GRAČANICA Služba za poslove Gradonačelnika i Gradskog vijeća
TELEFON:	035/700-800 Lokal: 821
FAX:	035/706-679