

---

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine

Tuzlanski kanton

Općina Gračanica  
Mula Mustafe Bašeskije 1



Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina

Canton of Tuzla

Gračanica Municipality

---

*TELEFONI: Centrala: 035/700-800, 700-801*

*TELEFAX: 035/706-679*

---

OPĆINA GRAČANICA

## SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINA GRAČANICA

GODINA 47.

04. 03. 2011. GODINE

BROJ 3

Glasnik izlazi po potrebi

=====

=====

=====

=====

=====

=====

=====

=====

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINA  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj predmeta: 01-05-00598-2011  
Broj akta: 01EH-001  
Gračanica, 28. 02. 2011. godine

Na osnovu člana 18., 29., 33. i 37. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Tuzlanskog kantona", broj: 3/05), člana 8. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 49/06), člana 66. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja ("Službene novine Federacije BiH", broj: 63/04), člana 1. i 2. Odluke o pristupanju izradi Regulacionog plana „Radna zona I, II i III“ ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 5/07) i člana 16. Statuta Općine Gračanice ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09), Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj 28. 02. 2011. godine, d o n o s i

**O D L U K U**  
**O USVAJANJU I PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA**  
**"RADNA ZONA III " GRAČANICA**

**I - OPĆE ODREDBE**

**Član 1.**

Usvaja se i donosi Regulacioni plan "RADNA ZONA III" Gračanica (u daljem tekstu: Plan) za vremenski period 2011 - 2020. godine.

**Član 2.**

Ovom odlukom utvrđuju se uslovi korištenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i objekata unutar obuhvata Regulacionog plana "Radna zona III" Gračanica, a naročito: granice obuhvata plana i granice prostornih cjelina, urbanističko-tehnički uslovi, uslovi uređenja građevinskog zemljišta, uslovi za uređenje fasada, odnosi prema postojećim objektima i namjenama, uslovi uređenja zelenih i slobodnih površina.

**Član 3.**

**Regulacioni plan sadrži:**

- A. Tekstualni dio**
- B. Grafički dio**

**A) Tekstualni dio sadrži:**

1. Pravni i planski osnov za izradu Plana
2. Izvod iz plana višeg reda
3. Obuhvat i granice Plana
4. Analiza i ocjena stanja
5. Procjena razvojnih mogućnosti
6. Koncept Plana

**B) Grafički dio sadrži:**

1. Izvod iz plana višeg reda
2. Granice obuhvata Plana
3. Postojeće stanje s granicama Plana
4. Prostorna osnova –Posjedovni odnosi ,
5. Prostorna osnova –Kategorizacija objekata i spratnost,
6. Prostorna osnova - Namjena objekata

7. Prostorna osnova –Koncepcija –Prostorna organizacija ,
8. Regulacione i građevinske linije,
9. Prijedlog parcelacije
10. Elektroinstalacije –idejno rješenje,
11. Snabdijevanje vodom –idejno rješenje,
12. Odvodnja otpadnih i oborinskih voda –idejno rješenje,
13. Sintezni prikaz,

## II - GRANICA OBUHVATA I NAMJENE POVRŠINA

### Član 4.

Granica obuhvata Plana iz prethodnog člana obuhvata šire urbano područje grada, odnosno područje ostalog gradskog građevinskog zemljišta utvrđenog Odlukom o građevinskom zemljištu. Granica počinje od spoja puteva k.č. br. 5816/2,5814/1i 5814/2 n. pr. odakle nastavlja lijevom obalom rijeke Sokoluše do ušća u rijeku Spreču, nastavljajući desnom obalom rijeke Spreče izlazeći na magistralni put Doboj –Tuzla (kod mosta Karanovac), a zatim magistralnim putem u pravcu istoka sve do spoja sa ulicom Lipinac i putem k.č. br. 5814/1 n. pr., odakle tim putem silazi do raskrsnice navedenog puta i puteva k.č. br. n. pr. 5814/2 i 5816/2, odnosno početne tačke.

Granice obuhvata ove faze date su koordinatnim tačkama iz grafičkog prikaza granica obuhvata Regulacionog plana "Radna zona I, II i III" u Gračanici koji je sastavni dio Odluke o pristupanju izradi Regulacionog plana.

Definisana granica obuhvata Regulacionog plana „ Radna zona III“ iznosi 63,0 ha.

### Član 5.

U sklopu obuhvata ovog Plana definisane su zone gradnje gradnje sa sljedećim namjenama:

#### **ZONE**

1. **A1 – A14** - proizvodnja, rad,(stanovanje uz rad)
2. A, B, C - saobraćaj u obuhvatu
3. - zaštitni pojas magistralne ceste
4. - zaštitna zona rijeke Sokoluše
5. - zaštitni pojas uz rijeku Spreču

#### **BLOK A1 – proizvodni objekti s mogućnošću stanovanja**

Blok je ograničen sa sjeverne strane magistralnim putem Doboj –Tuzla i planiranim saobraćajnicama B i C. Ukupna površina bloka 23.515m<sup>2</sup>.

Blok obuhvata dijelove parcela označenih kao k.č. broj: 5190/2,5194,5196(n.p.) k.o. Gračanica .

#### **BLOK A2 – proizvodni objekti**

Blok je ograničen planiranim saobraćajnicama C i B .

Ukupne površine 2480 m<sup>2</sup>.

Blok obuhvata dijelove parcela označenih kao k.č. broj: 5195,5194,5193/2,5193/3,5193/1,5193/4 I 5813 (n.p.) k.o. Gračanica .

#### **BLOK A3 – proizvodni izgrađeni objekti s mogućnošću širenja unutar bloka**

Blok je ograničen sa sjeverne strane magistralnim putem Doboj - Tuzla i planiranim saobraćajnicama A, B i C. Ukupna površina bloka 115.900m<sup>2</sup>. Blok obuhvata dijelove parcela označenih kao k.č. broj: 5190/1, 5192, 5188, 5191, 5186, 5187,5182, 5180/1, 5178/3, 5179/1, 5178/4,

5178/5, 5178/6, 5178/7, 5178/8, 5173/3, 5175/2, 5172/2, 5170/2, 5170/9, 5170/4, 5169/2, 5167/12, 5167/2, 5235/8, 5235/7, 5235/2, 5225/1, 5224/5, 5224/4, 5224/3, 5224/2, 5224/1 (n.p.) k.o. Gračanica.

**BLOK A4 – proizvodni izgrađeni objekti s mogućnošću širenja i novi objekti**

Blok je ograničen magistralnim putem Doboje –Tuzla i planiranom saobraćajnicom kategorije A i B.

Ukupna površina bloka 66.121m<sup>2</sup>.

Blok obuhvata dijelove k.č. broj: 5239/2, 5239/3, 5293/1, 5233, 5240/2, 5240/1, 5240/3 5240/4, 5241, 5238/, 5237/13, 5235/10, 5237/12, 5238/1, 5282, 5237/8,5237/10, 5237/17, 5237/16, 5237/2, 5237/6,5237/14,5237/13, 5235/6, 5280/1, (n.p.) k.o.Gračanica.

**BLOK A5 – novi proizvodni objekti i proizvodno –poslovni**

Blok je ograničen postojećom saobraćajnicom –k.č.broj: 5814/1 i planiranim saobraćajnicama kategorije B.

Ukupna površina bloka 10.940m<sup>2</sup>.

Blok obuhvata dijelove k.č. broj: 5244, 5243 i 5242 (n.p.) k.o. Gračanica.

**BLOK A6 – novi proizvodni objekti i proizvodno -poslovni**

Blok je ograničen planiranim saobraćajnicama kategorije B i C.

Ukupna površina bloka 14.500m<sup>2</sup>.

Blok obuhvata dijelove k.č. broj: 5202/5, 5202/6, 5202/7, 5202/2, 5203, 5204, 5206, 5205/1 (n.p.) k.o. Gračanica.

**BLOK A7 – novi proizvodni objekti i proizvodno -poslovni**

Blok je ograničen planiranim saobraćajnicama kategorije B i C.

Ukupna površina bloka 18.000m<sup>2</sup>.

Blok obuhvata dijelove k.č. broj: 5205/8, 5205/7, 5205/6, 5205/5, 5205/4, 5205/3, 5205/2, 5207/2 (n.p.) k.o. Gračanica.

**BLOK A8 – novi proizvodni objekti i proizvodno -poslovni**

Blok je ograničen planiranim saobraćajnicama kategorije B i C.

Ukupna površina bloka 30.720m<sup>2</sup>.

Blok obuhvata dijelove k.č. broj: 5208, 5209/1, 5209/2, 5210, 5211, 5212, 5213, 5222 (n.p.) k.o. Gračanica.

**BLOK A9 – novi proizvodni objekti i proizvodno -poslovni**

Blok je ograničen planiranim saobraćajnicama kategorije B i C i postojećom saobraćajnicom k.č.broj: 5814/1.

Ukupna površina bloka 48.500m<sup>2</sup>.

Blok obuhvata dijelove k.č. broj: 5223/1, 5223/2, 5224/11, 5224/10, 5224/9, 5224/8, 5224/7, 5226, 5227, 5228, 5229, 5230, 5231/1 (n.p.) k.o. Gračanica.

**BLOK A10 – izgrađeni proizvodni objekti s mogućnošću širenja i novi objekti**

Blok je ograničen zaštitnim pojasom rijeke Spreče , postojećom saobraćajnicom k.č.broj: 5814/1 i planiranim saobraćajnicama kategorije B i C.

Ukupna površina bloka 36.200m<sup>2</sup>.

Blok obuhvata dijelove k.č. broj: 5210, 5211, 5209/2, 5209/1, 5208, 5207/2, 5207/1, 5205/3, 5205/4, 5205/5, 5205/6, 5205/7, 5205/8, 5205/1, 5206, 5204, 5203, 5202/2, 5202/7, 5202/6, 5202/5, 5202/4, 5202/3, 5202/1, 5201, 5200, 5199, 5198/1, (n.p.)k.o. Gračanica.

**BLOK A11 – izgrađen poslovni objekat s mogućnošću širenja i novi poslovni objekti**

Blok je ograničen , postojećom saobraćajnicom k.č.broj: 5814/1i planiranim saobraćajnicama kategorije C.

Ukupna površina bloka 109,70m<sup>2</sup>.

Blok obuhvata dijelove k.č. broj: 5216, 5221/1, 5219, 5218, 5220, 5248/2, 5248/3, 5248/1, 5249, 5250, 5251, 5252/4, 5252/3, 5252/2, 5252/1, 5253/1, 5252/5, 5252/6, 5256/3, 5256/8, 5256/4, 5256/1, 5256/2, 5261/1, 5261/2, 5260/1, 5260/2, 5260/3, 5260/4, 5259/2, 5259/1, 5258/1, 5258/2, 5258/3, 5258/4 5258/5, 5256/6, 5256/4 (n.p.) k.o. Gračanica.

**BLOK A12– izgrađen komunalni objekat s mogućnošću širenja i novi poslovno-proizvodni objekat**

Blok je ograničen , postojećom saobraćajnicom k.č.broj: 5814/1i planiranim saobraćajnicama kategorije B i C.

Ukupna površina bloka 16,90m<sup>2</sup>.

Blok obuhvata dijelove parcela k.č. broj: 5246, 5272, 5274/2, 5274/1, 5274/3, 5274/4, 5274/5 (n.p.) k.o. Gračanica.

**BLOK A 13 – novoplanirani objekti**

Blok je ograničen, novoplaniranim saobraćajnicama kategorije C.

Ukupna površina bloka je 12,20 m<sup>2</sup>.

Blok obuhvata dijelove parcela k.č. broj: 5269 i 5266 (n.p.) k.o. Gračanica.

**BLOK A 14 – lokacija gradskog postrojenja za prečišćavanje otpadnih fekalnih voda**

Blok je ograničen, zaštitnim pojasom rijeke Spreče i rijeke Sokoluše i saobraćajnicama kategorije C.

Ukupna površina bloka je 25.000 m<sup>2</sup>.

Blok obuhvata dijelove parcela k.č. broj: 5270, 5265, 5264, 5257/4, 5257/3, 5257/2, 5257/1, 5255/2, 5254/1, 5254/2(n.p.) k.o. Gračanica.

**2 – Saobraćaj u obuhvatu**

| OZNAKA | OPIS  | PROFIL                 | L (m') | P (m <sup>2</sup> ) |
|--------|---|------------------------|--------|---------------------|
| A      | Magistralni put Doboj-Tuzla   | 2 X 3.50m<br>2 x 1.60m | 1.425  | 15.503,2            |
| B      | Planirana saobraćajnica ranga „B“ kolsko pješačka primarna saobraćajnica s priključcima na magistralni put, veza sa zonom II i sekundarnim saobraćajnicama ranga „C“ unutar planiranog područja | 2 X 3.25m<br>2 x 1.50m | 2.924  | 27.778              |
| C      | Planirana saobraćajnica ranga „C“ kolsko pješačka veza unutar radne zone III između pojedinih blokova   | 2 x 3.25m<br>2 x 1.60m | 2.640  | 25.608              |

Ukupna dužina saobraćajnica unutar obuhvata Regulacionog plana iznosi 6.508 m', a površina 64.839m<sup>2</sup>.

**3 – zaštitni pojas magistralne ceste**

Zaštitna pojas magistralne ceste M4 je obrazovan s lijeve strane ceste unutar planiranog područja i dat je grafičkim priložima.

#### **4 – zaštitni pojas rijeke Sokoluše**

Zaštitna pojas rijeke Sokoluše obrazuje se u skladu sa Zakonom o vodama i regulacijom korita.

#### **5 – zaštitni pojas rijeke Spreče**

Zaštitna pojas rijeke Spreče obrazuje se u skladu sa Zakonom o vodama i dat je grafičkim priložima.

Zaštitni pojasevi dati su grafičkim dijelom Plana.

### **III - URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI**

#### **Član 6.**

- Građevinske parcele utvrđuju se u skladu s predloženim planom parcelacije i urbanističkom saglasnošću, unutar blokova i regulacione linije koja u osnovi određuje granice bloka.
- Granice blokova ne mogu prelaziti regulacionu liniju.
- Građevinska linija utvrđuje graničnu liniju objekta u odnosu na javnu površinu, ulicu, vodotok ili druge građevine od kojih mora biti odvojena zbog funkcionalnih, estetskih ili zaštitnih razloga. Nijedan dio građevine ne može preći ovu liniju. Objekat može biti manji nego građevinska linija to nalaže.
- Prostor za izgradnju unutar blokova definisan je zatvorenim građevinskom linijom, u okviru čije površine je moguća izgradnja prema sljedećim uslovima:
- Procenat izgrađenosti parcele ne može biti veći od 50% (površina prizemlja / ukupna površina bloka ili pojedinačne parcele).
- Koeficijent izgrađenosti ne može biti veći od 1 (bruto građevinska površina objekta / ukupna površina bloka ili pojedinačne parcele).
- Odstojanje objekta od granice građevinske parcele treba biti min. 5,0 m, a radi obezbjeđenja protivpožarnog puta.
- Postojeći objekti u radno-proizvodnoj zoni za koje je predviđeno povećanje gabarita mogu se maksimalno proširiti do utvrđene građevinske linije.
- Na vlasničkim parcelama obezbjediti prostor za parkiranje motornih vozila (veličina prostora zavisna od potreba privrednog objekta na parceli i normativima za određene namjene).
- Kota poda prizemlja na mjestu ulaza, min. 15 cm od kote planiranog terena.
- Arhitektonsko oblikovnaje građevina, izbor materijala, boju i pokrov prilagoditi ambijentu i tradiciji podneblja uz savremeni arhitektonski izraz.
- Priključke na javni put i mrežu instalacija treba u svakom konkretnom slučaju projektovati i uskladiti sa elementima datim u Planu.
- U cilju omogućavanja kretanja invalidnih lica u kolicima i pristupa u javne objekte projektanti se obavezuju na primjenjivanje normativa i propisa koji regulišu ovu oblast.
- Uređenje zelenih površina unutar parcela, izvršiti prema konkretnim projektima vanjskog uređenja i hortikulturnog rješenja.
- Javne zelene površine u saobraćajnom pojasu se ne mogu koristiti za druge namjene niti se mogu postavljati i graditi objekti izuzev urbanog mobilijara kao što su kante za otpatke, rasvjeta tijela i sl.
- Lociranje objekata na parcelama izvršiti po mogućnosti okomito na saobraćajnice, tako da prostor unutar građevinske parcele može biti izgrađen maksimalno do granice sa svim istacima unutar građevinske linije, dok je preostali dio prostora rezervisan za manipulativne površine, zelenilo, parking i sl.
- Nivelacione kote pješačkih saobraćajnica kao prilazi i ulazi u sve objekte moraju biti isprojektovani i izvedeni sa nagibima koji omogućavaju nesmetano kretanje hendikepiranih lica.
- Nivelacione kote ulaznog platoa građevine u odnosu na saobraćajnicu utvrdit će se na osnovu nivelacionih kota saobraćajnica datih u Planu i moraju biti od istih uvećane za minimalno 15 cm. Kota poda prizemlja može biti i viša radi zahtjeva tehnoloških potreba, ali ne može biti viša od 120 cm.
- Visina novih objekata se utvrđuje u skladu sa procentom i koeficijentom izgrađenosti za svaku lokaciju

- U trokutu preglednosti se ne smije saditi srednje i visoko rastinje niti postavljati instalacije i objekte koji ugrožavaju preglednost raskrsnice.
- Svaka parcela pojedinačno ili grupa parcela mora biti ograđena tipskom ogradom čija je visina od betonskog zida 2 m i zelene je boje. Betonski parapet je visine 40 cm od platoa parcele. Boja betonskog parapeta je boja natur betona.
- Sve reklame i reklamni panoi moraju biti unutar prostora koji je definisan regulacionom linijom.
- Odobrenje za građenje privremenih građevina može se izdati isključivo za potrebe gradilišta.
- U okviru plana mogu se obavljati sve djelatnosti koje ne ugrožavaju prirodnu sredinu i okoliš, koje ne remete korištenje susjednih građevina i sadržaja i koje se vrše u građevinama izgrađenim u skladu sa propisima za djelatnosti koje se u njima vrše. Ne mogu se primjenjivati tehnologije koje imaju takve otpadne vode koje ugrožavaju prirodnu sredinu.
- Građevina, građevinski radovi i namjena, odnosno tehnološki proces ne smiju ugrožavati okoliš, odnosno prirodne i stvorene vrijednosti
- Građevina, građevinski radovi i namjena moraju obezbijediti osnovne uvjete za život i rad ljudi koji je koriste, te ne smiju dovoditi u opasnost zdravlje i bezbjednost ljudi ili na drugi način uvjete života i rada.
- Ne mogu se primjenjivati tehnologije koje imaju takve otpadne vode koje ugrožavaju prirodnu sredinu.

#### **IV - USLOVI ZA ZAŠTITU STANOVNIŠTVA I MATERIJALNIH DOBARA OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA**

##### **Član 7.**

Radi zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća utvrđuje se obaveza obezbjeđenja skloništa i drugih objekata u svrhu zaštite u urbanom području gračanice, pa shodno tome i na području Plana „a u skladu sa „ zakonom o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća („Sl.novine Federacije BiH, br.39/03,22/06) i u skladu sa posebnim propisima donesenim na nivou općine Gračanica.

Za zaštitu stanovništva od ratnih dejstava i elementarnih nepogoda utvrđuje se obaveza obezbjeđenja skloništa i drugih objekata u svrhu zaštite u urbanom području grada Gračanice, pa shodno tome i na području Plana, a u skladu sa «Zakonom o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća» (Sl.novine Federacije BiH, br. 39/03) i u skladu sa posebnim propisima donesenim na nivou općine Gračanica.

Zaštita i spašavanje ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća utvrđuje se Planom zaštite koji se radi u skladu sa važećim propisima i u skladu sa Planom.

Pored mjera utvrđenih osnovnim zakonskim propisima, neophodno je u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti, definisati urbanističko-građevinske mjere zaštite, koje uključuju slijedeće:

- da svi objekti budu izgrađeni od materijala otpornih na štetne utjecaje od prirodnih i drugih nesreća,
- da se podrumске, odnosno suterenske etaže individualnih, poslovnih i drugih objekata konstruktivno prilagode navedenim uslovima,
- da se planom odbrane razmotre mogućnosti lokacije skloništa osnovne i dopunske zaštite u skladu sa ovim Planom.

#### **V - USLOVI I NAČIN UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA, MINIMUM UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**

##### **Član 8.**

Uređenje građevinskog zemljišta u granicama Plana vrši se prema Programu uređenja građevinskog zemljišta kojeg donosi Općinsko vijeće Gračanica.

Program iz prethodnog stava radi se na osnovu Plana i odredbi zakona koji utvrđuje sadržaj Programa.

Pripremanje građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje obuhvata:

- pribavljanje građevinskog zemljišta i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa,
- ispitivanje (geološko, geomehaničko, seizmičko, hidrološko i sl.) i izrada odgovarajućih analiza, elaborata i izvještaja.

#### **Član 9.**

Izgradnja objekata može se odobriti samo na uređenom građevinskom zemljištu.

U slučaju da za pojedina područja nije donesen Program uređenja građevinskog zemljišta, kao minimum uređenja građevinskog zemljišta utvrđuje se onaj obim u kome su izvedeni ili će se uporedo za izgradnjom objekta izvesti radovi koji obezbjeđuju:

- snabdijevanje vodom za piće,
- izgradnju kanalizacione mreže, po sanitarno–higijenskim propisima,
- pješački i kolski pristup,
- priključak na elektroenergetsku mrežu.

### **VI - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Član 10.**

Plan se provodi etapno u skladu sa Programom provođenja i Programom uređenja građevinskog zemljišta.

#### **Član 11.**

Za sve radnje koje nisu regulisane ovom Odlukom primjenjivat će se odredbe date tekstualnim dijelom plana.

#### **Član 12.**

Tekstualni i grafički dio plana obrađeni su u digitalnom i analognom obliku. Digitalni oblik plana čuvat će se u arhivi nosioca pripreme Plana na nekom od kompjuterskih medija.

#### **Član 13.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gračanica“.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muharem Musić, s.r.





BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj predmeta: 01-05-00602-2011  
Broj akta: 01EH-001  
Gračanica, 28. 02. 2011. godine

Na osnovu člana 6. stav 2. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službene novine Tuzlanskog kantona", broj: 11/05 i 07/07) i člana 8. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 49/06), člana 16. Statuta Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09) i člana 57. Odluke o vršenju komunalnih djelatnosti i komunalnom redu ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 5/07, 8/09 i 12/10), Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj 28. 02. 2011. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o snabdijevanju toplotnom energijom stambenog i poslovnog prostora u Gračanici daljinskim grijanjem i uslovima za isporuku i preuzimanje toplotne energije**

#### **I - OSNOVNE (OPĆE) ODREDBE**

##### **Član 1.**

Ovom odlukom uređuju se uslovi izgradnje, rekonstrukcije i održavanja objekata sistema daljinskog grijanja stambenih i poslovnih prostora općine Gračanica, način, isporuka i korištenje toplotne energije i međusobni odnosi subjekata u procesu zagrijavanja prostora daljinskim grijanjem, priključivanje novih potrošača, način isporuke toplotne energije, izgradnja i održavanje uređaja i sistema grijanja, prekid i obustave isporuke toplotne energije i naknade štete.

##### **Član 2.**

Zagrijavanje stambenog i poslovnog prostora Gračanice daljinskim grijanjem je komunalna djelatnost od posebnog društvenog interesa za Općinu Gračanica.

##### **Član 3.**

Zagrijavanje stambenog i poslovnog prostora daljinskim grijanjem vrši se iz centralnog izvora lociranog u krugu „EKO-TOLANE“ d.o.o. Gračanica, Sprečanski put b.b. radi racionalnijeg i ekonomičnijeg zagrijavanja grada i smanjenja broja ložišta kao izvora koji zagađuju životnu sredinu.

##### **Član 4.**

Proizvođač i distributer toplotne energije daljinskim grijanjem korisnicima je preduzeće „EKO-TOPLANE“ d.o.o. Gračanica (u daljem tekstu: Distributer).

Pod pojmom toplotne energije, u smislu ove Odluke, podrazumijeva se energija za zagrijavanje stambenog i poslovnog prostora i pripremu tople vode koju Distributer putem toplifikacijskog sistema dovodi korisnicima.

Potrošači su sva fizička i pravna lica koja koriste toplotnu energiju iz toplovodne mreže za zagrijavanje prostora. (u daljem tekstu: Potrošač).

Investitor je svako fizičko ili pravno lice koje investira u izgradnju objekta koji će se priključiti na sistem daljinskog grijanja (u daljem tekstu: Investitor).

#### **II - IZGRADNJA, REKONSTRUKCIJA I ODRŽAVANJE IZVORA TOPLOTE I TOPLOVODNE MREŽE, KUĆNIH PRIKLJUČAKA I KUĆNIH INSTALACIJA**

##### **Član 5.**

Izgradnja i rekonstrukcija izvora toplote (stambenog i poslovnog prostora), vrši se na osnovu Zakona o građenju i drugih pozitivnih zakonskih propisa iz te oblasti.

## **Član 6.**

Svi novoizgrađeni objekti i ranije izgrađeni objekti sa stambenim ili poslovnim prostorom bilo u državnom ili u individualnom vlasništvu, mogu da se priključe na toplovodnu mrežu, ako za to postoje tehničke mogućnosti i ekonomska opravdanost u cilju smanjenja zagađenja vazduha na području Gračanice.

## **Član 7.**

Potrošači koji žele priključiti svoje instalacije na toplovodnu mrežu dužni su Distributeru blagovremeno podnijeti pismeni zahtjev za priključenje.

Distributer je dužan u roku od 15 dana odgovoriti na zahtjev, odnosno obavijestiti podnosioca zahtjeva da li ima ili nema tehničkih mogućnosti da se objekat za koji je podniet zahtjev priključi na toplovodnu mrežu.

Distributer može odobravati priključenje novih potrošača samo u okviru raspoloživog kapaciteta izgrađenog toplovoda, odnosno instalisanog kapaciteta kod kupaca.

Izdata pismena saglasnost daje pravo podnosiocu zahtjeva za priključenje objekta na toplovodnu mrežu, samo pod uslovom da je isti izvršio uplatu cijene priključka.

## **Član 8.**

Distributer će, zavisno od zahtjeva i objekta za koji se traži priključenje, izdati dokumenta sljedećim redosljedom:

1. Načelna saglasnost,
2. Energetska saglasnost,
3. Ugovor za priključenje ,
4. Ugovor za isporuku toplote.

### **Načelna saglasnost**

## **Član 9.**

Za objekte koji će se graditi, Distributer će na osnovu zahtjeva potrošača i postojećih mogućnosti izdati načelnu saglasnost u roku od 15 dana po prijemu zahtjeva, pod uslovom da su dostavljeni svi traženi podaci.

Formu zahtjeva i potrebne priloge koji se prilažu uz zahtjev propisuje Distributer.

Načelna saglasnost je dokument kojim Distributer budućem potrošaču potvrđuje da je tehnički moguće na traženom mjestu obezbjediti predviđenu toplotnu snagu.

## **Član 10.**

Načelna saglasnost važi godinu dana od dana izdavanja.

Ako u tom roku nije zatražena energetska saglasnost potrošač je dužan zatražiti produženje važnosti načelne saglasnosti.

### **Energetska saglasnost**

## **Član 11.**

Distributer izdaje energetska saglasnost na osnovu pismenog zahtjeva budućeg potrošača za priključak objekta na toplovodnu mrežu za objekte koji će se graditi, a već imaju projektnu dokumentaciju ili za objekte koji su izgrađeni, a instalacije grijanja se naknadno ugrađuju.

Uz zahtjev za izdavanje energetske saglasnosti potrebno je priložiti jedan primjerak projektne dokumentacije – faza instalacija grijanja za objekat.

## **Član 12.**

Energetska saglasnost je dokument koji se izdaje kao potvrda da je tehnička dokumentacija objekta koji se priključuje na toplovodnu mrežu izgrađena u skladu sa načelnom saglasnošću te da će objekat biti priključen na toplovodnu mrežu.

Energetska saglasnost sadrži: naziv potrošača, podatke o priključnoj snazi, broju i vrsti toplotne podstanice, crtež sa nacrtom priključka za objekat, primjedbe na projekat instalacija grijanja objekta, vrijeme priključivanja objekta odnosno rok od kada će teći isporuka toplotne energije.

## **Član 13.**

Distributer je dužan da u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva izda energetska saglasnost osim u slučaju da uz zahtjev nije priložena potrebna dokumentacija.

Energetska saglasnost važi godinu dana.

Ako Distributer i potrošač ne sklope ugovor o priključenju u roku dok važi energetska saglasnost, ista se može produžiti odnosno obnoviti postupak za njeno ponovno izdavanje.

#### **Član 14.**

Ugovorom za priključenje regulišu se pitanja kako slijedi:

- koji se objekat priključuje,
- vrsta toplotnih potrošača,
- pojedinačna i ukupna priključna snaga u kW,
- veličina prostora koji će se zagrijavati (m<sup>2</sup>),
- tko će izvršiti radove priključenja,
- rok do kada će se izvršiti priključivanje objekta,
- cijene priključka objekta,
- način plaćanja.

#### **Član 15.**

Cijenu priključka čine stvarni troškovi za izvršenje priključka objekta i naknada za proširenje proizvodnih kapaciteta i toplovodne mreže u iznosu koji utvrdi Distributer, uz saglasnost Općinskog vijeća. Iznos naknade za priključak obračunava se po snazi priključne podstanice izražene u kW.

#### **Član 16.**

Na trasi toplovodne mreže zabranjuje se bilo kakva gradnja bez saglasnosti Distributera.

#### **Član 17.**

Postrojenja i uređaji daljinskog grijanja za čiju je ispravnost i funkcionalnost odgovoran Distributer su:

1. postrojenja za proizvodnju toplotne energije (kotlovska postrojenja sa svim pratećim uređajima, instalacijom i opremom, zaključno sa granicom kruga EKO-TOPLANE d.o.o. Gračanica);
2. postrojenja za isporuku toplotne energije (magistralni toplovod skupa sa svim pratećim objektima i uređajima, za nesmetanu funkciju uključujući i toplinsku stanicu od ventila koji odvaja postrojenja za proizvodnju toplotne energije u krugu EKO-TOPLANE d.o.o. Gračanica do ventila kojim se odvaja toplinska stanica od priključnog sekundarnog toplovoda);

Uređaji i instalacije sistema za korištenje toplotne energije za čiju je ispravnost i funkcionalnost odgovoran Potrošač su:

1. sve instalacije, uređaji i oprema ugrađene od ventila koji odvaja toplinsku podstanicu od priključnog toplovoda (ventil, sekundarna razvodna mreža, grijna tijela u objektu korisnika sa pumpama i ekspanzioni sistem).

#### **Član 18.**

Distributer je dužan da na svom dijelu instalacije vrši tekuće i investiciono održavanje po tehničkim propisima, propisima namjene, tako da se obezbjedi proizvodnja i distribucija toplotne energije do krajnjeg Potrošača.

Potrošači u stambenim i poslovnim objektima su dužni da vrše tekuće i investiciono održavanje instalacija centralnog grijanja u svom prostoru, kao i zajedničkih instalacija centralnog grijanja zaključno sa izlaznim ventilom sekundara u toploj podstanici.

#### **Član 19.**

Kupci su dužni, nakon priključenja objekta na toplovodnu mrežu da izvrše regulaciju kućne instalacije, kako bi zagrijavanje svih instalacija bilo ravnomjerno.

Ako se u toku korištenja na instalaciji vrše promjene, odnosno povećanje kapaciteta (priključne snage) obavezno se mora izvršiti regulacija.

#### **Član 20.**

Zabranjuje se priključenje na sistem daljinskog grijanja bez saglasnosti Distributera.

Ako Potrošač izvrši priključenje bez saglasnosti Distributera, Distributer će ga isključiti sa sistema daljinskog grijanja, uz obavezu naknade štete Distributeru.

### III - ISPORUKA I KORIŠTENJE TOPLOTNE ENERGIJE

#### Član 21.

Isporuka toplotne energije za zagrijavanje prostora priključenih objekata traje redovno od 15. oktobra tekuće godine do 15. aprila naredne godine.

Izuzetno, kada temperatura spoljnog vazduha bude tri dana uzastopno mjerena u 21 sat manja od 12<sup>0</sup> C grijna sezona može početi ranije ili završiti kasnije od termina utvrđenih u prethodnom stavu.

#### Član 22.

Distributer u toku sezone grijanja mora isporučiti potrebne količine toplotne energije prema dogovorenom režimu rada toplovodnog sistema.

#### Član 23.

Obavezna dnevna isporuka toplotne energije traje u intervalu od 06-22<sup>h</sup>. U noćnom intervalu od 22-06<sup>h</sup> isporuka toplotne energije od strane isporučioaca je smanjenog intenziteta što zavisi od vanjske temperature, a sve prema tehničkim uputstvima za rad kotlovske postrojenja i toplotnih podstanica.

#### Član 24.

Obračun i plaćanje utrošene količine toplotne energije vrši se na osnovu ugovora zaključenog između Distributera i Potrošača, a prema cjenovniku koji je odredio Distributer uz prethodnu saglasnost Općinskog vijeća.

#### Član 25.

Radi nesmetanog funkcionisanja sistema daljinskog grijanja Distributer je dužan:

- da za potrebe Potrošača isporučivati količine toplotne energije do izgrađenog kapaciteta izvora poštujući režim rada kompletnog sistema grijanja (dijagram pritiska i temperaturni dijagram),
- da u najkraćem roku otkloni svaku smetnju koja se pojavi u isporuci toplotne energije,
- da u sezoni grijanja Potrošačima distribuira toplotnu energiju u potrebnim količinama za zagrijavanje prostora na projektnu temperaturu, do temperature vanjskog zraka - 20 ° C ,
- da obustavu isporuke toplotne energije vrši isključivo u zakonom predviđenim slučajevima.

Isključeni Potrošači neće biti priključen na sistem daljinskog grijanja, dok ne izmire cjelokupan dug. Troškovi isključenja i ponovnog priključenja padaju na teret Potrošača.

#### Član 26.

Distributer je dužan sredstvima javnog informisanja ili na drugi pogodan način obavijestiti Potrošače o planiranim ili očekivanim smetnjama i prekidima koji će nastati ili mogu nastati u isporuci toplotne energije najkasnije jedan dan prije očekivanog prekida.

#### Član 27.

U korištenju toplotne energije Potrošači se obavezuju :

- da će blagovremeno izmirivati obaveze za preuzetu toplotnu energiju
- da će o svom trošku održavati u ispravnom stanju instalacije grijanja u svom objektu, kao i instalacije koje im pripadaju,
- da će u najkraćem roku otkloniti smetnje na svom dijelu postrojenja koje sprečavaju preuzimanje toplotne energije,
- da će omogućiti pregled instalacija i trošila ovlaštenim licima Distributera,
- da će Distributeru omogućiti nesmetan prilaz toplotnim podstanicama.

#### Član 28.

Do prekida u isporuci toplotne energije može nastupiti planski ili usljed više sile.

Planske prekide isporuke toplotne energije Distributer može vršiti:

a) po prethodnoj opomeni:

- ako potrošači vrše smetnje kod isporuke toplotne energije drugim potrošačima,
- ako potrošač ne dozvoljava ovlaštenim licima Distributera ulaz u prostorije gdje su ugrađena

trošila,

- ako potrošač ne izvrši plaćanje isporučene toplotne energije u rokovima predviđenim ugovorom,  
- ako postoji gubitak tople vode u razvodnoj mreži u objektu zbog neispravnih kućnih instalacija (zbog lošeg održavanja),

b) bez prethodne opomene:

- ako potrošač pokvari svoje ili ošteti toplotne uređaje Distributera tako da je ugrožena redovna isporuka toplotne energije,  
- ako potrošač koristi isporučenu toplotnu energiju u svrhe koje nisu definisane ugovorom,  
- ako potrošač vrši izmjene na regulacionim i mjernim uređajima,  
- ako potrošač bez znanja Distributera vrši povećanje kapaciteta svojih trošila,  
- ako trošila potrošača ugrožavaju bezbjednost okoline.

#### **Član 29.**

Smatra se da je do prekida u isporuci toplotne energije uslijed više sile došlo u sljedećim slučajevima:

- ako kod uređaja u sistemu grijanja dođe do prekida u snadbijevanju električnom energijom,  
- usljed nepredvidivih događaja koji imaju karakter elementarnih nepogoda (požari, poplave, zemljotresi i sl.),  
- ako dođe do prekida isporuke toplotne energije iz drugog razloga više sile.

#### **Član 30.**

Ponovna isporuka toplotne energije kod prekida iz člana 30. počinje odmah nakon otklanjanja razloga obustave i podmirenja nastalih troškova.

#### **Član 31.**

Ukoliko je Distributer spriječen da vrši isporuke toplotne energije uslijed više sile miruju sve njegove obaveze do momenta uspostavljanja ponovne normalne isporuke.

Distributer ne snosi odgovornost za štetu nastalu kod potrošača usljed neredovne ili prekida isporuke toplotne energije iz razloga više sile.

### **IV- NADZOR NAD SPROVOĐENJEM ODLUKE**

#### **Član 32.**

Nadzor nad sprovođenjem ove Odluke vršit će nadležna služba Općine Gračanica.

#### **Član 33.**

Inspeksijski nadzor nad provođenjem odredaba ove Odluke vrši općinski komunalni inspektor u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima.

Ako utvrdi da se neki od učesnika u daljinskom grijanju ne pridržava odredaba ove Odluke, komunalni inspektor može:

- narediti da se nastali kvar na instalaciji u određenom roku popravi,
- narediti obustavu isporuke toplotne energije, ako usljed kvara može doći do štete,
- narediti da se kvalitet grijanja prostorija uskladi sa popisanim normativima,
- narediti isključenje sa mreže daljinskog grijanja potrošače koji su bespravno priključeni na sistem daljinskog grijanja,
- druge mjere i radnje za koje je ovlašten zakonom i drugim propisima.

#### **Član 34.**

U cilju smanjenja zagađenja zraka na području općine Gračanica, općinski komunalni inspektor dužan je:

- podnijeti prijavu nadležnoj kantonalnoj ili federalnoj inspekciji za zaštitu okoliša u slučaju sumnje na eventualno zagađenje zraka iz toplotnih izvora;  
- zatražiti provjeru emisija u zrak za sve subjekte koji za zagrijavanje koriste izvore sagorijevanja čija je termalna snaga veća od 250 kW.

## **V - KAZNENE ODREDBE**

### **Član 35.**

Novčanom kaznom od 1.000,00 KM do 5.000,00 KM kaznit će se za prekršaj Distributer ako:

- ako u sredstvima javnog informisanja ili na drugi pogodan način blagovremeno ne obavijesti korisnike komunalnih usluga o planiranim ili očekivanim smetnjama i prekidima koji mogu nastati u isporuci toplotne energije
- ako U slučaju nastupanja neplaniranih ili neočekivanih poremećaja ili prekida u pružanju usluga, Distributer odmah o tome na adekvatan način ne obavijesti nadležnu općinsku službu, i istovremeno ne preduzme mjere za otklanjanje uzroka poremećaja i za obezbjeđenje pružanja usluga.
- Ako bez zakonitog razloga uskrati isporuku toplotne energije
- Ako po prestanku razloga navedenih u članu 30. Odluke ne nastavi isporuku toplotne energije,
- Ako na toplovodnu mrežu priključi objekat suprotno odredbama člana 35. stav 3; 4. i 5. Zakona o komunalnim djelatnostima TK („Sl. novine TK“ br. 11/05)
- Ako ne vrši isporuku toplotne energije u skladu s članom 26. Odluke

Za prekršaj iz prethodnog stava kaznit će se odgovorno lice Distributera novčanom kaznom u iznosu od 200,00 KM do 1.000,00 KM.

### **Član 36.**

Novčanom kaznom od 1.000,00 KM do 5.000,00 KM kaznit će se za prekršaj pravno lice koje:

- Ako objekat priključi na toplovodnu mrežu bez saglasnosti Distributera
- Ako isporuku toplotne energije koristi suprotno propisima ili ugovora
- Ako neosnovano ometa druge u korištenju toplotne energije
- Ako spriječi Distributera da interveniše na instalacijama i postavljenim uređajima,
- Ako ošteti instalacije

Za prekršaj iz prethodnog stava kaznit će se odgovorno lice pravnog novčanom kaznom u iznosu od 200,00 KM do 1.000,00 KM.

Za prekršaj iz prethodnog stava kaznit će se i fizičko lice novčanom kaznom u iznosu od 200,00 KM do 1.000,00 KM.

## **VI - PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Član 37.**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gračanica“.

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muharem Musić, s.r.**

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj predmeta: 01-05-00593-2011  
Broj akta: 01EH-001  
Gračanica, 28. 02. 2011. godine

Na osnovu člana 66. stav 1. i člana 68. stav 1. i 2. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH”, broj: 70/06), člana 33. stav 3. Zakona o vodama („Službene novine Tuzlanskog kantona”, broj: 11/08), člana 43. Pravilnika o uslovima za određivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta voda koje se koriste ili planiraju da koriste za piće („Službene novine Federacije BiH”, broj: 51/02), i člana 16. Statuta općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09), Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj dana 28. 02. 2011. godine, d o n o s i

O D L U K U

O ZONAMA SANITARNE ZAŠTITE I ZAŠTITNIM MJERAMA ZA IZVORIŠTA SKLOP,  
SELJANUŠA I HADŽIJINA VODA ZA SNABDIJEVANJE VODOM ZA PIĆE OPĆINE  
GRAČANICA

I – OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se zone sanitarne zaštite za izvorišta Sklop, Seljanuša i Hadžijina voda koja se koriste za snabdijevanje vodom potrošača u Općini Gračanica, veličine i granice zona sanitarne zaštite, zaštitne mjere, režimi zaštite, nadzor nad provođenjem ove Odluke i druga pitanja od značaja za provođenje sanitarne zaštite izvorišta i na izdašnost izvorišta voda za piće.

Član 2.

Izvorišta Sklop, Seljanuša i Hadžijina voda služe za snabdijevanje vodom za piće potrošača u Općini Gračanica (u daljem tekstu: izvorišta).

Član 3.

Zaštita izvorišta iz člana 2. ove Odluke vrši se uspostavljanjem i održavanjem zona sanitarne zaštite prema lokalnim uslovima i istražnim radovima izvršenim po Elaboratu "Zone sanitarne zaštita izvorišta vodovodnog sistema Gračanica" čiji je obrađivač Zavod za vodoprivredu d.d. Sarajevo, novembar 2008. godine (u daljem tekstu: Elaborat), kao i provođenjem zaštitnih mjera utvrđenih ovom Odlukom.

Član 4.

Utvrđivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera utvrđenih ovom Odlukom vrši se u cilju zaštite voda izvorišta od svih vidova zagađenja i štetnih uticaja koji mogu nepovoljno djelovati na higijensku ispravnost vode za piće i na izdašnost izvorišta.

Član 5.

Mjere zaštite izvorišta utvrđene ovom Odlukom ugradiće se, na odgovarajući način, u planske dokumente Općine Gračanica u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju Tuzlanskog kantona.

Do donošenja novih prostorno-planskih dokumenata Općine Gračanica, na mjere zaštite utvrđene ovom Odlukom primjenjivat će se odgovarajuća planska dokumentacija o mjerama za zaštitu izvorišta i ranije doneseni prostorni planovi i ostala planska dokumentacija.

Član 6.

Građenje i rekonstrukcija objekata i njihovo korištenje i obavljanje privredne, komunalne, poljoprivredne, šumarske i drugih djelatnosti na području iz člana 5. stav 1 i 2. ove Odluke mogu se vršiti na područjima zaštitnih zona utvrđenih ovom Odlukom samo na način i u mjeri utvrđenoj ovom Odlukom.



## Član 7.

Općinsko vijeće, organi uprave Općine Gračanica, privredna društva, druga pravna lica i građani dužni su se pridržavati ove Odluke i dosljedno i pravovremeno primjenjivati zaštitne mjere utvrđene ovom Odlukom.

Prostorno- planskim dokumentima Općine Gračanica utvrdiće se i mjere zaštite utvrđene Elaboratom, a po mogućnosti i dinamika njihovog izvršenja.

## Član 8.

Izvorištima iz člana 2. ove Odluke, u skladu sa odlukom Općinskog vijeća Gračanica, upravlja JP „Vodovod i kanalizacija” d.o.o. iz Gračanice (u daljem tekstu: korisnik vodozahvatnih objekata).

## II – ZAŠTITNE ZONE I IZVORIŠTA

### Član 9.

Prema stepenu opasnosti od zagađivanja i od drugih uticaja koji mogu nepovoljno uticati na zdravstvenu opasnost vode za piće i izdašnost izvorišta iz člana 2. ove Odluke, za ova izvorište se uspostavlja i održava prva (I) zaštitna zona, kao zona najstrožijeg režima zaštite.

## III – OBUHVAT I GRANICE ZAŠTITNIH ZONA IZVORIŠTA

### **Prva zaštitna zona izvorišta Sklop**

#### Član 10.

Prva zaštitna zona izvorišta Sklop obuhvata prostor između rijeke Sokoluše i putne komunikacije Gračanica-Bukva-Srebrenik i obuhvata parcelu na lijevoj strani puta Gračanica-Bukva-Srebrenik to: kč. br. 85 (n.p.) k.o. Gračanica, a što odgovara k.č. br. 1119/2 (s.p.) k.o. Gračanica.

Unutar prve zaštitne zone izvorišta situirani su eksploatacioni bunari Sklop I, Sklop II i Sklop III, te oprema instalirana za potrebe rada pumpnih agregata u sistemu vodosnabdijevanja.

Prva zaštitna zona izvorišta Sklop predstavlja zonu najstrožijeg režima zaštite podzemnih voda.

### **Prva zaštitna zona izvorište Seljanuša**

#### Član 11.

Prva zaštitna zona izvorišta Seljanuša obuhvata uski pojas terena sa desne strane potoka Seljanuša i obuhvata parcele označene s kč. 613/2 i 661/3 (n.p.) k.o. Donja Lohinja – Pribava, a što odgovara k.č. br. 224/204, 232/10 i 254/29 (s.p.) k.o. Gračanica.

Unutar prve zaštitne zone izvorišta situirani su eksploatacioni bunari P-1 i P-2, te oprema instalirana za potrebe rada pumpnih agregata u sistemu vodosnabdijevanja.

Prva zaštitna zona izvorišta Seljanuša predstavlja zonu najstrožijeg režima zaštite podzemnih voda.

### **Prva zaštitna zona izvorište Hadžijina voda**

#### Član 12.

Prva zaštitna zona izvorišta Hadžijina voda obuhvata prostor između putne komunikacije Gračanica-Ritašići i ulice Malezijska i obuhvata parcelu označenu s k.č. br. 5800/4 (n.p.) k.o. Gračanica, a što odgovara k.č. br. 36/292 (s.p.) k.o. Gračanica.

Unutar prve zaštitne zone izvorišta situirana je eksploataciona bušotina G-1, oprema instalirana za potrebe rada pumpnih agregata u sistemu vodosnabdijevanja, te stari izvor Hadžijina voda koji je presušio nakon izgradnje bušotine.

Prvu zaštitnu zonu izvorišta propisno ograditi i zaštititi od neovlaštenog pristupa.

Prva zaštitna zona izvorišta Hadžijina voda predstavlja zonu najstrožijeg režima zaštite podzemnih voda.

## IV – ZAŠTITNE MJERE ZA IZVORIŠTA I REŽIM ZAŠTITE U ZAŠTITNIM ZONAMA IZVORIŠTA

### Mjere zaštite u prvoj zaštitnoj zoni izvorišta Sklop

#### Član 13.

Područje prve zaštitne zone izvorišta Sklop mora biti zaštićeno od neovlaštenog pristupa čvrstom i sigurnom ogradom, te drugim potrebnim mjerama fizičke zaštite i osiguranja.

Pristup u područje prve zaštitne zone dozvoljen je samo stručnim licima i zaposlenicima koje odredi korisnik vodozahvatnih objekata i nadležnim inspekcijским organima za vrijeme vršenja kontrole. Pristup u područje prve zaštitne zone drugim licima moguć je samo uz posebnu dozvolu i evidenciju korisnika vodozahvatnih objekata.

Na području prve zaštitne zone mogu se, uz primjenu potrebnih mjera zaštite, nalaziti vodozahvatni objekti - bunari, kaptazne građevine, rezervoari, pumpne stanice, postrojenja za prečišćavanje vode, pogonske i administrativne zgrade, prilazni i unutrašnji putevi i drugi objekti neophodni za rad sistema vodosnabdijevanja.

Korisnik vodozahvatnih objekata dužan je održavati postavljenu ogradu u ispravnom stanju i provoditi obezbjeđenje ove zone i objekata u njoj u smislu odredaba prethodnih stavova.

Korisnik vodozahvatnih objekata mora, na odgovarajući način, obilježiti prvu zaštitnu zonu izvorišta i istaći upozorenje o zabrani neovlaštenog pristupa.

Na području prve zaštitne zone, zabranjuju se sve aktivnosti koje nisu u direktnoj vezi sa normalnim radom i održavanjem sistema za vodosnabdijevanje. Aktivnosti koje se provode u cilju normalnog rada i održavanja sistema vodosnabdijevanja ne smiju štetno djelovati na izvorište. Izuzetno se na području prve zaštitne zone izvorišta mogu se provoditi slijedeće aktivnosti:

1. uzgajanje trave bez upotrebe đubriva i drugih agrotehničkih sredstava,
2. provođenje kanalizacije i druge instalacije koje služe za normalan rad objekata vodosnabdijevanja, s tim da je odgovarajućim projektnim i izvođačkim rješenjem osigurano da te instalacije ne mogu ugroziti izvorište,
3. instaliranje trafo-stanica koje sadrže ekološki prihvatljive materije ili imaju nepropusne jame koje onemogućuju curenje ulja i piralena u tlo,
4. skladištenje kemikalija uz primjenu potrebnih mjera osiguranja koja onemogućavaju njihovo štetno djelovanje na izvorište, i
5. instaliranje dizel-agregata (kao rezervni izvori električne energije) uz primjenu potrebnih mjera osiguranja i pojačanim stepenom sigurnosti u odnosu na upotrijebljeno gorivo.

Rijeku Sokolušu koja protiče neposredno pored prve zaštitne zone izvorišta Sklop potrebno je regulisati u dužini od oko 500 m.

U dijelu putne komunikacije Gračanica-Bukva-Srebrenik, koja prolazi neposredno pored prve zaštitne zone izvorišta Sklop, u dužini od oko 500 m, izgraditi odvodne kanale za prihvat atmosferilija, ulja, goriva i soli sa kolovoza, te odbojne zidove čija je funkcija spriječavanje direktnog curenje goriva, ulja i drugih štetnih kemikalija sa kolovoza u izvorište a koje se, u slučaju incidentnih situacija, mogu pojaviti na kolovozu.

Cestovni transport kemikalija, tečnih goriva, maziva i drugih opasnih materija na dionici puta Gračanica-Bukva-Srebrenik, koja prolazi pored prve zone zaštite izvorišta Sklop, vršiti uz provođenje mjera opreza i zaštite podzemnih voda i vodozahvatnih objekata. Na ovoj dionici puta ograničiti brzinu kretanja putničkih i teretnih vozila na 40 km/sat.

Za izvorište Sklop se, u skladu sa članom 47. Pravilnika o uslovima za određivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta voda koje se koriste ili planiraju da koriste za piće, uspostavlja posebna kontrola praćenja kvaliteta vode u izvorištu (monitoring izvorišta), te praćenje svih

aktivnosti u slivnom području izvorišta koje se mogu negativno odraziti na režim i kvalitet vode u izvorištu.

Ukoliko se posebnom kontrolom izvorišta utvrdi da određene aktivnosti u slivnom području izvorišta Sklop uzrokuju promjene režima i kvaliteta vode u izvorištu potrebno je poduzeti hitne mjere na otklanjanju negativnih aktivnosti uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite podzemnih i površinskih voda.

U slivnom području izvorišta Sklop, prije svega za dijelove naselja Piskavica, Soko i Škahovica, planirati aktivnosti prikupljanja, odvođenja i prečišćavanja otpadnih voda izgradnjom kanalizacione mreže.

Kanalizacionu mrežu izvesti izvan prostornog obuhvata zone zaštite izvorišta Sklop, odnosno nizvodno od navedenog izvorišta.

### **Mjere zaštite u prvoj zaštitnoj zoni izvorišta Seljanuša**

#### **Član 14.**

Područje prve zaštitne zone izvorišta Seljanuša mora biti zaštićeno od neovlaštenog pristupa čvrstom i sigurnom ogradom, te drugim potrebnim mjerama fizičke zaštite i osiguranja.

Pristup u područje prve zaštitne zone dozvoljen je samo stručnim licima i zaposlenicima koje odredi korisnik vodozahvatnih objekata i nadležnim inspekcijskim organima za vrijeme vršenja kontrole. Pristup u područje prve zaštitne zone drugim licima moguć je samo uz posebnu dozvolu i evidenciju korisnika vodozahvatnih objekata.

Na području prve zaštitne zone mogu se, uz primjenu potrebnih mjera zaštite, nalaziti vodozahvatni objekti - bunari, kaptazne građevine, rezervoari, pumpne stanice, postrojenja za prečišćavanje vode, pogonske i administrativne zgrade, prilazni i unutrašnji putevi i drugi objekti neophodni za rad sistema vodosnabdijevanja.

Korisnik vodozahvatnih objekata dužan je održavati postavljenu ogradu u ispravnom stanju i provoditi obezbjeđenje ove zone i objekata u njoj u smislu odredaba prethodnih stavova.

Korisnik vodozahvatnih objekata mora, na odgovarajući način, obilježiti prvu zaštitnu zonu izvorišta i istaći upozorenje o zabrani neovlaštenog pristupa.

Na području prve zaštitne zone, zabranjuju se sve aktivnosti koje nisu u direktnoj vezi sa normalnim radom i održavanjem sistema za vodosnabdijevanje. Aktivnosti koje se provode u cilju normalnog rada i održavanja sistema vodosnabdijevanja ne smiju štetno djelovati na izvorište. Izuzetno se na području prve zaštitne zone izvorišta mogu se provoditi slijedeće aktivnosti:

1. uzgajanje trave bez upotrebe đubriva i drugih agrotehničkih sredstava,
2. provođenje kanalizacije i druge instalacije koje služe za normalan rad objekata vodosnabdijevanja, s tim da je odgovarajućim projektnim i izvođačkim rješenjem osigurano da te instalacije ne mogu ugroziti izvorište,
3. instaliranje trafo-stanica koje sadrže ekološki prihvatljive materije ili imaju nepropusne jame koje onemogućuju curenje ulja i piralena u tlo,
4. skladištenje kemikalija uz primjenu potrebnih mjera osiguranja koja onemogućavaju njihovo štetno djelovanje na izvorište, i
5. instaliranje dizel-agregata (kao rezervni izvori električne energije) uz primjenu potrebnih mjera osiguranja i pojačanim stepenom sigurnosti u odnosu na upotrijebljeno gorivo.

Potok Seljanušu koja protiče neposredno pored prve zaštitne zone izvorišta Seljanuša potrebno je regulisati u dužini od oko 150 m.

Za izvorište Seljanuša se, u skladu sa članom 47. Pravilnika o uslovima za određivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta voda koje se koriste ili planiraju da koriste za piće, uspostavlja posebna kontrola praćenja kvaliteta vode u izvorištu (monitoring izvorišta), te praćenje svih aktivnosti u slivnom području izvorišta koje se mogu negativno odraziti na režim i kvalitet vode u izvorištu.

Ukoliko se posebnom kontrolom izvorišta utvrdi da određene aktivnosti u slivnom području izvorišta Seljanuša uzrokuju promjene režima i kvaliteta vode u izvorištu potrebno je poduzeti hitne mjere na otklanjanju negativnih aktivnosti uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite podzemnih i površinskih voda.

U slivnom području izvorišta Seljanuša, prije svega za dijelove naselja Seljanuša, planirati aktivnosti prikupljanja, odvođenja i prečišćavanja otpadnih voda izgradnjom kanalizacione mreže.

Kanalizacionu mrežu izvesti izvan prostornog obuhvata zone zaštite izvorišta Seljanuša, odnosno nizvodno od navedenog izvorišta.

## **Mjere zaštite u prvoj zaštitnoj zoni izvorišta Hadžijina voda**

### **Član 15.**

Područje prve zaštitne zone izvorišta Hadžina voda mora biti zaštićeno od neovlaštenog pristupa čvrstom i sigurnom ogradom, te drugim potrebnim mjerama fizičke zaštite i osiguranja.

Pristup u područje prve zaštitne zone dozvoljen je samo stručnim licima i zaposlenicima koje odredi korisnik vodozahvatnog objekta i nadležnim inspekcijskim organima za vrijeme vršenja kontrole. Pristup u područje prve zaštitne zone drugim licima moguć je samo uz posebnu dozvolu i evidenciju korisnika vodozahvatnih objekata.

Na području prve zaštitne zone mogu se, uz primjenu potrebnih mjera zaštite, nalaziti vodozahvatni objekti - bunari, kaptažne građevine, rezervoari, pumpne stanice, postrojenja za prečišćavanje vode, pogonske i administrativne zgrade, prilazni i unutrašnji putevi i drugi objekti neophodni za rad sistema vodosnabdijevanja.

Korisnik vodozahvatnog objekata dužan je održavati postavljenu ogradu u ispravnom stanju i provoditi obezbjeđenje ove zone i objekata u njoj u smislu odredaba prethodnih stavova.

Korisnik vodozahvatnog objekata mora, na odgovarajući način, obilježiti prvu zaštitnu zonu izvorišta i istaći upozorenje o zabrani neovlaštenog pristupa.

Na području prve zaštitne zone, zabranjuju se sve aktivnosti koje nisu u direktnoj vezi sa normalnim radom i održavanjem sistema za vodosnabdijevanje. Aktivnosti koje se provode u cilju normalnog rada i održavanja sistema vodosnabdijevanja ne smiju štetno djelovati na izvorište. Izuzetno se na području prve zaštitne zone izvorišta mogu se provoditi slijedeće aktivnosti:

1. uzgajanje trave bez upotrebe đubriva i drugih agrotehničkih sredstava,
2. provođenje kanalizacije i druge instalacije koje služe za normalan rad objekata vodosnabdijevanja, s tim da je odgovarajućim projektnim i izvođačkim rješenjem osigurano da te instalacije ne mogu ugroziti izvorište,
3. instaliranje trafo-stanica koje sadrže ekološki prihvatljive materije ili imaju nepropusne jame koje onemogućuju curenje ulja i piralena u tlo,
4. skladištenje kemikalija uz primjenu potrebnih mjera osiguranja koja onemogućavaju njihovo štetno djelovanje na izvorište, i
5. instaliranje dizel-agregata (kao rezervni izvori električne energije) uz primjenu potrebnih mjera osiguranja i pojačanim stepenom sigurnosti u odnosu na upotrijebljeno gorivo.

U dijelu putne komunikacije Gračanica-Ritašići, koja prolazi neposredno pored prve zaštitne zone izvorišta Hadžijina voda, u dužini od oko 100 m, izgraditi odvodne kanale za prihvat atmosferilija, ulja, goriva i soli sa kolovoza, te odbojne zidove čija je funkcija spriječavanje direktnog curenje goriva, ulja i drugih štetnih kemikalija sa kolovoza u izvorište a koje se, u slučaju incidentnih situacija, mogu pojaviti na kolovozu.

Cestovni transport kemikalija, tečnih goriva, maziva i drugih opasnih materija na dionici puta Gračanica-Ritašići, koja prolazi pored prve zone zaštite izvorišta Hadžijina voda, vršiti uz provođenje mjera opreza i zaštite podzemnih voda i vodozahvatnog objekta. Na ovoj dionici puta ograničiti brzinu kretanja putničkih i teretnih vozila na 40 km/sat.

Za izvorište Hadžijina voda, u skladu sa članom 47. Pravilnika o uslovima za određivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta voda koje se koriste ili planiraju da koriste za piće, uspostavlja se posebna kontrola praćenja kvaliteta vode u izvorištu (monitoring izvorišta), te praćenje

svih aktivnosti u slivnom području izvorišta koje se mogu negativno odraziti na režim i kvalitet vode u izvorištu.

Ukoliko se posebnom kontrolom izvorišta utvrdi da određene aktivnosti u slivnom području izvorišta Hadžijina voda uzrokuju promjene režima i kvaliteta vode u izvorištu potrebno je poduzeti hitne mjere na otklanjanju negativnih aktivnosti uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite podzemnih i površinskih voda.

U slivnom području izvorišta Hadžijina voda, prije svega za dijelove naselja Ritašići, planirati aktivnosti prikupljanja, odvođenja i prečišćavanja otpadnih voda izgradnjom kanalizacione mreže.

Kanalizacionu mrežu izvesti izvan prostornog obuhvata zone zaštite izvorišta Hadžijina voda, odnosno nizvodno od navedenog izvorišta.

## V – ZNAČENJE POJMOVA UPOTREBLJENIH U OVOJ ODLUCI

### Član 16.

Pod izgradnjom objekata, izvođenjem radova i obavljanja aktivnosti, u smislu ove Odluke, smatraju se odgovarajući pojmovi čije je značenje regulisano Zakonom o prostornom uređenju TK i Zakonom o građenju TK.

## VI – NADZOR NAD PROVOĐENJEM OVE ODLUKE

### Član 17.

Inspeksijski nadzor nad provođenjem ove Odluke vrši nadležna inspekcija.

## VII - KAZNENE ODREDBE

### Član 18.

Sva pravna i fizička lica će za postupanje suprotno odredbama ove Odluke biti kažnjena za prekršaj u skladu sa Zakonom o vodama.

## VIII – PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Član 19.

Korisnik vodozahvatnih objekta iz člana 8. ove Odluke, dužan je da najkasnije u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu ove Odluke izgraditi zaštitnu ogradu po granicama prve zaštitne zone izvorišta Hadžijina voda odnosno da na odgovarajući način (stubićima i tablama) obilježe zaštitne zone izvorišta Sklop, Seljanuša i Hadžijina voda postavljanjem odgovarajućih stubića i znakova obavještanja i upozorenja građana o prvoj zaštitnoj zoni izvorišta.

### Član 20.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku“ Općine Gračanica.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muharem Musić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj predmeta: 01-05-00594 -2011  
Broj akta: 01EH-001  
Gračanica, 28. 02. 2011. godine

Na osnovu člana 66. stav 1. i člana 68. stav 1. i 2. Zakona o vodama („Službene novine Federacije BiH”, broj: 70/06), člana 33. stav 3. Zakona o vodama („Službene novine Tuzlanskog kantona” broj: 11/08), člana 43. Pravilnika o uslovima za određivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta voda koje se koriste ili planiraju da koriste za piće („Službene novine Federacije BiH”, broj: 51/02) i člana 16. Statuta općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09) Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj 28. 02. 2011. godine, d o n o s i

## O D L U K U

### O ZONAMA SANITARNE ZAŠTITE I ZAŠTITNIM MJERAMA ZA IZVORIŠTA VRELA I ILIDŽA ZA SNABDIJEVANJE VODOM ZA PIĆE OPĆINE GRAČANICA

#### I – OPĆE ODREDBE

##### Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se zone sanitarne zaštite za izvorišta Vrela i Ilidža koja se koriste za snabdijevanje vodom potrošača u Općini Gračanica, veličine i granice zona sanitarne zaštite, zaštitne mjere, režimi zaštite, nadzor nad provođenjem ove Odluke i druga pitanja od značaja za provođenje sanitarne zaštite izvorišta i na izdašnost izvorišta voda za piće.

##### Član 2.

Izvorišta Vrela i Ilidža služe za snabdijevanje vodom za piće potrošača u Općini Gračanica (u daljem tekstu: Izvorišta).

##### Član 3.

Zaštita izvorišta iz člana 2. ove Odluke vrši se uspostavljanjem i održavanjem zona sanitarne zaštite prema lokalnim uslovima i istražnim radovima izvršenim po Elaboratu "Zone sanitarne zaštita izvorišta vodovodnog sistema Gračanica" čiji je obrađivač Zavod za vodoprivredu d.d. Sarajevo, novembar 2008. godine (u daljem tekstu: Elaborat), kao i provođenjem zaštitnih mjera utvrđenih ovom Odlukom.

##### Član 4.

Utvrđivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera utvrđenih ovom Odlukom vrši se u cilju zaštite voda izvorišta od svih vidova zagađenja i štetnih uticaja koji mogu nepovoljno djelovati na higijensku ispravnost vode za piće i na izdašnost izvorišta.

##### Član 5.

Mjere zaštite izvorišta utvrđene ovom Odlukom ugradiće se, na odgovarajući način, u planske dokumente Općine Gračanica u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju Tuzlanskog kantona.

Do donošenja novih prostorno-planskih dokumenata Općine Gračanica, na mjere zaštite utvrđene ovom Odlukom primjenjivat će se odgovarajuća planska dokumentacija o mjerama za zaštitu izvorišta i ranije doneseni prostorni planovi i ostala planska dokumentacija.

##### Član 6.

Građenje i rekonstrukcija objekata i njihovo korištenje i obavljanje privredne, komunalne, poljoprivredne, šumarske i drugih djelatnosti na području iz člana 5. stav 1 i 2. ove Odluke mogu se vršiti na područjima zaštitnih zona utvrđenih ovom Odlukom samo na način i u mjeri utvrđenoj ovom Odlukom.

## Član 7.

Općinsko vijeće, organi uprave Općine Gračanica, privredna društva, druga pravna lica i građani dužni su se pridržavati ove Odluke i dosljedno i pravovremeno primjenjivati zaštitne mjere utvrđene ovom Odlukom.

Prostorno-planskim dokumentima Općine Gračanica utvrdiće se i mjere zaštite utvrđene Elaboratom, a po mogućnosti i dinamika njihovog izvršenja.

## Član 8.

Izvorištima iz člana 2. ove Odluke, u skladu sa odlukom Općinskog vijeća Gračanica, upravlja JP „Vodovod i kanalizacija” d.o.o. iz Gračanice (u daljem tekstu: korisnik vodozahvatnih objekata).

### II – ZAŠTITNE ZONE I IZVORIŠTA

## Član 9.

Prema stepenu opasnosti od zagađivanja i od drugih uticaja koji mogu nepovoljno uticati na zdravstvenu opasnost vode za piće i izdašnost izvorišta Vrela i Ilidža, ovom Odlukom se uspostavlja i održava prva (I) zaštitna zona, kao zona najstrožijeg režima zaštite.

### III – OBUHVAT I GRANICE ZAŠTITNIH ZONA IZVORIŠTA

#### **Prva zaštitna zona izvorišta Vrela**

## Član 10.

Prva zaštitna zona obuhvata prostor u neposrednoj zoni izvorišta Vrela.

Prva zaštitna zona obuhvata dio parcele kč. br. 2456 (n.p.) k.o. Soko što odgovara k.č. br. 238/2 (st.p) k.o. Soko koja je u vlasništvu Općine Gračanica.

Prva zaštitna zona izvorišta je propisno ograđena i zaštićena od neovlaštenog pristupa.

Unutar ove zaštitne zone situiran je vodozahvatni objekat, odnosno kaptaža izvora i prateći objekat.

Prva zaštitna zona izvorišta Vrela predstavlja zonu najstrožijeg režima zaštite podzemnih voda.

#### **Prva zaštitna zona izvorišta Ilidža**

## Član 11.

Prva zaštitna zona obuhvata prostor u neposrednom zaleđu izvora i kaptaže Ilidža.

Prva zaštitna zona obuhvata parcele kč. br. 2346 i 2345 (n.p) k.o. Soko, a što odgovara k.č. br. 190/1 (st.p) k.o. Soko.

Prva zaštitna zona izvorišta nije propisno ograđena i zaštićena od neovlaštenog pristupa.

Unutar ove zaštitne zone situiran je vodozahvatni objekat, odnosno kaptaža izvora i prateći objekat.

Prva zaštitna zona izvorišta Ilidža predstavlja zonu najstrožijeg režima zaštite podzemnih voda.

### IV – ZAŠTITNE MJERE ZA IZVORIŠTA I REŽIM ZAŠTITE U ZAŠTITNIM ZONAMA IZVORIŠTA

#### **Mjere zaštite u prvoj zaštitnoj zoni izvorišta Vrela i Ilidža**

## Član 12.

Područje prve zaštitne zone izvorišta Ilidža i Vrela mora biti zaštićeno od neovlaštenog pristupa čvrstom i sigurnom ogradom, te drugim potrebnim mjerama fizičke zaštite i osiguranja.

Pristup u područje prve zaštitne zone dozvoljen je samo stručnim licima i zaposlenicima koje odredi korisnik vodozahvatnih objekata i nadležnim inspekcijским organima za vrijeme vršenja kontrole. Pristup u područje prve zaštitne zone drugim licima moguć je samo uz posebnu dozvolu i evidenciju korisnika vodozahvatnih objekata.

Na području prve zaštitne zone mogu se, uz primjenu potrebnih mjera zaštite, nalaziti vodozahvatni objekti - bunari, kaptazne građevine, rezervoari, pumpne stanice, postrojenja za prečišćavanje vode, pogonske i administrativne zgrade, prilazni i unutrašnji putevi i drugi objekti neophodni za rad sistema vodosnabdijevanja.

Korisnik vodozahvatnih objekata dužan je održavati postavljenu ogradu u ispravnom stanju i provoditi obezbjeđenje ove zone i objekata u njoj u smislu odredaba prethodnih stavova.

Korisnik vodozahvatnih objekata mora, na odgovarajući način, obilježiti prvu zaštitnu zonu izvorišta i istaći upozorenje o zabrani neovlaštenog pristupa.

Na području prve zaštitne zone, zabranjuju se sve aktivnosti koje nisu u direktnoj vezi sa normalnim radom i održavanjem sistema za vodosnabdijevanje. Aktivnosti koje se provode u cilju normalnog rada i održavanja sistema vodosnabdijevanja ne smiju štetno djelovati na izvorište. Izuzetno se na području prve zaštitne zone izvorišta mogu se provoditi slijedeće aktivnosti:

1. uzgajanje trave bez upotrebe đubriva i drugih agrotehničkih sredstava,
2. provođenje kanalizacije i druge instalacije koje služe za normalan rad objekata vodosnabdijevanja, s tim da je odgovarajućim projektnim i izvođačkim rješenjem osigurano da te instalacije ne mogu ugroziti izvorište,
3. instaliranje trafo-stanica koje sadrže ekološki prihvatljive materije ili imaju nepropusne jame koje onemogućuju curenje ulja i piralena u tlo,
4. skladištenje kemikalija uz primjenu potrebnih mjera osiguranja koja onemogućavaju njihovo štetno djelovanje na izvorište, i
5. instaliranje dizel-agregata (kao rezervni izvori električne energije) uz primjenu potrebnih mjera osiguranja i pojačanim stepenom sigurnosti u odnosu na upotrijebljeno gorivo.

## V – ZNAČENJE POJMOVA UPOTREBLJENIH U OVOJ ODLUCI

### Član 13.

Pod izgradnjom objekata, izvođenjem radova i obavljanja aktivnosti, u smislu ove Odluke, smatraju se odgovarajući pojmovi čije je značenje regulisano Zakonom o prostornom uređenju TK i Zakonom o građenju TK.

## VI – NADZOR NAD PROVOĐENJEM OVE ODLUKE

### Član 14.

Inspekcijski nadzor nad provođenjem ove Odluke vrši nadležna inspekcija.

## VII - KAZNENE ODREDBE

### Član 15.

Sva pravna i fizička lica će za postupanje suprotno odredbama ove Odluke biti kažnjena za prekršaj u skladu sa Zakonom o vodama.

## VIII – PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Član 16.

Korisnik vodozahvatnih objekata iz člana 8. ove Odluke, dužan je da najkasnije u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu ove Odluke izgraditi zaštitnu ogradu po granicama prve zaštitne zone izvorišta Ilidža odnosno da na odgovarajući način (stubićima i tablama) obilježiti zaštitne zone izvorišta Vrela i Ilidža postavljanjem odgovarajućih stubića i znakova obavještanja i upozorenja građana o prvoj zaštitnoj zoni izvorišta.

### Član 26.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku“ Općine Gračanica.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muharem Musić, s.r.



BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj predmeta: 01-05-00590-2011  
Broj akta: 01EH-001  
Gračanica, 28. 02. 2011. godine

Na osnovu člana 16. Statuta Općine Gračanica («Službeni glasnik Općine Gračanica», broj: 4/09), Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj dana 28. 02. 2011. godine, d o n o s i

**O D L U K U**  
**o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim priznanjima**

Član 1.

U Odluci o općinskim priznanjima («Službeni glasnik Općine Gračanica», broj: 2/08), član 11. mijenja se i glasi:

„Komisija može predložiti u toku jedne kalendarske godine najviše:

- dvije zlatne plakete,
- tri zlatne značke,
- posebno općinsko priznanje Počasni građanin općine Gračanica.

Istim kolektivima i pojedincima jedno od navedenih općinskih priznanja iz prethodnog stava može biti dodijeljeno jedanput u vremenskom periodu od pet godina.

Posebno općinsko priznanje Počasni građanin općine Gračanica dodjeljuje se u skladu sa članom 8. Odluke“.

Član 2.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Gračanica».

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muharem Musić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-31-541/06  
Gračanica, 28.02.2011.god.

Na osnovu člana 14. Zakona o uzurpacijama (Službeni list SR BiH", broj: 6/78) i člana 16. Statuta Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09) Općinsko vijeće Gračanica, na sjednici održanoj dana 28. 02. 2011. god. d o n o s i

**O D L U K U**  
**O PROMJENI STATUSA NEPOKRETNOSTI**  
**U OPŠTOJ UPOTREBI**

**Član 1.**

Utvrđuje se da je izgubilo status nepokretnosti u opštoj upotrebi zemljište označeno sa k.č. broj: 468/17 "Luka" dvorište od 19,0m<sup>2</sup> i k.č. broj: 468/13 „Gračanička rijeka“ potok od 4,0m<sup>2</sup> upisano u z.k. ul. broj: 328 k.o. Gračanica kao Javno dobro.

**Član 2.**

Na osnovu ove Odluke Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Gračanici i Služba za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Gračanica brisat će izvršeni upis zemljišta iz člana 1. Odluke i isto uknjižiti kao **državnu svojinu**, u odgovarajući zemljišno-knjižni uložak i posjedovni list u koji se upisuje zemljište čiji je nosilac prava korištenja Općina Gračanica.

**Član 3.**

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Gračanica"

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Musić Muharem

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINA  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj predmeta: 01-05-00599-2011  
Broj akta: 01EH-001  
Gračanica, 28. 02. 2011. godine

Na osnovu člana 40. stav 3. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Tuzlanskog kantona", broj: 3/05), člana 8. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 49/06) i člana 16. Statuta Općine Gračanice ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09), Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj 28. 02. 2011. godine, d o n o s i

**ODLUKU**  
**o imenovanju Komisije za davanje stručne ocjene u postupku izdavanja**  
**urbanističke saglasnosti**

Član 1.

Imenuje se Komisija za davanje stručne ocjene u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti u sastavu:

1. Muniba Čičkišić, dipl. ing. arhitekture – predsjednik,
2. Azra Šabić, dipl. ing. građevine – član,
3. Alma Buljubašić, dipl. pravnik – član,
4. Dženan Moralić, dipl. ing. arhitekture – član,
5. Besim Ravkić dipl. ing. geodezije – član,
6. Asim Arnaut, dipl. ing. saobraćaja – član,
7. Advija Gazibegović, dipl. ing. zaštite na radu – član.

Član 2.

Zadatak komisije je da donese stručnu ocjenu u predmetu izdavanja urbanističke saglasnosti za izgradnju građevine na području za koje nisu doneseni dokumenti prostornog uređenja propisani kao osnov za izdavanje urbanističke saglasnosti ili su doneseni prije pet ili više godina od dana stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju.

Komisija iz člana 1. Odluke provjerava da li je zahtjev usaglašen sa dokumentima prostornog uređenja šireg područja, zakonima koji neposredno ili posredno uređuju odnose u prostoru i propisima donesenim na osnovu tih zakona.

Stručna ocjena treba da sadrži sve elemente neophodne za utvrđivanje urbanističko-tehničkih i drugih uslova izgradnje i korištenja građevine, odnosno vršenja drugih zahvata u prostoru.

### Član 3.

Komisija se imenuje do dobijanja saglasnosti Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okolice Tuzlanskog kantona na primjenu Prostornog plana općine Gračanica i njegovog objavljivanja u Službenom glasniku Općine Gračanica.

### Član 4.

Komisija je obavezna organizirati rad i zasjedanje komisije najmanje dva puta sedmično. Komisijom rukovodi predsjednik. U slučaju odsustva predsjednika komisijom rukovodi jedan od članova Komisije. Radu komisije prilikom razmatranja predmeta prisustvuje i voditelj postupka. Po pozivu Komisije, njenom radu prisustvuju i druge službene osobe koje sudjeluju u postupku donošenja rješenja.

### Član 5.

Komisija donosi odluke većinom glasova članova komisije.

Svaki član komisije ima pravo dati izdvojeno mišljenje iz oblasti za koju je po svojoj stručnoj spremi i izabran u Komisiju.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o imenovanju Komisije za davanje stručnog mišljenja, broj: 02-23-004204-2005 od 31.10. 2005. godine („Službeni glasnik Općine Gračanica“, broj: 9/05) i broj: 01-05-04899-2010 od 30. 06. 2010. godine („Službeni glasnik Općine Gračanica“, broj: 8/10) godine.

### Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gračanica“.

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**  
Muharem Musić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆA

Broj predmeta: 01-05-00603-2011  
Broj akta: 01EH-001  
Gračanica, 28. 02. 2011. godine

Na osnovu člana 16. i člana 108. Statuta Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09) i člana 90. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 1/06), Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj 28. 02. 2011. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se prijedlog Plana upisa učenika u prvi razred Gimnazije „Dr. Mustafa Kamarić“ Gračanica za školsku 2011/2012. godinu, broj: 01-38-98/1 od 31. 01. 2011. godine.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Gračanica».

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muharem Musić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆA

Broj predmeta: 01-05-00604-2011  
Broj akta: 01EH-001  
Gračanica, 28. 02. 2011. godine

Na osnovu člana 16. i člana 108. Statuta Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09) i člana 90. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 1/06), Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj 28. 02. 2011. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se prijedlog Plana upisa učenika u prvi razred Mješovite srednje škole Gračanica za školsku 2011/2012. godinu, dostavljen Općinskom vijeću u prilogu dopisa broj: 02-258-1/11 od 16. 02. 2011. godine.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Gračanica».

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muharem Musić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆA

Broj predmeta: 01-05-00588-2011  
Broj akta: 01EH-001  
Gračanica, 28. 02. 2011. godine

Na osnovu člana 16. i člana 108. Statuta Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09) i člana 90. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 1/06), Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj 28. 02. 2011. godine, d o n o s i

## Z A K L J U Č A K

### I

Daje se saglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta JZU Opća bolnica „Dr. Mustafa Beganović“ Gračanica, broj: 03-10-5/11 od 23. 02. 2011. godine

### II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Gračanica».

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muharem Musić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆA

Broj predmeta: 01-05-00605-2011  
Broj akta: 01EH-001  
Gračanica, 28. 02. 2011. godine

Na osnovu člana 16. i člana 108. Statuta Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09) i člana 90. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 1/06), Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj 28. 02. 2011. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se Informacija o stanju bezbjednosti na području Policijske stanice Gračanica u 2010. godini, uz stavove:

- da se u narednom periodu izvrši kvalitetnija opremljenost Policijske stanice Gračanica materijalnim i tehničkim sredstvima,
- da se obezbijede finansijska sredstva i da se izvrši rekonstrukcija objekta i dvorišta Policijske stanice Gračanica,
- da se građanima obezbijedi brža i efikasnija registracija motornih vozila u Odjeljenju za administraciju Policijske stanice Gračanica.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Gračanica».

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muharem Musić, s.r.



BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆA

Broj predmeta: 01-05-00606-2011  
Broj akta: 01EH-001  
Gračanica, 28. 02. 2011. godine

Na osnovu člana 16. i člana 108. Statuta Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09) i člana 90. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 1/06), Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj 28. 02. 2011. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se Informacija o rješavanju upravnih predmeta u službama za upravu Općine Gračanica, za period 01. 01. do 31. 12. 2010. godine.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Gračanica».

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muharem Musić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆA

Broj predmeta: 01-05-00607-2011  
Broj akta: 01EH-001  
Gračanica, 28. 02. 2011. godine

Na osnovu člana 16. i člana 108. Statuta Općine Gračanica („Službeni glasnik Općine Gračanica”, broj: 4/09) i člana 90. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Gračanica („Službeni glasnik Općine Gračanica”, broj: 1/06), Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj 28. 02. 2011. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se Informacija o realizaciji Odluke o obavljanju volonterskog rada nezaposlenih osoba visoke stručne spreme sa područja općine Gračanica u pravnim subjektima iz javnog i privatnog sektora („Službeni glasnik Općine Gračanica“, broj: 11/09).

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Gračanica».

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muharem Musić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆA

Broj predmeta: 01-05-00608-2011  
Broj akta: 01EH-001  
Gračanica, 28. 02. 2011. godine

Na osnovu člana 16. i člana 108. Statuta Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09) i člana 90. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 1/06), Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj 28. 02. 2011. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se Izvještaj o stanju klizišta sa prijedlogom mjera sanacije i finansijski izvještaj o sanaciji šteta nastalih usljed elementarnih nepogoda, za period 01. 06. – 31. 12. 2010. godine.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Gračanica».

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muharem Musić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆA

Broj predmeta: 01-05-00609-2011  
Broj akta: 01EH-001  
Gračanica, 28. 02. 2011. godine

Na osnovu člana 16. i člana 108. Statuta Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09) i člana 90. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 1/06), Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj 28. 02. 2011. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se Izvještaj o stanju poljoprivrede i provedenim podsticajnim mjerama na području općine Gračanica.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku Općine Gračanica».

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Muharem Musić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-31-679/11  
Gračanica, 28.02.2011.god.

Na osnovu člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl. novine F BiH", broj: 25/03 i 16/04), člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine F BiH", broj: 2/98 i 48/99) i člana 16. Statuta Općine Gračanica ("Sl. glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09) Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj dana 28.02.2011.god. d o n o s i

### **R J E Š E N J E**

1. UTVRĐUJE se u korist „Džambo“ doo Gračanica pravo vlasništva na izgrađenom građevinskom zemljištu označenom sa k.č. broj: 449/6 „Fering“ privredna zgrada od 92,0m<sup>2</sup> i ekonomsko dvorište od 362,0m<sup>2</sup> (n.br. 5493/3) upisano u z.k. ul. broj: 1512 k.o. Gračanica.

2. Korisnik kojem se utvrđuje pravo vlasništva na izgrađenom građevinskom zemljištu, dužan je uplatiti naknadu za pogodnost zemljišta (rentu) u iznosu od 1.332,00 KM u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja na žiro račun Općine Gračanica broj: 1321800295500089 sa naznakom za vrstu prihoda broj: 722435- naknada za rentu.

3. Nakon pravosnažnosti rješenja Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Gračanici, po zahtevu stranke, na nekretninama iz tačke 1. dispozitiva rješenja brisat će ranije izvršene upise u pogledu prava na njima i iste upisati kao pravo vlasništva na objektu, zemljištu pod zgradom i zemljištu koje služi za redovnu upotrebu zgrade na ime „Džambo“ doo Gračanica sa 1/1, ali tek po prilaganju dokaza o uplati naknade iz tačke 2. ovog rješenja.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Džambo Hamdija u ime „Džambo“ doo Gračanica obratio se ovoj Službi zahtjevom da mu se, u skladu sa članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, utvrdi pravo vlasništva na zemljištu na kojem je sagrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja. Uz zahtjev je priložio rješenje o urbanističkoj saglasnosti, zemljišno-knjižni izvadak, posjedovni list i kopiju plana.

Odredbom člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu propisno je da će se na građevinskom zemljištu u državnoj svojini na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za koju se može naknadno izdati odobrenje za građenje po odredbama Zakona o prostornom uređenju, Općinsko vijeće utvrditi pravo vlasništva u korist graditelja, odnosno njegovog pravnog sljednika, uz obavezu plaćanja naknade za dodijeljeno zemljište na korištenje i za uređenje građevinskog zemljišta. Prije utvrđivanja prava vlasništva nadležni općinski organ će raspraviti imovinsko-pravne odnose.

Za predmetni objekat izdata je pravosnažna urbanistička suglasnost broj: 06-23-5366/08 od 11.02.2009.god. za legalizaciju poslovnog objekta, spratnosti: prizemlje, dimenzija 8,91m x 10,34m, korisne površine 74,0m<sup>2</sup>. Zemljište i objekat nalaze se u V (petoj) zoni u kojoj naknada za m<sup>2</sup> korisne površine iznosi 18,00 KM što daje ukupan iznos rente od 1.332,00 KM, prema Odluci Općinskog vijeća broj: 01-31-1610/2010 od 31.03.2010.godine.

Tačka II dispozitiva ovog rješenja zasniva se na odredbama čl. 62., 63., 64., 65. i 66. Zakona o građevinskom zemljištu i obuhvata naknadu za pogodnost zemljišta(renta).

Imajući u vidu izložene činjenice odlučeno je kao u tački 1. dispozitiva ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Tuzli u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Musić Muharem s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
**OPĆINA GRAČANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 01-31-3865/10  
Gračanica, 28.02.2011.god.

Na osnovu člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl. novine F BiH", broj: 25/03 i 16/04), člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine F BiH", broj: 2/98 i 48/99) i člana 16. Statuta Općine Gračanica ("Sl. glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09) Općinsko vijeće Gračanica na sjednici održanoj dana 28.02.2011.god. d o n o s i

### **R J E Š E N J E**

1. UTVRĐUJE se u korist Mujaković Safeta iz Gračanice pravo vlasništva na izgrađenom građevinskom zemljištu označenom sa k.č. broj: 546/42 „Bara” dvorište od 50,0m<sup>2</sup> (n.br. 5292/22) upisano u z.k. ul. broj: 2843 k.o. Gračanica.

2. Korisnik kojem se utvrđuje pravo vlasništva na izgrađenom građevinskom zemljištu, dužan je uplatiti naknadu za pogodnost zemljišta (rentu) u iznosu od 126,00 KM u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja na žiro račun Općine Gračanica broj: 1321800295500089 sa naznakom za vrstu prihoda broj: 722435- naknada za rentu.

3. Nakon pravosnažnosti rješenja Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Gračanici, po zahtevu stranke, na nekretninama iz tačke 1. dispozitiva rješenja brisat će ranije izvršene upise u pogledu prava na njima i iste upisati kao pravo vlasništva na objektu, zemljištu pod zgradom i zemljištu koje služi za redovnu upotrebu zgrade na ime Safeta Mujakovića sina Safeta iz Gračanica sa 1/1, ali tek po prilaganju dokaza o uplati naknade iz tačke 2. ovog rješenja.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Mujaković Safet iz Gračanice obratio se ovoj Službi zahtjevom da mu se, u skladu sa članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, utvrdi pravo vlasništva na zemljištu na kojem je sagrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja. Uz zahtjev je priložio rješenje o urbanističkoj saglasnosti, zemljišno-knjižni izvadak i posjedovni list.

Odredbom člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu propisno je da će se na građevinskom zemljištu u državnoj svojini na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za koju se može naknadno izdati odobrenje za građenje po odredbama Zakona o prostornom uređenju, Općinsko vijeće utvrditi pravo vlasništva u korist graditelja, odnosno njegovog pravnog sljednika, uz obavezu plaćanja naknade za dodijeljeno zemljište na korištenje i za uređenje građevinskog zemljišta. Prije utvrđivanja prava vlasništva nadležni općinski organ će raspraviti imovinsko-pravne odnose.

Za predmetni objekat izdata je pravosnažna urbanistička suglasnost broj: 06-23-4630/08 od 19.05.2009.god. za legalizaciju poslovnog objekta, spratnosti: prizemlje, dimenzija 3,40 m x 5,0m, korisne površine 14,0m<sup>2</sup>. Zemljište i objekat nalaze se u VI (šestoj) zoni u kojoj naknada za m<sup>2</sup> korisne površine iznosi 9,00 KM što daje ukupan iznos rente od 126,00 KM, prema Odluci Općinskog vijeća broj: 01-31-1610/2010 od 31.03.2010.godine.

Tačka II dispozitiva ovog rješenja zasniva se na odredbama čl. 62., 63., 64., 65. i 66. Zakona o građevinskom zemljištu i obuhvata naknadu za pogodnost zemljišta(renta).

Imajući u vidu izložene činjenice odlučeno je kao u tački 1. dispozitiva ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Tuzli u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Musić Muharem s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-31-502/11  
Gračanica, 28.02.2011.god.

Na osnovu člana 54. stav 3. Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl. novine F BiH", broj: 25/03 i 48/99) i člana 16. Statuta Općine Gračanica ("Sl. glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09), Općinsko vijeće Gračanica, na sjednici održanoj dana 28.02.2011.god. d o n o s i

### **R J E Š E N J E**

1. ODOBRAVA se otuđenje nedovršenog stambenog objekta izgrađenog na k.č. broj: 1229/23 «Bijelo polje» oranica od 309,0m<sup>2</sup> (n.br. 589/5) upisano u z.k. ul. broj: 24 k.o.Gračanica zajedno sa zemljištem koje služi za redovnu upotrebu objekta zemljišno-knjižnog i katastarskog korisnika Šerić Nedima sina Faika iz Gračanice.

5. Troškovi postupka u iznosu od 150,00 KM padaju na teret podnosioca zahtjeva i isti je dužan da ovaj iznos, u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja, plati na žiro račun Općine Gračanica broj: 1321800295500089, vrsta prihoda 722437.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Šerić Nedim iz Gračanice obratio se Službi za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove zahtjevom da mu Općinsko vijeće da saglasnost za otuđenje nedovršenog stambenog objekta izgrađenog na zemljištu navedenom u tački 1. dispozitivu ovog rješenja.

U postupku, koji je prethodio donošenju ovog rješenja, utvrđeno je sljedeće:

- za predmetni objekat izdato je odobrenje za građenje broj: 06-23-343/05 od 28.02.2005.god.;
- izlaskom na lice mjesta utvrđeno je da je podnosilac zahtjeva završio vanjske građevinske radove;
- kao razlog otuđenja neizgrađenog objekta navodi tešku materijalnu situaciju.

Prema Zakonu o građevinskom zemljištu (član 54. stav 2.) nedovršenim objektom smatra se zgrada na kojoj je završena faza prvog horizontalnog zatvaranja prostora do faze odobrenja za upotrebu, prema Zakonu o prostornom uređenju.

Članom 54. stav 3. Zakona o građevinskom zemljištu predviđeno je da se nedovršena zgrada može, uz saglasnost općinskog vijeća, otuđiti ako je nosilac ostvarenog prvenstvenog prava korištenja zemljišta radi građenja, odnosno prava korištenja zemljišta radi građenja, bio spriječen opravdanim razlozima da nastavi građenje ( teška i trajna bolest, smrt člana porodice, smanjenje broja članova porodice, razvod braka, preseljenje u drugo mjesto, i dr.).

Odredba o obavezi plaćanja troškova postupka utvrđena je čl. 115. stav 1. Zakona o upravnom postupku gdje je određeno da, u rješenju kojim se postupak završava, organ koji donosi rješenje određuje ko snosi troškove postupka, njihov iznos, kome se i u kom roku imaju isplatiti.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Musić Muharem s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-31-161/11  
Gračanica, 28.02.2011.god.

Na osnovu člana 25. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine F BiH», broj: 25/03 i 16/04) i člana 16. Statuta Općine Gračanica («Sl. glasnik Općine Gračanica», broj: 4/09) Općinsko vijeće Gračanica, na sjednici održanoj dana 28.02.2011.god., d o n o s i

### ZAKLJUČAK

1. Ne prihvata se ponuda Kozarić Hajrudina iz Gračanice kojom je Općini Gračanica ponudio zemljište označeno sa k.č. broj: 603/2 „Kula“ oranica od 151,0m<sup>2</sup> (n.br. 5108/11), k.č. broj: 603/25 „Kula“ oranica od 30,0m<sup>2</sup> (n.br. 5108/5), k.č. broj: 603/26 „Kula“ oranica od 121,0m<sup>2</sup> (n.br. 5108/8) i k.č. broj: 603/27 „Kula“ oranica od 103,0m<sup>2</sup> (n.br. 5108/2), upisane u z.k. ul. broj: 6749 k.o. Gračanica po cijeni od 11,00 KM za 1m<sup>2</sup>.

2. Troškovi postupka u iznosu od 150,00 KM padaju na teret podnosioca zahtjeva i isti je dužan da ovaj iznos, u roku od 15 dana od dana dostavljanja zaključka, plati na žiro račun Općine Gračanica broj: 1321800295500089, vrsta prihoda 722437.

### Obrazloženje

Kozarić Hajrudin iz Gračanice ponudio je Općini Gračanica zemljište poblize opisano u dispozitivu zaključka, po pravu preče kupovine, uz cijenu od 11,00 KM za 1m<sup>2</sup>.

Članom 25. Zakona o građevinskom zemljištu predviđeno je da «raniji vlasnik neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u državnoj svojini, odnosno nosilac privremenog prava korištenja zemljišta, i prije donošenja rješenja o preuzimanju zemljišta može ponuditi neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište općini, a općina ima prvenstveno pravo preuzimanja tog zemljišta. Ukoliko Općinsko vijeće ne prihvati ponudu iz prethodnog stava, raniji vlasnik može prenijeti pravo korištenja na treća lica ali ne po nižoj cijeni od one koja je ponuđena Općini».

Pošto se, u konkretnom slučaju, radi o građevinskom zemljištu obuhvaćenom granicama urbanog područja za koje Općina Gračanica nema interesa za kupovinu, vlasnik iste može prenijeti na druga lica ali ne po cijeni nižoj od 11,00 KM za 1m<sup>2</sup> niti pod povoljnijim uslovima.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana od dana prijema zaključka.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Musić Muharem s.r.



BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-31-543/11  
Gračanica, 28.02.2011.god.

Na osnovu člana 25. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine F BiH», broj: 25/03 i 16/04) i člana 16. Statuta Općine Gračanica («Sl. glasnik Općine Gračanica», broj: 4/09) Općinsko vijeće Gračanica, na sjednici održanoj dana 28.02.2011.god., d o n o s i

### **Z A K L J U Č A K**

1. Ne prihvata se ponuda Mešinović Ibrahima iz Gračanice kojom je Općini Gračanica ponudio 1 zemljište označenog sa k.č. broj: 3384/2 „Potok mahala“ pristupni put od 88,0m<sup>2</sup> upisan u p.l. broj: 4695 k.o. Gračanica po cijeni od 20,00 KM za 1m<sup>2</sup>.

2. Troškovi postupka u iznosu od 150,00 KM padaju na teret podnosioca zahtjeva i isti je dužan da ovaj iznos, u roku od 15 dana od dana dostavljanja zaključka, plati na žiro račun Općine Gračanica broj: 1321800295500089, vrsta prihoda 722437.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Mešinović Ibrahim iz Gračanice ponudio je Općini Gračanica zemljište pobliže opisano u dispozitivu zaključka, po pravu preče kupovine uz cijenu od 20,00 KM za 1m<sup>2</sup>.

Članom 25. Zakona o građevinskom zemljištu predviđeno je da «raniji vlasnik neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u državnoj svojini, odnosno nosilac privremenog prava korištenja zemljišta, i prije donošenja rješenja o preuzimanju zemljišta može ponuditi neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište općini, a općina ima prvenstveno pravo preuzimanja tog zemljišta. Ukoliko Općinsko vijeće ne prihvati ponudu iz prethodnog stava, raniji vlasnik može prenijeti pravo korištenja na treća lica ali ne po nižoj cijeni od one koja je ponuđena Općini».

Pošto se, u konkretnom slučaju, radi o građevinskom zemljištu obuhvaćenom granicama urbanog područja za koje Općina Gračanica nema interesa za kupovinu, vlasnik iste može prenijeti na druga lica ali ne po cijeni nižoj od 20,00 KM za 1m<sup>2</sup> niti pod povoljnijim uslovima.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana od dana prijema zaključka.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Musić Muhare, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-31-112/11  
Gračanica, 28.02.2011.god.

Na osnovu člana 25. Zakona o građevinskom zemljištu («Sl. novine F BiH», broj: 25/03 i 16/04) i člana 16. Statuta Općine Gračanica («Sl.glasnik Općine Gračanica», broj: 4/09) Općinsko vijeće Gračanica, na sjednici održanoj dana 28.02.2011.god., d o n o s i

### **ZAKLJUČAK**

1. Ne prihvata se ponuda Mašić Adnana i dr. iz Gračanice kojom su Općini Gračanica ponudili zemljište označeno sa k.č. broj: 38/39 „Stubo“ vrt kraj kuće od 270,0m<sup>2</sup> (n.br. 4545/1) i k.č. broj: 38/157 „Stubo“ pristupni put od 180,0m<sup>2</sup> (n.br. 4545/4) upisano u z.k. ul. broj: 5194 k.o. Gračanica po cijeni od 20,00 KM za 1m<sup>2</sup>.

2. Troškovi postupka u iznosu od 150,00 KM padaju na teret podnosilaca zahtjeva i isti su dužni da ovaj iznos, u roku od 15 dana od dana dostavljanja zaključka, plate na žiro račun Općine Gračanica broj: 1321800295500089, vrsta prihoda 722437.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Mašić Adnan i dr. iz Gračanice ponudili su Općini Gračanica zemljište poblje opisano u dispozitivu zaključka, po pravu preče kupovine uz cijenu od 20,00 KM za 1m<sup>2</sup>.

Članom 25. Zakona o građevinskom zemljištu predviđeno je da «raniji vlasnik neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u državnoj svojini, odnosno nosilac privremenog prava korištenja zemljišta, i prije donošenja rješenja o preuzimanju zemljišta može ponuditi neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište općini, a općina ima prvenstveno pravo preuzimanja tog zemljišta. Ukoliko Općinsko vijeće ne prihvati ponudu iz prethodnog stava, raniji vlasnik može prenijeti pravo korištenja na treća lica ali ne po nižoj cijeni od one koja je ponuđena Općini».

Pošto se, u konkretnom slučaju, radi o građevinskom zemljištu obuhvaćenom granicama urbanog područja za koje Općina Gračanica nema interesa za kupovinu, vlasnik iste može prenijeti na druga lica ali ne po cijeni nižoj od 20,00 KM za 1m<sup>2</sup> niti pod povoljnijim uslovima.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana od dana prijema zaključka.

PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Musić Muharem s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj : 02-05-00288/2011  
Datum: 27. 01. 2011. godine

Na osnovu Upustva o načinu vršenja kancelarijskog poslovanja u organima Uprave i službama za upravu u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 30/98) i člana 36. Statuta općine Gračanica („Službeni glasnik Općine Gračanica“, broj: 4/09), Općinski načelnik d o n o s i

**R J E Š E N J E**  
**o određivanju oznaka organizacionih jedinica i internih dostavnih knjiga**

**I**

Određuju se oznake organizacionih jedinica općinskih službi Općine Gračanica na način kako slijedi :

- 01 OPĆINSKO VIJEĆE
- 02 OPĆINSK NAČELNIK
- 03 STRUČNA SLUŽBA VIJEĆA
- 04 SLUŽBA ZA UPRAVU DRUŠTVENE DJELATNOSTI BORAČKO INVALIDSKU ZAŠTITU I ZAJEDNIČKE POSLOVE
- 05 SLUŽBA ZA PODUZETNIŠTVO, LOKALNI RAZVOJ I FINANSIJE
- 06 SLUŽBA ZA PROSTORNO UREĐENJE, GEODETSKE I IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE
- 07 OPĆINSKO PRAVOBRANILAŠTVO
- 08 SLUŽBA ZA CIVILNU ZAŠTITU

**II**

Za organizacione jedinice navedene u članu I rješenja vode se posebne interne dostavne knjige.

**III**

Zajedničke dostavne knjige za sve službe su :

KNJIGA ZA OSOBNU POŠTU  
KNJIGA STROGO POVJERLJIVE POŠTE  
KNJIGA PRIMLJENIH RAČUNA  
KNJIGA ZA OTPREMU RAČUNA  
KNJIGA ZA OTPREMU POŠTE PUTEM KURIRA  
KNJIGA PRIMLJENIH FAKSOVA  
KARTON ZA SLUŽBENA GLASILA I ČASOPISE

**IV**

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Gračanica“

Dostaviti:  
1. U spis  
2. Arhivu

OPĆINSKI NAČELNIK  
  
Nusret Helić s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj : 02-05-00289/2011  
Datum: 27. 01. 2011. godine

Na osnovu Upustva o načinu vršenja kancelarijskog poslovanja u organima Uprave i službama za upravu u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 30/98) i člana 36. Statuta općine Gračanica („Službeni glasnik Općine Gračanica“, broj: 4/09), Općinski načelnik d o n o s i

**R J E Š E N J E**  
**o ovlaštenju za upotrebu i čuvanje pečata**

**I**

Jukan Sejda, viši samostalni referent - kordinator pisarnice i arhive u Službi za upravu društvene djelatnosti boračko invalidsku zaštitu i zajedničke poslove Općine Gračanica , ovlašćuje se za upotrebu i čuvanje sljedećih pečata :

Službe za upravu društvene djelatnosti, boračko invalidsku zaštitu i zajedničke poslove Općine Gračanica pečat nosi oznaku „11“ promjera 50 mm

Službe za poduzetništvo lokalni razvoj i finansije Općine Gračanica promjera 50 mm

**II**

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Gračanica“.

OPĆINSKI NAČELNIK

Dostaviti:  
1. Imenovanoj  
2. U spis  
3. Arhivi

Nusret Helić s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj : 02-05-00292/2011  
Datum: 27. 01. 2011. godine

Na osnovu Upustva o načinu vršenja kancelarijskog poslovanja u organima Uprave i službama za upravu u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 30/98 ) i člana 36. Statuta općine Gračanica („Službeni glasnik Općine Gračanica“, broj: 4/09), Općinski načelnik d o n o s i

**R J E Š E N J E**  
**o ovlaštenju za otvaranje i pregledanje pošte**

I

Jukan Sejda, viši samostalni referent - kordinator pisarnice i arhive u Službi za upravu društvene djelatnosti boračko invalidsku zaštitu i zajedničke poslove Općine Gračanica, ovlašćuje se za: otvaranje, pregledanje i signiranje cjelokupne primljene pošte (obična, povjerljiva, strogo povjerljiva i vrijednosne pošiljke).

II

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Gračanica“.

Dostaviti:  
1. Imenovanoj  
2. U spis  
3. Arhivi

OPĆINSKI NAČELNIK

Nusret Helić s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj : 02-05-00291/2011  
Datum : 27. 01. 2011. godine

Na osnovu člana 36. Statuta Općine Gračanica („Službeni glasnik Općine Gračanica“, broj: 4/09) i člana 12. Odluke o pečatu Opštine Gračanica („Službeni glasnik Opštine Gračanica“, broj: 3/99), Općinski načelnik d o n o s i

**R J E Š E N J E**  
**o ovlaštenju za upotrebu i čuvanje pečata**

I

Mujačić Indira, referent prijemne kancelarije u Službi za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko pravne poslove Općine Gračanica, ovlašćuje se za upotrebu i čuvanje pečata Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko pravne poslove Općine Gračanica, pečat promjera 50 mm .

II

Pečat će se koristiti za ovjeravanje posjedovnih listova i kopija katastarskog plana .

III

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Gračanica“.

OPĆINSKI NAČELNIK

Dostaviti:  
1. Imenovanoj  
2. U spis  
3. Arhivi

Nusret Helić s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj : 02-05-00293/2011  
Datum: 27. 01. 2011. godine

Na osnovu Upustva o načinu vršenja kancelarijskog poslovanja u organima Uprave i službama za upravu u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 30/98) i člana 36. Statuta općine Gračanica („Službeni glasnik Općine Gračanica“, broj: 4/09), Općinski načelnik d o n o s i

**R J E Š E N J E**  
**o ovlaštenju za prijem pošte van radnog vremena**

I

Halilović Ibrahim, na radnom mjestu čuvara u Službi za upravu, društvene djelatnosti, boračko-invalidsku zaštitu i zajedničke poslove Općine Gračanica, ovlašćuje se za prijem pošte van radnog vremena (obična, povjerljiva, strogo povjerljiva i vrijednosne pošiljke).

II

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Gračanica“.

OPĆINSKI NAČELNIK

Dostaviti:  
1. Imenovanom  
2. U spis  
3. Arhivi

Nusret Helić s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj : 02-05-00290/2011  
Datum: 27. 01. 2011. godine

Na osnovu člana 36. Statuta Općine Gračanica („Službeni glasnik Općine Gračanica“, broj: 4/09) i člana 12. Odluke o pečatu Opštine Gračanica („Službeni glasnik Opštine Gračanica“, broj: 3/99), Općinski načelnik d o n o s i

**R J E Š E N J E**  
**o ovlaštenju za upotrebu i čuvanje pečata**

**I**

Tuholjak Fikreta, referent za prijem stranaka-informacije u Službi za upravu, društvene djelatnosti, boračko-invalidsku zaštitu i zajedničke poslove Općine Gračanica, ovlašćuje se za upotrebu i čuvanje sljedećih pečata :

Službe za upravu, društvene djelatnosti, boračko-invalidsku zaštitu i zajedničke poslove Općine Gračanica, pečat nosi oznaku „11“ promjera 50 mm i pečat iste Službe promjera 20 mm,

Službe za poduzetništvo, lokalni razvoj i finansije Općine Gračanica promjera 50 mm i pečat iste Službe promjera 20 mm,

Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko pravne poslove Općine Gračanica, promjera 50 mm.

**II**

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Gračanica“.

Dostaviti :  
1. Imenovanoj  
2. U spis  
3. Arhivi

OPĆINSKI NAČELNIK

Nusret Helić s.r.



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj: 02-44- 126 /11  
Datum: 13.01.2011.godine

Na osnovu člana 36. Statuta Općine Gračanica («Službeni glasnik Općine Gračanica», broj: 4/09), Odluke o proglašenju stanja prirodne nepogode i druge nesreće na području Općine Gračanica, broj: 02-44-4308/2010 od 01.06. 2010.godine, Odluke o proglašenju stanja prirodne nepogode i druge nesreće na području Općine Gračanica, broj: 02-44-4762 /2010 od 22.06.2010. godine, Zaključka Općinskog štaba civilne zaštite Gračanica o angažovanju potrebnih snaga i sredstava na preduzimanju mjera zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara i Odluke Federalnog stožera civilne zaštite o odobravanju jednokratne novčane pomoći za saniranje šteta općinama Tuzlanskog, Zeničko-Dobojskog i Posavskog kantona, broj: 11-49/1-705-2/10 od 11.11. 2010.godine, Općinski načelnik općine Gračanica , d o n o s i

#### O D L U K U

o utrošku dodijeljene jednokratne novčane pomoći za saniranje šteta  
od posljedica prirodnih i drugih nesreća od poplava i klizišta na području općine Gračanica

#### I

Dodijeljena jednokratna novčana pomoć od Federalnog stožera civilne zaštite općini Gračanica u visini od 35.000,00 KM će se upotrijebiti za slijedeće namjene:

- Sufinansiranje sanacije klizišta na putu u zasoku Dobrnjići 1 u  
Gornjoj Orahovici ..... 35.000,00 KM

#### II

Sredstva iz tačke I ove Odluke biti će uplaćena na žiro račun izvođača radova po ispostavljennoj fakturi i konačnoj situaciji o završenim radovima.

Naprijed navedena finansijska sredstva se mogu koristiti isključivo za odobrenu namjenu.

#### III

Za realizaciju ove odluke zadužuje se Općinska služba za poduzetništvo, lokalni razvoj i finansije, a sredstva će se isplatiti sa budžetske pozicije broj: 613997- klizišta.

#### IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „ Službenom glasniku Općine Gračanica“ .

OPĆINSKI NAČELNIK  
Nusret Helić, s.r.

D o s t a v l j e n o:

1. Služba za poduzetništvo, lokalni razvoj i finansije,
2. Općinski štab CZ;
3. Evidenciji,
4. Arhivi.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj: 02-44-201 /11

Datum, 18.01.2011.godine

Na osnovu Pravilnika o načinu rada i funkcioniranju štabova i povjerenika civilne zaštite („Službene novine Federacije BiH“, broj: 77/06 i 5/07), Odluke o osnivanju Općinskog štaba civilne zaštite („Službeni glasnik Općine Gračanica“, broj: 11/03), člana 36. Statuta Općine Gračanica («Službeni glasnik Općine Gračanica», broj: 4/09) i Zaključka Općinskog štaba civilne zaštite Gračanica, broj: 08/01-44-5 /11, Općinski načelnik, d o n o s i

## O D L U K U

o visini naknade članovima Općinskog štaba civilne zaštite

### I

Zbog posebne odgovornosti, težine i prirode poslova u provođenju Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća («Službene novine Federacije BiH», broj: 39/03, 22/06 i 43/10), a u skladu sa Odlukom Općinskog vijeća o osnivanju Općinskog štaba civilne zaštite kao stručno-operativnog organa Općine Gračanica, utvrđuje se pravo na naknadu članovima Općinskog štaba civilne zaštite.

Komandantu, načelniku i članovima Općinskog štaba civilne zaštite za rad u Općinskom štabu civilne zaštite pripada mjesečna naknada u visini 150,00 KM za komandanta i načelnika i 100,00 KM članovima štaba.

### II

Sredstva za finansiranje Općinskog štaba civilne zaštite predviđena u tački I ove Odluke, osiguravaju se iz sredstava Budžeta Općine Gračanica, ekonomski kod 611231.

### III

Služba civilne zaštite će do petog u mjesecu dostavljati u računovodstvo Općine spisak lica za prethodni mjesec koja ostvaruju pravo na mjesečnu naknadu iz člana I ove Odluke.

### IV

Članovi Općinskog štaba civilne zaštite koji se neopravdano ne odazivaju na sastanke, vježbe, obuke i ne učestvuju u radu štaba za taj period ne ostvaruju pravo na propisanu naknadu iz tačke I.

### V

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivat će se od 01.01.2011.godine.

### VI

Odluka će biti objavljena u Službenom glasniku Općine Gračanica.

Dostavljeno:

1. Služba za poduzetništvo, lokalni razvoj i finansije
2. Općinski štab civilne zaštite
3. Služba CZ
4. Evidencija
5. Arhiva

OPĆINSKI NAČELNIK  
Nusret Helić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj: 02-44-57/2011  
Gračanica, 01.02.2011.godine

Na osnovu člana 114. stav 1. Zakona o zaštiti od požara i vatrogastvu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 64/09), člana 23. stav 1. tačka 5. Zakona o plaćama i naknadama u organima vlasti Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 45/10), te na osnovu Budžeta Općine Gračanica („Službeni glasnik Općine Gračanica“, broj: 12/10) i člana 36. Statuta Općine Gračanica („Službeni glasnik Općine Gračanica“, broj: 4/09), Općinski načelnik Općine Gračanica, d o n o s i

**O D L U K U**  
o dodatku na plaću na posebne uslove rada

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se dodatak na plaću za starješinu profesionalne jedinice, zamjenika starješine, komandira jedinice, rukovodioce akcije gašenja i vatrogasce u profesionalnoj vatrogasnoj jedinici zaposlene u Službi za civilnu zaštitu Općine Gračanica, Odjeljenje za PPZ- TVJ.

Član 2.

Zaposlenici iz člana 1. ove Odluke imaju pravo na dodatak na plaću po osnovu posebnih uslova rada u visini od 30 % od osnovne plaće.

Član 3.

Ova odluka primjenjuje se od 01.01.2011.godine, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Gračanica“ i važit će do usklađivanja sa Pravilnikom o plaćama Općine Gračanica sa važećim zakonskim propisima koji regulišu ovu oblast.

Dostaviti:

1. Služba za poduzetništvo, lokalni razvoj i finansije,
2. Službi za civilnu zaštitu
3. Evidenciji
4. Arhivi

OPĆINSKI NAČELNIK  
Nusret Helić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
TUZLANSKI KANTON  
OPĆINA GRAČANICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj: 02-44-522/2011

Datum, 22. 02. 2011. godine

Na osnovu Uredbe o vrsti, kriterijima i postupku za dodjelu priznanja i nagrada civilne zaštite («Službene novine Federacije BiH», broj: 23/04 i 38/06), Zaključka Općinskog štaba civilne zaštite Gračanica, broj: 08-44-04/ 11 od 19. 01. 2011. godine i člana 36. Statuta Općine Gračanica ("Službeni glasnik Općine Gračanica", broj: 4/09), načelnik Općine Gračanica, d o n o s i

## O D L U K U O DODJELI NOVČANE NAGRADE CIVILNE ZAŠTITE

### I

U povodu 1. marta, Dana civilne zaštite, za postignute rezultate u radu na organizovanju, jačanju sistema civilne zaštite i postignute rezultate na preduzimanju mjera zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća na području Općine Gračanica, dodjeljuje se Novčana nagrada civilne zaštite:

1. Djedović Esadu, vatrogasac u TVJ Gračanica u iznosu od 300,00 KM,
2. Zahirović Seadu, vatrogasac-volonter u iznosu od 200,00 KM,
3. Jahić Hazimu, dobrovoljni davalac krvi iz Gračanice u iznosu od 150,00 KM,
4. Hamidović Semki, dobrovoljni davalac krvi iz Gračanice ( DOO Fortuna) u iznosu od 150,00 KM,
5. Pašalić Kemiji, dobrovoljni davalac krvi iz Gračanice (DOO Fortuna) u iznosu od 150,00 KM

### II

Sredstva iz tačke I ove Odluke isplatit će se sa podračuna otvorenog u okviru jedinstvenog računa Općine Gračanica pod nazivom – sredstva posebne naknade za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća i bit će uplaćena na žiro račun dobitnika nagrada civilne zaštite iz tačke I ove Odluke.

### III

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Služba za poduzetništvo, lokalni razvoj i finansije Općine Gračanica.

### IV

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenom glasniku Općine Gračanica“.

Dostavljeno:

- Služba za poduzetništvo, lokalni razvoj i finansije,
- Služba civilne zaštite,
- Evidencija,
- Arhiva

OPĆINSKI NAČELNIK  
Nusret Helić, s.r.

## S A D R Ź A J

## I - AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o usvajanju i provođenju Regulacionog plana "Radna zona III" Gračanica
2. Odluka o snabdijevanju toplotnom energijom stambenog i poslovnog prostora u Gračanici daljinskim grijanjem i uslovima za isporuku i preuzimanje toplotne energije
3. Odluka o zonama sanitarne zaštite i zaštitnim mjerama za izvorišta Sklop, Seljanuša i Hadžijina voda za snabdijevanje vodom za piće općine Gračanica
4. Odluka o zonama sanitarne zaštite i zaštitnim mjerama za izvorišta Vrela i Ilidža za snabdijevanje vodom za piće općine Gračanica
5. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim priznanjima
6. Odluka o promjeni statusa nepokretnosti u opštoj upotrebi
7. Odluka o izmenovanju Komisije za davanje stručne ocjene u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti
8. Zaključak o Planu upisa učenika u prvi razred Gimnazije "Dr. Mustafa Kamarić" Gračanica za školsku 2011/2012. godinu
9. Zaključak o Planu upisa učenika u prvi razred Mješovite srednje škole Gračanica za školsku 2011/2012. godinu
10. Zaključak o saglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta JZU Opća bolnica
11. Zaključak o Informaciji o stanju bezbjednosti na području Policijske stanice Gračanica u 2010.
12. Zaključak o Informaciji o rješavanju upravnih predmeta u 2010. godini
13. Zaključak o Informaciji o realizaciji Odluke o obavljanju volonterskog rada
14. Zaključak o Izvještaju o stanju klizišta sa prijedlogom mjera sanacije
15. Zaključak o Izvještaju o stanju poljoprivrede i provedenim podsticajnim mjerama
16. Rješenje o pravu vlasništva u korist "Džambo" d.o.o. Gračanica
17. Rješenje o pravu vlasništva u korist Mujaković Safeta iz Gračanice
18. Rješenje o otuđenju nedovršenog stambenog objekta-Šerić Nedim iz Gračanice
19. Zaključak o prihvatanju ponude po pravu preče kupovine-Kozarić Hajrudin iz Gračanice
20. Zaključak o prihvatanju ponude po pravu preče kupovine-Mešinović Ibrahim iz Gračanice
21. Zaključak o prihvatanju ponude po pravu preče kupovine-Mešić Adnan i dr. iz Gračanice

## II - AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1. Rješenje o određivanju oznaka organizacionih jedinica i internih dostavnih knjiga
2. Rješenje o ovlaštenju za upotrebu i čuvanje pečata-Jukan Sejda
3. Rješenje o ovlaštenju za otvaranje i pregledanje pošte-Jukan Sejda
4. Rješenje o ovlaštenju za upotrebu i čuvanje pečata-Mujačić Indira
5. Rješenje o ovlaštenju za prijem pošte van radnog vremena-Halilović Ibrahim
6. Rješenje o ovlaštenju za upotrebu i čuvanje pečata-Tuholjak Fikreta
7. Odluka o utrošku novčane pomoći za saniranje šteta od prirodnih i drugih nesreća
8. Odluka o visini naknade članovima Općinskog štaba civilne zaštite
9. Odluka o dodatku na plaću na posebne uslove rada u vatrogasnoj jedinici
10. Odluka o dodjeli novčane nagrade Civilne zaštite

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE  
GRAČANICA

BROJ: 3

GODINA: 2011.

IZDAJE: OPĆINA GRAČANICA

UREĐUJE: Stručna služba Općinskog vijeća

TIRAŽ: 50 primjeraka

ADRESA: OPĆINA GRAČANICA  
Stručna služba Općinskog vijeća

TELEFON: 035 / 700-800  
Lokal: 816

FAX: 035 / 706-679