

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKO VIJE E

Broj predmeta: 01-05-01893-2017
Broj akta: 01DT-001
Gra anica, 31.05.2017. godine

Na osnovu lana 16. Statuta Op ine Gra anica («Službeni glasnik Op ine Gra anica», broj: 4/09) i lana 9. Odluke o op inskim priznanjima («Službeni glasnik Op ine Gra anica», broj: 2/08, 3/11 i 03/16), Op insko vije e Gra anica na sjednici održanoj dana **31.05.2017.** godine, d o n o s i

ODLUKU o dodjeli op inskih priznanja

lan 1.

Op insko priznanje **Zlatna plaketa** dodjeljuje se:

- 1. „TRGOVIR“ d.o.o. Stjepan Polje**
- 2. „RADIAL“ d.o.o. Stjepan Polje**

lan 2.

Op insko priznanje **Zlatna zna ka** dodjeljuje se:

- 1. Vehid Osmanovi , Gornja Orahovica**
- 2. Hamzalija Okanovi , Škahovica**
- 3. posthumno Mehmed Nuriki , Gra anica**

lan 3.

Posebno op insko priznanje Po asni gra anin op ine Gra anica, dodjeljuje se:

Marie Agnes Linguet

lan 4.

Odluka o dodjeli op inskih priznanja bit e saopštena i priznanja e biti uru ena dobitnicima na sve anoj sjednici Op inskog vije a, 2. juna 2017. godine, povodom obilježavanja Dana op ine Gra anica.

lan 5.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u «Službenom glasniku Op ine Gra anica».

**PREDSJEDAVAJU I
OP INSKOG VIJE A
Nihad Krajinovi s.r.**

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRAD ANICA
OP INSKO VIJE E

Broj predmeta: 01-05-01903
Broj akta: 01DT-001
Grad anica, 31.05.2017. godine

Na osnovu člana 5. Stav 2. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Sl. Novine Federacije BiH“ br. 49/06 i 51/09) i člana 16. Statuta Opštine Grad anica („Službeni glasnik Opštine Grad anica“, broj: 4/09), Opštinsko vijeće Grad anica na sjednici održanoj 31.05.2017. godine, d o n o s i

ODLUKU **o proglašenju Grada Grad anica**

Član 1.

Ovom Odlukom uspostavlja se Grad Grad anica (u daljem tekstu Grad).

Član 2.

Grad obuhvata područje sadašnje Opštine Grad anica u granicama utvrđenim zakonom i drugim propisima kojim se određuju naseljena mjesta i u kojima se ostvaruje mjesna samouprava i to: Babići, Buk, Doborovci, Doborovci Gornji, Džakule, Grad anica, Lendići, Lohinja Donja, Lohinja Gornja, Lukavica, Malešići, Mirićina, Orahovica Donja, Orahovica Gornja, Piskavica, Pribava, Prijeko Brdo, Rašljeva, Skipovac Donji-dio, Skipovac Gornji-dio, Soko, Stjepan Polje, Škahovica, Trnovci i Vranovići.

Član 3.

Grad je jedinica lokalne samouprave i ima svojstvo pravnog lica.
Sjedište Grada je u Grad anici, ul. Mula Mustafe Bašeskije br. 1.

II – ORGANI GRADA

Član 4.

Organi Grada su Gradsko vijeće i Gradonačelnik, koji svoju funkciju vrše u skladu sa Ustavom Bosne i Hercegovine, Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine, Ustavom Tuzlanskog kantona, zakonom i statutom Grada.

Član 5.

Gradsko vijeće je predstavnički organ grada i organ odlučivanja, izabran na način i po postupku utvrđenim Izbornim zakonom, koji funkciju vlasti vrši u skladu sa ustavom, zakonom i statutom Grada.

Broj vijećnika Gradskog vijeća utvrđuje se statutom Grada.

Način izbora i trajanje mandata vijećnika utvrđeni su zakonom.

Član 6.

Izvršni organ Grada je Gradonačelnik.

Način izbora i trajanje mandata Gradonačelnika utvrđeni su zakonom.

III – STATUT

Član 7.

Grad ima Statut.

lan 8.

Statutom Grada u skladu s Ustavom Bosne i Hercegovine, Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine, Ustavom Tuzlanskog kantona i federalnim i kantonalnim zakonodavstvom uređuju se sljedeća pitanja: ostvarivanje i zaštita ljudskih prava i temeljnih sloboda, samoupravni djelokrug Grada, organi Grada, neposredno učešće građana u odlučivanju o lokalnim poslovima, mjesna samouprava, javnost rada, imovina Grada i financiranje lokalne samouprave, saradnja i udruživanje s drugim jedinicama lokalne samouprave, međusobni odnosi gradskih organa i organa kantonalne, odnosno federalne vlasti, propisi i drugi akti Grada, postupak donošenja i promjene Statuta i druga pitanja od značaja za ostvarivanje lokalne samouprave.

Statut Grada priprema i usvaja Gradsko vijeće dvotrećinskom većinom glasova vijećnika.

IV – PRAVNO SLJEDNIŠTVO

lan 9.

Grad Gračanica je pravni sljednik Općine Gračanica i u potpunosti nastavlja kontinuitet i stupa u prava i obaveze Općine Gračanica u skladu s Ustavom i zakonom.

lan 10.

Grad preuzima grb, zastavu i druga obilježja Općine Gračanica.

V – PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

lan 11.

Statut, svi drugi opći akti i obilježja uskladiti će se s ovom Odlukom i Zakonom u roku od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu Zakona o uspostavljanju Grada Gračanice.

Općinske službe za upravu, upravne organizacije i drugi općinski organi i službe stupanjem na snagu ove Odluke nastavljaju s radom kao gradske službe za upravu, gradske upravne organizacije i drugi gradski organi i službe.

lan 12.

Javna poduzeća i ustanove čiji je osnivač Općina Gračanica nastavljaju s radom kao javna poduzeća i ustanove Grada.

Osobe imenovane ili izabrane na dužnost od strane Općinskog vijeća i Općinskog načelnika nastavljaju s radom do isteka mandata na koji su imenovani odnosno izabrani.

lan 13.

Do donošenja Statuta Grada primjenjivat će se odredbe Statuta Općine Gračanica („Službeni glasnik Općine Gračanica“, broj: 4/09) koje nisu u suprotnosti sa Zakonom o načelima lokalne samouprave i ovom Odlukom.

Općinski propisi ostaju na snazi do donošenja gradskih propisa, ukoliko nisu u suprotnosti s odredbama Zakona o načelima lokalne samouprave i ovom Odlukom.

lan 14.

Najkasnije u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke izvršit će se registracija Grada kod nadležnih organa, promjena pečata, tablica s nazivima i memoranduma, preuzimanje poslova, arhive, dokumentacije i zaposlenika općinskog organa uprave, te poduzeti druge radnje neophodne za funkcioniranje Grada.

lan 15.

Gramatika terminologija u vezi sa korištenjem muškog ili ženskog roda za pojmove u ovoj Odluci uključuje oba spola.

lan 16.

Ova Odluka s potrebnim podacima o ispunjavanju potrebnih kriterija dostavi se Parlamentu Federacije Bosne i Hercegovine radi donošenja Zakona o uspostavljanju Grada Gračanice.

lan 17.

Ova Odluka stupa na snagu danom stupanja na snagu Zakona o uspostavljanju Grada Gračanice, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Gračanica“.

**PREDSJEDAVAJU I
OPĆINSKOG VIJEĆA
Nihad Krajinović s.r.**

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKO VIJE E

Broj: 01-05-01894-2017
Datum, 31.05.2017.godine

Na osnovu člana 16. i člana 101. Statuta Opštine Graanica („Sl. glasnik Opštine Graanica“, broj: 4/09), na prijedlog Opšinskog načelnika Opšinske vijeće Opštine Graanica na sjednici 31.05.2017.godine, donosi:

O D L U K U
o prihvatanju inicijative za uspostavljanje trajne saradnje
Opštine Graanica sa Opštinom Pljevlja – Crna Gora

Član 1.

Na principima izražene volje, međusobnog uvažavanja i obostranih interesa građana Opštine Pljevlja i građana Opštine Graanica prihvata se inicijativa o uspostavljanju trajne saradnje i svestranom razvijanju prijateljskih veza i partnerstva u oblasti privrede, ekonomskog razumijevanja i razvoja uprave i javnih usluga, kroz neposredne kontakte privrednih organizacija, privrednika, vaspitno obrazovnih ustanova, kulturnih institucija, društvenih i sportskih organizacija, turizma, kao i u drugim oblastima od obostranog interesa.

Član 2.

Ovlašćuje se Načelnik Opštine Graanica da u skladu sa ovom Odlukom, u ime Opštine Graanica na svom imenu potpiše Povelju o uspostavljanju trajne saradnje sa Opštinom Pljevlja - Crna Gora.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Opštine Graanica“.

PREDSJEDAVAJU I
OP INSKOG VIJEĆA
Nihad Krajinović s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKO VIJE E

Broj predmeta: 01-05-01920-2017

Broj akta: 01DT-001

Gra anica, 31.05.2017.

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave («Službene novine Federacije BiH», broj: 49/06), člana 24. stav 1. Zakona o unutarnjoj trgovini («Službene novine Federacije BiH», broj: 40/2010), člana 11. stav 2. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti («Službene novine Federacije BiH», broj: 32/09), člana 40. Zakona o obrtu i srodnim djelatnostima («Službene novine Federacije BiH», broj: 35/09), člana 14. stav 2. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti («Službene novine TK», broj: 1/12 i 14/16), i člana 16. Statuta Općine Gra anica («Službeni glasnik Općine Gra anica», broj: 04/09), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 31.05.2017. godine, donosi

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o radnom vremenu u određenim djelatnostima

član 1.

U Odluci o radnom vremenu u određenim djelatnostima („Sl. glasnik Općine Gra anica“, broj: 4/2011) član 10 se mijenja i glasi:

„U ugostiteljskim objektima iz skupine „restorani“ i „barovi“ može se odrediti radno vrijeme od 6,00 do 23,00 u radne dane, petkom i subotom do 24,00 sata, a u dane vjerskih blagdana, državnih i općinskih praznika do 01,00 sat.

U objektima u kojima se organizuje matursko veće i radno vrijeme može trajati to veće i do 02,00 sata.

Muzika u ovim objektima treba prestati 1 sat prije prestanka radnog vremena.“.

član 2.

član 11 Odluke mijenja se i glasi:

„Radno vrijeme ugostiteljskih objekata koji se nalaze u sklopu stambeno-poslovnih objekata može se odrediti od 6,00 do 22,00 sata u radne dane, petkom i subotom do 23,00 a u dane vjerskih blagdana, državnih i općinskih praznika do 24,00 sata“.

član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gra anica“.

PREDSJEDAVAJU I
OP INSKOG VIJEĆA
Nihad Krajinovi s.r.

Broj: 01-05-1923/17
Gra anica, 31.05.2017. god.

Na osnovu 1. 13. i 35. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, br. 49/06 i 51/09) i 1. 16. Statuta Op ine Gra anica („Službene novine 4/09), Op insko vije e Gra anica, na sjednici održanoj 31.05.2017. god, donosi:

O D L U K U
O OSNIVANJU, UPRAVLJANJU, RASPOLAGANJU I KORIŠTENJU STAMBENOG FONDA UZ
PRIMJENU PRINCIPA SOCIJALNOG STANOVANJA

I OPŠTE ODREDBE

lan 1.
(Predmet Odluke)

Ovom Odlukom utvrđuju se principi osnivanja i raspolaganja stambenim fondom na području op ine Gra anica (u daljem tekstu: Op ina) kojima se, primjenom principa socijalnog stanovanja, osigurava stambeno zbrinjavanje lica koja nisu u mogućnosti riješiti svoje stambeno pitanje po tržišnim uslovima, uređuju pitanja upravljanja, raspolaganja i korištenja tog stambenog fonda, te uslovi i na in ostvarivanja prava na socijalno stambeno zbrinjavanje na području Op ine.

lan 2.
(Principi socijalnog stanovanja)

- 1) Stambenim zbrinjavanjem primjenom principa socijalnog stanovanja, u smislu ove Odluke, smatra se stanovanje odgovarajućeg standarda koje se obezbjeđuje licima koja iz socijalnih, ekonomskih i drugih razloga ne mogu da riješe pitanje stanovanja na zadovoljavajućim i na in primjenom postojećih tržišnih uslova.
- 2) Primjena principa socijalnog stanovanja podrazumijeva osiguranje stanovanja po cijeni ispod tržišne za socijalno ugrožena domaćinstva ili pojedince, podizanje kvaliteta života korisnika, smanjenje socijalne segregacije i diskriminacije, doprinos realizaciji socijalno-ekonomskih politika i propisa usvojenih na svim nivoima vlasti, finansijsku održivost socijalnih stambenih jedinica i ekonomsko jačanje lokalne zajednice.
- 3) Nadležni op inski organi osiguravaju primjenu principa socijalnog stanovanja kroz donošenje programa socijalnog stanovanja koji su primarno usmjereni na socijalno ugrožene kategorije stanovništva, usvajanje pravnog okvira za stambeno zbrinjavanje i obezbjeđuju finansijske podrške za realizaciju navedenih programa.
- 4) Op ina Gra anica se obvezuje da redovno prati i ažurira zakonodavni okvir za upravljanje socijalnim stanovanjem u cilju pomoći socijalno ugroženim kategorijama stanovništva i unapređujućeg procesa.

lan 3.
(Stambeni fond na koji se Odluka primjenjuje)

- 1) Stambeni fond socijalnog stanovanja op ine Gra anica na koji se primjenjuju odredbe ove Odluke ine:
 1. Stambene jedinice koje se obezbjeđuju kroz implementaciju višegodišnjih državnih projekata stambenog zbrinjavanja;
 2. Stambene jedinice koje se obezbjeđuju kroz druge projekte socijalnog stambenog zbrinjavanja koje op ina realizuje putem posebnih sporazuma sa donatorima;
 3. Stambene jedinice koje op ina obezbjeđuje kroz realizaciju programa stambenog zbrinjavanja socijalno ugroženih kategorija.
- 2) Stambene jedinice iz prethodnog stava obezbjeđuju se kroz obnovu, sanaciju ili adaptaciju stambenih jedinica u uništenim ili oštećenim stambenim zgradama kao i izgradnjom novih stambenih objekata kolektivnog stanovanja.

lan 4.

(Korisnici prava na socijalno stambeno zbrinjavanje)

Korisnici prava na stambeno zbrinjavanje, u skladu sa ovom Odlukom, su:

1. Lica koja su obuhvaćena državnim projektima stambenog zbrinjavanja u skladu sa kriterijima koji su definisani u okviru svakog specifičnog projekta;
2. Lica koja su obuhvaćena drugim projektima stambenog zbrinjavanja u skladu sa kriterijima definisanim posebnim sporazumima sa donatorima;
3. Raseljena lica, povratnici, izbjeglice, migranti i druge socijalno ugrožene kategorije koje su obuhvaćene programima stambenog zbrinjavanja u općini;
4. Lica koja su odlukom Općinskog vijeća Gračanica utvrđena kao lica od interesa za općinu a na osnovu iskazanih potreba i zahtjeva javnih institucija ili organa uprave.

lan 5.

(Izvori finansiranja)

Sredstva za osiguranje stambenog fonda socijalnog stanovanja Općine obezbjeđuju se iz budžeta općine, kantona i Federacije BiH, donacija, kreditnih sredstava i drugih izvora u skladu sa važećim propisima.

lan 6.

(Modeli stambenog zbrinjavanja)

Stambeno zbrinjavanje, u skladu sa ovom Odlukom, vrši se primjenom jednog od slijedećih modela:

1. Dodjelom stambene jedinice u zakup, na neodređeno vrijeme,
2. Dodjelom stambene jedinice u zakup, na određeno vrijeme,
3. Dodjelom stambene jedinice u zakup institucijama socijalne zaštite.

lan 7.

(Tehnički standardi stambenih jedinica)

- 1) Tehnički standardi koje stambene jedinice iz člana 3. ove Odluke moraju zadovoljavati i veličina stambene jedinice koja se dodjeljuje u odnosu na broj članova porodice i broj članova porodice u skladu sa propisanim-ugovorenim standardima svakog pojedinačnog projekta socijalnog stambenog zbrinjavanja, s tim da ne mogu biti manji od onih koji su utvrđeni važećim „Standardima za obnovu i izgradnju stambenih jedinica i objekata u svrhu zbrinjavanja povratnika“ Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice Bosne i Hercegovine.
- 2) Tehničke standarde i veličinu stambene jedinice iz prethodnog stava propisuje Općinsko vijeće, posebnom odlukom.
- 3) Izuzetno, u odnosu na broj članova porodice i broj članova porodice, stambena jedinica koja se dodjeljuje za potrebe socijalnog stambenog zbrinjavanja može biti manja od utvrđene aktom iz prethodnog stava ovog člana ako se radi o stambenom zbrinjavanju na određeno vrijeme i uz pismeni pristanak korisnika.

II KRITERIJI I POSTUPAK ZA DODJELU STAMBENIH JEDINICA

lan 8.

(Opći kriteriji)

- 1) Opći kriteriji za ostvarivanje prava na socijalno stambeno zbrinjavanje na osnovu kojih se utvrđuje podobnost potencijalnih korisnika za dodjelu stambene jedinice su:
 1. Potencijalni korisnik pripada kategoriji korisnika koja je obuhvaćena specifičnim projektima stambenog zbrinjavanja;
 2. Potencijalni korisnik nema uslovnu stambenu jedinicu na teritoriji BiH i u zemlji porijekla u slučaju izbjeglica
 3. Potencijalni korisnik prihvata rješenje svog stambenog statusa putem socijalnog stambenog zbrinjavanja.
- 2) Opći kriteriji iz prethodnog stava su eliminatorni, primjenjuju se u implementaciji svih projekata i odnose se na sve modele stambenog zbrinjavanja definisane ovom Odlukom.

lan 9.

(Posebni kriteriji)

- 1) Posebni kriteriji za ostvarivanje prava na socijalno stambeno zbrinjavanje na osnovu kojih se vrši odabir i utvrđuje lista korisnika su:
 1. stambeni status

2. socijalni status

3. pripadnost ranjivim grupama

2) Pitanja koja se odnose na utvrđivanje posebnih kriterija iz prethodnog stava, njihovo bodovanje i utvrđivanje rang-liste prioriteta za dodjelu stambene jedinice, kao i utvrđivanje posebnih kategorija potencijalnih korisnika stambenog zbrinjavanja u skladu sa potrebama lokalne zajednice, uređuju se posebnom odlukom koju donosi Općinsko vijeće, na prijedlog Načelnika za svaki specifični projekt stambenog zbrinjavanja koji se implementira na području općine.

član 10.

(Dodjela stambenih jedinica)

Postupak za dodjelu stambene jedinice pokreće Načelnik, u saradnji sa Odjeljenjem za društvene djelatnosti, bora ko-invalidsku zaštitu i zajedničke poslove, objavljivanjem javnog poziva ili na drugi način definisan odlukama o implementaciji specifičnih projekata.

član 11.

(Zahtjev i dokumentacija za dodjelu stambene jedinice)

1) Dodjela stambene jedinice vrši se na osnovu zahtjeva potencijalnog korisnika koji se podnosi na propisanom obrascu ili posebno izrađenom obrascu za potrebe svakog specifičnog projekta.

2) Uz obrazac iz prethodnog stava prilaže se dokumentacija kojom se dokazuje ispunjavanje općih i posebnih kriterija.

3) Popunjen obrazac, zajedno sa potrebnom dokumentacijom dostavlja se Komisiji za odabir korisnika socijalnog stambenog zbrinjavanja (prvostepena komisija) koju imenuje Načelnik, svojom odlukom u skladu sa odgovarajućom odlukom o implementaciji specifičnog projekta.

4) Dokumentacija o kojoj nadležna tijela uprave vode službenu evidenciju pribavlja se službenim putem.

član 12.

(Komisije za odabir korisnika)

1) Prvostepena komisija iz prethodnog člana zaprima zahtjeve, provjerava ispunjavanje općih i posebnih kriterija, vrši bodovanje i utvrđuje prijedlog rang-liste prioriteta koju objavljuje na oglasnoj tabli općine.

2) Drugostepena komisija, koju formira Općinsko vijeće, odlučuje po prigovorima na predloženu rang-listu prioriteta prvostepene Komisije i utvrđuje konačnu rang-listu.

3) Na osnovu konačne rang-liste Načelnik donosi odluku o dodjeli stambene jedinice na korištenje pod zakup.

član 13.

(Pravo na prigovor)

1) Svaki potencijalni korisnik koji je zahtjev za dodjelu stambene jedinice razmatran može podnijeti prigovor drugostepenoj Komisiji u roku od 15 dana od dana objavljivanja liste na oglasnoj tabli općine.

2) Prigovori se podnose prvostepenoj Komisiji koja ih, zajedno sa svojim mišljenjem i dokumentacijom, dostavlja drugostepenoj Komisiji u roku od 15 dana od isteka roka iz prethodnog stava.

III UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE STAMBENOG FONDA

član 14.

(Upravljanje stambenim fondom)

1) Upravljanje socijalnim stambenim fondom podrazumijeva aktivnosti usmjerene na osiguranje bezbjednog i neometanog korištenja stambenih jedinica i ovisno o njihovim upotrebne i tržišne vrijednosti a što obuhvata brigu o tekućem i investicionom održavanju, administriranje i zaštiti stambenih jedinica od nezakonitog i nedozvoljenog korištenja, te preduzimanje drugih mjera u cilju domaćinskog upravljanja stambenim fondom.

2) Poslove upravljanja stambenim fondom, u ime općine, vrši Načelnik putem općinske službe nadležne za stambene poslove.

član 15.

(Redovno i investiciono održavanje stambenog fonda)

1) Održavanje stambenih zgrada i stanova obuhvata redovno i investiciono održavanje zajedničkih dijelova objekta i investiciono održavanje stambenih jedinica.

- 2) Redovno održavanje zajedničkih dijelova objekta obuhvata održavanje higijene ulaza, stepeništa, zajedničkih prostorija, deratizaciju, dezinfekciju i dezinfekciju zajedničkih prostorija, kišne oluke, ravnih krovova, popravke zajedničkog osvjetljenja, zamjenu prekidača, sijalica i dr.
- 3) Investiciono održavanje zajedničkih dijelova stambenog objekta podrazumijeva izvođenje radova na zaštiti zgrade, njenih zajedničkih i posebnih dijelova, uređaja, instalacija i opreme, opravku oštećenih i zamjenu dotrajalih dijelova kojima se obezbjeđuje njihova ispravnost, upotrebljivost i sigurnost.
- 4) Investiciono održavanje stambenih jedinica podrazumijeva popravku ili zamjenu instalacija i kompletne opreme u stanovima, kao i druge radove u stanu ili zgradi koji su od uticaja na korištenje predmetnog stana, drugih stanova i zajedničkih dijelova stambenog objekta.

član 16.

(Održavanje zajedničkih dijelova stambenih jedinica)

Održavanje zajedničkih dijelova stambenih jedinica iz člana 3. ove Odluke vrši se u skladu sa odgovarajućim odredbama Zakona o korištenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja zgrada („Sl. novine TK“, broj: 14/15).

član 17.

(Finansiranje upravljanja i održavanja stambenog fonda)

- 1) Sredstva za redovno i investiciono održavanje kao i hitne intervencije obezbjeđuju se iz prikupljene zakupnine i raspoređuju prema planu održavanja stambenih jedinica i zgrada iz ove Odluke koji periodično donosi nadležna općinska služba za stambene poslove.
- 2) Na temelju, na osnovu naloga Općinskog vijeća otvoriti poseban račun kojim će raspolagati općinska služba nadležna za stambene poslove.
- 3) O pitanjima upravljanja i održavanja stambenog fonda, uključujući i utrošak sredstava za održavanje, nadležna općinska služba za stambene poslove podnosi godišnji izvještaj Načelniku.

IV UGOVOR O ZAKUPU

član 18.

(Ugovor o zakupu)

- 1) Na osnovu odluke o dodjeli stambene jedinice na korištenje pod zakup iz čl. 12. stav 3) ove Odluke, Načelnik općine sa zakupcem zaključuje ugovor o zakupu stambene jedinice u roku od 30 dana od dana donošenja odluke.
- 2) Ugovor o zakupu stambene jedinice može se zaključiti na određeno ili na neodređeno vrijeme u skladu sa modelom stambenog zbrinjavanja koji je utvrđen u okviru svakog pojedinačnog projekta stambenog zbrinjavanja.
- 3) Ugovor o zakupu sa korisnicima prava na stambeno zbrinjavanje iz čl. 4. tačka 4. ove Odluke zaključuje se na određeno vrijeme u skladu sa odlukom Općinskog vijeća.

član 19.

(Sadržaj ugovora o zakupu)

Ugovor o zakupu, pored zakonom propisanih elemenata, sadrži naročito podatke o:

- licima koja će zajedno sa zakupcem koristiti stambenu jedinicu, odnosno koja će živjeti sa zakupcem u zajedničkom domaćinstvu;
- trajanju zakupa i načinu otkazivanja i prekida ugovornog odnosa;
- visini zakupnine, rokovima plaćanja i načinu izmjene ugovorene visine zakupnine;
- obavezama izmirivanja obaveza i drugim troškovima stanovanja;
- obavezama zakupca i zakupodavca po pitanju održavanja stambene jedinice;
- eventualnom prenosu prava iz ugovora o zakupu,
- detalje o vrsti subvencioniranja zakupnine ukoliko se isto primjenjuje (ko ga vrši, visina subvencioniranja i koji je vremenski period subvencioniranja)

lan 20.

(Prenos prava zakupa)

- 1) U slučaju smrti zakupca, prava i obaveze iz ugovora o zakupu prelaze na supružnika umrlog zakupca a ukoliko zakupac nije imao supružnika, prava i obaveze iz ugovora o zakupu prenose se na član zajedničkog doma instanca kojeg zajednički odrede korisnici stana.
- 2) U slučaju nemogućnosti dogovora iz prethodnog stava, član zajedničkog doma instanca na kojeg se prenose prava i obaveze iz ugovora o zakupu će odrediti nadležni sud, u vanparničnom postupku.
- 3) Član zajedničkog doma instanca koji preuzima prava i obaveze iz ugovora o zakupu dužan je da, u roku od 60 dana od dana nastale promjene, zatraži zaključenje novog ugovora o zakupu.
- 4) Nakon što utvrdi da su ispunjeni uslovi za zaključenje ugovora o zakupu u skladu sa ovom Odlukom, Nadležnik općine zaključuje ugovor o zakupu sa članom zajedničkog doma instanca.

lan 21.

(Prestanak prava zakupa po osnovu izmjene statusa)

- 1) Ukoliko tokom trajanja zakupa dođe do izmjene ličnog statusa zakupca s posljedicom da zakupac više ne ispunjava uslove koji se odnose na kriterije, način i postupak dodjele koji su definisani posebnim odlukama za svaki specifični projekat stambenog zbrinjavanja koji se implementira na području općine, zakupodavac će raskinuti ugovor o zakupu, uz otkazni rok od 30 (trideset) kalendarskih dana računajući od dana uredne dostave otkaza.
- 2) Po saznanju za postojanje razloga za raskid ugovora o zakupu na osnovu razloga iz prethodnog stava, zakupodavac će u roku od 30 (trideset) dana provjeriti i utvrditi postojanje navedenih indicija i donijeti odluku o raskidu ugovora o zakupu.
- 3) Provjeru i utvrđivanje postojanja indicija za raskid ugovora vrši služba nadležna za stambene poslove a odluku o raskidu ugovora o zakupu iz stava 2) ovog člana donosi Nadležnik.

lan 22.

(Novonastale okolnosti koje ne utiču na promjenu prava)

- 1) Ukoliko tokom trajanja zakupa dođe do statusnih promjena kod zakupca koje ne dovode u pitanje pravo na zakup stambene jedinice, ali utiču na određene elemente i odnose postojećeg zakupa, zakupodavac će, u skladu sa posebnom odlukom za svaki specifični projekat stambenog zbrinjavanja koji se implementira na području općine, razmotriti novonastale okolnosti.
- 2) Zakupodavac može u skladu sa novonastalom situacijom i okolnostima i u skladu sa mogućnostima, zakupcu ponuditi odgovarajući i smješta i izmijenjeni ugovor o zakupu.
- 3) Ugovor o zakupu iz stava 2) ovog člana zakupodavac i zakupac potpisuju po provedenom postupku za utvrđivanje novonastalih okolnosti koji provodi služba nadležna za stambene poslove.

lan 23.

(Raskid Ugovora o zakupu)

- 1) Ugovor o zakupu raskida se:
 - a) ako zakupac, odnosno član njegovog zajedničkog doma instanca stekne pravo svojine, odnosno pravo zakupa na drugoj stambenoj jedinici;
 - b) ako zakupac ne koristi stambenu jedinicu koja je predmet zakupa isključivo za redovno stanovanje u periodu dužem od 60 (šezdeset) dana, bez obavještenja zakupodavca;
 - c) ako zakupac ne plaća zakupninu, u skladu sa ugovorom o zakupu;
 - d) ako se naknadno utvrdi da je zakupac dao netačne ili preutao podatke od značaja za utvrđivanje ispunjenosti uslova za ostvarivanje prava na stambeno zbrinjavanje;
 - e) ako dođe do promjena u imovinskom statusu zakupca (povećanje visine prihoda i slično);
 - f) ako zakupac krši kućni red na način da drugim stanarima onemogućava normalno korištenje stambenih jedinica što se dokumentuje izvještajima nadležne policijske uprave;
 - g) ako zakupac bez validnog objašnjenja prestane da ispunjava druge uslove i odredbe utvrđene ugovorom o zakupu i ovom Odlukom,
- 2) Odluku o raskidu ugovora o zakupu donosi Nadležnik na osnovu postupka provedenog od strane službe nadležne za stambene poslove.
- 3) Zakupac je dužan da u roku od 30 dana od dana prijema odluke o raskidu ugovora o zakupu oslobodi stambenu jedinicu od stvari i lica.

lan 24.

(Posebne odredbe)

Na pitanja koja se odnose na ugovor o zakupu koja nisu uređena ovom Odlukom primjenjuju se odgovarajuće odredbe Zakona o obligacionim odnosima odnosno drugog zakona koji na odgovarajuće i na in teretira odnose u zakupu stana.

lan 25.

(Visina zakupnine)

- 1) Za korištenje stambene jedinice iz ugovora o zakupu, utvrđuje se i plaćena zakupnina koja se koristi u svrhu održivog upravljanja stambenim fondom sa učešćem pojedinih dijelova zakupnine definisanih posebnim odlukama o implementaciji specifičnih projekata stambenog zbrinjavanja.
- 2) Zakupnina se formira na osnovu argumentirano procijenjenih troškova za pojedine dijelove zakupnine u svrhu neprofitnog održavanja i upravljanja namjenskim stambenim fondom,
- 3) Visinu zakupnina u zavisnosti od tipa stambene jedinice, zone stanovanja i eventualno korištenje koeficijenta pogodnosti stanovanja utvrđuje Općinsko vijeće, na prijedlog Načelnika u skladu sa važećim propisima i vodećim svrsi svakog specifičnog projekta.
- 4) Potrebu za tretiranjem pojedinih dijelova zakupnine koji se mogu odnositi na troškove amortizacije, troškove upravljanja, troškove investicionog održavanja, troškove redovnog održavanja stambenih jedinica, troškove redovnog održavanja zajedničkih dijelova, troškove osiguranja, rizika naplate, te eventualno pripadajućih poreskih obaveza po ovom poslovanju definiše Načelnik, a odlukom odobrava Općinsko vijeće.
- 5) Ako se zbog izmjene tržišnih uslova za određivanje zakupnine promijeni njen iznos, zakupac je dužan da plaćena promijenjeni iznos zakupnine uz obavezno potpisivanje odgovarajućeg aneksa ugovora, a na osnovu odluke Općinskog vijeća.

lan 26.

(Subvencioniranje zakupnine)

- 1) Troškovi zakupnine mogu se subvencionirati, a visina subvencije se određuje u zavisnosti od visine prihoda članova zajedničkog doma instanca zakupca, veličine stambene jedinice i visine troškova održavanja stambene jedinice i zajedničkih dijelova stambenog objekta.
- 2) Izuzetno, zakupci koji su prema evidenciji centra za socijalni rad u stanju potrebe za pružanjem usluga socijalne zaštite mogu biti oslobođeni plaćanja zakupnine i drugih troškova stanovanja.
- 3) Postupak za ostvarivanje subvencioniranja zakupnine kao i oslobođenja od plaćanja zakupnine i drugih troškova stanovanja pokreće zakupac podnošenjem zahtjeva nadležnoj općinskoj službi uz dostavljanje dokaza potrebnih za ostvarivanje ovog prava odmah po objavi konačne rang-liste ili ranije u fazama analize prijave ili kasnije nakon što po nekoj i ugovorni odnos javne se okolnosti koje mogu biti osnov za subvencioniranje zakupnine.

lan 27.

(Izvori finansiranja subvencioniranja)

- 1) Sredstva za subvencioniranje zakupnine i oslobođenja od plaćanja zakupnine i drugih troškova stanovanja se uplaćuju na poseban račun iz člana 17. stav 2. ove Odluke a mogu se obezbjeđivati iz: budžeta općine, budžeta institucija svih nivoa vlasti koje su nadležne za pitanja socijalno ugroženih kategorija na osnovu posebnih sporazuma Općine sa zainteresovanim akterima, te putem donacija i drugih izvora u skladu sa važećim propisima.
- 2) U postupku obezbjeđenja subvencije u skladu sa čl. 26. ove Odluke, Općina je dužna da blagovremeno u njihovo ime obavlja korespondenciju sa institucijama iz stava 1) ovog člana koje trebaju ili mogu biti nosioci obezbjeđenja subvencije, radi ostvarivanja prava na subvenciju u skladu sa odlukom nadležnog općinskog odjeljenja.

lan 28.

(Odluka o subvencioniranju zakupnine)

- 1) Po provedenom postupku za ostvarivanje subvencioniranja zakupnine u skladu sa čl. 26. stav 3) ove Odluke, nadležna općinska služba, u saradnji sa centrom za socijalni rad ili drugom nadležnom institucijom, donosi odluku o subvencioniranju zakupnine i/ili oslobođenja od plaćanja zakupnine i drugih troškova stanovanja.
- 2) Obezbjeđenja sredstava za finansiranje subvencioniranja zakupnine u skladu sa čl. 27. ove Odluke uslov je za potpisivanje ugovora o zakupu i primjenu odluke iz prethodnog stava ovog člana.

lan 29.

(Posebni akti)

Kriteriji za ostvarenje prava na subvencioniranje zakupnine i prava na oslobođenje od plaćanja zakupnine i drugih troškova stanovanja, postupak za ostvarivanje ovih prava, na in obezbjeđenje sredstava za finansiranje subvencija i druga pitanja od značaja za subvencioniranje zakupnina uređuju se posebnim aktom koji, na prijedlog Načelnika donosi Općinsko vijeće.

lan 30.

(Evidencija Ugovora o zakupu)

Načelnik, putem nadležne općinske službe, vodi posebnu evidenciju o zaključenim ugovorima o zakupu sa eventualnim detaljima o subvencijama.

V VLASNIŠTVO, ZABRANA OTKUPA I DRUGA OGRANIČENJA

lan 31.

(Vlasništvo)

Stambeni fond socijalnog stanovanja općine iz člana 3. ove Odluke u vlasništvu je općine.

lan 32.

(Ograničenja u raspolaganju)

- 1) Stambene jedinice koje čine stambeni fond socijalnog stanovanja iz člana 3. ove Odluke ne mogu se otkupljivati, nasljeđivati, davati u podzakup i otuđivati.
- 2) Načelnik će osigurati prava iz čl. 30. ove odluke i ograničenja iz prethodnog stava kroz odgovarajuće upise u zemljišnim knjigama Zemljišno-knjiškog ureda općine Gračanica.

VI NADZOR I MONITORING

lan 33.

(Nadzor i monitoring)

- 1) Nadzor nad sprovođenjem ove Odluke vrši Načelnik općine.
- 2) Općina je dužna dostavljati Ministarstvu za ljudska prava i izbjeglice BiH i drugom nadležnom ministarstvu, godišnje izvještaje o korisnicima i poslovnim efektima pri upravljanju stambenim fondom osnovanim u svrhu socijalnog stambenog zbrinjavanja, a u svrhu blagovremenog informisanja ili rada na analizama psihosocijalnog i socijalno-ekonomskog uticaja ovog vida stambenog zbrinjavanja, i u saradnji sa nadležnom službom općine koja upravlja stanovima, obezbijediti tražene podatke i informacije ili pristup istim.

VII ZAVRŠNE ODREDBE

lan 34.

(Obaveza upisa u registar nekretnina)

Načelnik će, putem nadležne općinske službe, u roku od tri (3) mjeseca od dana stupanja na snagu ove Odluke, uspostaviti evidenciju stambenog fonda iz čl. 3. ove Odluke u registru nekretnina općine.

lan 35.

(Posebni akti za provođenje Odluke)

- 1) Načelnik općine će, prije osnivanja stambenog fonda a najkasnije u roku od tri (3) mjeseca od dana stupanja na snagu ove Odluke, donijeti akt kojim će se bliže urediti odredbe članova 25 i 29. ove Odluke.
- 2) Za svaki specifični projekat stambenog zbrinjavanja koji se implementira na području općine, Općinsko vijeće, na prijedlog Načelnika, donosi posebnu odluku kojom se bliže uređuju odredbe članova 9. stav 2) i 10. ove Odluke kao i druga pitanja od značaja za implementaciju specifičnih projekata.

lan 36.

(Zabrana diskriminacije)

Korisnici iz čl. 4. ove Odluke ne će biti izloženi diskriminaciji po osnovu rase pripadnosti, vjeroispovijesti, etničkog, nacionalnog ili socijalnog porijekla, povezanosti sa nacionalnom manjinom, političkog ili drugog mišljenja.

lan 37.

(Izmjene i dopune Odluke)

Odredbe Poslovnika o radu općinskog vijeća koje se odnose na postupak donošenja akata shodno će se primjenjivati i u slučaju izmjene i dopune ove Odluke.

lan 38.

(Stupanje na snagu)

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gračanica“.

**PREDSJEDAVAJU I
OPĆINSKOG VIJEĆA
Nihad Krajinovi s.r.**

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKO VIJE E

Broj: 01-31-1925/17
Gra anica, 31.05.2017. god.

Na osnovu lana 363. Zakona o stvarnim pravima („Sl.novine FBiH“, broj: 66/13 i 100/13) i lana 16. Statuta Op ine Gra anica (“Sl.glasnik Op ine Gra anica”, broj: 4/09) Op insko vije e Gra anica, na sjednici održanoj dana 31.05.2017. godine, d o n o s i

O D L U K U
o prodaji nepokretnosti u vlasništvu Op ine Gra anica

lan 1.

Odobrava se prodaja Ministarstvu unutrašnjih poslova TK 5 (pet) kancelarija koje se nalaze u zgradi Policijske uprave Gra anica i zemljište oko zgrade kako slijedi:

- Kancelarije se nalaze u prizemlju zgrade, lijevo od ulaza i obilježene su brojevima: 5, 7, 8, 9 i 10 ukupne površine 67,75m² ija je procijenjena vrijednost utvr ena u iznosu od 43.380,00 KM. Vlasnik poslovnih prostora-kancelarija je Op ina Gra anica.
- Cijelu parcelu ozna enu sa k. . broj: 3670/2 po cijeni od 35.350,00 KM,
- cijelu parcelu ozna enu sa k. . broj: 3670/3 po cijeni od 8.930,00 KM, obje upisane u p.l. broj: 4096 k.o. Gra anica,
- parcelu ozna enu sa k. . broj: 3670/4 po cijeni od 12.580,00KM i
- parcelu ozna enu sa k. . broj: 3670/5 po cijeni od 23.630,00 KM, obje upisane u p.l. broj: 4097 k.o. Gra anica.

lan 2.

Prodaja nepokretnosti izvršit e se neposrednom pogodbom, u skladu sa lanom 363. stav 3. Zakona o stvarnim pravima („Sl.novine FBiH“, broj: 66/13 i 100/13).

lan 3.

Ugovor o prodaji nepokretnosti iz lana 1. ove Odluke, u ime Op ine, zaklju uje Na elnik op ine.

lan 4.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Op ine Gra anica"

PREDSJEDAVALI
OP INSKOG VIJE A
Nihad Krajinovi s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKO VIJE E

Broj predmeta: 01-05-01921-2017

Broj akta: 01DT-001

Gra anica, 31.05.2017. godine

Na osnovu člana 16. i člana 108. Statuta Općine Gra anica ("Službeni glasnik Općine Gra anica", broj: 4/09) i člana 89. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Gra anica ("Službeni glasnik Općine Gra anica", broj: 6/14), Općinsko vijeće Gra anica na sjednici održanoj dana 31.05.2017. godine, d o n o s i

Z A K L J U A K

I

Usvaja se Izvještaj o radu Općinskog pravobranilaštva Općine Gra anica za 2016. godinu.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gra anica“.

**PREDSJEDAVAJU I
OP INSKOG VIJEĆA
Nihad Krajinovi s.r.**

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKO VIJE E

Broj predmeta: 01-05-01922-2017

Broj akta: 01DT-001

Gra anica, 31.05.2017. godine

Na osnovu člana 16. i člana 108. Statuta Općine Gra anica ("Službeni glasnik Općine Gra anica", broj: 4/09) i člana 89. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Gra anica ("Službeni glasnik Općine Gra anica", broj: 6/14), Općinsko vijeće Gra anica na sjednici održanoj dana 31.05.2017. godine, d o n o s i

Z A K L J U A K

I

Usvaja se Izvještaj o provedenim podsticajnim mjerama u poljoprivredi i njihovim efektima u 2016. godini na području općine Gra anica.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gra anica“.

**PREDSJEDAVAJU I
OP INSKOG VIJEĆA
Nihad Krajinovi s.r.**

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKO VIJE E

Broj predmeta: 01-05-01938-2017

Broj akta: 001DT-001

Gra anica, 31.05.2017. godine

Na osnovu člana 16. i člana 108. Statuta Opštine Gra anica ("Službeni glasnik Opštine Gra anica", broj: 4/09) i člana 89. i 106. Poslovnika Opštinskog vijeća Opštine Gra anica ("Službeni glasnik Opštine Gra anica", broj: 6/14), Opštinsko vijeće Gra anica na sjednici održanoj dana 31.05.2017. godine, d o n o s i

Z A K L J U A K

I

Izveštaj o radu i finansijskom poslovanju s bilansom stanja i uspjeha JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Gra anica za 2016. godinu vraća se predlaže u na ponovnu obradu uz zaključak:

- Da se odmah izvrši iskknjižavanje javnih dobara u skladu s pravosnažnom presudom Kantonalnog suda u Tuzli
- Daje se ovlaštenje Opštinskom na elniku da odmah pokrene postupak prijenosa dijela udjela u preduze u radi sticanja ve inskog vlasništva javnog preduze a.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Opštine Gra anica“.

**PREDSJEDAVAJU I
OP INSKOG VIJE A
Nihad Krajinovi s.r.**

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKO VIJE E

Broj predmeta: 01-05-01939-2017

Broj akta: 01DT-001

Gra anica, 31.05.2017. godine

Na osnovu člana 16. i člana 108. Statuta Općine Gra anica ("Službeni glasnik Općine Gra anica", broj: 4/09) i člana 89. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Gra anica ("Službeni glasnik Općine Gra anica", broj: 6/14), Općinsko vijeće Gra anica na sjednici održanoj dana 31.05.2017. godine, d o n o s i

Z A K L J U A K

I

Usvaja se Izvještaj o radu i finansijskom poslovanju s bilansom stanja i uspjeha JP „Komus“ d.o.o. Gra anica za 2016. godinu.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gra anica“.

**PREDSJEDAVAJU I
OP INSKOG VIJEĆA
Nihad Krajinovi s.r.**

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKO VIJE E

Broj predmeta: 01-05-01940-2017

Broj akta: 01DT-001

Gra anica, 31.05.2017. godine

Na osnovu člana 16. i člana 108. Statuta Općine Gra anica ("Službeni glasnik Općine Gra anica", broj: 4/09) i člana 89. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Gra anica ("Službeni glasnik Općine Gra anica", broj: 6/14), Općinsko vijeće Gra anica na sjednici održanoj dana 31.05.2017. godine, d o n o s i

Z A K L J U A K

I

Usvaja se Informacija o prikupljanju i odlaganju komunalnog otpada iz domaćinstava i privrednih subjekata za 2016. godinu.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gra anica“.

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Nihad Krajinović s.r.**

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKO VIJE E

Broj predmeta: 01-05-01941-2017

Broj akta: 01DT-001

Gra anica, 31.05.2017. godine

Na osnovu člana 16. i člana 108. Statuta Općine Gra anica ("Službeni glasnik Općine Gra anica", broj: 4/09) i člana 89. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Gra anica ("Službeni glasnik Općine Gra anica", broj: 6/14), Općinsko vijeće Gra anica na sjednici održanoj dana 31.05.2017. godine, d o n o s i

Z A K L J U A K

I

Usvaja se Informacija o radu i vršenju nadzora općinske inspekcije za 2016. godinu uz sugestiju i zaključak:

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gra anica“.

**PREDSJEDAVAJU I
OP INSKOG VIJEĆA
Nihad Krajinovi s.r.**

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKO VIJE E

Broj predmeta: 01-05-01942-2017

Broj akta: 01DT-001

Gra anica, 31.05.2017. godine

Na osnovu člana 16. i člana 108. Statuta Općine Gra anica ("Službeni glasnik Općine Gra anica", broj: 4/09) i člana 89. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Gra anica ("Službeni glasnik Općine Gra anica", broj: 6/14), Općinsko vijeće Gra anica na sjednici održanoj dana 31.05.2017. godine, d o n o s i

Z A K L J U A K

I

Usvaja se Informacija o stanju klizišta i evidentiranim klizištima na području općine Gra anica.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gra anica“.

**PREDSJEDAVAJU I
OP INSKOG VIJEĆA
Nihad Krajinovi s.r.**

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKO VIJE E

Broj predmeta: 01-05-01944-2017
Broj akta: 01DT-001
Gra anica, 31.05.2017. godine

Na osnovu lana 16. i lana 108. Statuta Op ine Gra anica ("Službeni glasnik Op ine Gra anica", broj: 4/09) i lana 89. Poslovnika Op inskog vije a Op ine Gra anica ("Službeni glasnik Op ine Gra anica", broj: 6/14), Op insko vije e Gra anica na sjednici održanoj dana 31.05.2017. godine, d o n o s i

Z A K L J U A K

I

Usvaja se Informacija o zbrinjavanju napuštenih i izgubljenih životinja (pasa lualica) na području op ine Gra anica.

II

Zaključak stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Op ine Gra anica“.

**PREDSJEDAVAJU I
OP INSKOG VIJE A
Nihad Krajinovi s.r.**

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKI NA ELNIK

Broj predmeta: 02-05-01572-2017
Broj akta: 02AB-004
Gra anica, 11.5.2017. godine

Na osnovu člana 15 stav 1 alineja druga Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH (Službene novine Federacije BiH, broj 49/06 i 51/09), a u vezi sa članom 15. stav 1. Zakona o mladima Federacije BiH (Službene novine FBiH, broj 36/10) i članom 36. Statuta Općine Gra anica („Službeni glasnik Općine Gra anica“, broj 4/09), Općinski na elnik donosi

**PRAVILNIK O VOĐENJU SPISKA
OMLADINSKIH UDRUŽENJA NA PODRUČJU
OPĆINE GRA ANICA**

POGLAVLJE I - OPĆE ODREDBE

Član 1.
(Predmet)

Ovim pravilnikom propisuju se postupak i način upisa u spisak omladinskih udruženja koja imaju sjedište ili registriran ured na području općine Gra anica, na način podnošenja zahtjeva za upis u spisak omladinskih udruženja, potrebni obrasci, te druga pitanja od značaja za vođenje spiska omladinskih udruženja u skladu sa Zakonom o mladima Federacije BiH (u daljnjem tekstu: Zakon).

Član 2.
(Omladinsko udruženje)

- (1) „Omladinsko udruženje“, prema Zakonu, označava udruženje koje je članstvo i organe upravljanja čine dvije trećine mladih, koje su aktivnosti i statutarne djelatnosti većinom usmjerene na mlade, a koje se osniva, registrira, djeluje i prestaje postojati u skladu sa zakonom na osnovu kojeg je registrirano.
- (2) Meunarodna udruženja ne mogu dobiti status omladinskog udruženja ako nisu registrirana i u Bosni i Hercegovini.

Član 3.
(Neformalna grupa mladih)

- (1) Neformalna grupa mladih općine Gra anica jeste grupa koja je dvije trećine članstva čine mladi ljudi koji imaju prebivalište na području općine Gra anica i koje su aktivnosti podržane od općine.
- (2) Neformalne grupe mladih trebaju imati administrativnu podršku nekog omladinskog udruženja s područja općine Gra anica.

Član 4.
(Nadležna općinska služba)

- (1) Općinska služba za upravu, društvene djelatnosti, boračko invalidsku zaštitu i zajedničke

djelatnosti nadležna je za vo enje spiska omladinskih udruženja (u daljnjem tekstu: Služba).

- (2) Služba e voditi spisak omladinskih udruženja iz razloga transparentnosti, saradnje, podrške i partnerstva. (3) Služba e voditi spisak neformalnih grupa mladih ije su aktivnosti podržane od Op ine Gra anica.

lan 5.

(Obaveze omladinskih udruženja)

- (1) Omladinska udruženja koja žele predlagati projekte za mlade ili biti lan vije a mladih op ine Gra anica dužna su se upisati u spisak omladinskih udruženja op ine.
- (2) Omladinsko udruženje upisano u spisak omladinskih udruženja op ine Gra anica dužno je uputiti poziv op inskom službeniku za mlade za prisustvo izvještajnim i izbornim skupštinama udruženja kao i Službi dostaviti zapisnik sa svake izborne skupštine sa spiskom lanova organa upravljanja i lanova omladinskog udruženja sa datumima ro enja istih.
- (3) Omladinsko udruženje upisano u spisak omladinskih udruženja dužno je Službi do 28. februara dostaviti godišnji izvještaj o radu za prošlu kalendarsku godinu.
- (4) Omladinsko udruženje nakon dobivanja budžetskih sredstava op ine Gra anica iz granta za omladinske projekte dužna su podnijeti pisani izvještaj Službi o namjenskom trošenju budžetskih sredstava i to najkasnije u roku od 30 dana od dana utroška ovih sredstava.

POGLAVLJE II- UPIS U SPISAK OMLADINSKIH UDRUŽENJA

lan 6.

(Podnošenje zahtjeva za upis u spisak)

- (1) Zahtjev za upis u spisak podnosi se Službi, nakon upisa udruženja u registar koji vodi nadležno ministarstvo pravde.
- (2) Zahtjev za upis u spisak omladinskih udruženja potpisuje osoba ovlaštena za zastupanje i predstavljanje omladinskog udruženja
- (3) Zahtjev se, prema vrsti podataka koji se unose, sastoji od tri dijela, i to:
 - a) podaci o omladinskom udruženju,
 - b) podaci o licu ovlaštenom za zastupanje i predstavljanje,
 - c) podaci o upravnom odboru i skupštini.
- (4) Zahtjev i dokumentacija iz Pravilnika podnose se Službi u jednom primjerku, i to na obrascu 1.
- (5) Podaci koji su upisani u zahtjev moraju biti istovjetni sa odredbama Statuta, odlukama i zaključcima organa upravljanja omladinskog udruženja na koje se podaci odnose.

lan 7.

(Zahtjev za upis u spisak)

- (1) Uz zahtjev iz lana 6 stav (3) za upis u spisak omladinskog udruženja prilažu se:
 - rješenje o registraciji
 - osniva ki akt
 - statut
- (2) Prilozi se podnose u originalu ili ovjerenj fotografiji.

lan 8.

(Donošenje odluke)

- (1) Ako zahtjev subjekta upisa ne ispunjava uvjete propisane zakonom i ovim Pravilnikom ili ako zahtjev nije potpun, Služba e obavještenjem, pozivom na ispravku upozoriti podnosioca na dopunu zahtjeva, te odrediti rok za dopunu koji ne može biti kra i od 30 dana od dana prijema obavještenja.
- (2) Ako subjekt upisa ne otkloni nedostatke u odre enom roku, Služba e odlukom odbaciti zahtjev.

lan 9.

(Izdavanje potvrde)

- (1) Služba izdaje potvrdu omladinskom udruženju kao dokaz za upis u spisak. (2) Potvrda se izdaje na obrascu 2.
- (3) Potvrda sadrži sljede e podatke:
 - a) naziv i adresa omladinskog udruženja,
 - b) upisni broj pod kojim je izvršen upis u spisak, c) datum upisa u spisak,
 - d) potpis ovlaštene osobe.

POGLAVLJE III - NA IN POPUNJAVANJA OBRAZACA

lan 10.

(Popunjavanje obrazaca)

- (1) Obrazac se popunjava na ra unaru na jednom od tri službena jezika koja su u upotrebi u Bosni i Hercegovini.
- (2) Obrasci propisani ovim Pravilnikom ine njegov sastavni dio.

POGLAVLJE IV - VO ENJE SPISKA I ZBIRKA ISPRAVA

lan 11.

(Upisni list)

- (1) Spisak se sastoji od upisnih listova u koje se upisuju: naziv i skra eni naziv omladinskog udruženja, datum osnivanja, podru je djelovanja, upisni broj i datum upisa, redni broj, sjedište i broj telefona, jedinstveni identifikacijski broj, broj i datum rješenja o upisu u registar, lice ovlašteno za zastupanje i predstavljanje, broj i datum akta upisa u spisak i napomena.
- (2) Izgled upisnog lista utvr en je obrascem 3.

lan 12.

(Upisni uložak)

Upisni uložak obilježava se posebnim brojem pod kojim se vodi omladinsko udruženje.

lan 13.

(Upisni broj)

Upisni broj omladinskog udruženja je broj koji se dodjeljuje omladinskom udruženju prilikom upisa. Jednom dodijeljen upisni broj se ne mijenja niti se nakon prestanka rada omladinskog udruženja dodjeljuje nekom drugom omladinskom udruženju.

lan 14.
(Zbirka isprava)

Zbirka isprava u pisanom obliku vodi se za svako omladinsko udruženje u spisku omladinskih udruženja.

lan 15.
(Sadržaj zbirke isprava)

- (1) Zbirka isprava sadrži: zahtjev za upis u spisak, osnivački akt, statut, rješenje o registraciji, podatke o osnivaču (obrazac 1), popis članova i organa upravljanja (obrazac 1), predstavljanje omladinskog udruženja (obrazac 1), spisak lica ovlaštenih za zastupanje i predstavljanje (obrazac 1).
- (2) Zbirka isprava propisana Pravilnikom obnaša se trajno.

lan 16.
(Javnost spiska)

- (1) Spisak omladinskih udruženja je javan.
- (2) Svako lice ima pravo uvida u podatke upisane u spisak omladinskih udruženja u skladu sa Zakonom o slobodi pristupa informacijama.

POGLAVLJE VI - POSTUPAK BRISANJA IZ SPISKA

lan 17.
(Upis brisanja iz spiska omladinskog udruženja)

- (1) Iz spiska se briše omladinsko udruženje ako:
 - a) se izbriše iz registra nadležnog ministarstva pravde,
 - b) podnese zahtjev za brisanje iz spiska omladinskog udruženja općine,
 - c) ne dostavi dokumentaciju iz člana 5 stav 2, 3 i 4 ovog Pravilnika,
 - d) ako udruženje prestane biti omladinsko udruženje u skladu sa Zakonom.
- (2) Kada Služba utvrdi postojanje jedne od činjenica iz stava (1) ovog člana donosi odluku o brisanju omladinskog udruženja iz spiska omladinskih udruženja općine Gračanica.

POGLAVLJE VII - PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

lan 18.
(Dostupnost obrazaca)

Ovaj pravilnik s potrebnim obrascima dostupan je javnosti na webstranici Općine Gračanica.

lan 19.
(Stupanje na snagu i objava)

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u „Službenom glasniku Općine Gračanica“.

OPĆINSKI NAČELNIK
Nusret Heli, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKI NA ELNIK

Broj: 02-05-01854-2017
Gra anica,03.05.2017 godine

Na osnovu člana 10. Zakona o udruženju građana («Službene novine Federacije BiH» broj: 45/02) i člana 36. Statuta Općine Gra anica («Službeni glasnik Općine Gra anica» broj: 4/09), Općinski načelnik donosi

RJEŠENJE
O DAVANJU ODOBRENJA O UPOTREBI IMENA
OPĆINE GRA ANICA U NAZIVU UDRUŽENJA

I

Daje se odobrenje RUKOMETNOM KLUBU VETERANA « GRA ANICA 1956 » iz Gra anice u postupku registracije, da u nazivu udruženja unese naziv općine Gra anica .

II

Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

OP INSKI NA ELNIK
Nusret Heli s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRANICA
OP INSKINA ELNIK

Broj : 02-05-02006-2017
Granica : 15.05.2017. godine

Na osnovu člana 29. Uredbe sa zakonskom snagom o ustanovama («Službeni list RBiH» broj: 6/92, 8/93 i 13/94) i člana 36. Statuta Općine Granica («Službeni glasnik Općine Granica», broj 4/09) Općinski načelnik, donosi

RJEŠENJE
o davanju saglasnosti na imenovanje direktora Javne ustanove za informisanje i kulturu
« Bosanski kulturni centar » Granica

Član 1.

Daje se saglasnost na Odluku Upravnog odbora o imenovanju Peljto Nedžada, diplomiranog pravnika iz Granice za direktora Javne ustanove za informisanje i kulturu « Bosanski kulturni centar » Granica, broj: 56 / 2017 od 21.04.2017 godine.

Član 2.

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Granica».

OP INSKINA ELNIK

Nusret Helić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
OP INA GRANICA
OP INSKI NA ELNIK

Broj: 02-44-2030/17

Datum, 18.05.2017. godine

Na osnovu člana 36. Statuta Općine Granica („Službeni glasnik Općine Granica“ broj: 4/09), Općinski Načelnik, donosi

RJEŠENJE

o izmjenama i dopunama rješenja o imenovanju Radne grupe za implementaciju World Vision Bosne i Hercegovine „Projekta održivog oporavka na lokalnom nivou“ finansiranog od strane Evropske unije u Općini Granica

član 1.

U Rješenju o imenovanju Radne grupe za implementaciju World Vision Bosne i Hercegovine „Projekta održivog oporavka na lokalnom nivou“ finansiranog od strane Evropske unije u Općini Granica, broj: 02-44-4008 /16 od 21.12.2016. godine u tekstu u članu 1., stav 1., tačka 5. mijenja se i glasi:

“ 5. Alma Buljubašić, šef službe- Pomoćnik na čelu za upravu, društvene djelatnosti, bora ko invalidsku zaštitu i zajedničke poslove.”

član 2.

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Granica“.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Općinskog načelnika Granica o prestanku radnog odnosa zbog sticanja uslova za penziju, Senaide Šaković prestao je radni odnos u Općini Granica, pa se razrješava sa dužnosti člana radne grupe za implementaciju World Vision Bosne i Hercegovine „Projekta održivog oporavka na lokalnom nivou“ finansiranog od strane Evropske unije u Općini Granica, te Rješenjem Općinskog načelnika o postavljenju državnog službenika Alme Buljubašić na mjesto šefa službe- Pomoćnik na čelu za upravu, društvene djelatnosti, bora ko invalidsku zaštitu i zajedničke poslove, ista se po službenoj dužnosti imenuje za člana Radne grupe za implementaciju World Vision Bosne i Hercegovine „Projekta održivog oporavka na lokalnom nivou“ finansiranog od strane Evropske unije u Općini Granica.

Na osnovu izloženog riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Dostavljeno:

1. Imenovanoj
2. World Vision
3. Evidenciji
4. a/a

OP INSKI NA ELNIK
Nusret Helić, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosna i Hercegovina
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKI NA ELNIK

Broj: 02-14-01914-2017
Gra anica, 02.06.2017.godine

Na osnovu člana 60. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH, broj: 102/13., 9/14., 13/14., 8/15, 91/15, 102/15, 104/16“), člana 36. Statuta Općine Gra anica („Službeni glasnik Općine Gra anica“, broj: 4/09) i člana 10. Odluke o izvršavanju budžeta Općine Gra anica za 2017.godinu („Službeni glasnik Općine Gra anica“, broj: 11/16), Općinski na elnik d o n o s i

ODLUKU
o izdvajanju sredstava iz “Budžetske rezerve“ općine Gra anica
za 2017.godinu

I

Odobravaju se nova sredstva Moto klubu „Lutalice“ u iznosu od 2.000 KM na ime sponzorstva X moto susreta VIS 2017.

II

Novo sredstvo iz tačke I ove Odluke realizovat će se sa budžetske stavke „Budžetska rezerva“ organizacioni nivo 10121 preko budžetske stavke 614329, Sportske manifestacije, prvenstva, turniri, sponzorstva, reprezentativni susreti, škole sporta, organizacioni nivo 10121, funkcionalni kod 086.

III

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Služba za poduzetništvo, lokalni razvoj i finansije.

IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenom glasniku Općine“.

DOSTAVLJENO:

1. Evidencija
2. Arhiv

OP INSKI NA ELNIK
Nusret Heli, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosna i Hercegovina
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKI NA ELNIK

Broj: 02-14-01323-2017
Gra anica, 21.04.2017.godine

Na osnovu člana 60. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH, broj: 102/13., 9/14., 13/14., 8/15, 91/15, 102/15, 104/16“), člana 36. Statuta Općine Gra anica („Službeni glasnik Općine Gra anica“, broj: 4/09) i člana 10. Odluke o izvršavanju budžeta Općine Gra anica za 2017.godinu („Službeni glasnik Općine Gra anica“, broj: 11/16), Općinski načelnik donosi

ODLUKU
o izdvajanju sredstava iz “Budžetske rezerve“ općine Gra anica
za 2017.godinu

I

Odobravaju se nova sredstva Avdi Husniji u iznosu od 350 KM na ime sanacije štete usljed požara u potkrovlju kuće.

II

Novi sredstva iz tačke I ove Odluke realizovat će se sa budžetske stavke „Budžetska rezerva“ organizacioni nivo 10121 preko budžetske stavke 614229, Jednokratne pomoći, organizacioni nivo 1012, funkcionalni kod 109.

III

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Služba za poduzetništvo, lokalni razvoj i finansije.

IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenom glasniku Općine“.

DOSTAVLJENO:

1. Evidencija
2. Arhiv

OP INSKI NA ELNIK
Nusret Heli, s.r.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosna i Hercegovina
Tuzlanski kanton
OP INA GRA ANICA
OP INSKI NA ELNIK

Broj: 02-14-01325-2017
Gra anica, 21.04.2017.godine

Na osnovu člana 60. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH, broj: 102/13., 9/14., 13/14., 8/15, 91/15, 102/15, 104/16“), člana 36. Statuta Opštine Gra anica („Službeni glasnik Opštine Gra anica“, broj: 4/09) i člana 10. Odluke o izvršavanju budžeta Opštine Gra anica za 2017.godinu („Službeni glasnik Opštine Gra anica“, broj: 11/16), Opštinski na elnik d o n o s i

ODLUKU
o izdvajanju sredstava iz “Budžetske rezerve“ opštine Gra anica
za 2017.godinu

I

Odobravaju se nova sredstva Lovačkog društva „Srnda“ u iznosu od 2.000 KM na ime održavanja/izgradnje lovačkih kuća.

II

Novi sredstva iz tačke I ove Odluke realizovati će se sa budžetske stavke „Budžetska rezerva“ organizacioni nivo 10121 preko budžetske stavke 614324-1, Udruženja građana, organizacioni nivo 1014, funkcionalni kod 086.

III

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Služba za poduzetništvo, lokalni razvoj i finansije.

IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenom glasniku Opštine“.

DOSTAVLJENO:

- 1.Evidencija
2. Arhiv

OP INSKI NA ELNIK
Nusret Heli, s.r.

S A D R Ź A J

I – AKTI OP INSKOG VIJE A

1. Odluka o dodjeli op inskih priznanja.
2. Odluka o proglašenju grada Gra anice.
3. Odluka o prihvatanju Inicijative za uspostavljanje trajne saradnje Op ine Gra anica sa Opštinom Pljevlja – Crna Gora
4. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o radnom vremenu odre enih djelatnosti.
5. Odluka o osnivanju, upravljanju, raspolaganju i korištenju stambenog fonda uz primjenu principa socijalnog stanovanja.
6. Odluka o prodaji nepokretnosti u vlasništvu Op ine Gra anica.
7. Zaklju ak o usvajanju Izvještaja o radu Op inskog pravobranilaštva.
8. Zaklju ak o usvajanju Izvještaja o provedenim podsticajnim mjerama i njihovim efektima u poljoprivredi na podru ju op ine Gra anica.
9. Zaklju ak o Izvještaju o radu i finansijskom poslovanju sa bilansom stanja i uspjeha JP “Vodovod i kanalizacija” d.o.o. Gra anica za 2016.godinu
10. Zaklju ak o usvajanju Izvještaja o radu i finansijskom poslovanju sa bilansom stanja i uspjeha JP “Komus” d.o.o.Gra anica za 2016.godinu.
11. Zaklju ak o usvajanju Informacije o radu i vršenju nadzora Op inske inspekcije za 2016.godinu.
12. Zaklju ak o usvajanju Informacije o stanju klizišta i evidentiranim klizištima na podru ju op ine Gra anica.
13. Zaklju ak o usvajanju Informacije o prikupljanju i odlaganju komunalnog otpada iz doma instava i privrednih subjekata.
14. Zaklju ak o usvajanju Informacije o zbrinjavanju napuštenih i izgubljenih životinja (pasa lotalica) na podru ju op ine Gra anica.

II – AKTI OP INSKOG NA ELNKA

1. Rješenje o davanju odobrenja o upotrebi imena Op ine Gra anica u nazivu Udruženja - Rukometnom klubu veterana “Gra anica 1956”.
2. Pravilnik o vo enju spiska omladinskih udruženja na podru ju op ine Gra anica.
3. Rješenje o davanju saglasnosti na imenovanje direktora Javne ustanove za informisanje i kulturu « Bosanski kulturni centar » Gra anica.
4. Rješenje o izmjenama i dopunama rješenja o imenovanju Radne grupe za implementaciju World Vision Bosne i Hercegovine „ Projekta održivog oporavka na lokalnom nivou“ finansiranog od strane Evropske unije u Op ini Gra anica
5. Odluka o izdvajanju sredstava iz “Budžetske rezerve“ Op ine Gra anica za 2017.godinu - Moto klub “Lotalice” u iznosu od 2.000 KM.
6. Odluka o izdvajanju sredstava iz “Budžetske rezerve“ Op ine Gra anica za 2017.godinu - Nov ana sredstva Avdi Husniji u iznosu od 350 KM na ime sanacije štete usljed požara u potkrovlju ku e.
7. Odluka o izdvajanju sredstava iz “Budžetske rezerve“ Op ine Gra anica za 2017.godinu - Nov ana sredstva Lova kom društvu „ Srnda “ u iznosu od 2.000 KM na ime održavanja/izgradnje lova kih ku a.

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE
GRAD ANICA

BROJ: 7

GODINA: 2017

IZDAJE: OPĆINA GRAD ANICA

URE UJE: Stručna služba Općinskog vijeća

TIRAŽ: 30 primjeraka

ADRESA: OPĆINA GRAD ANICA
Stručna služba Općinskog vijeća

TELEFON: 035 / 700-800
Lokal: 816

FAX: 035 / 706-679