

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i
Hercegovine Tuzlanski kanton
GRAD GRAČANICA
GRADSKO VIJEĆE

Broj predmeta: 01-04- -2020

Broj akta:

Gračanica, . godine

Na osnovu člana 8. stav 3. i člana 13. stav 2. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine”, broj 49/06. i 51/09.), člana 184. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj 39/03., 22/06. i 43/10.), i člana 8. Statutarne Odluke o organizaciji Grada Gračanica („Sl. glasnik Grada Gračanica 1/19), a u vezi s Odlukom Gradonačelnika Grada Gračanica o proglašenju stanja nesreće uzrokovano pojavom koronavirusa (COVID-19) na području Grada Gračanica, broj 02-40-1018 /2020 od 18. 3. 2020. godine, Gradsko vijeće Gračanica, na sjednici od . godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni propisa Grada Gračanica s ciljem obezbjeđena pomoći za ublažavanje posljedica pandemije Covid -19

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se izmjene propisa Grada Gračanica i utvrđivanje mjera u cilju pomoći fizičkim i pravnim licima i drugim pravnim subjektima, u sanaciji ekonomskih posljedica uzrokovanih pandemijom koronavirusa (COVID-19).

Član 2.

Oslobađaju se od plaćanja zakupa poslovnih prostora svi zakupci kojima je Naredbama Federalnog štaba civilne zaštite privremeno obustavljeno obavljanje djelatnosti, kao i udruženjima građana, koje koriste poslovne prostorije u vlasništvu Grada Gračanica po osnovu ugovora o zakupu, od mjeseca marta do kraja 2020. godine.

Član 3.

Oslobađaju se od plaćanja zakupa zemljišta i placeva svi zakupci kojima je Naredbama Federalnog štaba civilne zaštite privremeno obustavljeno obavljanje djelatnosti, koji koriste zemljište i placeve u vlasništvu Grada Gračanica po osnovu ugovora o zakupu, od mjeseca marta do kraja 2020. godine.

Član 4.

Oslobađaju se od plaćanja naknade za izdavanje u zakup javnih površina radi postavljanja privremenih objekata (tipa kiosk, garaža i slično) utvrđene rješenjem nadležne službe ili ugovorom korisnici kojima je Naredbom Federalnog štaba civilne zaštite (u daljem tekstu: Naredba) zabranjeno obavljanje djelatnosti, i to za mjesece mart, april i maj 2020. godine.

Član 5.

Oslobađaju se od plaćanja naknade za izdavanje u zakup javnih površina radi postavljanja bašti ispred ugostiteljskih objekata i slobodnostojećih otvorenih ugostiteljskih bašta korisnici

kojima je Naredbom Federalnog štaba civilne zaštite zabranjeno obavljanje djelatnosti, i to do kraja 2020. godine.

Član 6.

Oslobađaju se od obaveze plaćanja komunalne naknade za 2020. godinu svi obveznici komunalne naknade, a ako su iste plaćene za tekuću godinu biti će oslobođeni za 2021. godinu.

Član 7.

Oslobađaju se od obaveze plaćanja komunalne takse (taksa za firmu) za 2020. godinu sva fizička i pravna lica, s sjedištem u Gračanici, obveznici komunalne takse, kojima je Naredbom Federalnog štaba civilne zaštite zabranjeno obavljanje djelatnosti zbog pandemije, a ako su iste plaćene biti će oslobođeni za 2021. godinu.

Član 8.

Korisnici taksi stajališta se oslobađaju obaveze plaćanja naknade utvrđene rješenjem nadležne službe kojom se uređuje pitanje naknade za korištenje taksi stajališta, i to za period od mjeseca marta do kraja 2020. godine.

Član 9.

Svim investitorima, za izgradnju poslovnih objekata biće omogućeno plaćanje naknade za pogodnost gradskog građevinskog zemljišta (rente) u više mjesečnih rata u 2020. i 2021. godini.

Član 10.

„ORVI-Comerc" d.o.o. Gračanica se oslobađa obaveze plaćanja naknade za korištenje parking aparata Gradu Gračanica za period od mjeseca marta do kraja 2020. godine.

Član 11.

Oslobađaju se obaveze plaćanja stanarine za 2020. godinu svi korisnici stanova za socijalno stanovanje (romske porodice i sl.).

Član 12.

Grad Gračanica će subvencionirati plaće radnika zaposlenih u pravnim osobama i obrtima, sa sjedištem na području Grada Gračanica, kojima je zabranjen rad naredbama Federalnog štaba civilne zaštite, u visini 1,5 minimalne plaće.

Član 13.

Zadužuje se i ovlašćuje Gradonačelnik da na osnovu ove Odluke u roku od sedam dana donese potrebne provedbene akte kojima će propisati način realizacije mjera iz ove Odluke.

Član 14.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Gračanica“.

PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA
Nihad Krajinović

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke se nalazi u članu 8. stav 3. i člana 13. stav 2. alineja 4. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine”, broj 49/06. i 51/09.) i člana 8. Statutarne Odluke o organizaciji Grada Gračanica („Sl. glasnik Grada Gračanica 1/19) kojim je propisana nadležnost lokalnih zajednica i Gradskog vijeća za donošenje propisa o naknadama, korištenju imovine lokalne zajednice i ostale nadležnosti.

Članom 184. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj 39/03., 22/06. i 43/10.) propisana je obaveza gradova i općina za saniranje dijela štete prouzrokovanih prirodnom i drugom nesrećom u skladu s svojim finansijskim mogućnostima.

RAZLOG DONOŠENJA

Naredbama Federalnog štaba civilne zaštite uslijed stanja nesreće uzorokovanog pandemijom koronavirusa COVID-19. obustavljen je rad u većem broju djelatnosti.

To je posebno pogodilo obrtnike jer je veći broj obzastavljenih djelatnosti registrovan kao obrt. Iz ovih razloga bilo je potrebno donijeti set mjera kojima bi se ublažile ove posljedice. Obzirom da su različitim propisima regulisane visine naknade, bilo je potrebno donijeti jednu sveobuhvatnu Odluku kojom bi se izvršila izmjena i prilagođavanje svih ranije donesenih donesenih Odluka Gradskog vijeća.

OBRAZLOŽENJE POJEDINIH ODREDBI

Članom 1. utvrđeno je da se ovom Odlukom vrši izmjena propisa Grada Gračanica kojim su utvrđene naknade koje su predmet ove Odluke

Članovima 2. -8 vrše se privremena oslobađanja naknada i taksi za djelatnosti čiji je rad obustavljen naredbama Federalnog štaba CZ, a koje su utvrđene odlukom o komunalnim taksama, Odlukom o visini naknade za zakup javnih površina radi postavljanja privremenih objekata, Odlukom komunalnim taksama, Odlukom o privremenom korištenju javnih površina, Odlukom o visini naknade za izdavanje u zakup poslovnih prostora i garaža, Odlukom o vrijednosti boda komunalne naknade.

Članom 6. predviđeno je oslobađanje i **građana** plaćanje komunalne naknade za 2020. godinu.

Članom 9 omogućeno je svim investitorima koji grade poslovne objekte plaćanje rente na više mjesečnih rata u 2020. i 2021. godini.

Članom 10. privremeno se oslobađa plaćanja naknade za parking aparate preduzeće koje upravlja parkinzima u Gradu Gračanica, obzirom da je mjerama zabrane kretanja i obavljanja određenih djelatnosti smanjen broj korištenja parkinga koji se naplaćuje.

Članom 11. predviđena je mjera privremenog oslobađanja plaćanja zakupnine za korisnike socijalnog stanovanja, obzirom na pogoršanje materijalne situacije građana.

Članom 12. utvrđena je mjera pomoći poslovnim subjektima čije je sjedište na području Grada Gračanica, a zabranjen im je rad Naredbama Federalnog štaba civilne zaštite, u visini od 1,5 minimalne platu za svakog zaposlenog. Uz pretpostavku da će viši organi donijeti svoje propise o pomoći ovim subjektima, predložena intervencija iz Budžeta Grada će biti dodatni podstrek za očuvanje radnih mjesta. Ova mjera prvenstveno je pomoć malim obrtima (frizerski saloni, mali ugostiteljski objekti, trgovci pojedinci, samostalne trgovinske radnje odjećom i obućom i sl.).

FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke predviđena su sredstva u odluci o izmjenama i dopunama Budžeta grada Gračanica koji je dostavljen Gradskom vijeću.