

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
GRAD GRAČANICA
GRADSKO VIJEĆE

Broj: 01-27-_____-2023
Gračanica, _____.2023.god.

Na osnovu člana 10. stav 1. i 3. Zakona o cestama Federacije BiH („Sl. novine Federacije BiH“, broj: 12/10) i člana 8. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave Federaciji BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 49/06 i 51/09) i člana 16. Statuta Grada Gračanica („Službeni glasnik Grada Gračanica „, br. 01/23) Gradsko vijeće Gračanica, na sjednici održanoj dana _____. godine d o n o s i

ODLUKU
O PROMJENI STATUSA JAVNOG PUTA

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status Javnog puta zemljište označeno sa k.č.3153/11 "MALEŠIĆKI SKIPOVAC D", Prilazni put površine 50 m², upisan u PL.broj 157 K.O. Malešići kao Javni, , a u zemljišnoj knjizi kao k.č.3153/11 "MALEŠIĆKI SKIPOVAC D", Prilazni put površine 50 m², upisan u ZK ulošku 1554 K.O.Malešići kao Javno dobro .

Član 2.

Na osnovu ove Odluke Služba za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove Grada Gračanica i Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Gračanici brisat će izvršeni upis zemljišta iz člana 1. ove Odluke i isto uknjižiti u odgovarajući posjedovni list i zemljišnoknjižni uložak u koji se upisuje zemljište čiji je nosilac prava posjeda i vlasništva Grad Gračanica.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Gračanica"

PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA
Mirzet Topčagić

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov:

Član 10 stav 1 i 3 Zakona o cestama Federacije BiH

-Dijelovi javne ceste koji nakon izgradnje i rekonstrukcije ne pripadaju novoj trasi ceste mijenjaju,odnosno gube kategoriju javne ceste.

- Odluku o statusu napuštenog dijela ceste iz stava 2. ovog člana za autoceste, brze ceste, magistralne i regionalne ceste donosi nadležno ministarstvo, a za lokalne ceste nadležni gradski,odnosno općinski organ.

Muharemović Rahim iz Malešića podnio je Gradskom Vijeću Gračanica zahtjev za promjenu statusa zemljišta u K.O. Malešići označenog sa k.č.3153/11 "MALEŠIĆKI SKIPOVAC" ,Prilazni put 50 m2, upisana u PL.broj 157 K.O.Malešići kao Javni put.

Uz zahtjev je priložio potrebnu dokumentaciju i to: Rješenje o urbanističkoj saglasnosti, posjedovni list,ZK izvadak i kopiju plana.

Uvidom u Rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj: 06-19-04176/2020 od 15.10.2021.god. utvrđeno je da je ista data za proširenje upotrebnog prostora stambenom objektu izgrađenom na zemljištu označenom kao k.č.972/3.

U postupku je utvrđeno da je spiskom promjena broj 67/22 za K.O. Malešiće izvršeno cjepanje parcele označene sa k.č. 3153/1 „MALEŠIĆI SKIPOVAC „ Prilazni put površine 45592 m2 na parcele k.č.3153/1 „MALEŠIĆKI SKIPOVAC“, Prilazni put površine 45542 m2 i k.č. 3153/11 „MALEŠIĆKI SKIPOVAC“, Prilazni put površine 50 m2, upisane u PL 157 K.O. Malešići kao Javni put.

Predmetna parcela k.č. 3153/11, zajedno sa parcelom k.č.972/3 na kojoj je izgrađen stambeni objekat predstavlja jednu građevinsku parcelu definisanu rješenjem o urbanističkoj saglasnosti.

S obzirom da je parcela označena sa k.č broj: 3153/11 upisana kao Javni put to se, kao prethodno pitanje, mora promijeniti status zemljišta.

Uvidom u priloženu dokumentaciju, utvrđeno je da parcela označena sa k.č. broj: 3153/11 u naravi predstavlja dio građevinske parcele i naslanja se na parcelu u vlasništvu podnosioca zahtjeva. Zemljište nije na smetnji komunikacijama. U postupku donošenja Odluke pribavljeno mišljenje lica saobraćajne struke kao i mišljenje Gradskog Pravobranioca.

Stavom 2. istog člana utvrđena je nadležnost za donošenje Odluke na način da „Odluku o statusu napuštenog dijela ceste za autoceste, brze ceste, magistralne i regionalne ceste donosi nadležno ministarstvo a za lokalne ceste nadležni gradski odnosno općinski organ“.

Na osnovu ovako utvrđenog činjeničnog stanja predlaže se Gradskom vjeću da se status navedenog zemljišta može promijeniti iz razloga što na terenu ne prestavlja Javni put.