

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
GRAD GRAČANICA
GRADSKO VIJEĆE

Broj: 06-27-00825-2025
Gračanica, _____.2025.godine

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Sl. novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 70/07, 36/10, 25/12, 8/15 i 34/16), člana 8. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 49/06 i 51/09) i člana 16. Statuta Grada Gračanica („Službeni glasnik Grada Gračanica“, broj: 01/23) Gradsko vijeće Gračanica, na sjednici održanoj dana _____.2025. godine, d o n o s i

O D L U K U
o utvrđivanju javnog interesa

Član 1.

Utvrđuje se da je od javnog interesa rekonstrukcija, rehabilitacija i sanacija regionalnog puta R-460 „Gračanica-Bukva-Doborovci-Srnice“, te se radi navedenog može pristupiti potpunoj eksproprijaciji na zemljištu označenom kao:

1. Dio k.č. broj: 2613 k.o. Soko, “RASKRŠĆE”, voćnjak. 3. klase, površine 473m², upisan u posjedovni list broj: 701 k.o. Soko u korist Sulejmanović Aldina sina Šahbaza sa udjelom 1/1, a u zemljišnoj knjizi kao k.č. broj: 2613 k.o. Soko, “RASKRŠĆE”, voćnjak. 3. klase, površine 473m², upisan u zemljišnoknjižni uložak broj: 181 k.o. Soko u korist Sulejmanović Aldina sina Šahbaza sa udjelom 1/1, površina za eksproprijaciju 148m².

Član 2.

Obzirom da je za k.o. Soko u toku projekat usaglašavanja podataka o nekretninama koji se vodi prema katastarskom stanju sa podacima o nekretninama zemljišne knjige za k.o. Soko, podaci za eksproprijaciju zemljišta su dati isključivo po novom premjeru.

Član 3.

Investicioni program za rekonstrukciju puta i sredstva za isplatu naknade posjedniku/vlasniku zemljišta obezbijedit će JU „Direkcija regionalnih cesta Tuzlanskog kantona“.

Član 4.

Utvrđuje se da je JU „Direkcija regionalnih cesta Tuzlanskog kantona“ korisnik potpune eksproprijacije na zemljištu iz člana 1. ove Odluke.

Član 5.

Protiv ove Odluke može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana od dana dostavljanja Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA

Okić Mirza

Obrazloženje

Zakonski osnov:

Član 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 70/07, 36/10, 25/12, 8/15 i 34/16).

„Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području općine donosi općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.“

Javna ustanova Direkcija regionalnih cesta Tuzlanskog kantona podnijela je Gradskom vijeću Gračanica putem Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko pravne poslove gradske uprave Gračanica prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za nekretninu označenu u čl. 1. Odluke.

Direkcija regionalnih cesta TK se obratila Službi za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko pravne poslove Grada Gračanica sa zahtjevom za utvrđivanje granice između katastarske parcele regionalne ceste R 460 „Gračanica-Bukva-Doborovci-Srnice“ i parcele u posjedu/vlasništvu Sulejmanović Aldina sina Šahbaza. Postupajući po predmetnom zahtjevu, Služba je izlaskom na teren i izvršenim geodetskim snimanjem utvrdila da je putnom komunikacijom zauzeto 148m² zemljišta fizičkog lica.

Obzirom da je regionalnom cestom R 460 „Gračanica-Bukva-Doborovci-Srnice“ obuhvaćen dio zemljišta u posjedu/vlasništvu fizičkog lica, potrebno je utvrditi javni interes kako bi postupkom eksproprijacije izvršili prijenos vlasništva i obeštetili vlasnika parcele.