



JP "VODOVOD I KANALIZACIJA" d.o.o GRAČANICA

Adresa: Skver bb, 75320 Gračanica, Bosna i Hercegovina

Telefon/Fax: +387(0)35 702 007; 706 062; 703 114

E-mail: info@vodovodgracanica.ba; vod.kan@bih.net.ba

ID 4209326430006; PDV 209326430006

Transakcijski računi:

NLB 132 180 030 973 41 60; ISP 154 200 200 005 44 62; UniCredit Bank 338 440 225 905 61 32

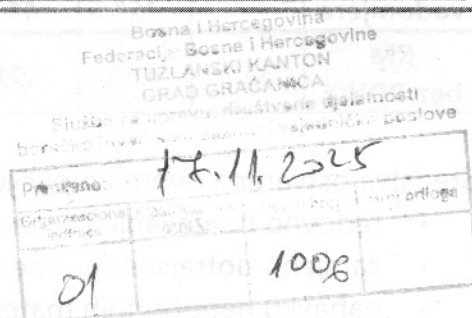
Broj: 03-743/25

Datum: 17.11.2025. godine

GRAD GRAČANICA

- Gradonačelnik

☉ Predsjedavajući gradskog vijeća



PREDMET: Zahtjev za saglasnost korekcije cijene vodnih usluga – dostavlja se

Poštovani,

U skladu s članom 21. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Tuzlanskog kantona“, br. 11/2021 – prečišćeni tekst i 7/2025), člana 12. stav (5) i članom 16. stav (6) Zakona o vodama Tuzlanskog kantona („Službene novine TK“, broj 11/08 i 12/20), kao i prema odredbama Metodologije za formiranje najniže osnovne cijene vodnih usluga („Službene novine Federacije BiH“, broj 16/22), JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Gračanica upućuje ovaj zahtjev za korekciju cijene vodnih usluga.

Cilj podnošenja ovog zahtjeva nije povećanje cijena radi ostvarivanja profita, već osiguranje stabilnog i održivog sistema vodosnabdijevanja i odvodnje otpadnih voda, koji svakodnevno koristi više hiljada građana našeg grada.

Tokom proteklog perioda suočavamo se sa stalnim rastom troškova – posebno cijena električne energije, rezervnih dijelova i drugih materijala koji su nužni za održavanje infrastrukture vodnih usluga. Također, povećani su i troškovi rada, što je posljedica zakonskih obaveza i tržišnih uslova.

Da bi sistem i dalje mogao pouzdano funkcionisati, te da bi se osigurala redovna isporuka kvalitetne vode i održavanje mreže, predlažemo sljedeće korekcije cijena sa primjenom od 01.01.2026 godine i to:

Tabela 1. Cijena vode i odvođenje otpadnih voda bez PDV-a i (posebnih vodnih naknada) PNV-a

Kategorija korisnika	Voda (KM/m ³)	Odvođenje otpadnih voda (KM/m ³)	Tretman otpadnih voda (KM/m ³)	Ukupno (KM/m ³)
Domaćinstva	1,40	0,35	0,00	1,75
Pravna lica	2,40	0,35	0,00	2,75

Predložena cijena za domaćinstva zadržava socijalno prihvatljiv karakter, vodeći računa o mogućnostima građana i priuštivosti mjesečnog računa. Cijena za privredne subjekte odražava ekonomsku realnost troškova pružanja usluge i time osigurava uravnotežen odnos između održivosti sistema i podrške lokalnom razvoju.

Tabela 2. Održavanje mjernog mjesta (vodomjera)

Profil vodomjera	QN ½"	QN ¾"	QN 1"	QN 5/4"	QN 6/4"	QN 2	QN 50	QN 65	QN 80	QN 100
KM bez PDV-a	3,97	4,25	7,94	10,19	19,81	25,46	29,43	31,12	32,82	36,78

Sredstva ostvarena ovom korekcijom bit će usmjerena isključivo na:

- redovno održavanje i sanaciju vodovodne i kanalizacione mreže,
- zamjenu dotrajale opreme i postrojenja,
- nabavku neophodnih materijala i rezervnih dijelova,
- očuvanje kvaliteta i sigurnosti vodosnabdijevanja,
- te unapređenje usluga korisnicima.

Svjesni smo da svako povećanje cijene utiče na građane, ali još više bi na njih uticalo ukoliko bismo dozvolili da sistem postane neodrživ. Naš zajednički cilj mora biti siguran, pouzdan i ekonomski stabilan sistem vodosnabdijevanja – u interesu svih građana i budućih generacija.

S obzirom na navedeno, molimo Gradsko vijeće i Gradonačelnika Grada Gračanica da razmotre i odobre predloženu korekciju cijene, kako bismo mogli i dalje pružati kvalitetnu, sigurnu i pouzdanu uslugu svim građanima i privrednim subjektima.

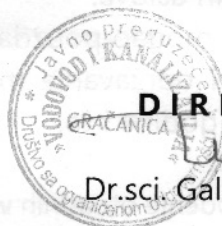
S poštovanjem,

Prilog:

- Obrazloženje planiranih troškova i cijene vodnih usluga
- Odluka Nadzornog odbora JP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Gračanica o utvrđivanju visine cijene vodnih usluga broj 02-733/25 od 11.11.2025. godine

Dostavljeno

- Naslovu
- a/a



Dr.sci. Galib Mahmutović

Pravna lica	240	0,35	140	175
Kategorija korisnika	(KM/m ³)	otpadnih voda	otpadnih voda	otpadnih voda
Voda	(KM/m ³)	Tretman	Učisto	Učisto

OBRAZLOŽENJA PLANIRANIH TROŠKOVA I PRIJEDLOGA CIJENA VODNIH USLUGA

1. Uvod i osnov primjene Metodologije

Primjena *Metodologije za formiranje cijena vodnih usluga* predstavlja zakonsku i operativnu obavezu svih komunalnih preduzeća u Federaciji BiH, s ciljem osiguranja dugoročne održivosti, kvaliteta usluga i stabilnosti vodosnabdijevanja i kanalizacije. Metodologija, izrađena uz podršku UNDP-a i usvojena od strane nadležnih institucija, osigurava jedinstven način formiranja cijena u skladu s evropskim standardima i direktivama o vodama.

JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Gračanica je, u skladu s odredbama člana 12. Zakona o vodama TK i Metodologije, izvršilo analizu postojećih cijena, troškova poslovanja i finansijskih pokazatelja te dostavlja Gradskom vijeću Gračanica **prijedlog usklađivanja cijena vodnih usluga** radi očuvanja ekonomske održivosti sistema.

U posljednjih nekoliko godina zabilježen je značajan rast ulaznih troškova poslovanja - cijena električne energije, goriva, materijala, troškova amortizacije i održavanja sistema - zbog čega postojeće cijene više ne mogu pokriti stvarne rashode niti omogućiti redovno servisiranje obaveza i ulaganja u modernizaciju mreže.

2. Analiza troškova vodnih usluga

Ukupni **planirani troškovi vodnih usluga za 2026. godinu** iznose **2.506.397 KM**, od čega:

- **Vodosnabdijevanje:** 2.230.897 KM (89%)
- **Odvodnja otpadnih voda:** 275.500 KM (11%)
- **Tretman otpadnih voda:** 0 KM (usluga se još ne pruža)

Procentualni udio u troškovima je: **materijalni troškovi 13,57 % zatim plaće i primanja zaposlenih 53,49 % te troškovi proizvodnih usluga 10,97 %, amortizacija 15,56%, nematerijalni troškovi 4,79 % i finansijski rashodi 1,63%.**

Pored navedenog, godišnje se planira **141.888 KM** za održavanje 7.593 korisnička i 53 zonska mjerna mjesta (vodomjera).

U poređenju s 2024. godinom, kada su ostvareni troškovi iznosili 1.723.141 KM, planirani troškovi za 2026. su veći za **783.256 KM (oko 45%)**, što je rezultat inflatornih pritisaka, rasta cijena energenata, povećanja minimalne plaće i troškova amortizacije.

3. Struktura cijene – fiksni i varijabilni dio

Prema Metodologiji, cijena vodnih usluga sastoji se iz:

- **Fiksnog dijela** – pokriva stalne troškove održavanja i funkcionisanja sistema (amortizacija, finansijski rashodi, održavanje vodomjera);
- **Varijabilnog dijela** – zavisi od stvarne potrošnje i pokriva troškove isporuke i razvoja sistema.

Ukupni planirani troškovi raspoređeni su na:

- **Varijabilni dio:** 2.215.500 KM
- **Fiksni dio:** 290.897 KM i **održavanje mjernih mjesta:** 141.888 KM

Ukupan godišnji prihod od fiksnog dijela cijene iznosi **432.785 KM**, što osigurava sredstva za redovno baždarenje i zamjenu vodomjera.

4. Varijabilni dio cijene i obračun novih tarifa

Varijabilni dio cijene temelji se na planiranim troškovima od **2.215.500 KM**, s predviđenom fakturisanom količinom vode od **890.000 m³** (710.000 m³ domaćinstva i 180.000 m³ privreda) i očekivanim stepenom naplate od 92%.

Na osnovu tih podataka, utvrđene su sljedeće **jedinične cijene bez PDV-a i posebnih vodnih naknada (PNV)**:

- **Vodosnabdijevanje:** 2,40 KM/m³
- **Odvodnja otpadnih voda:** 0,35 KM/m³

5. Prijedlog nove cijene vodnih usluga – socijalni model

Predloženi model tarifiranja uvodi diferencirane cijene za domaćinstva i privredu, uz zadržavanje socijalne priuštivosti i ekonomsku održivost:

Tabela 1. Cijena vode i odvođenje otpadnih voda bez PDV-a i (posebnih vod. naknada) PNV-a

Kategorija korisnika	Cijena vode (KM/m ³)	Cijena odvodnje (KM/m ³)	Ukupna cijena (KM/m ³)
Domaćinstva	1,40	0,35	1,75
Privreda (industrija)	2,40	0,35	2,75

Ovim se zadržava **socijalno korigovana cijena** za domaćinstva, uz ekonomsku cijenu za privredu. Niža cijena vode za domaćinstva omogućava pristupačnost osnovne komunalne usluge i ublažava utjecaj rasta troškova života.

Na temelju naprijed navedenog, prikazana je tabela s pregledom mjesečnih fiksnih naknada koje korisnici plaćaju u zavisnosti od profila (kapaciteta) svojih vodomjera, označenih oznakom QN – nominalni protok vodomjera.

Tabela 2. Održavanje mjernog mjesta (vodomjera)

Profil vodomjera	QN ½"	QN ¾"	QN 1"	QN 5/4"	QN 6/4"	QN 2	QN 50	QN 65	QN 80	QN 100
KM bez PDV-a	3,97	4,25	7,94	10,19	19,81	25,46	29,43	31,12	32,82	36,78

6. Planirani prihodi i finansijski efekti

Na osnovu predloženih cijena, planirani prihod JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Gračanica za 2026. godinu iznosi:

- **Voda:** 1.858.538,80 KM
- **Kanalizacija:** 273.370,00 KM
- **UKUPNO:** 2.131.908,80 KM

Razlika između planiranih prihoda (2.131.908,80 KM) i rashoda (**2.506.397,00 KM**) iznosi **374.488,20 KM**, što upućuje na potrebu dodatnih mjera za postizanje potpune finansijske održivosti:

- jačanje kontrole i naplate potraživanja,
- racionalizacija troškova i smanjenje gubitaka u mreži,
- povećanje energetske efikasnosti i korištenje IoT tehnologija,
- apliciranje na vanjske fondove i projekte,
- razvoj dodatnih komercijalnih usluga.

7. Uporedni prikaz cijena s drugim gradovima

Predložena cijena za domaćinstva u Gračanici (**1,40 KM/m³**) svrstava se **u donji srednji raspon cijena** u odnosu na druge općine Federacije BiH. Cijene su niže od onih u Kalesiji, Visokom, Cazinu i Doboju Istoku, te približne Livnu i Velikoj Kladuši.

Za privredu (**2,40 KM/m³**) cijena je u granicama prosjeka, dok je cijena odvodnje (**0,35 KM/m³**) niža od prosjeka Federacije BiH, što ukazuje na **socijalno prihvatljiv i održiv nivo cijena**.

8. Zaključak i prijedlog Gradskom vijeću

JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Gračanica predlaže Gradskom vijeću Gračanica da, u skladu s članom 12. Zakona o vodama TK i Metodologijom za formiranje cijena vodnih usluga, **da saglasnost na usklađivanje cijena vodnih usluga** kako bi se:

- osigurala finansijska stabilnost i održivost sistema,
- omogućilo redovno održavanje i rekonstrukcija infrastrukture,
- očuvala sigurnost i kvalitet vodosnabdijevanja,
- nastavilo s ulaganjima u modernizaciju mreže i smanjenje gubitaka.

Predloženo povećanje cijena rezultat je isključivo realnih tržišnih i ekonomskih okolnosti te potrebe da se sistem vodosnabdijevanja i odvodnje u Gračanici održi funkcionalnim, pouzdanim i održivim, uz zadržavanje **socijalno osjetljive cijene za domaćinstva**.

S poštovanjem

 **DIREKTOR**
GRAČANICA
Dr. sc. Galib Mahmutović



JP "VODOVOD I KANALIZACIJA" d.o.o. GRAČANICA

Adresa: Skver bb, 75320 Gračanica, Bosna i Hercegovina

Telefon/Fax: +387(0)35 702 007; 706 062; 703 114

E-mail: info@vodovodgracanica.ba; vod.kan@bih.net.ba

ID 4209326430006; PDV 209326430006

Transakcijski računi:

NLB 1321800309734160; ISP 1542002000054462; UniCredit Bank3384402259056132

Broj: 02-733/25

Datum: 11.11.2025. godine

Na osnovu člana 59. Statuta JP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Gračanica i člana 21. stav 1. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl. novine Tuzlanskog kantona", br. 11/2021 - prečišćen tekst i 7/2025), a na prijedlog **Upravnog odbora, Nadzorni odbor** JP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Gračanica, na sjednici održanoj dana 11.11.2025. godine donosi sljedeću:

ODLUKA

o utvrđivanju visine cijene vodnih usluga

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuje se visina cijene vodnih usluga (vodosnabdijevanje, sakupljanje i odvođenje otpadnih voda) za korisnike preduzeća, prema sljedećim kategorijama

Cijena za isporučenu vodu (KM/m³)

- Domaćinstvo 1,40 KM/m³
- Pravno lice 2,40 KM/m³

Cijena za sakupljanje i odvođenje otpadnih voda - kanalizacija (KM/m³)

- Domaćinstvo 0,35 KM/m³
- Pravno lice 0,35 KM/m³

Održavanje mjernog mjesta (vodomjera) obračunava se po sljedećim cijenama (KM)

- Za vodomjer promjera QN ½ 3,97 KM
- Za vodomjer promjera QN ¾ 4,25 KM
- Za vodomjer promjera QN 1 7,94 KM
- Za vodomjer promjera QN 5/4 10,19 KM
- Za vodomjer promjera QN 6/4 19,81 KM
- Za vodomjer promjera QN 2 25,46 KM
- Za vodomjer promjera QN 50 29,43 KM
- Za vodomjer promjera QN 65 31,12 KM
- Za vodomjer promjera QN 80 32,82 KM
- Za vodomjer promjera QN 100 36,78 KM

Član 3.

U cijenu iz člana 2. nije uračunata PDV-17%. Za isporučenu vodu nisu uračunate vodne naknade u iznosu 0,05 KM/m³ i to (naknada za korištenje voda 0,01KM/m³ i naknada za zaštitu voda 0,04 KM/m³).

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu **nakon dobijene saglasnosti Gradskog vijeća Grada Gračanica**, a primjenjuje se na sve obračune vodnih usluga od datuma stupanja na snagu.

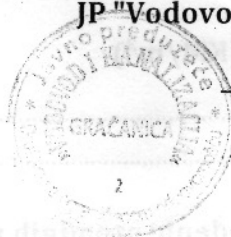
Član 5.

Nadležna služba JP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Gračanica je dužna informisati sve korisnike o novim cijenama i osigurati njihovu objavu na službenoj web stranici preduzeća i oglasnoj tabli.

Član 6.

Odluka se dostavlja Gradskom vijeću Grada Gračanica na saglasnost.

**Predsjednik Nadzornog odbora
JP "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Gračanica**



Fatima Jukan