

BOSNA I HERCEGOVINA  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Tuzlanski kanton  
**GRAD GRAČANICA**  
**GRADSKO VIJEĆE**

Broj: 01-27-02381-2026  
Gračanica, \_\_\_\_\_ 2026. godine

Na osnovu člana 199. stav 1. i 2., člana 201. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH", broj 66/13 i 100/13), člana 3., člana 7. stav 1. i člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 49/06 i 51/09), člana 16. Statuta Grada Gračanica („Službeni glasnik Grada Gračanica“, broj: 1/23), Gradsko vijeće Grada Gračanica, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2026. godine, d o n o s i

**ODLUKU**  
**o davanju saglasnosti**  
**za zasnivanje prava služnosti**

**Član 1.**

Gradsko vijeće Grada Gračanica daje saglasnost Gradonačelniku da u ime Grada Gračanica, a u korist JP Elektroprivreda BIH d.d.-Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija” Tuzla može potpisati izjavu o zasnivanju prava služnosti na parceli označenoj kao:

- k.č. broj: 5499/41 „BARA“, prilazni put, površine 1509m<sup>2</sup>, upisan u posjedovni list broj: 423 k.o. Gračanica kao prilazni put u korist Općine Gračanica (pravni sljednik Grad Gračanica) sa udjelom 1/1, a u zemljišnoj knjizi kao k.č. broj: 5499/41 k.o. Gračanica, „BARA“, prilazni put, površine 1509m<sup>2</sup> upisan u zemljišnoknjižni uložak broj: 12975 k.o. Gračanica u korist Grada Gračanica sa udjelom 1/1.

**Član 2.**

Pravo služnosti na parceli označenoj u članu 1. Odluke, zasniva se u svrhu izgradnje priključnih podzemnih srednjenaponskih 10(20) kV vodova Miričina i Pribava u dužini od cca. 164 m, odnosno na površini od cca. 164 m<sup>2</sup> (164 m dužine x 1m širine).

Pravo služnosti pristupnog puta osniva se za pristup pješice i svim vrstama motornih vozila do naprijed navedenih elektroenergetskih objekata prateći trasu srednjenaponskih vodova, koja će se vršiti najkraćom putanjom sa javne površine, a u svrhu redovog održavanja i investicionog ulaganja u iste, kao i u svrhu priključenja novih krajnjih kupaca.

**Član 3.**

Nakon donošenja odluke od strane Gradskog vijeća Grada Gračanica, sačinit će se notarski obrađena isprava.

**Član 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Gračanica"

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
**GRADSKOG VIJEĆA**

Mirza Okić

## O b r a z l o ž e n j e

Gradskom vijeću Gračanica, obratila se JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, podružnica „Elektrodistribucija“ Tuzla, zastupana po punomoćniku „RENTIMO“ d.o.o. Gračanica, zahtjevom broj: 01-27-02381-2026, za realizaciju projekta kabliranja dijela 10(20)kV dalekovoda Miričina i kabliranje dijela 10(20) kV dalekovoda Pribava, Grad Gračanica na zemljištu označenom sa k.č. broj: 5499/41 „BARA“, prilazni put, površine 1509m<sup>2</sup>, upisan u posjedovni list broj: 423 k.o. Gračanica kao prilazni put u korist Općine Gračanica (pravni sljednik Grad Gračanica) sa udjelom 1/1, a u zemljišnoj knjizi kao k.č. broj: 5499/41 k.o. Gračanica, „BARA“, prilazni put, površine 1509m<sup>2</sup> upisan u zemljišnoknjižni uložak broj: 12975 k.o. Gračanica u korist Grada Gračanica sa udjelom 1/1.

Kako bi se izvršila navedena promjena u prostoru potrebno je prethodno pribaviti Rješenje o odobrenju za izgradnju, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju Tuzlanskog kantona („Službene novine Tuzlanskog kantona“, broj: 6/11, 4/13, 15/13, 3/15, 2/16, 14/17, 22/22, 20/23 i 7/26), samim tim i riješiti imovinsko-pravne odnose sa vlasnikom parcele na kojim je planirano kabliranje dijela 10(20)/kV dalekovoda.

Kako se navedeno kabliranje planira na zemljištu označenom sa k.č. broj: 5499/41k.o. Gračanica, posjednika i vlasnika Općine Gračanica (pravni sljednik Grad Gračanica) kao prethodno pitanje potrebno je riješiti imovinsko-pravne odnose, to jest uspostaviti pravo služnosti na navedenoj parceli.

Članom 22. stav 2. Zakona o stvarnim pravima (“Službene novine Federacije BiH”, broj 66/13 i 100/13) određeno je da nekretninama u vlasništvu javnog prava raspolaže, upravlja i koristi ih tijelo koje je nadležno na osnovu zakona.

Članom 199. stav 1. Zakona o stvarnim pravima (“Službene novine Federacije BiH”, broj 66/13 i 100/13) određeno je da se služnost osniva pravnim poslom, odlukom suda ili drugog organa, odnosno zakonom.

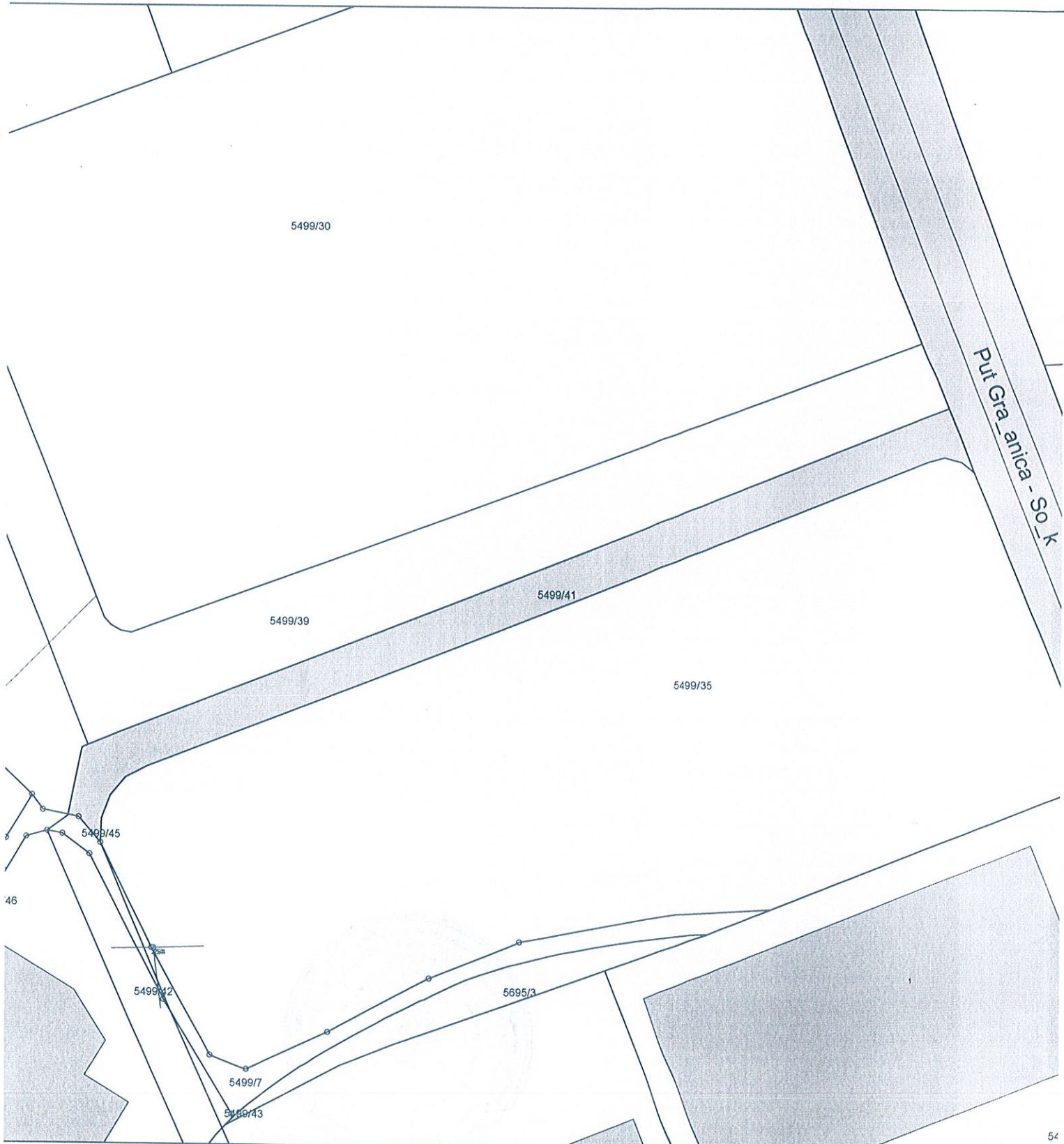
Članom 199. stav 2. Zakona o stvarnim pravima (“Službene novine Federacije BiH”, broj 66/13 i 100/13), određeno je ako se služnost osniva pravnim poslom, način na koji je nosilac prava služnosti ovlašten služiti sa poslužnom stvari određuje vlasnik svojom voljom ili sporazumom.

Članom 210. stav 1. Zakona o stvarnim pravima (“Službene novine Federacije BiH”, broj 66/13 i 100/13), određeno je da se pravo služnosti na nekretnini osniva uknjižbom prava u zemljišnoj knjizi, kao teret na poslužnoj stvari osim ako zakon omogućuje da se služnost osnuje drugačije.

S obzirom da su ispunjeni zakonom propisani uslovi predlažemo Gradskom vijeću da Odluku usvoji nakon čega će investitor radova ishodovati potrebno Rješenje o odobrenju za izgradnju i početi sa realizacijom izgradnje navedenog elektroenergetskog objekta.

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1:1000



Oslobodeno plaćanja tarife.

Podaci o nosiocima prava				
PL/KKU	Naziv	Adresa	Pravo	Udio
404	JAVNI PUT	GRAČANICA	Posjednik	1/1
423	OPĆINA GRAČANICA	GRAČANICA MULA MUSTAFE BAŠESKIJE	Posjednik	1/1

Podaci o parceli				
PL/KKU	Parcela	Način korištenja	Naziv	Površina [m2]
423	5499/41	Prilazni put	BARA	1509
404	5821	Prilazni put	GRAČANICA SOČKOVAC	25485



Izradio  
Edina

M.P.

Šef službe  
Hodžić Ajda dipl.ing.građ.