

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
GRAD GRAČANICA
GRADSKO VIJEĆE

Broj: 01-27-02804-2026
Gračanica, _____ 2026.godine

Na osnovu člana 10. stav 1. i 3. Zakona o cestama Federacije Bosne i Hercegovine („Sl. novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 12/10, 16/10 i 66/13), člana 8. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave Federacije Bosne i Hercegovine ("Sl. novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 49/06 i 51/09) i člana 16. Statuta Grada Gračanica („Sl. glasnik Grada Gračanica“, broj: 1/23) Gradsko vijeće Gračanica, na sjednici održanoj dana _____ 2026.godine, d o n o s i

ODLUKU
O PROMJENI STATUSA JAVNOG PUTA

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status javnog puta zemljište označeno sa k.č. broj: 3886/2 „KAMENICA“, prilazni put, površine 101m², upisan u posjedovni list broj: 295 k.o. Orahovica Donja, kao Javni put, a u zemljišnoj knjizi k.č. broj: 3886/2, „KAMENICA“, prilazni put, površine 101m², upisan u zemljišnoknjižni uložak broj: 407 k.o. Orahovica Donja kao Javno dobro.

Član 2.

Na osnovu ove Odluke Služba za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove Grada Gračanica i Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda Gračanica brisat će izvršeni upis zemljišta iz člana 1. Odluke i isto uknjižiti u odgovarajući posjedovni list i zemljišnoknjižni uložak u koji se upisuje zemljište čiji je nosilac prava posjeda i vlasništva Grad Gračanica.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Gračanica“.

PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA
Mirza Okić

Obrazloženje

Dedić Fahrudin sin Hasana iz Donje Orahovice, podnio je Gradskom Vijeću Gračanica zahtjev za promjenu statusa zemljišta u k.o. Orahovica Donja.

Pri podnošenju zahtjeva imenovani je priložio potrebnu dokumentaciju i to: pravosnažno Rješenje o urbanističkoj saglasnosti, kopiju katastarskog plana, posjedovni list i zemljišnoknjižni izvadak.

Rješenjem o urbanističkoj saglasnosti broj: 06-19-01748-2026 od 15.06.2026. godine, predviđena je izmjena i ukidanje dijela trase javnog puta označenog kao k.č. broj: 3886 k.o. Orahovica Donja.

Za realizaciju izmjene i ukidanja dijela trase javnog puta kao prethodno pitanje potrebno je promijeniti status zemljišta parceli označenoj kao k.č. broj: 3886/2 „KAMENICA“, prilazni put, površine 101m², upisan u posjedovni list broj: 295 k.o. Orahovica Donja, kao Javni put, a u zemljišnoj knjizi k.č. broj: 3886/2, „KAMENICA“, prilazni put, površine 101m², upisan u zemljišnoknjižni uložak broj: 407 k.o. Orahovica Donja kao Javno dobro.

U skladu sa Rješenjem o urbanističkoj saglasnosti, spiskom promjena broj: 84/2026 za k.o. Orahovica Donja je izvršeno cjepanje parcele označene sa k.č. broj: 3886 „KAMENICA“ prilazni put, površine 483m² upisan u posjedovni list broj: 295 k.o. Orahovica Donja kao Javni put, na parcele k.č. broj: 3886/1 „KAMENICA“, prilazni put, površine 382m² i k.č. broj: 3886/2 „KAMENICA“, prilazni put, površine 101m², svi upisani u posjedovni list broj 295 k.o. Orahovica Donja kao Javni put.

Prema grafičkom prilogu Rješenja o urbanističkoj saglasnosti potrebno je izvršiti promjenu statusa Javnog puta za parcelu označnu sa k.č. 3886/2 „KAMENICA“, prilazni put, površine 101m² upisan u posjedovni list broj: 295 k.o. Orahovica Donja kao Javni put.

Izlaskom na lice mjesta i uvidom u priloženu dokumentaciju utvrđeno je da predmetni put označen sa k.č. broj: 3886/2 k.o. Orahovica Donja, graniči samo sa parcelama koje su u posjedu podnosioca zahtjeva.

Promjenom statusa javnog puta neće se onemogućiti ili otežati ostalim posjednicima pristup parcelama, jer navedeni put se koristi isključivo kao prilaz parcelama podnosioca zahtjeva.

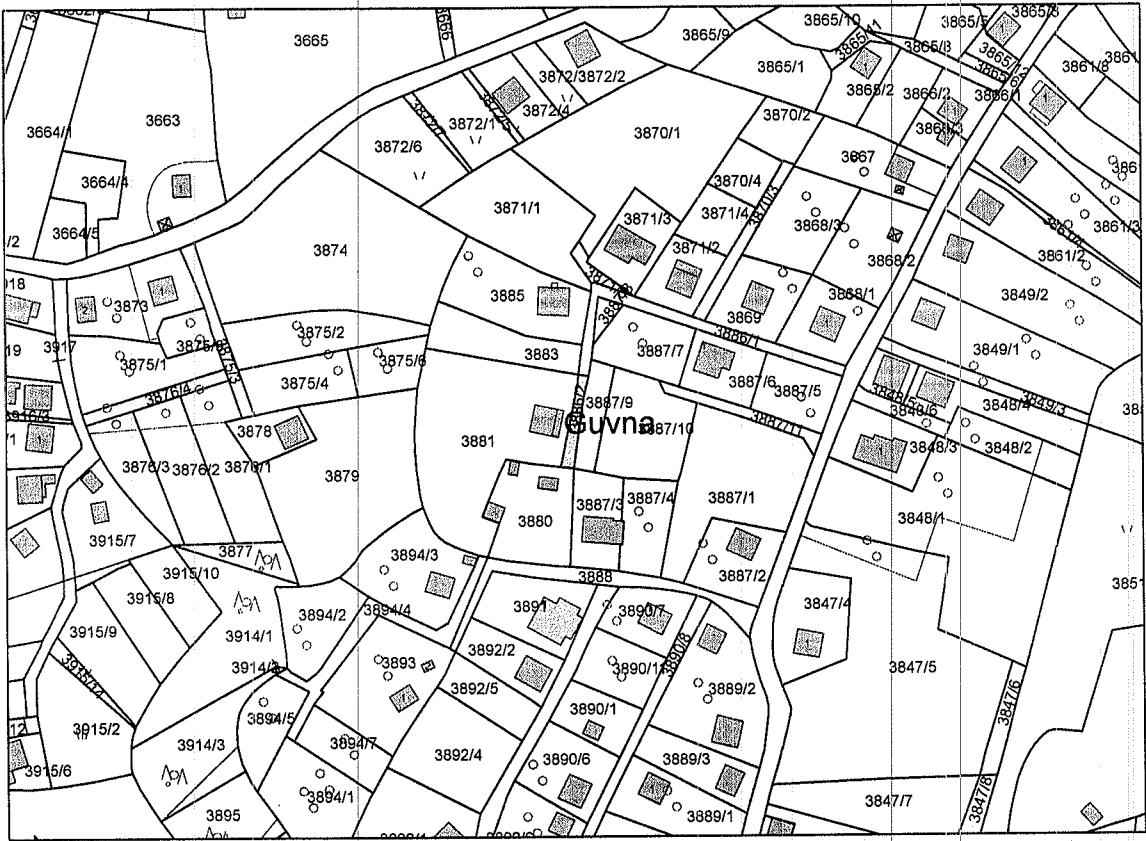
Zemljište nije na smetnji komunikacijama. U postupku donošenja Odluke pribavljeno mišljenje lica saobraćajne struke kao i mišljenje Gradskog Pravobranioca.

Članom 10. stav 1. Zakona o cestama Federacije BiH („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 12/10, 16/10 i 66/13) utvrđeno je da: „Dijelovi javne ceste koji nakon izgradnje i rekonstrukcije ne pripadaju novoj trasi ceste mijenjaju, odnosno gube kategoriju javne ceste“.

Stavom 3. istog člana Zakona utvrđena je nadležnost za donošenje Odluke na način da „Odluku o statusu napuštenog dijela ceste za autoceste, brze ceste, magistralne i regionalne ceste donosi nadležno ministarstvo, a za lokalne ceste nadležni gradski, odnosno općinski organ.“

Na osnovu ovako utvrđenog činjeničnog stanja odlučeno je da se status navedenog zemljišta može promijeniti.

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
Razmjera 1:2500



Naknada za korištenje podataka izmjere i katastra (Službene novine Federacije BiH, broj 30/2022), po tarifnom broju 8.2.1 u iznosu od 11.00 KM

Podaci o nosiocima prava				
PL/KKU	Naziv	Adresa	Pravo	Udio
295	JAVNI PUT	ORAHOVICA DONJA 337	Posjednik	1/1

Podaci o parceli			
PL/KKU	Parcela	Način korištenja	Površina [m2]
295	3886/2	Prilazni put	101

