

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
GRAD GRAČANICA
GRADSKO VIJEĆE

Broj: 01-27-02790-2026
Gračanica, _____ 2026.godine

Na osnovu člana 10. stav 1. i 3. Zakona o cestama Federacije Bosne i Hercegovine („Sl. novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 12/10, 16/10 i 66/13), člana 8. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave Federacije Bosne i Hercegovine ("Sl. novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 49/06 i 51/09) i člana 16. Statuta Grada Gračanica („Sl. glasnik Grada Gračanica“, broj: 1/23) Gradsko vijeće Gračanica, na sjednici održanoj dana _____ 2026.godine, d o n o s i

ODLUKU
O PROMJENI STATUSA JAVNOG PUTA

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status javnog puta zemljište označeno sa k.č. broj: 3204/4 „CEROVI“, prilazni put, površine 24m², upisan u posjedovni list broj: 144 k.o. Soko, kao Javni put, a u zemljišnoj knjizi k.č. broj: 3204/4, "CEROVI", prilazni put, površine 24m², upisan u zemljišnoknjižni uložak broj: 2132 k.o. Soko kao Javno dobro.

Član 2.

Na osnovu ove Odluke Služba za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove Grada Gračanica i Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda Gračanica brisat će izvršeni upis zemljišta iz člana 1. Odluke i isto uknjižiti u odgovarajući posjedovni list i zemljišnoknjižni uložak u koji se upisuje zemljište čiji je nosilac prava posjeda i vlasništva Grad Gračanica.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Gračanica“.

PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA
Mirza Okić

Obrazloženje

Hadžić Hasan sin Vejsila iz Sokola, podnio je Gradskom Vijeću Gračanica zahtjev za promjenu statusa zemljišta u k.o. Soko, radi formiranja građevinske parcele.

Pri podnošenju zahtjeva imenovani je priložio potrebnu dokumentaciju i to: pravosnažno Rješenje o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti, kopiju katastarskog plana, posjedovni list i zemljišnoknjižni izvadak.

Uvidom u Rješenje o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti broj: 06-19-00571-2023 od 01.02.2024. godine, predviđeno je da je ista data za stambeni objekat koji je dijelom izgrađen na površini javnog puta označenog kao k.č. broj: 3204/4 k.o. Soko. Građevinska parcela stambenog objekta definisana je grafičkim prilogom urbansitičke saglasnosti.

Kao prethodno pitanje potrebno je promijeniti status zemljišta parceli označenoj kao k.č. broj: 3204/4 „CEROVI“, prilazni put od 24m², upisan u posjedovni list broj: 144 k.o. Soko kao Javni put, a u zemljišnoj knjizi k.č. broj: 3204/4, „CEROVI“ prilazni put, površine 24m², upisan u zemljišnoknjižni uložak broj: 2132 k.o. Soko kao Javno dobro, te navedene parcele objediniti u jedinstvenu katastarsku česticu u skladu sa grafičkim prilogom Rješenja o naknadnoj urbanističkoj saglasnosti.

U postupku je utvrđeno da je spiskom promjena broj: 54/2025 za k.o. Soko izvršeno cijepanje parcele označene sa k.č. broj: 3204/1 „CEROVI“, prilazni put površine 30427m² upisane u posjedovni list broj: 144 k.o. Soko kao Javni put, na parcele k.č. broj: 3204/1 „CEROVI“, prilazni put površine 30403m² i 3204/4 „CEROVI“, prilazni put površine 24m² svi upisani u posjedovni list broj 144 k.o. Soko kao Javni put.

Izlaskom na lice mjesta i uvidom u priloženu dokumentaciju utvrđeno je da parcela označena sa k.č. broj: 3204/4 ulazi u građevinsku parcelu i u naravi predstavlja dio građevinske parcele i naslanja se na parcelu u vlasništvu podnosioca zahtjeva.

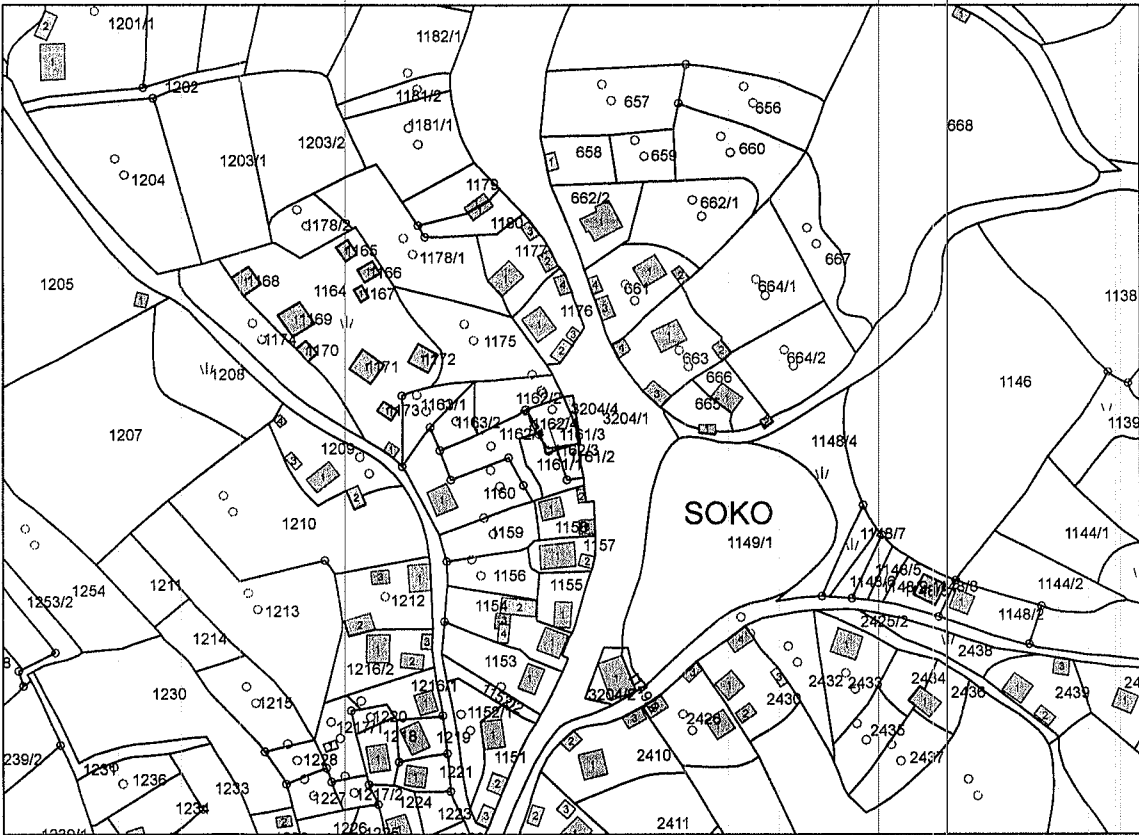
Zemljište nije na smetnji komunikacijama. U postupku donošenja Odluke pribavljeno mišljenje lica saobraćajne struke kao i mišljenje Gradskog Pravobranioca.

Članom 10. stav 1. Zakona o cestama Federacije BiH („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 12/10, 16/10 i 66/13) utvrđeno je da: „Dijelovi javne ceste koji nakon izgradnje i rekonstrukcije ne pripadaju novoj trasi ceste mijenjaju, odnosno gube kategoriju javne ceste“.

Stavom 3. istog člana Zakona utvrđena je nadležnost za donošenje Odluke na način da „Odluku o statusu napuštenog dijela ceste za autoceste, brze ceste, magistralne i regionalne ceste donosi nadležno ministarstvo, a za lokalne ceste nadležni gradski, odnosno općinski organ.

Na osnovu ovako utvrđenog činjeničnog stanja odlučeno je da se status navedenog zemljišta može promijeniti.

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
Razmjera 1:2500



Osiobođeno plaćanja tarife.

Podaci o nosiocima prava				
PL/KKU	Naziv	Adresa	Pravo	Udio
144	JAVNI PUT	SOKO	Posjednik	1/1

Podaci o parceli			
PL/KKU	Parcela	Način korištenja	Površina [m2]
144	3204/4	Prilazni put	24

